

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Suuresilla

registrikood: 80024500

tänavatalu nimi, Kihelkonna mnt.1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihtnumber: EE3300

maakond: Saare maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu "SUURESILLA" (asutatud 1994.a.) eesmärgiks on Kuressaare linnas Kihelkonna mnt. 1 asuva elamu (välja arvatud korterite kui korteriomandi reaalosade)

ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine,

sealjuures vallasasjana erastatud elamute mõtteliste osade ühiseks valdamiseks ja kasutamiseks asutatud korteriühistu suhtes kohaldatakse korteriühistu sätteid.

Korteriühistu eesmärgiks ei ole majandustegevuse kaudu tulu saamine. Korteriühistus "SUURESILLA" ei ole ühtegi palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	29 863	30 936
Nõuded ja ettemaksed	4 920	
Kokku käibevara	34 783	30 936
Kokku varad	34 783	30 936
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	119 028	86 502
Kokku lühiajalised kohustused	119 028	86 502
Kokku kohustused	119 028	86 502
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-55 566	-91 120
Aruandeaasta tulem	-28 679	35 554
Kokku netovara	-84 245	-55 566
Kokku kohustused ja netovara	34 783	30 936

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	103 896	123 572
Kokku tulud	103 896	123 572
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-123 466	-15 904
Mitmesugused tegevuskulud	-9 112	-72 118
Kokku kulud	-132 578	-88 022
Kokku põhitegevuse tulem	-28 682	35 550
Finantstulud ja -kulud	3	4
Aruandeaasta tulem	-28 679	35 554

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-28 682	35 550
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 920	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 526	-32 002
Laekunud intressid	3	4
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 073	3 552
Kokku rahavood	-1 073	3 552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 936	27 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 073	3 552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 863	30 936

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	-91 120	-91 120
Aruandeaasta tulem	35 554	35 554
31.12.2009	-55 566	-55 566
Aruandeaasta tulem	-28 679	-28 679
31.12.2010	-84 245	-84 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu "SUURESILLA" raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisust ja soetusmaksumuse printsiipe ning aastaaruanne on koostatud õigesti ja õiglaselt. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 10 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, on kantud kuludesse.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Suuresilla (registrikood: 80024500) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMOND KANNIK	Juhatuse liige	20.09.2011
MARVI EHTE	Juhatuse liige	01.11.2011
MARGUS RIHKRAND	Juhatuse liige	04.11.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eda@primuspr.ee