

AS EKSO

2010.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Aadress	Põllu 1F 65606 Võru
Registrikood	10050619
Telefon	372 786 6880
Faks	372 786 6899
E-mail	ekso@ekso.ee
Kodulehekülg	www.ekso.ee
Põhitegevusala	Rahvusvaheline kaubavedu; veokite ost-müük
Audiitor	AMC Audit OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2010 – 31.12.2010

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Konsolideeritud bilanss.....	6
Konsolideeritud kasumiaruanne [skeem 1].....	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	9
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	10
Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid.....	13
Lisa 3 Finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 5 Varud.....	13
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Maksud	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kapitalirendikohustused.....	16
Lisa 12 Laenukohustused.....	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed.....	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud.....	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Tööjõukulud.....	19
Lisa 18 Muud ärikulud.....	19
Lisa 19 Omakapital	19
Lisa 20 Tütarettevõtted.....	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Antud käendused.....	20
Lisa 23 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
Lisa 24 Konsolideerimata aruanded	21
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	25
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	26
Tegevjuhtkonna allkirjad 2010. a konsolideeritud majandusaasta aruandele.....	27

Tegevusaruanne

AS EKSO on erakapitalil põhinev ettevõtte, mis tegeleb peamiselt kahes valdkonnas:

- 1) transpordi-, ehitus- ja põllumajandustehnika ost ja müük ning
- 2) rahvusvahelise autotranspordi teenuse osutamine. Lisategevusaladena tehnika rent, remondi- ning hooldusteenuste osutamine ning liisingfinantseerimine tehnika soetamiseks.

Ettevõtte loodi 1991. aastal bussitranspordi ettevõttena ja hakkas peatselt osutama autotranspordi teenust.

Tänapäevaks on AS EKSO maanteevedude ja nende korraldamisega tegelenud juba 20 aastat. Ettevõtte on Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsiooni (ERAA) liige.

1997. aastast lisandus tegevusalana veovahendite maaletoomine Euroopast ja nende müük. Alates 2003. aastast, kui avati uus transporditehnika ostmise ja müümisega tegelev osakond Tallinnas, on viimane tõusnud ettevõtte peamiseks tegevussuunaks. 2010.a. majandusaastal moodustas müügitulust 45% tehnika ja varuosade müük, veo- ja ekspedeerimisteenuse osutamine moodustas 43%, tehnika rent 6% ning remondi- ja hooldusteenus 2%.

2005. aastal osteti tütarettevõtte AS RW-TRANS (100% aktsiate ost), mille peamiseks tegevussuunaks on autoveod Eestist Skandinaaviasse ja vastupidi.

Perioodil 2007-2010 investeeris AS EKSO oma sõidupargi uuendamisse. Müüdi maha kõik vanemad veokid, lõpetati ennetähtaegselt kapitalirendi lepingud ja soetati liisingfinantseerimisse uued sadulveokid ja haagised.

Seoses transpordipargi uuendamisega on AS EKSO remondi- ja hooldusteenust pakkuval osakonnal eesmärgiks pakkuda remonditeenust laialdasemalt välja. Klientidele täisteenuse osutamiseks on suured remondipinnad Võrus ja Tallinnas ning *servicebussid* on valmis 24h väljasõitudeks.

2006. aastal alustas AS EKSO transpordivahendite rentimisega ning võeti kasutusele kaubamärk EKSO RENT.

2006. aastal sai AS EKSO Saksa haagisetootja HUMBAUR ametlikuks maaletoojaks Eestis. Lisaks esindatakse juba alates 2004. aastast Inglismaa silindritootja EDBRO tooteid.

2007. aasta augustis asutas AS EKSO transporditehnika ostu- ja müügitegevuse laiendamise eesmärgil 100%-lise osalusega tütarettevõtte Läti Vabariigis – EKSO LATVIA SIA.

2008. aastal soetas Läti tütarettevõtte kinnistu Lätis Riia linna lähisel Salaspilsis, kuhu on mõeldud rajada mootorsõidukite hoiustamise ja müügi keskus.

2008. a. lõpus soetas AS EKSO uue Autokeskuse rajamiseks kinnistud Harjumaale Rae valda, vahetult Tallinna Ringtee äärde. Kaasaegse ja suure Autokeskuse rajamise plaan on hetkel lähiaastateks asendatud tagasihoidlikuma Autokeskuse valmishitamise plaaniga.

2009.a. jooksul valmistati ettevõtte omavahenditest ette müügiplats ja 2009.a. novembris kolis kogu Tallinna osakond uuele, 3 km Tartu-Tallinna mnt suunas asuvalle kinnistule aadressiga Koplipere tee 21, Rae küla, Rae vald, 75310 Harjumaa. 2010.a. alustati AS EKSO müügiplatsile uue kontori ehitamist.

Alates 2008.a. kolmandast kvartalist muutusid järsult pankade ja liisingufirmade finantseerimispoliitika ja tingimused seoses ülemaailmse finantskriisiga. Liisingfinantseerimine liisingufirmade poolt praktiliselt peatati. Seetõttu loodi AS EKSO täiendav osakond kaubamärgiga EKSO LIISING. Esimesed liisingulepingud sõlmiti alates septembrist 2008.a.

2010.aastal otsustas ettevõtte juhatus lõpetada varade liisingulepingud AS-is SEB Liising ning sõlmis soodsamatel tingimustel samade varade liisingulepingud AS-ga Nordea Finance Estonia. Eesmärgiks oli liisitud varade kuumaksete vähendamine, et kindlustada transpordiosakonna konkurentsivõimelisust. Tehinguga kaasnes kahjum summas 11 224 829 krooni. Tänu põhitegevuse tulemuslikkusele jäi AS EKSO majandusaasta kahjumiks 2010. aastal 7 630 663 krooni.

Ettevõtte juhatus 2011. aastal olulisi investeeringuid teha ei plaani, samas on vastavalt turunõudlusele plaan laiendada müügimeeskonda.

AS EKSO juhatus kinnitab, et äriühingu igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtutud kehtivast seadusandlusest, äriühingu põhikirjast ja äritavast.

Tehnika müügi valdkonnas toimub arveldamine peamiselt Eesti kroonides või Eurodes, mistõttu valuutakursi risk on minimaalne. Enamus ettevõtte poolt sõlmitud kehtivad liisingulepingud on seotud iga 6 kuu tagant liisingufirma poolt ümbervaadatava Euribori-intressibaasiga.

Olulisemad finantsnäitajad

	2010	2009
Käibe kasv (%)	-17,0	-34,3
Ärikasumi määr (%)	-7,2	1,8
Puhasrentaablus (%)	-7,6	2,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,4	1,7
Võlakordaja (%)	0,4	40,0
Koguvara tulutase (ROA) (%)	-5,4	1,5
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	-8,6	2,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = Kohustused / varad kokku * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS EKSO juhatus on koostanud 2010.aasta emaettevõtte raamatupidamise aastaaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ning deklareerib ja kinnitab, et:

- 1) emaettevõtte ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava;
- 2) emaettevõtte ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS EKSO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3) AS EKSO on jätkuvalt tegutsev majandusüksus ja kontsern.

Võrus2011.a.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne**Konsolideeritud bilanss**

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	10 501 237	9 064 130
Finantsinvesteeringud	3	168 387	1 913 509
Nõuded ja ettemaksed	4	18 989 487	22 374 707
Varud	5	38 499 150	40 884 912
Bioloogilised varad	6	5 133 606	5 988 280
Müügiootel põhivara		224 047	237 245
Käibevara kokku		73 515 914	80 462 783
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3	2 709 626	787 222
Kinnisvarainvesteeringud	8	2 190 524	0
Materiaalne põhivara	9	113 696 149	131 415 377
Immateriaalne põhivara	10	59 431	76 591
Bioloogilised varad	6	10 298 838	9 482 455
Põhivara kokku		128 954 568	141 761 645
VARAD KOKKU		202 470 482	222 224 428
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11,12	21 329 204	31 963 243
Võlad ja ettemaksed	13	25 428 549	27 040 529
Lühiajalised kohustused kokku		46 757 753	59 003 772
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12	50 777 426	52 367 700
Pikaajalised kohustused kokku		50 777 426	52 367 700
KOHUSTUSED KOKKU		97 535 179	111 371 472
Omakapital			
Vähemusosalus		816 737	1 910 726
Emaettevõtte aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital		2 630 000	2 630 000
Ülekurss		133 345	
Kohustuslik reservkapital		272 329	272 329
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		105 514 342	102 841 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 431 450	3 198 142
OMAKAPITAL KOKKU		104 935 303	110 852 956
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		202 470 482	222 224 428

Konsolideeritud kasumiaruanne [skeem 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Müügitulu	14	142 451 128	150 284 219
Muud äritulud	15	12 444 868	4 857 608
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		338 268	1 095 683
Kasum (-kahjum) bioloogilistelt varadelt		-396 684	2 367 651
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-91 403 764	-102 070 371
Mitmesugused tegevuskulud		-21 781 678	-20 325 090
Tööjõukulud	17	-17 624 199	-18 359 484
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-11 380 275	-11 381 797
Muud ärikulud	18	-15 079 650	-1 642 664
Ärikasum(-kahjum)		-2 431 986	4 825 755
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		59 682	39 822
Intressikulud		-2 075 136	-2 513 500
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-31 513	-306 057
Muud finantstulud ja -kulud		47 503	1 216 347
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 999 464	-1 563 388
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-4 431 450	3 262 367
Tulumaks		0	-6 598
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-4 431 450	3 255 769
Emaettevõtte aktsionäride või osanike osa			
S.h: kahjumist		-4 433 616	3 198 142
Vähemusosaluse osa kahjumist		2 166	57 627

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-2 431 986	4 825 755
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 380 275	11 352 333
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	11 791 563	333 294
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 429 151	-8 359 263
Varude muutus	2 385 666	-6 364 010
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 269 649	15 628 322
Finantseeringute muutus	1 705 122	-1 358 795
Makstud ettevõtte tulumaks	-135 909	-481 704
Muud korrigeerimised	-6 403 052	-4 846 583
Kokku rahavood äritegevusest	15 592 879	10 729 349
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-4 197 088	-5 642 278
Materiaalse põhivara müük	19 744 328	4 505 769
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		-13 260
Muude finantsinvesteeringute müük	60 000	155 610
Antud laenud	-984 000	-5 301 424
Antud laenude tagasimaksed	3 655 924	134 369
Saadud dividendid		39 822
Saadud intressid	133 125	1 369 832
Muud finantstulud	34 682	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 446 971	-4 751 560
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 577 780	4 720 627
Saadud laenude tagasimaksed	-6 505 856	-4 600 089
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 209 149	-16 765 723
Makstud intressid	-2 881 853	-2 444 847
Makstud dividendid	-421 000	-1 380 000
Laekumised sihtfinantseerimisest	4 908 481	0
Muud väljamaksed	-2 720	-2 720
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 534 317	-20 472 752
Rahavood kokku	1 505 533	-14 494 963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 064 130	24 082 089
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 505 533	-14 494 963
Valuutakursside muutuste mõju	-68 426	-522 996
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 501 237	9 064 130

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital					Vähe- mus- osalus	Kokku
	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum		
Saldo seisuga 31.12.2008	2 630 000	133 345	272 329	-742	91 408 701	94 443 633	94 443 633
Muud omakapitali kirjeid mõjutanud otsused				742	13 152 812	13 153 554	13 153 554
Vähemumosalus					-1 853 099	-1 853 099	1 853 099
2009.a puhaskasum					3 198 142	3 198 142	57 627
Saldo seisuga 31.12.2009	2 630 000	133 345	272 329	0	105 906 556	108 942 230	1 910 726
Muud omakapitali kirjeid mõjutanud otsused					-1 488 369	-1 488 369	-1 488 369
Vähemumosalus					1 096 155	1 096 155	-1 096 155
Aruandeperioodi puhaskasum					-4 431 450	-4 431 450	2 166
Saldo seisuga 31.12.2010	2 630 000	133 345	272 329	0	101 082 892	104 118 566	816 737
							104 935 303

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS EKSO 2010.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS EKSO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS EKSO on koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruande, kuna tütarettevõtete aktsiatest kuulub 98% AS EKSO-le. Aruandluses kasutatakse mõisteid GRUPP kui konsolideerimisgrupp ka EKSO kui emaettevõtte.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Veokite kuludes kajastamisel lähtutakse nende realiseerimisest. Realiseeritud veokid kantakse kuludesse vastavalt soetusmaksumusele. Teiste varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO

meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all arvestatakse elusloomi, noorloomad käibevaras ebaküpse varana ja lüpsikarja põhivaras küpse tootva varana. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasesse väärtusesse bilansipäeva seisuga.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. EKSO AS omab 98% tütarettevõtete aktsiatest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all oleva tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle seotusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks väikevarana, mille kohta peetakse nimelist arvestust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	25-60 aastat
Seadmed	5-10 aastat
Sõidukid	5-10 aastat
Muu inventar	5-10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5-10 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2010	31.12.2009
Pangakontod	8 784 466	8 143 149
Sularaha kassas	1 716 771	920 981
Raha ja raha ekvivalendid kokku	10 501 237	9 064 130

Lisa 3 Finantsinvesteeringud

Käibevara	31.12.2010	31.12.2009
Lühiajalised väärtpaberid	168 387	1 913 509
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	168 387	1 913 509
Põhivara	31.12.2010	31.12.2009
Antud laenud	2 709 626	787 222
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 709 626	787 222

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	14 896 250	14 783 493
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>15 290 172</i>	<i>14 783 493</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>-393 922</i>	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	13 814	166 110
Muud lühiajalised nõuded	4 005 988	7 274 545
Ettemaksed teenuste eest	73 435	150 559
Nõuded ja ettemaksed kokku	18 989 487	22 374 707

Lisa 5 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	29 761 503	32 718 992
Ettemaksed varude eest	392 806	665 092
Tooraine ja materjal	460 141	774 614
Lõpetamata toodang	1 130 000	1 086 814
Valmistoodang	6 754 700	5 639 400
Varud kokku	38 499 150	40 884 912

Lisa 6 Bioloogilised varad

Käibevara	
Saldo 31.12.2009	5 988 280
Kasum õiglase väärtuse muutustest	447 983
Soetused	222 475
Müügid	-1 617 295
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-210 135
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 407 890
Muud muutused	-3 105 592
Saldo 31.12.2010	5 133 606

Põhivara

Saldo 31.12.2009	9 482 455
Kasum õiglase väärtuse muutustest	181 407
Soetused	917 500
Müügid	-2 839 918
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-548 198
Muud muutused	3 105 592
Saldo 31.12.2010	10 298 838

Muude muutuste all on kajastatud noorloomade liikumist põhikarja.

Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		8 783		48 102
Käibemaks	13 814	1 358 853	159 059	216 351
Üksikisiku tulumaks		310 221		315 227
Sotsiaalmaks		655 612		649 927
Kohustuslik kogumispension		8 914	2	6 758
Töötuskindlustusmaks		70 051		63 628
Tulevased maksukohustused		500 657		603 878
Muud maksukohustused		2 781	7 050	8 729
Kokku	13 814	2 915 872	166 111	1 912 600

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud**Õiglase väärtuse meetod**

Saldo 31.12.2009	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutustest	2 184 151
Ümberklassifitseerimised	6 373
Saldo 31.12.2010	2 190 524

Ekso Agro OÜ laudahoone on antud rendile alates 15.august 2009. Rendileping on sõlmitud 10 aastaks. Ekso Agro OÜ klassifitseeris laudahoone 01.01.2010 seisuga kinnisvarainvesteeringuks.

2010. aastal on kinnisvarainvesteeringute ümberhindlused teostatud õiglase väärtuse meetodil, mille aluseks on võetud kinnisvara hindamise ekspertarvamus (hindamise läbi viinud Marko Laur – UUS MAA Tartu büroo OÜ).

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	18 955 494	7 313 006	74 519 137	1 554 357	1 612 138	103 954 132
Akumuleeritud kulum		-558 200	-11 950 148	-748 369		-13 256 717
Jääkmaksumus	18 955 494	6 754 806	62 568 989	805 988	1 612 138	90 697 415
2009. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused	1 539 230	1 632 971	8 825 043	115 727	1 912 126	14 025 097
Müük			-2 109 800			-2 109 800
Ümberklassifitseerimine	91 755	1 549 702	-119 000		-1 759 702	-237 245
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 671 805	20 866 349	34 608 536	960 973	842 560	59 950 223
Amortisatsioonikulu		-1 163 253	-9 843 782	-328 078	-29 525	-11 364 638
Saldo seisuga 31.12.2009						
Soetusmaksumus	23 258 284	31 362 028	115 723 916	2 631 057	2 607 122	175 582 407
Akumuleeritud kulum äriühenduste kaudu		-3 495 799	-15 904 446	-174 955		-19 575 200
Akumuleeritud kulum		-1 721 453	-21 793 930	-1 076 447		-24 591 830
Jääkmaksumus	23 258 284	26 144 776	78 025 540	1 379 655	2 607 122	131 415 377
2010. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused	95 900	120 289	21 056 087	63 567	2 819 916	24 155 759
Ümberklassifitseerimine	-68 890	-8 433	-39 482	-28 812	610 931	465 314
Müük ja mahakandmine	-339 459	-176 576	-41 826 027	-78 491		-42 420 553
Amortisatsioonikulu		-1 075 999	-9 962 512	-324 604		-11 363 115
Akumuleeritud kulumi mahakandmine			11 364 876	78 491		11 443 367
Saldo seisuga 31.12.2010						
Soetusmaksumus	22 945 835	31 297 308	94 914 494	2 587 321	6 037 969	157 782 927
Akumuleeritud kulum		-6 293 251	-36 296 012	-1 497 515		-44 086 778
Jääkmaksumus	22 945 835	25 004 057	58 618 482	1 089 806	6 037 969	113 696 149

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	111 298	111 298
Akumuleeritud kulum	-17 548	-17 548
Jääkmaksumus	93 750	93 750
2009. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-17 159	-17 159
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	111 298	111 298
Akumuleeritud kulum	-34 707	-34 707
Jääkmaksumus	76 591	76 591

2010. a toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	-17 160	-17 160
Saldo seisuga 31.12.2010		
Soetusmaksumus	111 298	111 298
Akumuleeritud kulum	-51 867	-51 867
Jääkmaksumus	59 431	59 431

Lisa 11 Kapitalirendikohustused

	Saldo 31.12.2010	<i>Jaotus järelejäänud tähtaja järgi</i>		
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>
Masinad ja seadmed	41 871 510	14 480 083	27 391 427	
Muu materiaalne põhivara	199 138	29 269	169 869	
Muu kapitalirendikohustus	4 027	4 027		
Kokku	42 074 675	14 513 379	27 561 296	

	Saldo 31.12.2009	<i>Jaotus järelejäänud tähtaja järgi</i>		
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>
Masinad ja seadmed	51 161 805	14 256 324	36 905 481	
Muu materiaalne põhivara	226 668	27 530	199 138	
Kokku	51 388 473	14 283 854	37 104 619	

Lisa 12 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2010	<i>Jaotus järelejäänud tähtaja järgi</i>		
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>
Laenuandja				
Danske Bank A/S Eesti filiaal	8 515 333	642 667	7 872 666	
LHV Pank AS	2 500 000	45 853	2 454 147	
Moreen OÜ	3 000 000	3 000 000		
Swedbank AS	15 208 617	2 772 226	11 801 219	635 172
EKSO Calves Trading OÜ	137 359	137 359		
Muud	478 952	215 000	263 952	
Järelmaks maa eest	115 600	2 720	112 880	
Ühistatud vara tagastamise kohustus	76 094			76 094
Kapitalirendikohustused	42 074 675	14 513 379	27 561 296	
Kokku	72 106 630	21 329 204	50 066 160	711 266

	Saldo 31.12.2009	<i>Jaotus järelejäänud tähtaja järgi</i>		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenuandja				
Danske Bank A/S Eesti filiaal	11 523 363	11 523 363		
SEB Pank AS	50 311	50 311		
Moreen OÜ	3 045 000	3 045 000		
Swedbank AS	18 098 383	3 026 996	13 165 863	1 905 524
Muud	30 999	30 999		
Järelmaks maa eest	118 320	2 720	115 600	
Ühistatud vara tagastamise kohustus	76 094			76 094
Kapitalirendikohustused	51 388 473	14 283 854	37 104 619	
Kokku	84 330 943	31 963 243	50 386 082	1 981 618

Danske Bank A/S laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistutele Koplipere tee 21,23,25 Rae külas Rae vallas summas 12 532 000 EEK.

LHV Pank AS laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule Põllu 1F Võru linn summas 3 250 000 EEK.

Swedbank AS laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant EKSO Agro OÜ vallasvarale
2. Hüpoteek summas 28 000 000 EEK kinnistutele Põlvamaal Valgjärve, Kõlleste ja Kanepi valdades, kinnistute bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2010 oli 2 749 594 krooni.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	15 560 298	18 501 375
Võlad töövõtjatele	2 163 855	2 060 706
Maksuvõlad (lisa 7)	2 915 872	1 912 600
Muud võlad	4 686 030	3 143 148
Saadud ettemaksed	102 494	1 422 700
Võlad ja ettemaksed kokku	25 428 549	27 040 529

Lisa 14 Müügitulu

AS EKSO konsolideeritud müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2010	2009
Eesti	129 891 434	108 869 802
Soome	2 988 485	13 969 591
Saksamaa	1 767 615	5 959 962
Suurbritannia	1 656 975	3 428 170
Läti	1 509 658	875 826
Holland	1 124 687	8 348 760
Leedu	767 413	257 937
Boliivia	500 691	187 759
Austria	497 635	974 157
Venemaa	451 077	30 681
Rootsi	416 982	1 036 872
Paraguai	389 600	258 169
Taani	289 597	
Belgia	191 671	1609253
Poola	7 608	848 515
Araabia ÜE		1 137 508
Muud riigid		2 491 257
Kokku	142 451 128	150 284 219

AS EKSO konsolideeritud müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	EMTAK kood	2010	2009
Kaubavedu maanteel	4941	58 565 938	42 588 803
Veoste ekspedeerimine	5229	3 182 150	5 613 824
Muud veondust abistavad teenused	5229	98 046	
Sõiduautode ja väikebusside müük (täismass alla 3,5t)	4511	902 033	586 402
Muude mootorsõidukite müük	4519	44 564 514	75 929 992
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	1 421 131	718 346
Veokite rentimine	7712	6 270 580	5 394 789
Enda kinnisvara üürile andmine	6820	441 460	490 213
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	6622	118 688	218 138
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	4619	2 557 532	1 452 184
Ajutise tööjõu rent	7820	40 338	123 534
Piimakarjakasvatus	1411	19 388 102	12 703 546
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	1421	2 022 013	2 029 869
Teravilja- (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus;			
õlitaimeseemnete kasvatus	1111	1 982 722	1 258 520
Taimekasvatuse abitegevused	1611		676 721
Metsamajandust abistavad tegevused	2401	100 000	400 000
Muud teenused		795 881	99 338
Kokku		142 451 128	150 284 219

Lisa 15 Muud äritulud

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	13 427	979 945
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	2 184 151	
Saadud riigipoolne abi	4 641 271	3 421 052
Kahjude hüvitus, saadud trahvid ja viivised	4 533 412	108 279
Välisriikidest tagastatav käibemaks	1 036 605	
Muud äritulud	36 002	348 332
Muud äritulud kokku	12 444 868	4 857 608

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2010	2009
Tooraine ja materjal	6 028 821	4 725 755
Kaubad müügiks	33 442 846	69 263 545
Teenus müügiks	7 719 643	1 547 622
Elektrienergia	686 778	624 071
Kütus	30 079 422	18 880 154
Transpordikulud	919 962	
Ostetud seeme, mürgid, väetised	2 254 395	1 035 904
Ostetud söödad	5 457 118	3 831 466
Ravimid ja seemendus	611 494	505 200
Üür ja rent	152 276	170 781
Kindlustus	999 993	48 395
Masinate remont	2 220 125	916 292
Muud teenused	830 891	521 186
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	91 403 764	102 070 371

Lisa 17 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulud	13 181 418	13 884 645
Sotsiaalmaksud	4 442 781	4 474 839
Tööjõukulud kokku	17 624 199	18 359 484
Töötajate keskmine arv	112	121

Lisa 18 Muud ärikulud

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	13 886	2 146
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 386 181	513 550
Kahjum põhivara mahakandmisest	39 482	
Kahjum põhivara müügist	11 277 304	362 802
Muud ärikulud	362 797	764 166
Muud ärikulud kokku	15 079 650	1 642 664

Lisa 19 Omakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Aktiakapital	2 630 000	2 630 000
Aktsiate arv (tk)	263	263
Aktsiate nimiväärtus	10 000	10 000

2010. aastal dividende ei jaotatud.

AS EKSO konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 101 082 892 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 79 855 485 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 21 227 407 krooni.

Lisa 20 Tütarettevõtted

2010. a omas AS EKSO osalust järgmistes tütarettevõtetes:

Tütarettevõte	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 31.12.2010
RW-Trans AS	Eesti	Kaubavedu maanteel	100%
EKSO LATVIA SIA	Läti	Tehnika ost-müük	100%
EKSO Agro OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	100%
EKSO Farm OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	93%

Lisa 21 Seotud osapooled

AS EKSO on 2010. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimis- ja konsultatsiooniteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
EKSO Grupp OÜ	29 656	1 963	38 013	
EKSO Calves Trading OÜ	46 128	482 954	3 233	390 903
EKSO GmbH				226 500
Kokku	75 784	484 917	41 246	617 403

EKSO AS ja EKSO GmbH vahel 2010.aastal majandustehinguid ei toimunud.

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	142 448	1 061 898
Lühiajalised kohustused	52 460	8 956
Lühiajalised nõuded	650 586	650 586
Pikaajalised nõuded	1 382 600	1 357 600

Lisa 22 Antud käendused

Käenduslepingud

Käendatav	Käenduse periood	Käendatav summa
Ekso Agro OÜ	2009 – 2016	4 324 760
Ekso Farm	2009 – 2017	2 487 240
RW-Trans AS	2006 – 2015	11 906 077
EKSO Calves Trading OÜ	2009 – 2015	1 308 000
EKSO Grupp OÜ	2008 – 2013	387 820

Lisa 23 Bilansipäevajärgsed sündmused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS EKSO arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevatel aastatel esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 24 Konsolideerimata aruanded**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
VARAD		
Käibevara		
Raha	8 944 739	8 796 735
Finantsinvesteeringud	168 387	1 873 509
Nõuded ja ettemaksed	22 639 774	24 280 552
Varud	28 384 886	32 575 368
Käibevara kokku	60 137 786	67 526 164
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	23 060 000	17 302 552
Materiaalne põhivara	58 830 609	74 629 430
Immateriaalne põhivara	59 431	76 591
Põhivara kokku	81 950 040	92 008 573
VARAD KOKKU	142 087 826	159 534 737
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 116 391	21 035 555
Võlad ja ettemaksed	12 193 600	18 783 124
Lühiajalised kohustused kokku	25 309 991	39 818 679
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	28 139 296	23 446 856
Pikaajalised kohustused kokku	28 139 296	23 446 856
KOHUSTUSED KOKKU	53 449 287	63 265 535
Omakapital		
Aktiivkapital	2 630 000	2 630 000
Kohustuslik reservkapital	272 329	272 329
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	93 366 873	90 902 410
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-7 630 663	2 464 463
OMAKAPITAL KOKKU	88 638 539	96 269 202
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	142 087 826	159 534 737

Kasumiaruanne [skeem 1]
 (kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	100 965 027	121 573 891
Muud äritulud	5 262 662	902 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 968 233	-82 828 572
Mitmesugused tegevuskulud	-19 596 092	-21 646 980
Tööjõukulud		
Palgakulu	-6 275 595	-6 692 306
Sotsiaalmaks	-2 158 805	-2 136 799
Tööjõukulud kokku	-8 434 400	-8 829 105
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 396 977	-6 650 417
Muud ärikulud	-14 125 203	-372 787
Ärikasum(-kahjum)	-7 293 216	2 148 100
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtetesse		
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteringutelt	34 682	39 822
Intressikulud	-1 188 846	-1 818 960
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-29 529	-297 474
Muud finantstulud ja -kulud	846 246	2 392 975
Finantstulud ja -kulud kokku	-337 447	316 363
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 630 663	2 464 463
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-7 630 663	2 464 463

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-7 293 216	2 148 100
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 396 977	6 650 417
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	11 304 503	307 815
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-163 721	-3 958 460
Varude muutus	4 190 482	-5 967 527
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 032 614	6 833 511
Finantsinvesteeringute muutus	1 705 122	7 028 898
Makstud ettevõtte tulumaks	-135 909	-413 752
Kokku rahavood äritegevusest	9 971 624	12 629 002
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 000 601	-1 331 216
Materiaalse põhivara müük	15 034 886	2 158 764
Ettemaks materiaalse põhivara eest		-13 260
Tütarettevõtete soetus		-8 387 693
Antud laenud	-4 564 500	-10 929 709
Antud laenude tagasimaksed	4 188 272	107 371
Saadud dividendid		39 822
Saadud intressid	110 522	2 538 187
Muud finantstulud	34 682	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 803 261	-15 817 734
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 805 000	3 045 000
Saadud laenude tagasimaksed	-215 000	-903 059
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 577 506	-9 882 306
Makstud intressid	-1 188 846	-1 818 960
Makstud dividendid	-421 000	-1 380 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 597 352	-10 939 325
Rahavood kokku	177 533	-14 128 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 796 735	23 367 478
Raha ja raha ekvivalentide muutus	177 533	-14 128 057
Valuutakursside muutuste mõju	-29 529	-442 686
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 944 739	8 796 735

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008	2 630 000	272 329	90 902 410	93 804 739
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				
Makstud dividendid				
Finantsinvesteeringute ümberhindlus				
2009. a puhaskasum			2 464 463	2 464 463
Saldo seisuga 31.12.2009	2 630 000	272 329	93 366 873	96 269 202
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				
Makstud dividendid				
Aruandeperioodi puhaskasum			-7 630 663	-7 630 663
Saldo seisuga 31.12.2010	2 630 000	272 329	85 736 210	88 638 539
Konsolideerimata omakapital		88 638 539		
Tütarde osa omakapitalis		-10 032 630		
Osa väärtus arvestatud kapitaliosaluse meetodil		25 512 657		
Korrigeeritud omakapital		104 118 566		

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

AS EKSO juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2010. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

Tegevjuhtkonna allkirjad 2010. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

AS EKSO 2010.aasta konsolideeritud majandusaasta aruande kinnitamine2011

Juhatus

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Egrit Viitkin	Juhatuse liige	_____	_____
Jaanus Sulg	Juhatuse liige	_____	_____

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS SULG	Juhatuse liige	26.10.2011
EGRIT VIITKIN	Juhatuse liige	27.10.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EKSO aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS EKSO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool kirjeldatu, viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31. detsember 2010 on AS EKSO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa number 4 kajastatud nõudeid ostjatele summas 14 896 tuhat krooni, millest on maksetähtaja ületanud nõudeid tänase kuupäevaga laekumata summas 3 886 tuhat krooni. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid, kui ka bilansipäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Vastavalt RTJ 3 p-le 28 tuleb igal bilansipäeval hinnata, kas esineb tunnuseid finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, tuleb finantsvara alla hinnata. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamiseks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ostjate vastu ja omakapitali seisuga 31. detsember 2010 vähendada ning 31. detsembril 2010 lõppenud majandusaasta kahjumit suurendada.

Seisuga 31. Detsember 2010 on AS EKSO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa number 5 kajastatud müügiks ostetud kaupu summas 29 762 tuhat krooni. Meil ei olnud võimalik seisuga 31. detsember 2010 jälgida kaupade inventuuri läbiviimist, kuna meid määrati audiitoriks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad muud praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust eelpool mainitud varade koguste kohta nimetatud kuupäeval.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AS EKSO finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

OÜ AMC Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Tallinn

27.10.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	27.10.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	58565938	41.11%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	44564514	31.28%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	19388102	13.61%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	6270580	4.40%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	3182150	2.23%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	2557532	1.80%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2022013	1.42%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1982722	1.39%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1421131	1.00%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	902033	0.63%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	441460	0.31%	Ei
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	118688	0.08%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	100000	0.07%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	98046	0.07%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	40338	0.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7866880
Faks	+372 7866899
E-posti aadress	ekso@ekso.ee
Veebilehe aadress	www.ekso.ee