

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ McKenzie Invest

registrikood: 10951185

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 169-82

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12913

telefon: +372 55596096, +372 6034908

faks: +372 6034907

e-posti aadress: toomas.kruus@forumcinemashe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ McKenzie Invest asutati 2003. aastal. Põhitegevuseks on toitlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aasta müügitulu oli 26 milj krooni, kahjum aga 5,5 milj krooni. Aruandeaastal arvestati palkadeks 8 milj krooni, juhatuse liikmete tasudeks 611 tuh krooni ja sotsiaalmaksudeks 2,7 milj krooni.

Investeeringud

2010. aastal avati uued restoranid Rocca al Mare ja Kristiine kaubanduskeskustes. Tehtud investeeringutest oli aruandeaastal kõige olulisem põhivara soetamine. Aruandeaastal soetati põhivara kokku 1 milj krooni eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eesmärgiks on tegevuse kasumlikkuse suurendamine. Kuna kahjumi tõttu on omakapital negatiivne, on osanikud otsustanud negatiivsuse likvideerida osanike laenude konverteerimisega kahjumi katmise reserviks.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Müügitulu	26 828 586	26 179 684
Puhaskasum	-5 506 069	-3 329 843
Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu)	-21%	-13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	0,4	0,4
Varade rentaablus (ROA) (puhaskasum / varad kokku)	-62%	-32%
Omakapitali rentaablus (ROE) (puhaskasum / omakapital kokku)	-524%	78%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	509 130	863 749	2
Finantsinvesteeringud	506 649	0	
Nõuded ja ettemaksed	0	414 953	3
Varud	941 059	899 652	
Kokku käibevara	1 956 838	2 178 354	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	1 283 512	
Materiaalne põhivara	6 923 876	6 881 208	5
Kokku põhivara	6 923 876	8 164 720	
Kokku varad	8 880 714	10 343 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 434 851	2 186 533	6
Võlad ja ettemaksed	3 340 050	3 335 175	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 774 901	5 521 708	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 066 103	9 064 889	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 066 103	9 064 889	
Kokku kohustused	7 841 004	14 586 597	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Ülekurss	0	1 100 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	11 900 438	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 387 523	-2 057 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 517 205	-3 329 843	
Kokku omakapital	1 039 710	-4 243 523	
Kokku kohustused ja omakapital	8 880 714	10 343 074	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	26 828 586	26 179 684	8
Muud äritulud	12 071	261 464	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 851 024	-10 563 651	9
Mitmesugused tegevuskulud	-7 143 732	-7 258 485	10
Tööjõukulud	-10 775 549	-11 006 509	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-994 816	-813 280	
Muud ärikulud	-1 465 050	-5 872	
Ärikasum (-kahjum)	-5 389 514	-3 206 649	
Finantstulud ja -kulud	-127 691	-123 194	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 517 205	-3 329 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 517 205	-3 329 843	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 389 514	-3 206 649	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	994 816	813 280	
Muud korrigeerimised	1 283 512	0	
Kokku korrigeerimised	2 278 328	813 280	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-63 263	-150 212	3
Varude muutus	-41 408	172 287	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 558	17 109	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 239 415	-2 354 185	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 037 485	-2 000 437	5
Antud laenud	0	-1 283 512	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 037 485	-3 283 949	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 089 149	2 692 512	6
Saadud laenude tagasimaksed	-408 905	-432 461	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-662 978	-342 591	
Makstud intressid	-97 448	-126 573	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 100 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 761	3 378	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-298	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 922 281	2 894 265	
Kokku rahavood	-354 619	-2 743 869	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	863 749	3 607 618	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-354 619	-2 743 869	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	509 130	863 749	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		4 000		-2 057 680	-2 013 680
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					-3 329 843	-3 329 843
Emiteeritud osakapital		1 100 000				1 100 000
31.12.2009	40 000	1 100 000	4 000		-5 387 523	-4 243 523
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					-5 517 205	-5 517 205
Muutused reservides				11 900 438		11 900 438
Muud muutused omakapitalis		-1 100 000				-1 100 000
31.12.2010	40 000	0	4 000	11 900 438	-10 904 728	1 039 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ McKenzie Invest 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ McKenzie Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Vigade korrigeerimine

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead,

võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alltoodud kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaragaseotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

Maksustamine

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osäühingu juhatus ja ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse laekumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	204 359	795 991
Arvelduskontod	304 771	67 758
Kokku raha	509 130	863 749

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	42 729	6 835	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 113	28 433	4
Tulevaste perioodide kulud	439 015	353 139	
Ettemaksed hankijatele	3 760	25 406	
Viitlaekumised ja ettemaksed	1 217	29 573	
Nõuded aruandvate vastu	15 815	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	506 649	443 386	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 113	87 336	28 433	
Üksikisiku tulumaks		94 796		102 502
Sotsiaalmaks		209 906		229 287
Kohustuslik kogumispension		195		
Töötuskindlustusmaksed		24 140		26 379
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		69 322		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 113	485 695	28 433	358 168

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		5 026 415	2 704 813	7 731 228
Akumuleeritud kulum		-1 527 072	-510 105	-2 037 177
Jääkmaksumus		3 499 343	2 194 708	5 694 051
Ostud ja parendused	268 928	894 604	836 905	2 000 437
Amortisatsioonikulu	-110 487	-601 242	-101 551	-813 280
Ümberklassifitseerimised	2 000 000	704 813	-2 704 813	
Muud muutused		-510 105	510 105	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	2 268 928	6 625 832	836 905	9 731 665
Akumuleeritud kulum	-110 487	-2 638 419	-101 551	-2 850 457
Jääkmaksumus	2 158 441	3 987 413	735 354	6 881 208
Ostud ja parendused	328 567		708 918	1 037 485
Amortisatsioonikulu	-139 302	-646 698	-208 817	-994 817
31.12.2010				
Soetusmaksumus	2 597 495	6 625 832	1 545 823	10 769 150
Akumuleeritud kulum	-249 789	-3 285 117	-310 368	-3 845 274
Jääkmaksumus	2 347 706	3 340 715	1 235 455	6 923 876

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	430 067	430 067			6	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	430 067	430 067				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaenud	1 472 464	382 863	661 866	427 735	6	31.12.2016
Muud pikaajalised laenud	1 493 481		1 493 481		6	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	2 965 945	382 863	2 155 347	427 735		
Kapitalirendikohustused kokku	1 104 942	621 921	483 021			
Laenukohustused kokku	4 500 954	1 434 851	2 638 368	427 735		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	1 141 356	1 141 356			6	31.12.2010
Lühiajalised laenud kokku	1 141 356	1 141 356				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaenud	1 888 390	421 923	655 867	810 600	6	31.12.2016
Muud pikaajalised laenud	6 493 481		6 493 481			
Pikaajalised laenud kokku	8 381 871	421 923	7 149 348	810 600		
Kapitalirendikohustused kokku	1 728 195	623 254	1 104 941			
Laenukohustused kokku	11 251 422	2 186 533	8 254 289	810 600		

Investeeringislaenu tagatiseks on seatud kommertspant.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 422 405	1 759 140	
Võlad töövõtjatele	551 325	853 365	
Maksuvõlad	485 695	358 168	4
Viitvõlad	880 625	392 935	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 340 050	3 363 608	

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 828 586	26 179 684
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	26 828 586	26 179 684
Kokku müügitulu	26 828 586	26 179 684
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Restoranid jm tootlustuskohad (56101)	26 828 586	26 179 684
Kokku müügitulu	26 828 586	26 179 684

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	10 103 876	8 814 915
Pakendid jm tarvikud	478 516	395 105
Puhastusvahendid	423 916	475 002
Gaas	544 965	571 358
Taara ja väikevahendid	208 350	187 948
Muud	91 401	119 323
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 851 024	10 563 651

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	3 777 394	3 236 976
Energia	826 297	814 630
Reklaamikulud	318 173	268 370
Ostetud teenused	924 151	1 021 141
Muud	1 297 717	1 917 368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 143 732	7 258 485

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	8 034 147	8 072 889
Sotsiaalmaksud	2 741 402	2 933 620
Kokku tööjõukulud	10 775 549	11 006 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	83	86

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	430 067	723 297
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 493 481	6 913 830

	2010	2009	
	Ostud	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 027 044	1 822 122	43 623

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	611 585	599 904

Aruande digitaalallkirjad

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	15.07.2011
TARA CHAND THAKUR	Juhatuse liige	15.07.2011
IVAR VENDELIN	Juhatuse liige	10.08.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ McKenzie Invest osanikele

Olen üle vaadanud OÜ McKenzie Invest raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 14 on kaasatud käesolevale aruandele.

Ma viisin oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelpäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatussele, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OÜ McKenzie Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeauditiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

16.08.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	16.08.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 387 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 517 205
Kokku	-10 904 728
Katmine	
Katmine tulevaste perioodide kasumiga	-10 904 728
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-10 904 728

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	26828586	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tara Chand Thakur	36312180285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Ivar Vendelin	37505230318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13600 EEK
Toomas Kruus	37003260260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034908
Faks	+372 6034907
Mobiiltelefon	+372 55596096
E-posti aadress	toomas.kruus@forumcinemashe.ee