

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: **Väimela Põllumajanduse Osaühing**

registrikood: 10242023

alevik: Väimela alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postiaadress: 65602 Osula küla  
Sõmerpalu vald Võru maakond

telefon: +372 7828568

faks: +372 7828567

e-posti aadress: pou@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 11 |
| Lisa 6 Varud                                | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 8 Bioloogilised varad                  | 14 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 15 |
| Lisa 11 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 14 Sihtfinantseerimine                 | 18 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 19 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 20 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 20 |

## Tegevusaruanne

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Väimela Põllumajanduse OÜ paikneb Võru maakonnas Võru vallas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Osühingu põhitootmisharudeks on veisekasvatus (eelkõige toorpiima tootmine) ja taimekasvatus, mille põhieesmärgiks on veistele sööda tootmine loomasöödana.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Väimela POÜ 2010.a. realiseerimise müügitulu oli 18,96 miljonit krooni, mis oli 5,7 miljonit krooni rohkem kui 2009.a. Suurenemine on tingitud keskmise piimahinna ja kogutoodangu kasvust. Riigipoolsed dotatsioonid olid 7,89miljonit krooni, millest 3,68 miljonit oli investeeringutoetus loomakasvatusehitistesse. Väimela POÜ kahjum 2010 aastal oli 23863 krooni.                                                                     |
| Kui 2009.a oli keskmine piima müügihind 3,30 krooni, siis 2010.a oli see 4,46 krooni. Piima toodeti 2010.a 3473 tonni ning realiseerisiti 3217 tonni. Seda oli 151 tonni rohkem, kui eemisel aastal. Kaubalisuseks kujunes 92%. Teravilja kasvatati 532 hektaril (sh 125 ha rapsi). Samuti toodeti põhisöödana kasutatav silo omatarbeks ise. Oluliselt pandi rõhku silo kvaliteedi parandamisele.                                           |
| 2010 a. II KV alustati koostöös OÜ- ga Hummuli Agro uue lüpsilauda rajamisega koos sinna juurde kuuluva lägahoidla ja siloaukudega, mis on ka ettevõtete suurimaks ja pikaajalisemaks investeeringuks. Läbi antud investeeringu saab kaasajastatud lüpsvate loomade pidamistingimused ja lüpsitehnoloogia. Valgamaal Piiri külas asuv farmikompleks valmis põhimahus 2010a. lõpuks. Silohoidlad ning teed ja platsid valmivad 2011 a. II kv. |
| Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 44.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Juhatusel liikmele 2010.a. tasusid ei makstud.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Töötajatele makstud palkade ja lisatasude summa oli 5,251 miljonit krooni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Kuna uus farm asub Valgamaal Hummuli vallas, siis 2011a. toob kaasa olulisi muudatusi ettevõtte töökorralduses. Osaliselt kolib piimatootmine Valgamaale Hummulisse ja selle tulemusel suletakse üks farm Võrumaal (Raiste). Loomade kolimine oli 2011a. I ja II kvartal. Suuremaks investeeringuks on planeeritud Hummuli vallas Piiri külas asuva lüpsikarja kompleksi täielik lõpetamine.

Suhtarvud on grupeeritud tootlikkus-, efektiivsus-, maksevõime suhtarvudeks ja vajalikud algandmed saadakse bilansist ja kasumiaruandest.

Väimela POÜ peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

|                                                                          | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>TOOTLUSSUHTARVUD</b>                                                  |             |             |
| 1.ROE(%)                                                                 |             |             |
| Omakapitali puhaskasumi tootlus=puhaskasum/omakapital                    | -0,16       | -4,30       |
| 2.ROA(%)                                                                 |             |             |
| Vara puhaskasumi tootlus=puhaskasum/varad                                | -0,04       | -1,57       |
| <b>EFEKTIIVSUSE SUHTARVUD</b>                                            |             |             |
| 3.Põhivara käibekordaja=netokäive/põhivara jääkmaksumus                  | 0,38        | 0,41        |
| 4.Vara käibekordaja=netokäive/vara                                       | 0,32        | 0,33        |
| <b>MAKSEVÕIME SUHTARVUD</b>                                              |             |             |
| 5.Lühiajaliste kohustuste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused | 0,67        | 1,00        |
| 6.Maksevõime kordaja=käibevara-varud/lühiajalised kohustused             | 0,29        | 0,34        |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 190 881           | 1 305             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 356 151         | 1 881 400         | 3       |
| Varud                                        | 4 924 316         | 5 147 238         | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 710 134           | 742 762           | 8       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>9 181 482</b>  | <b>7 772 705</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 15 215 629        | 15 215 629        | 5       |
| Materiaalne põhivara                         | 23 507 654        | 6 757 602         | 7       |
| Bioloogilised varad                          | 10 470 883        | 10 108 817        | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>49 194 166</b> | <b>32 082 048</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>58 375 648</b> | <b>39 854 753</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 5 145 455         | 2 011 666         | 9,11    |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 902 512         | 5 737 321         | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>12 047 967</b> | <b>7 748 987</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 31 826 530        | 17 580 752        | 9.11    |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>31 826 530</b> | <b>17 580 752</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>43 874 497</b> | <b>25 329 739</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 000 000         | 2 000 000         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 000 000         | 1 000 000         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 525 014        | 12 150 283        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -23 863           | -625 269          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>14 501 151</b> | <b>14 525 014</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>58 375 648</b> | <b>39 854 753</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                        | 18 959 169     | 13 264 812      | 15      |
| Muud äritulud                                    | 4 375 570      | 7 794 543       | 16      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | 563 126        | -49 515         |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | -378 267       | -1 470 075      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -14 560 793    | -10 988 415     | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -638 147       | -605 120        |         |
| Tööjõukulud                                      | -6 748 547     | -6 674 051      | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                | -1 376 349     | -1 628 399      |         |
| Muud ärikulud                                    | -236 879       | -281 362        | 19      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                        | <b>-41 117</b> | <b>-637 582</b> |         |
|                                                  |                |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                           | 17 254         | 12 313          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>-23 863</b> | <b>-625 269</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>-23 863</b> | <b>-625 269</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010               | 2009               | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                    |                    |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -41 117            | -637 582           |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                    |                    |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 376 349          | 1 628 399          | 7        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -165 869           | -4 104 301         | 16       |
| Muud korrigeerimised                                     | -5 317 318         | -2 888 657         |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-4 106 838</b>  | <b>-5 364 559</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -891 659           | 851 226            |          |
| Varude muutus                                            | 222 922            | 427 288            |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 165 191          | -946 828           |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-3 651 501</b>  | <b>-5 670 455</b>  |          |
|                                                          |                    |                    |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                    |                    |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -18 735 193        | -719 261           | 7        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 297 207            | 4 230 000          | 7        |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist            | 42 440             | 21 000             |          |
| Antud laenud                                             | 0                  | -15 215 629        | 5        |
| Laekunud intressid                                       | 778 179            | 280 203            |          |
| Laekunud dividendid                                      | 0                  | 99 540             |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-17 617 367</b> | <b>-11 304 147</b> |          |
|                                                          |                    |                    |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                    |                    |          |
| Saadud laenud                                            | 16 706 954         | 15 654 229         |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -1 401 262         | -387 010           |          |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 3 214 866          | -566 362           |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -606 330           | -716 535           |          |
| Makstud intressid                                        | -803 365           | -367 430           |          |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 4 404 788          | 3 359 072          |          |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -57 207            | -4 074             |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>21 458 444</b>  | <b>16 971 890</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>189 576</b>     | <b>-2 712</b>      |          |
|                                                          |                    |                    |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 305</b>       | <b>4 017</b>       | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>189 576</b>     | <b>-2 712</b>      |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>190 881</b>     | <b>1 305</b>       | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2008</b>                 | 2 000 000                   | 1 000 000                    | 12 150 283                     | 15 150 283 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -625 269                       | -625 269   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 2 000 000                   | 1 000 000                    | 11 525 014                     | 14 525 014 |
|                                   |                             |                              |                                |            |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -23 863                        | -23 863    |
| <b>31.12.2010</b>                 | 2 000 000                   | 1 000 000                    | 11 501 151                     | 14 501 151 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Väimela POÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskontodel olev raha.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis, selles, mis on madalam, kas soetusmaksumuses või neto realiseerimishinnas.

#### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab ühing tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogiliste käibevaramena arvestatakse varasid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa, arvestades samal ajal ka nende kasutusiga.

Põhivarana käsitletavat bioloogilist varad on tootvad bioloogilised varad: lehmad kui küpsed tootvad varad ja lehmnoorkari kui ebaküpsed tootvad varad.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninormide vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

3-5%

Tootmisseadmed

10-20%

Muud masinad ja seadmed

10-20%

Muu inventar ja IT seadmed

20-33%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

#### Finantskohustused

Finantskohustused ( võlad tarnijatele, võetud laenud jne. ) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud varade sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks on 21/79 netodividendidelt. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäevaks.

#### Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasumiaruandes tulusid ja kulusid omavahel ei tasaarveldata. Erandiks on elanikele ja teistele ettevõtetele edasimüüdavad kulud. Need tulud kajastatakse vastava kulukirje vähendusena.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele

#### Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1, kus kulud klassifitseeritakse kululiikide viisi.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009   |
|-------------------|----------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 713            | 148          |
| Arvelduskontod    | 190 168        | 1 157        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>190 881</b> | <b>1 305</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 950 642          | 591 077          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 548 175          | 16 942           |
| Muud nõuded                        | 1 846 775        | 1 261 788        |
| Intressinõuded                     | 1 058 354        | 280 175          |
| Viitlaekumised                     | 788 421          | 981 613          |
| Ettemaksed                         | 10 559           | 11 593           |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 356 151</b> | <b>1 881 400</b> |

intressinõuete all kajastatud 2009.a ja 2010.a eest intressinõue seotud osapoollele

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010     |                | 31.12.2009    |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0              | 0              | 0             | 12 657         |
| Käibemaks                                     | 548 175        | 0              | 16 942        | 163 855        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0              | 146 778        | 0             | 129 961        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0              | 248 917        | 0             | 316 255        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0              | 3 669          | 0             | 1 395          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0              | 33 197         | 0             | 33 402         |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0              | 0              | 0             | 32 673         |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>548 175</b> | <b>432 561</b> | <b>16 942</b> | <b>690 198</b> |

### Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

|                                                 | 31.12.2010        | 31.12.2009        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Antud laenud                                    | 15 215 629        | 15 215 629        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>15 215 629</b> | <b>15 215 629</b> |

Antud laen seotud osapoollele intressimääraga 5%

## Lisa 6 Varud

(kroonides)

|                      | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|----------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal | 437 500          | 848 025          |
| Lõpetamata toodang   | 793 043          | 527 970          |
| Valmistoodang        | 3 693 773        | 3 771 243        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>4 924 316</b> | <b>5 147 238</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                           | Maa       | Ehitised   | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku       |
|-------------------------------------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------|
| <b>31.12.2008</b>                         |           |            |                    |                          |                                    |             |
| Soetusmaksumus                            | 3 290 878 | 2 597 405  | 12 495 123         | 92 441                   |                                    | 18 475 847  |
| Akumuleeritud kulum                       |           | -1 475 671 | -8 463 113         | -81 368                  |                                    | -10 020 152 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 3 290 878 | 1 121 734  | 4 032 010          | 11 073                   |                                    | 8 455 695   |
|                                           |           |            |                    |                          |                                    |             |
| Ostud ja parendused                       |           | 30 006     | 26 000             |                          |                                    | 56 006      |
| Amortisatsioonikulu                       |           | -96 818    | -1 526 133         | -5 448                   |                                    | -1 628 399  |
| Müügid                                    | -13 075   | -112 625   |                    |                          |                                    | -125 700    |
|                                           |           |            |                    |                          |                                    |             |
| <b>31.12.2009</b>                         |           |            |                    |                          |                                    |             |
| Soetusmaksumus                            | 3 277 803 | 2 228 716  | 12 510 771         | 92 441                   |                                    | 18 109 731  |
| Akumuleeritud kulum                       |           | -1 286 419 | -9 978 894         | -86 816                  |                                    | -11 352 129 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 3 277 803 | 942 297    | 2 531 877          | 5 625                    |                                    | 6 757 602   |
|                                           |           |            |                    |                          |                                    |             |
| Ostud ja parendused                       | 492 400   |            | 151 525            |                          | 17 613 814                         | 18 257 739  |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 492 400   |            |                    |                          |                                    | 492 400     |
| Muud ostud ja parendused                  |           |            | 151 525            |                          | 17 613 814                         | 17 765 339  |
| Amortisatsioonikulu                       |           | -79 979    | -1 293 747         | -2 623                   |                                    | -1 376 349  |
| Müügid                                    | -131 338  |            |                    |                          |                                    | -131 338    |
|                                           |           |            |                    |                          |                                    |             |
| <b>31.12.2010</b>                         |           |            |                    |                          |                                    |             |
| Soetusmaksumus                            | 3 638 865 | 2 186 203  | 12 052 711         | 53 445                   | 17 613 814                         | 35 545 038  |
| Akumuleeritud kulum                       |           | -1 323 885 | -10 663 056        | -50 443                  |                                    | -12 037 384 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 3 638 865 | 862 318    | 1 389 655          | 3 002                    | 17 613 814                         | 23 507 654  |

| Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna |                |                  |
|-----------------------------------------|----------------|------------------|
|                                         | 2010           | 2009             |
| Maa                                     | 297 207        | 13 075           |
| Ehitised                                | 0              | 4 216 925        |
| <b>Kokku</b>                            | <b>297 207</b> | <b>4 230 000</b> |

## Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

| Õiglase väärtuse meetod                                          |               |          |            |
|------------------------------------------------------------------|---------------|----------|------------|
| Käibevara                                                        |               |          | Kokku      |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili     |            |
| <b>31.12.2008</b>                                                | 89 820        | 534 733  | 624 553    |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | 97 723        |          | 97 723     |
| Soetused                                                         | 14 000        | 671 740  | 685 740    |
| Müügid                                                           | -322 546      | -534 733 | -857 279   |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 263 890       |          | 263 890    |
| Muud muutused                                                    | -71 865       |          | -71 865    |
| <b>31.12.2009</b>                                                | 71 022        | 671 740  | 742 762    |
|                                                                  |               |          |            |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | 106 987       |          | 106 987    |
| Soetused                                                         | 23 000        | 600 728  | 623 728    |
| Müügid                                                           | -366 631      | -671 740 | -1 038 371 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 303 610       |          | 303 610    |
| Muud muutused                                                    | -28 582       |          | -28 582    |
| <b>31.12.2010</b>                                                | 109 406       | 600 728  | 710 134    |
|                                                                  |               |          |            |
| Põhivara                                                         |               |          | Kokku      |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili     |            |
| <b>31.12.2008</b>                                                | 11 323 815    |          | 11 323 815 |
| Müügid                                                           | -828 824      |          | -828 824   |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -2 000 890    |          | -2 000 890 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 5 077 966     |          | 5 077 966  |
| Muud muutused                                                    | -3 463 250    |          | -3 463 250 |
| <b>31.12.2009</b>                                                | 10 108 817    |          | 10 108 817 |
|                                                                  |               |          |            |
| Soetused                                                         | 117 000       |          | 117 000    |
| Müügid                                                           | -822 119      |          | -822 119   |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -1 178 718    |          | -1 178 718 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 5 554 936     |          | 5 554 936  |
| Muud muutused                                                    | -3 309 033    |          | -3 309 033 |
| <b>31.12.2010</b>                                                | 10 470 883    |          | 10 470 883 |

| Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas |                |                |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                 | 2010           | 2009           |
| Loomsed varad                                   | 881 340        | 832 594        |
| Mets                                            | 40 000         | 0              |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>921 340</b> | <b>832 594</b> |

## Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |                  |                                   |                     |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Swedbank Liising AS                  | 960 275          | 304 742                           | 655 533             |             |
| SEB Liising AS                       | 793 099          | 793 099                           |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>1 753 374</b> | <b>1 097 841</b>                  | <b>655 533</b>      |             |
|                                      |                  |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2009       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Swedbank Liising AS                  | 1 250 629        | 290 354                           | 960 275             |             |
| SEB Liising AS                       | 1 109 075        | 315 976                           | 793 099             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>2 359 704</b> | <b>606 330</b>                    | <b>1 753 374</b>    |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                    |           |
|------------------------------------------|--------------------|-----------|
|                                          | Masinad ja seadmed | Kokku     |
| <b>31.12.2010</b>                        | 1 075 037          | 1 075 037 |
| <b>31.12.2009</b>                        | 1 956 082          | 1 956 082 |

## Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik                                         |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                         | 2010       | 2009       |
| Kasutusrendikulu                                                        | 30 443     | 31 142     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 29 745     | 30 443     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 170 095    | 199 840    |

## Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Arvelduskrediit ehituse jaoks        | 3 214 866  | 3 214 866                         |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 3 214 866  | 3 214 866                         |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laen MES I                           | 253 304    | 40 008                            | 213 296             |             |
| Laen MES II                          | 118 994    | 14 004                            | 84 024              | 20 966      |
| SEB laen                             | 13 977 497 | 778 736                           | 13 198 761          |             |
| SEB ehituse laen                     | 8 920 436  |                                   | 8 920 436           |             |
| laen seotud isikult ehituse jaoks    | 7 776 000  |                                   | 7 776 000           |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 31 046 231 | 832 748                           | 30 192 517          | 20 966      |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 1 753 374  | 1 097 841                         | 655 533             |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |
| Töösakute võlg                       | 128 229    |                                   | 128 229             |             |
| Muud pikaajalised võlad maa          | 829 285    |                                   | 829 285             |             |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 957 514    |                                   | 957 514             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 36 971 985 | 5 145 455                         | 31 805 564          | 20 966      |

  

|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Võhandu POÜ-lt                       | 600 000    | 600 000                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 600 000    | 600 000                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laen MES                             | 293 312    | 40 008                            | 240 048             | 13 256      |
| Laen MES                             | 132 998    | 14 004                            | 84 024              | 34 970      |
| SEB laen                             | 14 714 229 | 747 250                           | 13 966 979          |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 15 140 539 | 801 262                           | 14 291 051          | 48 226      |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 359 704  | 606 330                           | 1 753 374           |             |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |
| Riigimaa järelmaks                   | 57 207     | 4 074                             | 24 444              | 28 689      |
| Töösakute võlg                       | 128 229    |                                   | 128 229             |             |
| Muud pikaajalised võlad maa          | 1 306 739  |                                   | 1 306 739           |             |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 1 492 175  | 4 074                             | 1 459 412           | 28 689      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 19 592 418 | 2 011 666                         | 17 503 837          | 76 915      |



| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |           |          |                  |
|--------------------------------------------------------|-----------|----------|------------------|
|                                                        | Maa       | Ehitised | Kokku            |
| <b>31.12.2010</b>                                      | 3 638 865 | 862 318  | <b>4 501 183</b> |
| <b>31.12.2009</b>                                      | 3 277 803 | 942 297  | <b>4 220 100</b> |

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 917 816         | 4 291 645         |
| Võlad töövõtjatele               | 302 431           | 333 932           |
| Maksuvõlad                       | 432 561           | 690 198           |
| Muud võlad                       | 26 019            | 25 494            |
| Puhkusetasu kohustus             | 223 685           | 376 395           |
| Kinnipidamised palgast           | 0                 | 2 714             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 902 512</b>  | <b>5 720 378</b>  |

## Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 000 000         | 2 000 000         |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 000             | 2 000             |
| Osade nimiväärtus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                   |
| <p>Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010 on 11 501 151 krooni. Arvestades kehtivat tulumaksumäära on kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena võimalik maksta 9085909 krooni (31. detsembril 2008: 9104761 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2415242 krooni (31. detsembril 2008: 2420253 krooni).</p> |                   |                   |

## Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

| Netomeetod                                            |                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                       | 31.12.2010<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks              |                      |
| Investeeringutoetus loomakasvatusesistidesse          | 3 682 394            |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b> | <b>3 682 394</b>     |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                   |                      |
| Piimalehma toetus                                     | 790 031              |
| Noor- ja nuumloomade toetus                           | 315 682              |
| Ühtne pindalatoetus                                   | 1 822 522            |
| Põllukultuuride otsetoetus                            | 377 035              |
| Keskkonna toetus                                      | 571 432              |
| Loomade karjatamise toetus                            | 208 003              |
| Piima turutoetus                                      | 105 496              |
| Nõuande toetus                                        | 19 500               |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>      | <b>4 209 701</b>     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>7 892 095</b>     |
|                                                       |                      |
|                                                       | 31.12.2009<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                   |                      |
| Piimalehma toetus                                     | 702 250              |
| Noor- ja nuumloomade toetus                           | 244 237              |
| Ühtne pindalatoetus                                   | 1 539 030            |
| Põllukultuuride otsetoetus                            | 201 755              |
| Põllumajanduskultuuri täiendav otsetoetus             | 119 275              |
| Nõuandetoetus                                         | 19 500               |
| Keskkonnatoetus                                       | 593 219              |
| Loomade karjatamise toetus                            | 256 000              |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>      | <b>3 675 266</b>     |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                      | <b>3 675 266</b>     |

Sihtfinantseerimine varade soetamiseks on kajastatud netomeetodil, Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

## Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                   |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                             | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                   |                   |
| Eesti                                       | 18 959 169        | 13 264 812        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>18 959 169</b> | <b>13 264 812</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 959 169</b> | <b>13 264 812</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                   |                   |
|                                             | 2010              | 2009              |
| Piim                                        | 14 247 967        | 10 179 624        |
| Veised-lehmad-põhivara                      | 840 748           | 805 010           |
| Veised-lehmikud-põhivara                    | 40 592            | 27 584            |
| Veised-pullikud                             | 435 632           | 341 354           |
| Teravili                                    | 388 918           | 569 114           |
| Muu toodang                                 | 270 867           | 82 887            |
| Muud teenused                               | 2 031 681         | 1 256 700         |
| Üürid                                       | 1 880             | 2 539             |
| Raps                                        | 605 944           | 0                 |
| Kasvava metsa raieõigus                     | 40 000            | 0                 |
| Muu taimekasvatustoodang                    | 54 940            | 0                 |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 959 169</b> | <b>13 264 812</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 165 869          | 4 104 301        |         |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 4 209 701        | 3 675 266        | 14      |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 0                | 14 976           |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>4 375 570</b> | <b>7 794 543</b> |         |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

|                                                  | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 8 159 565         | 4 610 625         |
| Energia                                          | 2 143 209         | 1 885 593         |
| Elektrienergia                                   | 471 301           | 469 425           |
| Kütus                                            | 1 671 908         | 1 416 168         |
| Alltöövõtutööd                                   | 3 300 982         | 3 693 708         |
| Transpordikulud                                  | 189 378           | 117 073           |
| Maarent                                          | 550 899           | 340 669           |
| Üür ja rent                                      | 0                 | 117 073           |
| Kindlustused                                     | 41 325            | 58 209            |
| Muud                                             | 175 435           | 165 465           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>14 560 793</b> | <b>10 988 415</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud (kroonides)

|                                                | 2010             | 2009             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 5 137 175        | 4 990 641        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 611 372        | 1 683 410        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>6 748 547</b> | <b>6 674 051</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 44               | 48               |

## Lisa 19 Muud ärikulud (kroonides)

|                                | 2010           | 2009           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 198 676        | 278 146        |
| Muud                           | 38 203         | 3 216          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>236 879</b> | <b>281 362</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled (kroonides)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Väimela Halduse OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                         | 16 273 983 |            | 15 775 979 |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 46 035     | 11 551 810 |            | 3 384 893  |

|                                                                      | 2010       |           |
|----------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
|                                                                      | Ostud      | Müügid    |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 30 116 136 | 3 281 100 |

juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid arvestatud ei ole

# Aruande digitaalallkirjad

Väimela Põllumajanduse Osaühing (registrikood: 10242023) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AGU ALIKAS         | Juhatuse liige     | 18.10.2011           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Väimela Põllumajanduse Osühing osanikele

Oleme auditeerinud Väimela Põllumajanduse Osühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Väimela Põllumajanduse Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

OÜ Rimess

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

28.10.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

Väimela Põllumajanduse Osühing (registrikood: 10242023) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL KONI          | Vandeaudiitor      | 28.10.2011           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                                                                                                       | 31.12.2010        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                                                                                          | 11 525 014        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                                                                           | -23 863           |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                                          | <b>11 501 151</b> |
| Katmine                                                                                                                                               |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)                                                                                | 11 501 151        |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                                          | <b>11 501 151</b> |
| Väimela Põllumajanduse OÜ juhatus teeb nõukogule ettepaneku katta 2010. aasta kahjum summas 23863 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. |                   |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                                                                                          | 31.12.2010        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                                                                             | 11 525 014        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                                                              | -23 863           |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                             | <b>11 501 151</b> |
| Katmine                                                                                                                                  |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)                                                                   | 11 525 014        |
| <b>Kokku</b>                                                                                                                             | <b>11 525 014</b> |
| Väimela Põllumajanduse OÜ üldkoosolek otsustas 2010.aasta kahjumi summas 23863 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. |                   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Piimakarjakasvatus                                                    | 01411      | 14247967        | 75.15%      | Jah            |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 2031681         | 10.72%      | Ei             |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 994862          | 5.25%       | Ei             |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                       | 01421      | 435632          | 2.30%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                    | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------|
| Väimela Halduse<br>OÜ | 11500591                                  | Valga mnt 17,<br>Tõrva linn, Valga<br>maakond, Eesti | 2000000 EEK                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 7828568 |
| Faks            | +372 7828567 |
| E-posti aadress | pou@hot.ee   |