

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: korteriühistu VÄÄTSA AIAMAJA

registrikood: 80091123

tänava/talu nimi, Aia 5-6

maja ja korteri number:

alevik: Väätša alevik

vald: Väätša vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72801

telefon: +372 56956624

e-posti aadress: kai.juuse@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KORTERIÜHISTU "VÄÄTSA
AIAMAJA"

REG NR 60091123

72801, VÄÄTSA VALD,
JÄRVAMAA

2010.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE (TEGEVUSARUANNE)

Korteriühistu põhitegevus on teenuste osutamine oma

liikmetele. Haldame maja ja vahendame kommunaalteenuseid.

Juhatus koosneb 3
liikmest.

Palgaline töötaja oli
haljastustööline
suveperioodil

TÖNU
TEDRE

ESIMEES



MARGE
UUSELU

JUHATUSE
LIIGE



MAIVE
LEIF

JUHATUSE
LIIGE



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:
raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutati arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ja aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Väätsa Aiamaja finantsseisundit ja majandustulemusi. KÜ Väätsa Aiamaja on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse esimees: Tõnu Tedre



Juhatuse liikmed: Marge Uuselu



Maive Leif



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	63 321	60 839
Nõuded ja ettemaksed	88 119	68 792
Kokku käibevara	151 440	129 631
Kokku varad	151 440	129 631
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	37 748	32 138
Kokku lühiajalised kohustused	37 748	32 138
Kokku kohustused	37 748	32 138
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	97 493	83 478
Aruandeaasta tulem	16 199	14 015
Kokku netovara	113 692	97 493
Kokku kohustused ja netovara	151 440	129 631

ESIMEES:



Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	273 109	254 991
Tulu ettevõtlusest	687	342
Kokku tulud	273 796	255 333
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-238 346	-218 425
Mitmesugused tegevuskulud	-16 329	-13 246
Tööjõukulud	-3 023	-9 747
Kokku kulud	-257 698	-241 418
Kokku põhitegevuse tulem	16 098	13 915
Finantstulud ja -kulud	101	100
Aruandeaasta tulem	16 199	14 015

ESIMEES:



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	253 788	242 187
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	687	342
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-249 071	-228 211
Väljamaksed töötajatele	-3 023	-9 747
Laekunud intressid	101	100
Kokku rahavood põhitegevusest	2 482	4 671
Kokku rahavood	2 482	4 671
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 839	56 168
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 482	4 671
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 321	60 839

ESIMEES: 

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	83 478	83 478
Aruandeaasta tulem	14 015	14 015
31.12.2009	97 493	97 493
Aruandeaasta tulem	16 199	16 199
31.12.2010	113 692	113 692

ESIMÖES: 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu "Väätsa Aiamaja" 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt välja antavad juhendid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 151	7 288
Sotsiaalmaksud	872	2 459
Kokku tööjõukulud	3 023	9 747
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud

ESIMES: 

Aruande elektroonilised kinnitused

korteriühistu VÄÄTSA AIAMAJA (registrikood: 80091123) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kai Juuse	Sisestaja	18.07.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56956624
E-posti aadress	kai.juuse@mail.ee