

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond 10//
SISSE TULNUD nr 1299
"1987."

MONIKA PAASIKALLIO
registrise'ndus

Äriniimi	Flexa Eesti AS
Äriregistri kood	10156536
Aadress	Rakvere tee 14, Kadrina Lääne-Virumaa
Telefon	372 32 25 720
Faks	372 32 23 629
Põhitegevusala	Mööbli, puidust toodete ja detailide valmistamine ja müük
Majandusaasta algus	1.10.2003
Majandusaasta lõpp	30.9.2004
Tegevjuht	Søren Lykke Jensen
Juhatus	Søren Lykke Jensen Claus Fæster Sørensen Kurt Jespersgaard
Nõukogu	Henning Lykke Jensen Per Lykke Jensen Frank Hjalmar Andersen
Audiitor	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatusse liige:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksunõuded ja –kohustused	12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 4. Põhivara	13
Lisa 5. Lacnukohustused	13
Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 7. Aktsiakapital	14
Lisa 8. Müügitulu toodete ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	14
Lisa 9. Müüdud kaupade kulud	15
Lisa 10. Turustuskulud	15
Lisa 11. Üldhalduskulud.....	15
Lisa 12. Muud äritulud	15
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus.....	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	21



Tegevusaruanne

Flexa Eesti AS asutati 26. aprillil 1994. aastal ning on äriregistrisse kantud registreerimisnumbriga 10156536.

Flexa Eesti AS omanikeks on Flexa Holding A/S (60%), SLJ Holding A/S (20%) ja PLJ Holding A/S (20%).

Flexa Eesti AS-l on Eestis kaks tehist, mis mõlemad asuvad Lääne-Virumaal. Viru-Nigula tehases on saeveski, kuivatid, laohooned ning tootmishooned mööblitööstuse komponentide ja liimpuutkilpide tootmiseks. Kadrinas paiknevas tehases toodetakse kokkupandavat lastemööblit.

2003/2004 majandusaasta peamine eesmärk oli tootmismahu ja tootmisefektiivsuse stabiilsuse tagamine ning tootmisvõimsuse ettevalmistamine tootmismahude suurenemiseks järgmistel majandusaastatel. Kõik nimetatud eesmärgid saavutati.

Seoses uue ettevõtte lisandumisega kontserniettevõtete hulka suurenes müügitulu. Müük uuele kontserniettevõttele suureneb järgmisel majandusaastal.

Võrreldes eelmise majandusaastaga vähenes aruandeaasta kasum.

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 357 töötajat. Palgakulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 39 miljonit krooni, mis oli 4 miljonit krooni vähem kui eelmisel majandusaastal.

Nõukogu on kolmeliikmeline. Kaks liiget esindavad emaettevõtet ja üks on sõltumatu liige. Nõukogu liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud.

Ettevõtte aruandeaasta puhaskasum oli 24 993 tuhat krooni.

Kadrinas, 5.11.2004

Søren Lykke Jensen juhatuseliige

Claus Fæster Sørensen juhatuseliige

Kurt Jespersgaard juhatuseliige

.....2004

25/11 2004

9/11 2004

Juhatuseliige:

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

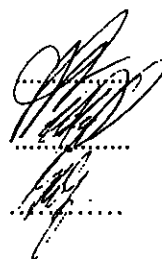
Flexa Eesti AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Flexa Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 5.11.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Flexa Eesti AS on jätkuvalt tegutsev.

Søren Lykke Jensen juhatus liige

Claus Fæster Sørensen juhatus liige

Kurt Jespersgaard juhatus liige



.....2004

23/11 2004

9/11 2004

Juhatus liige: _____



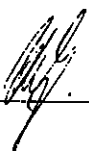
Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.11.2004.....
Signature/allkir.....
KPMG. Tallinn

Bilanss

VARAD

	Lisa	30.9.2004	30.9.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		6 595 728	10 029 666
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		1 748 274	3 376 220
Kokku nõuded ostjate vastu		1 748 274	3 376 220
Muud nõuded			
Nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	13	34 773 159	22 999 031
Muud lühiajalised nõuded	3	4 475 623	0
Kokku muud nõuded		39 248 782	22 999 031
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	3 294 647	1 660 778
Tulevaste perioodide kulud		317 014	161 433
Kokku ettemaksed		3 611 661	1 822 211
Varud			
Tooraine ja materjal		9 504 384	7 148 328
Lõpetamata toodang		31 249 095	32 202 880
Valmistoodang		9 016 651	8 880 985
Kokku varud		49 770 130	48 232 193
Käibevara kokku		100 974 575	86 459 321
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		140 522 446	118 403 198
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		114 743 870	107 087 068
Inventar, tööriistad, muu põhivara (soetusmaksumuses)		17 022 882	12 510 671
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-122 002 929	-106 043 967
Lõpetamata ehitised		36 518 671	8 815 178
Kokku materiaalne põhivara		186 804 940	140 772 148
Immateriaalne põhivara	4	473 689	23 657
Põhivara kokku		187 278 629	140 795 805
VARAD KOKKU		288 253 204	227 255 126

Juhatuse liige:

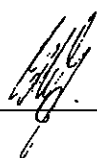


Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....10.11.2004.....
Signature/allkiri.....*[Signature]*.....
KPMG. Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		30.9.2004	30.9.2003
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud		82 975 365	67 890 359
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	3 090 805	3 094 905
Kokku võlakohustused		86 066 170	70 985 264
Võlad tarnijatele		17 392 109	7 052 751
Muud lühiajalised võlad			
Võlad emacttevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	13	26 563 937	13 019 880
Kokku muud lühiajalised võlad		26 563 937	13 019 880
Maksuvõlad	2	1 451 103	1 554 399
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		4 186 650	4 049 919
Intressivõlad		8 753	17 727
Muud viitvõlad		196 479	88 953
Kokku viitvõlad		4 391 882	4 156 599
Lühiajalised kohustused kokku		135 865 201	96 768 893
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud		0	3 090 813
Pikaajalised kohustused kokku		0	3 090 813
Kohustused kokku		135 865 201	99 859 706
OMAKAPITAL			
Aktiakapital nimiväärtuses	7	40 000 000	40 000 000
Ülekurs		14 000 000	14 000 000
Kohustuslik reservkapital		4 000 000	4 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		69 395 420	37 329 220
Aruandeaasta kasum		24 992 583	32 066 200
Omakapital kokku		152 388 003	127 395 420
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		288 253 204	227 255 126

Juhatus liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.11.2004

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

	Lisa	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Müügitulu	8	320 253 531	314 724 423
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	263 225 514	260 592 308
Brutokasum		57 028 017	54 132 115
Turustuskulud	10	4 213 171	4 000 104
Üldhalduskulud	11	26 116 642	19 284 482
Muud äritulud	12	1 515 782	5 967 088
Muud ärikulud		511 164	929 480
Ärikasum		27 702 822	35 885 137
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		2 783 446	3 854 700
Kahjum valuutakursi muutusest		50 955	170 387
Muud finantstulud		124 162	206 150
Kokku finantstulud ja -kulud		2 710 239	3 818 937
Kasum majandustegevusest		24 992 583	32 066 200
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		24 992 583	32 066 200

Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.12.2004

Signature/allkiri..... /my

KPMG. Tallinn

Rahavoogude aruanne

	Lisa	1.10.2003- 30.9.2004	1.10.2002- 30.9.2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		24 992 583	32 066 200
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	24 770 351	24 552 608
Kasum/kahjum põhivara müügist		-931 478	-1 332 387
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-16 411 256	123 586
Varude muutus		-1 537 937	2 848 681
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 870 354	-3 285 739
Kokku rahavood äritegevusest		44 752 617	54 972 949
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4	-71 767 152	-23 042 011
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		1 444 354	3 826 028
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-70 322 798	-19 215 983
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		64 830 359	19 401 834
Saadud laenude tagasimaksed		-42 694 125	-47 920 170
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		22 136 234	-28 518 336
RAHAVOOD KOKKU		-3 433 938	7 238 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10 029 666	2 791 036
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 433 938	7 238 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 595 728	10 029 666

Juhatuse liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.12.2004.....

Signature/allkiri.....KPMG.....

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 30.9.2002	40 000 000	14 000 000	4 000 000	37 329 220	95 329 220
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	32 066 200	32 066 200
Saldo 30.9.2003	40 000 000	14 000 000	4 000 000	69 395 420	127 395 420
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	24 992 583	24 992 583
Saldo 30.9.2004	40 000 000	14 000 000	4 000 000	94 388 003	152 388 003

Juhatuse liige: _____



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev. 30.11.2004

Signature/alikiri. /m/

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Flexa Eesti AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Flexa Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Nõuded Flexa Holding kontserni kuuluvatele ettevõtetele on kajastatud bilansireal *Nõuded emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele*.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis tooraine ja materjali puhul koosneb ostukuludest ning lõpetamata ja valmistoodangu puhul tegelikust tootmisomahinnast, mis sisaldab otseseid tootmiskulusid ja proportsionaalset osa kaudsetest tootmiskuludest.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivarana kajastatakse varad soetusmaksumusega vähemalt 19 000 krooni ning eeldatava kasuliku kasutuseaga üle ühe aasta. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Juhatuses liige: _____



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 10.11.2024
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 – 10%	10 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	10 – 20%	5 – 10 aastat
Muu inventar ja sisseseade	20 – 50%	2 – 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aastat.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.1.2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

1.1.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30.9.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identitseerimiseks

Date/kuupäev: 30.11.2004

Signature: [Handwritten Signature]

KPMG Estonia

Juhatus liige: [Handwritten Signature]

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.9.2004 ja aruande koostamise kuupäeva 5.11.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	30.9.2004		30.9.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	3 294 647	0	1 660 778	0
Tulumaks	0	553 120	0	779 161
Sotsiaalmaks	0	840 959	0	732 012
Töötuskindlustusmakse	0	34 924	0	31 134
Pensionikindlustusmaks	0	22 100	0	12 092
Kokku	3 294 647	1 451 103	1 660 778	1 554 399

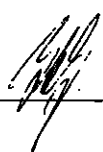
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

30.9.2004 seisuga on bilansis muu lühiajalise nõudena kajastatud tarnijale tagastatud mittesobinud seadme soetusmaksumus 4 475 623 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise hetkel toimusid läbirääkimised seadme ostu-müügi tehingu tühistamiseks ning tarnija poolt seadme soetusmaksumuse tagastamiseks.

Juhtkonna hinnangul on ülalnimetatud nõude laekumine täies ulatuses tõenäoline.

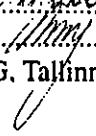
Juhatuse liige: _____



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.11.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 4. Põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immateriaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus						
30.9.2003	118 403 198	107 087 068	12 510 671	333 240	8 815 178	247 149 355
Soetused	14 787 312	12 865 383	7 208 275	387 511	36 518 671	71 767 152
Müük ja mahakandmised	-69 283	-6 480 540	-2 696 064	-21 090	0	-9 266 977
Sisemine liikumine	7 401 219	1 271 959	0	142 000	-8 815 178	0
30.9.2004	140 522 446	114 743 870	17 022 882	841 661	36 518 671	309 649 530
Akumuleeritud kulum						
30.9.2003	29 927 536	68 054 705	8 061 726	309 583	0	106 353 550
Arvestatud kulum	8 129 968	14 153 796	2 407 108	79 479	0	24 770 351
Müük ja mahakandmised	-69 283	-6 096 629	-2 565 998	-21 090	0	-8 753 000
30.9.2004	37 988 221	76 111 872	7 902 836	367 972	0	122 370 901
Jääkväärtus						
30.9.2003	88 475 662	39 032 363	4 448 945	23 657	8 815 178	140 795 805
30.9.2004	102 534 225	38 631 998	9 120 046	473 689	36 518 671	187 278 629

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 30.9.2004 oli 36 311 tuhat krooni (30.9.2003: 34 136 tuhat krooni).

30.9.2003 seisuga bilansis kajastatud lõpetamata ehituse koosseisus kajastatud varad on aruandeperioodil põhivaradena arvele võetud.

Lisa 5. Laenukohustused

Laenuleping

Kreeditor	Nordea Bank Danmark
Lõplik tasumise tähtaeg	1.9.2005
Intressimäär	3,36088%
Kohustuste saldo 30.9.2004	3 090 805
Kohustuste tasumine:	
järgmisel aruandeperioodil	3 090 805

Aruandeaasta intressikulu oli 177 865 krooni.

Emattevõttelt saadud laenuga seotud tingimused on avalikustatud lisas 13.

Juhatusel liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.11.2004

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.9.2004 moodustas 94 388 003 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 24 540 881 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 69 847 122 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 30.9.2005 lõppeva aruandeaasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.9.2004.

Lisa 7. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 30.9.2003	20 000	40 000 000
Saldo 30.9.2004	20 000	40 000 000

Flexa Eesti AS aktsiate nimiväärtus on 2 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on Flexa Eesti AS miinimumaktsiakapital 15 000 000 krooni ja maksimumaktsiakapital 60 000 000 krooni.

Lisa 8. Müügitulu toodete ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Mööblidetailid	195 084 788	182 379 210
Mööbel	60 278 870	59 079 545
Tekstiil	15 481 905	11 043 178
Muud	49 407 968	62 222 490
Kokku	320 253 531	314 724 423

Piirkond	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Taani	274 383 846	253 557 990
Eesti	32 137 305	41 082 981
Norra	6 897 132	6 786 648
USA	3 844 691	3 410 623
Holland	2 534 769	1 834 072
Muud	455 788	8 052 109
Kokku	320 253 531	314 724 423

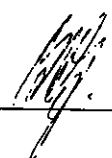
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.11.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Juhatus liige: 

Lisa 9. Müüdnud kaupade kulud

	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Materjalikulu	172 675 878	164 154 763
Tootmispõhivara kulum	22 283 764	22 836 300
Tööjõukulud	38 700 119	41 821 192
Hooldus ja remont	13 627 894	16 694 022
Energia	9 200 354	8 479 967
Muud tootmiskulud	6 737 505	6 606 064
Kokku müüdnud kaupade kulud	263 225 514	260 592 308

Lisa 10. Turustuskulud

	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Transport	3 857 052	3 255 996
Reklaamikulud	104 690	385 445
Muud turustuskulud	251 429	358 663
Kokku turustuskulud	4 213 171	4 000 104

Lisa 11. Üldhalduskulud

	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Ostetud teenused	11 713 426	5 346 903
Tööjõukulud	8 088 134	8 824 772
Kulum	2 486 587	1 716 308
Muud üldhalduskulud	3 828 495	3 396 499
Kokku üldhalduskulud	26 116 642	19 284 482

Lisa 12. Muud äritulud

	1.10.2003-30.9.2004	1.10.2002-30.9.2003
Kasum põhivara müügist	931 478	1 364 242
Muud äritulud	584 304	4 602 845
Kokku muud äritulud	1 515 782	5 967 087

Juhatuses liige:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.11.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Flexa Eesti AS on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Flexa Holding A/S (Taani)	Emaettevõtte	18 631 676	15 995
Flexa Möbler A/S (Taani)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	13 526 777	252 556 991
Thuka Furniture A/S (Taani)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	0	27 255 327
Flexa Furniture INC (USA)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	689 172	4 538 911
Flexa China (Hiina)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	3 451 787	0
Flexa Furniture Products (Hiina)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	0	57 290
AS Kalwi Mõis (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	0	384 497
Flex Heat AS (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	3 217 328	7 090 635
Rannu Rukkilill OÜ (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	21 540	219 590

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo
Nõuded		
Flexa Möbler A/S (Taani)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	23 842 539
Thuka Furniture A/S (Taani)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	9 713 214
Flexa Furniture INC (USA)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	252 391
Flexa Furniture Products (Hiina)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	34 373
Flex Heat AS (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	776 442
AS Kalwi Mõis (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	123 346
Rannu Rukkilill OÜ (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	30 854
Kokku nõuded		34 773 159
Kohustused		
Flexa Holding A/S (Taani)	Emaettevõtte	5 059 670
AS Kalwi Mõis (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	67 500
Flex Heat AS (Eesti)	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	871
Kokku kohustused		5 128 040

Juhatusel liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 10.11.2009

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Aruandeaastal tagastati emaettevõttele laenu summas 11 289 764 krooni. Samuti võeti uus lühiajaline laen summas 21 435 897 krooni, mis 30.9.2004 seisuga on bilansis kajastatud kontrol võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele.

Emaettevõttelt saadud laenu intress oli võrdne pangast saadud pikaajalise laenu intressiga. Emaettevõttele aruandeaastal makstud intresside kulu oli 427 760 krooni.

Juhatusel liige: _____



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....10.11.2004.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

Juhatus ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 30.9.2004 lõppenud majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Søren Lykke Jensen juhatus liige



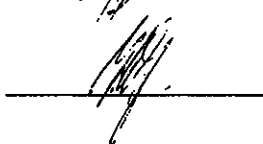
_____.2004

Claus Fæster Sørensen juhatus liige



23.11.2004

Kurt Jespersgaard juhatus liige



9.11.2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Henning Lykke Jensen nõukogu esimees



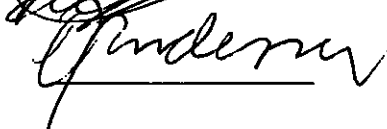
_____.2004

Per Lykke Jensen nõukogu liige



30.11.2004

Frank Hjalmar Andersen nõukogu liige



_____.2004

Juhatus liige:





KPMG Estonia

Audit OÜ
10151 Tallinn
Estonia
Telephone: +372 6 208 700
Fax: +372 6 208 777

Audiitori järeldusotsus

Flexa Eesti AS aktsionäridele

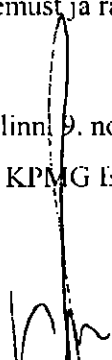
Oleme auditeerinud Flexa Eesti AS 30. septembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

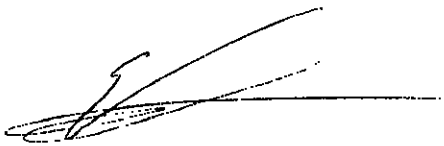
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

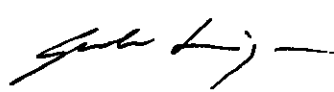
Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt Flexa Eesti AS finantsseisundit seisuga 30. september 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 9. november 2004

AS KPMG Estonia


Marek Sukk
Vannutatud audiitor


Eero Kaup
Vannutatud audiitor


KPMG: Sulev Luiga
Partner



218375

218375 *

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	69 395 420
Aruandeaasta puhaskasum	24 992 583

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 30.9.2004: 94 388 003

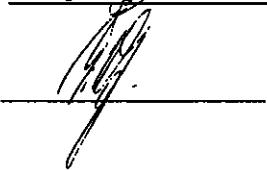
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Søren Lykke Jensen juhatuseliige



_____.2004

Claus Fæster Sørensen juhatuseliige



23.11.2004

Kurt Jespersgaard juhatuseliige



9.11.2004

Juhatuseliige: _____

