

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: korteriühistu Põlva Võru 11

registrikood: 80178083

tänava/talu nimi, Võru 11

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

maakond: Põlva maakond

postsihtnumber: 63305

telefon: +372 7996509, +372 5096153

e-posti aadress: ene.miil.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Põlva Võru11 tegutseb iseseisvalt alates 2003. a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus, mis koosneb kolmest liikmest.

2011. a on planeeritud korjata vahendeid katuse remondiks.

Juhatuse liikmetele pole makstud aruandeaastal tasu ega tehtud muid soodustusi.

Korteriühistul ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KÜ Põlva Võru 11 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. KÜ Põlva Võru 11 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	30 628	15 644
Nõuded ja ettemaksed	2 683	4 024
Kokku käibevara	33 311	19 668
Kokku varad	33 311	19 668
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	2 000	2 000
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	17 668	6 152
Aruandeaasta tulem	13 643	11 516
Kokku netovara	33 311	19 668
Kokku kohustused ja netovara	33 311	19 668

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	26 519	25 499
Kokku tulud	26 519	25 499
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 277	-5 733
Mitmesugused tegevuskulud	-4 359	-4 750
Muud kulud	-3 240	-3 500
Kokku kulud	-12 876	-13 983
Kokku põhitegevuse tulem	13 643	11 516
Aruandeaasta tulem	13 643	11 516

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	13 643	11 516
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 341	951
Kokku rahavood põhitegevusest	14 984	12 467
Kokku rahavood	14 984	12 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 644	3 177
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 984	12 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 628	15 644

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	2 000	6 152	8 152
Aruandeaasta tulem		11 516	11 516
31.12.2009	2 000	17 668	19 668
Aruandeaasta tulem		13 643	13 643
31.12.2010	2 000	31 311	33 311

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamise tava põhimõtted. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatu korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nend nominaalväärtusega.

Liikmetelt laekumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jäägi.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	588	1 819
Arvelduskontod	30 040	13 825
Kokku raha	30 628	15 644

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande allkirjad

korteriühistu Põlva Võru 11 (registrikood: 80178083) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

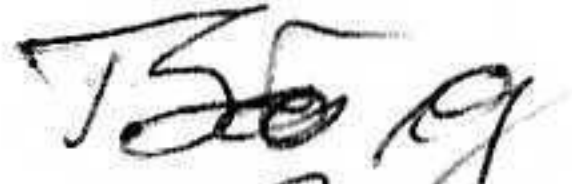
Ene Miil

Juhatuse liige



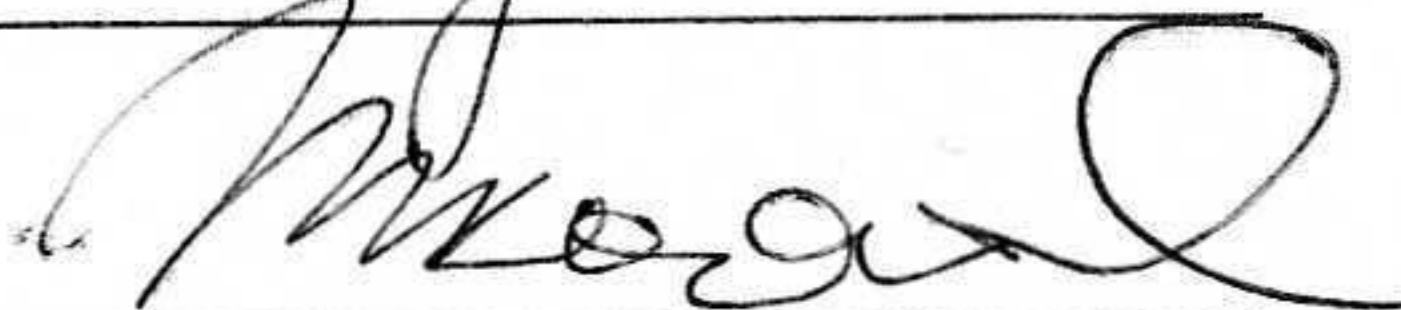
Toivo Särg

Juhatuse liige



Milvi Klaar

Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

korteriühistu Põlva Võru 11 (registrikood: 80178083) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ene Miil	Juhatuse liige	09.07.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7996509
Mobiiltelefon	+372 5096153
E-posti aadress	ene.miil.001@mail.ee