

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** OÜ Lindest

**registrikood:** 11614834

**tänava/talu nimi,** Vetissilla talu  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Päre küla

**vald:** Kullamaa vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90717

**telefon:** +372 53584508

**faks:** +372 4729137

**e-posti aadress:** lindestou@hotmail.ee, risto.parnpuu@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon               | 4  |
| Bilanss                                    | 5  |
| Kasumiaruanne                              | 6  |
| Rahavoogude aruanne                        | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 3 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                    | 11 |

## Tegevusaruanne

Lindest OÜ asutati 2009.a. märtsis. Põhikiri kinnitati 16.03.2010, mille põhitegevus on taimekasvatussaaduste tootmine ja nii põllumajanduslike kui ka metsanduslike teenuste osutamine. Lisategevusharuks valis OÜ turisminduse arendamise piirkonnas.

2010.a. realiseeritud moodustusi kokku 165 780 krooni, mis on võrreldes 2009.aastaga 48 % rohkem. Müügitulust põllumajandustdangu müük moodustus 103 580 krooni ja metsanduslike teenuste ostutamist oli 43 800 krooni.

Muud äritulud moodustus PRIA põllumajanduslikust toetusest: ÜPT ja ebasoodsa piirkonna toetus kokku - 45 135 krooni.

2010.a. alustas Lindest OÜ Leader programmi toetusel turismimajanduse arendamist ehk maa-ala detailplaneeringu ja ehitusprojekti teostamist. Projekti kulud moodustusid kokku 202 000, millele saadi toetust 84 840 krooni.

Lindest OÜ-l 2009.a. töölisi ei olnud ja töötasid ei maksnud.

2011.a. on OÜ jätkuvalt arendada nii metsanduslikke - võsaraie, küttepuid tegemine, kui ka põllumajanduslike tooteid ja teenuseid: rohusöödade müük, karjamaade hooldust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Lindest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2010.a raamatupidamise aastaaruande (lk. 4 kuni lk. 11 ) koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ finantsseisundit, majandustulemit ja rahavoogusid;

Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ seisundist, kavatsusest ja riskidest aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Lindest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kinnitatud Päri külas, 30.08.2011.a.

**Juhatuse liige: Risto Pärnpuu** .....

**allkiri**

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevara                                    |                |               |         |
| Raha                                         | 48 537         | 69 439        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 35 676         | 0             | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>84 213</b>  | <b>69 439</b> |         |
| Põhivara                                     |                |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 117 160        | 0             |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>117 160</b> | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>201 373</b> | <b>69 439</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustused                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |               |         |
| Laenukohustused                              | 40 000         | 0             |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>40 000</b>  | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>40 000</b>  | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 439         | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 91 934         | 29 439        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>161 373</b> | <b>69 439</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>201 373</b> | <b>69 439</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010          | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 165 780       | 79 360                     | 3       |
| Muud äritulud                               | 45 184        | 13 404                     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -115 732      | -62 980                    | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 298        | -345                       | 5       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>91 934</b> | <b>29 439</b>              |         |
|                                             |               |                            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>91 934</b> | <b>29 439</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>91 934</b> | <b>29 439</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010            | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 91 934          | 29 439                     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -35 676         | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>56 258</b>   | <b>29 439</b>              |
|                                                          |                 |                            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -117 160        | 0                          |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                  | 0               | 40 000                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-117 160</b> | <b>40 000</b>              |
|                                                          |                 |                            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                            |
| Saadud laenud                                            | 40 000          | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>40 000</b>   | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-20 902</b>  | <b>69 439</b>              |
|                                                          |                 |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>69 439</b>   | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-20 902</b>  | <b>69 439</b>              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>48 537</b>   | <b>69 439</b>              |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                                | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>17.03.2009</b>                 | 40 000                      | 0                              | 40 000  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 29 439                         | 29 439  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 29 439                         | 69 439  |
|                                   |                             |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 91 934                         | 91 934  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 121 373                        | 161 373 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Lindest OÜ 2010. aasta raamatupidamise majandusaastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat raha.

#### Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Lindest OÜ nõuete all on kajastatud 31.12.2010 seisuga aruandvale isikule välja antud raha.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Lindest OÜ põhivarana on 2010.a. kajastatud Lõpetamata põhiva Tõrje turismitalu projekteerimine. Põhivara võetakse arvele netomeetodil, kus sotusmaksumust vähendatakse riiklikust toetusfondist LEADER eraldatud toetussumma.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 25000

#### Rendid

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Kogu realisatsioon on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel ning toimus Eesti Vabariigis.

#### Kulud

Kuludeks on Lindest OÜ-l kõik kaubad, tooted, teenused, mis otseselt vajalik OÜ tegevuse arenguks ja müügiks mõeldud toodangu saamiseks.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010    | 31.12.2009 |
|------------------------------------|---------------|------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 32 227        | 0          |
| Muud nõuded                        | 3 449         | 0          |
| Nõuded aruandvale isikule          | 3 449         | 0          |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>35 676</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 3 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                            |
|---------------------------------------------|----------------|----------------------------|
|                                             | 2010           | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                            |
| Eesti                                       | 165 780        | 79 360                     |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>165 780</b> | <b>79 360</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>165 780</b> | <b>79 360</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                            |
|                                             | 2010           | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 |
| Metsamajanduslik toodang                    | 18 400         | 38 160                     |
| Põllumajanduslik toodang                    | 103 580        | 41 200                     |
| Teenustööd                                  | 43 800         | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>165 780</b> | <b>79 360</b>              |

## Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010           | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 90             | 0                          |
| Alltöövõtutööd                                   | 54 775         | 40 500                     |
| Transpordikulud                                  | 5 600          | 6 000                      |
| Maarent                                          | 889            | 0                          |
| Üür ja rent                                      | 3 561          | 0                          |
| Väikevahendid                                    | 39 400         | 8 000                      |
| Remondimaterjalid                                | 6 525          | 3 864                      |
| Mootoriütus                                      | 4 892          | 3 811                      |
| Muud                                             | 0              | 805                        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>115 732</b> | <b>62 980</b>              |

## Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010         | 17.03.2009 -<br>31.12.2009 |
|----------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 22           | 213                        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 2 946        | 0                          |
| Panga teenustasud                      | 330          | 132                        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>3 298</b> | <b>345</b>                 |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Lindest OÜ-l ei ole töötajaid.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 40 000     |

|                                                                                                                                                         | 2010  |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 675 | 0      |

Lindest OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.  
Seotus osapoolteks oli 2010.a. Reinu-Einari OÜ ja Einar Pärnpuu.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lindest (registrikood: 11614834) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RISTO PÄRNPUU      | Juhatuse liige     | 09.09.2011           |
| RUTA PÄRNPUU       | Juhatuse liige     | 11.09.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010           |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 439         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 91 934         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>121 373</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 439         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 91 934         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>121 373</b> |
| Kasumit ei jaotata.                          |                |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 103580          | 62.48%      | Jah            |
| Metsavarumine                                                         | 02201      | 43800           | 26.42%      | Ei             |
| Küttepude tootmine                                                    | 02202      | 18400           | 11.10%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Risto Pärnpuu  | 38710034717                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Faks            | +372 4729137            |
| Mobiiltelefon   | +372 53584508           |
| E-posti aadress | risto.parnpuu@gmail.com |
| E-posti aadress | lindestou@hotmail.ee    |