

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OSAÜHING KIRBLA

registrikood: 10435220

küla: Kirbla küla

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90201

telefon: +372 4724290

faks: +372 4724291

e-posti aadress: kirbla@kirbla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustused	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Eraldised	19
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 18 Osakapital	21
Lisa 19 Müügitulu	21
Lisa 20 Muud äritulud	21
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 23 Tööjõukulud	23
Lisa 24 Muud ärikulud	23
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Kirbla tegeleb teravilja-, rapsi-, söödakultuuri- ja heintaimikasvatusega ning piimakarja ja veisekasvatusega. Alates 2009. aastast ka kütteheina tootmisega. Osaühingu omapäraks on poollooduslike rohumaade suur osakaal. Poollooduslike karjamaade produktiivsus on väike, kuid seda kompenseerib Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstav poollooduslike koosluste hooldamise toetus.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aasta ei olnud kliimaatiliste tingimuste poolest eriti soodne aasta. Kevadiste vihmade tõttu hilines kevadkülv ja viljade kasvuperiood jäi lühikeseks. Sügisesed vihasajud raskendasid saagi koristust ja suurendasid kadusid. Suvine kuumus tekitas loomadel probleeme tiinestumisega. Suutsime varuda loomadele piisavas koguses silo, heina ja allapanu ning ka 1000 tonni kütteheina.

2010. aastat iseloomustab üldiselt maailma majanduse järkjärguline paranemine. See väljendus meie jaoks piima ja liha hindade tõus. Põllumajandussaaduste tulu suurenes 4 miljoni krooni võrra, millest piima müük moodustas 3 miljonit ja liha müük 0,5 miljonit krooni. Kui piima müügitulu suurenes seoses toodangu suurenemisega ja hinnatõusuga, siis tulu liha müügist suurenes eelkõige paremate turustamisvõimaluste leidmisega. 2010. aastal moodustati koos kaheteist Eesti suurema lihavedeikasvatajaga MTÜ Liivimaa Lihaveis. MTÜ eesmärgiks on Eestis rohusöötaidel kasvatatud lihavede liha reklaamimine ja turustamine. MTÜ tegevus on rohkem suunatud tulevikku suurema lihavede liha müügitulu saamiseks. 2011. aasta esimesel poolel on äri läinud päris hästi. Taimakasvatuse müügitulu vähenes seoses ebasoodsa aastaga. Teravilja müük vähenes seetõttu, et jätsime rohkem vilja oma karjale söödaks.

Ostusööda kulude kokkuhoid 2009. aastal põhjustas piima toodangu vähenemise ja see omakorda piimakvooti vähendamise. 2010. aasta märtsis eraldas PRIA Kirbla Osaühingule lauda rekonstrueerimiseks 7,9 miljonit krooni. Projekti edasi arendamise käigus selgus, et on vaja ehitada uus laut, sest vana lauda rekonstrueerimisega ei saa tagada loomadele nõuetele vastavat heaolu. Laudade rekonstrueerimise taotluse projekti muutmiseks uue lauda ehitamiseks ei olnud vaja eelmistel aastatel rohkem kui teadet PRIA-le, kuid vahepeal seadus muutus ja seetõttu ei saanud taotlust enam muuta. Juhatus otsustas loobuda toetusest ja koostas uue taotluse uue lauda ehitamiseks, kuid seda ei rahuldatud. 2011. aasta sügisel koostame uue taotluse ja loodame seekord positiivset otsust.

OÜ Kirbla brutokasumiks kujunes 3,73 miljonit kooni, mis on 635,1% suurem kui eelmisel aastal. Brutokasumi suurenemine on tingitud loomakasvatustoodangu koguse suurenemisest ja müügihinna tõusust.

Lõppenud majandusaastal sõlmiti maa kasutusvalduslepinguid 250 ha kohta. Põllumaa ja hoonetealuse maa erastamise lõpetamine jätkub 2011. aastal. 2010. aastal väljastati Kirbla suurfarmile keskkonna kompleksluba.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (kroonides)	13 635 008	9 622 398
Käibe kasv	41,7%	-24,5%
Puhaskasum (kroonides)	3 733 207	507 843
Kasumi kasv	635,1%	11,3%
Puhasrentaablus	27,4%	5,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,85	1,2
ROA (kasumitootlus)	13,3%	2,0%
ROE	17,6%	2,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2,3 miljonit krooni. Suuremateks investeeringuteks olid:

- põllutöömasinad (kultivaator, niiduk ja kaarutaja) kokku 658 tuhat krooni;
- töökoja katuse vahetus 510 tuhat krooni;
- maade ostmise ja erastamine kokku 377 tuhat krooni.

OÜ Kirbla keskmine töötajate arv majandusaastal oli 46. 2010. a moodustasid tööjõukulud 6,4 (2009:6,0) miljonit krooni, suurenedes aastaga 6,7% (2009:-11,8%). Ettevõtte juhatuse töötasud (juhatuseliikmetasu ja töötasu) moodustasid majandusaastal 150,5 tuhat krooni. Nõukogu liikmetele nõukoguliikmetasu makstud ei ole. Nõukogu liikmed on kõik osaühingu osanikud ja töötajad. Nõukogu liikmetele makstud tasud kokku koos töötasuga on 445,3 (2009:455,5) tuhat krooni. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

OÜ Kirbla eesmärkideks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt:

- piimatootmise suurendamine ja kvaliteedi parandamine;
- uue lehmalauda ehitus;
- lihaseisvatusvuse toodangu väärindamine;
- teravilja ja rapsi toodangu suurendamine;
- rohumaa uuendamine;
- vanade lautade väljaehitamine tänapäevastele nõuetele vastavaks.

(digitaalselt allkirjastatud)

Toomas Laos

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	174 362	258 157	2
Nõuded ja ettemaksed	3 077 516	1 207 000	3
Varud	4 575 175	3 301 182	7
Bioloogilised varad	472 624	878 664	8
Kokku käibevara	8 299 677	5 645 003	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 091 789	15 751 983	9
Bioloogilised varad	4 526 856	4 251 444	8
Immateriaalne põhivara	186 425	288 125	10
Kokku põhivara	19 805 070	20 291 552	
Kokku varad	28 104 747	25 936 555	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 285 841	2 970 499	13
Võlad ja ettemaksed	2 173 728	1 699 513	14
Eraldised	30 676	30 676	16
Kokku lühiajalised kohustused	4 490 245	4 700 688	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 388 193	3 742 765	13
Kokku pikaajalised kohustused	2 388 193	3 742 765	
Kokku kohustused	6 878 438	8 443 453	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 397 400	4 397 400	
Ülekurss	55 060	55 060	
Oma osad	-130 400	-130 400	
Kohustuslik reservkapital	788 700	788 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 382 342	11 874 499	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 733 207	507 843	
Kokku omakapital	21 226 309	17 493 102	
Kokku kohustused ja omakapital	28 104 747	25 936 555	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	13 635 008	9 622 398	19
Muud äritulud	7 817 138	7 213 514	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 035 175	-227 324	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-192 008	-108 739	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 818 984	-5 911 457	21
Mitmesugused tegevuskulud	-1 083 719	-576 398	22
Tööjõukulud	-6 363 935	-6 002 637	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 040 928	-3 000 614	
Muud ärikulud	-14 650	-61 711	24
Ärikasum (-kahjum)	3 973 097	947 032	
Finantstulud ja -kulud	-239 890	-439 189	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 733 207	507 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 733 207	507 843	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 973 097	947 032	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 040 928	3 000 614	
Muud korrigeerimised	-255 860	-62 256	
Kokku korrigeerimised	2 785 068	2 938 358	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 860 516	-35 959	3
Varude muutus	-867 953	614 860	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	474 215	-1 016 410	
Laekunud intressid	3 893	7 644	
Makstud intressid	-218 735	-401 484	
Kokku rahavood äritegevusest	4 289 069	3 054 041	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 739 587	-537 915	9,10
Antud laenud	-10 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 749 587	-537 915	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	599 985	999 974	13
Saadud laenude tagasimaksed	-999 974	-599 985	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-138 339	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 198 240	-2 507 799	11
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	-20 000	
Makstud dividendid	0	-54 800	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-14 567	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-23 601	-43 873	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 621 830	-2 379 389	
Kokku rahavood	-82 348	136 737	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	258 157	122 896	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-82 348	136 737	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 447	-1 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	174 362	258 157	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	4 397 400	55 060	-110 400	788 700	11 874 499	17 005 259
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					507 843	507 843
Muud muutused omakapitalis			-20 000			-20 000
31.12.2009	4 397 400	55 060	-130 400	788 700	12 382 342	17 493 102
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					3 733 207	3 733 207
31.12.2010	4 397 400	55 060	-130 400	788 700	16 115 549	21 226 309

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Osaühing Kirbla 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kirbla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täpsustatud RTJ 7 tulenevate kirjade lisamisega parema loetavuse ja informatiivsuse eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muudetud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raha ja selle ekvivalendid on hinnatud bilansis õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud ja –kulud”.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantskohustused on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude otsekulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit (tooraine ja materjal ning valmistoodang). Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud lõpetamata toodangu ja bioloogiliste varade arvestamisel. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus (so väärtus, mis leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks). Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu (kaupade, materjal, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused, mis on ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel «Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust» ning «Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest». Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Bioloogilisi varasid on kajastatud bilansis ja vastavates aastaaruande lisades põhiliste rühmade kaupa. Tarbitavateks varadeks on klassifitseeritud varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ning tootvateks varadeks on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad - lihakari (pullid). Tootvateks varadeks on piimakari, ammlehmad ja lehmasikad. Tootvad varad kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavad varad kajastatakse käibevara rühmas. Bilansi ja kasumiaruande kirjade nimetusi on täpsustatud ja täiendatud bilansi ja kasumiaruande informatiivsuse ja loetavuse eesmärgil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku tööea jooksul. Erandiks on piiramatult kasutusea objektid (maa ja bioloogiline vara), mida ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiotel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või

põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50
Masinad ja seadmed	5-20
Muu inventar ja IT seadmed	3-7
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste ja pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad.

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eesti ettevõtete kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmiste perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui

- ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja
- sihtfinantseerimine leiab aset

Õiglasel väärtuses kajastatava bioloogilise varaga seotud valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna järgnevalt:

- tingimusteta valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui ettevõtte on selle kätte saanud.
- tingimustega valitsusepoolne abi kajastatakse tuluna ainult siis, kui valitsusepoolse abi saamisega seotud tingimused on täidetud.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Osaühing Kirbla seotud osapoolteks on:

- tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest ja juriidilistest isikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamise järel, või kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ja tulu perioodiseerimise mõju on ebaoluline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	9 148	7 254
Arvelduskontod	165 214	250 903
Kokku raha	174 362	258 157

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 663 339	1 078 459	4
Ostjatelt laekumata arved	3 136 155	1 219 063	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-472 816	-140 604	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 989	2 394	5
Muud nõuded	369 355	103 923	
Ettemaksed	25 833	22 224	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 077 516	1 207 000	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 136 155	1 219 063
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-472 816	-140 604
Kokku nõuded ostjate vastu	2 663 339	1 078 459
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-140 604	-167 975
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	280
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-332 212	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	27 091
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-472 816	-140 604

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		733		15 090
Käibemaks		95 167		55 082
Üksikisiku tulumaks		98 890		81 327
Sotsiaalmaks		246 785		224 317
Kohustuslik kogumispension		3 100		0
Töötuskindlustusmaksed		20 612		19 329
Intress		1 268		0
Ettemaksukonto jääk	18 989		2 394	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 989	466 555	2 394	395 145

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	25 833	25 833		
Kokku ettemaksed	25 833	25 833		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	22 224	22 224		
Kokku ettemaksed	22 224	22 224		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	897 558	762 820
Lõpetamata toodang	271 349	160 999
Valmistoodang	3 397 559	2 377 363
Ettemaksed varude eest	8 709	0
Kokku varud	4 575 175	3 301 182

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	771 492	771 492
Müügid	-977 772	-977 772
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 101 576	1 101 576
Muud muutused	-16 632	-16 632
31.12.2009	878 664	878 664
Soetused	40 000	40 000
Müügid	-1 140 708	-1 140 708
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-8 496	-8 496
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	702 684	702 684
Muud muutused	480	480
31.12.2010	472 624	472 624
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2008	4 189 188	4 189 188
Müügid	-1 003 992	-1 003 992
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 121 592	1 121 592
Muud muutused	-55 344	-55 344
31.12.2009	4 251 444	4 251 444
Müügid	-842 388	-842 388
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-61 128	-61 128
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 179 408	1 179 408
Muud muutused	-480	-480
31.12.2010	4 526 856	4 526 856

Lisa 9 Materiaalne põhivara (kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008										
Soetusmaksumus	1 429 440	3 525 693	719 521	48 524	19 135 917	19 903 962	455 389	61 009	516 398	25 375 493
Akumuleeritud kulum		-1 091 620	-224 651	-44 086	-7 625 455	-7 894 192				-8 985 812
Jääkmaksumus	1 429 440	2 434 073	494 870	4 438	11 510 462	12 009 770	455 389	61 009	516 398	16 389 681
Ostud ja parendused	13 580	42 479	39 301	37 348	1 728 000	1 804 649	379 246	21 262	400 508	2 261 216
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 580	42 479						21 262	21 262	77 321
Muud ostud ja parendused			39 301	37 348	1 728 000	1 804 649	379 246		379 246	2 183 895
Amortisatsioonikulu		-138 360	-45 445	-7 508	-2 707 601	-2 760 554				-2 898 914
Ümberklassifitseerimised	2 723				14 970	14 970		-17 693	-17 693	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	2 723				14 970	14 970		-17 693	-17 693	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	1 445 743	3 475 103	704 988	52 118	20 707 990	21 465 096	834 635	64 578	899 213	27 285 155
Akumuleeritud kulum	0	-1 136 911	-216 262	-17 840	-10 162 159	-10 396 261	0	0	0	-11 533 172
Jääkmaksumus	1 445 743	2 338 192	488 726	34 278	10 545 831	11 068 835	834 635	64 578	899 213	15 751 983
Ostud ja parendused	355 442	647 950			949 241	949 241	340 954		340 954	2 293 587
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	355 442									355 442
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		647 950					340 954		340 954	988 904
Muud ostud ja parendused					949 241	949 241				949 241
Amortisatsioonikulu		-142 924	-20 259	-7 464	-2 707 094	-2 734 817				-2 877 741
Ümberklassifitseerimised	22 025	296 259	-350 000		350 000		-308 259	-24 578	-332 837	-14 553
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	22 025							-22 025	-22 025	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		296 259					-296 259		-296 259	
Muud ümberklassifitseerimised			-350 000		350 000		-12 000	-2 553	-14 553	-14 553
Muud muutused			-38 843		-22 644	-61 487				-61 487
31.12.2010										
Soetusmaksumus	1 823 210	4 419 312	316 145	52 118	21 984 587	22 352 850	867 330	40 000	907 330	29 502 702
Akumuleeritud kulum	0	-1 279 835	-236 521	-25 304	-12 869 253	-13 131 078	0	0	0	-14 410 913
Jääkmaksumus	1 823 210	3 139 477	79 624	26 814	9 115 334	9 221 772	867 330	40 000	907 330	15 091 789

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	508 475	508 475
Akumuleeritud kulum	-118 650	-118 650
Jääkmaksumus	389 825	389 825
Amortisatsioonikulu	-101 700	-101 700
31.12.2009		
Soetusmaksumus	508 475	508 475
Akumuleeritud kulum	-220 350	-220 350
Jääkmaksumus	288 125	288 125
Amortisatsioonikulu	-101 700	-101 700
31.12.2010		
Soetusmaksumus	508 475	508 475
Akumuleeritud kulum	-322 050	-322 050
Jääkmaksumus	186 425	186 425

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingud	3 830 514	1 681 724	2 148 790	0	2,5-6,6%	EUR	15.05.2014
Maahüpoteek	243 536	4 133	30 830	208 573	5%	EEK	10.01.2030
Kapitalirendikohustused kokku	4 074 050	1 685 857	2 179 620	208 573			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Liisingud	5 543 455	1 966 459	3 576 996	0	2,5-6,6%	EUR	15.03.2014
Maahüpoteek	169 835	4 066	20 330	145 439	5%	EEK	10.01.2030
Kapitalirendikohustused kokku	5 713 290	1 970 525	3 597 326	145 439			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	309 874	6 068 660	6 378 534
31.12.2009	214 220	9 261 556	9 475 776

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	129 723	65 570
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	85 857	41 522
1-5 aasta jooksul	219 104	69 842

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	599 984	599 984		
Lühiajalised laenud kokku	599 984	599 984		
Kapitalirendikohustused kokku	4 074 050	1 685 857	2 179 620	208 573
Laenukohustused kokku	4 674 034	2 285 841	2 179 620	208 573
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	999 974	999 974		
Lühiajalised laenud kokku	999 974	999 974		
Kapitalirendikohustused kokku	5 713 290	1 970 525	3 597 326	145 439
Laenukohustused kokku	6 713 264	2 970 499	3 597 326	145 439

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	933 868	481 219	
Võlad töövõtjatele	657 905	691 361	15
Maksuvõlad	466 555	395 145	5
Muud võlad	115 400	131 788	
Dividendivõlad	115 400	115 400	
Muud viitvõlad	0	16 388	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 173 728	1 699 513	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	341 520	305 582
Puhkusetasude kohustus	316 385	385 779
Kokku võlad töövõtjatele	657 905	691 361

Lisa 16 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Kasutamine	31.12.2010
Dividendide tulumaks	30 676		30 676
Kokku eraldised	30 676		30 676
	31.12.2008	Kasutamine	31.12.2009
Dividendide tulumaks	45 243	-14 567	30 676
Kokku eraldised	45 243	-14 567	30 676

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Poolloodusliku koosluse hooldamine	0	2 123 020	0	-2 123 020	0
Ammlehma kasvatamise otsetoetus	0	293 041	0	-293 041	0
Energiakultuuri toetus	0	55 694	-37 129	-18 565	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus	0	680 058	0	-680 058	0
Keskkonnasõbralik majandamine	0	751 068	0	-751 068	0
Loomade karjatamise toetus	0	747 200	0	-747 200	0
NATURA 2000 toetus põllumajandusmaale	0	143 582	0	-143 582	0
Nõuandetoetus	0	9 000	0	-9 000	0
Ühtne pindala toetus (ÜPT) - põhimakse	0	1 815 168	0	-1 815 168	0
ÜPT - piimalehma kasvatamise toetus	0	458 793	0	-458 793	0
ÜPT - põllukultuuri kasvatamise otsetoetus	0	359 355	0	-359 355	0
ÜPT - veisetoetus	0	313 984	0	-313 984	0
Piima turutoetus	0	70 192	0	-70 192	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		7 820 155	-37 129	-7 783 026	0
Kokku sihtfinantseerimine		7 820 155	-37 129	-7 783 026	0
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimine	391 165			-391 165	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	391 165			-391 165	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Poolloodusliku koosluse hooldamine		2 010 199		-2 010 199	0
Ammlehma kasvatamise otsetoetus		223 462		-223 462	0
Keskkonnasõbralik majandamine		900 366		-900 366	0
Ühtne pindalatoetus (ÜPT) - põhimakse		1 926 757		-1 926 757	0
ÜPT - veisetoetus		242 923		-242 923	0
ÜPT - piimalehma kasvatamise otsetoetus		407 816		-407 816	0
ÜPT - põllukultuuri kasvatamise otsetoetus		175 594		-175 594	0
ÜPT - põllukultuuri täiendav otsetoetus		101 543		-101 543	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus		697 958		-697 958	0
NATURA 2000 toetus põllumajandusmaale		130 505		-130 505	0
Praktikatoetus		4 818		-4 818	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		6 821 941		-6 821 941	0
Kokku sihtfinantseerimine	391 165	6 821 941		-7 213 106	0

Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	4 397 400	4 397 400
Osade arv (tk)	59	59

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 635 008	9 622 398
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	13 635 008	9 622 398
Kokku müügitulu	13 635 008	9 622 398
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Loomakasvatustoodangu müük	10 801 188	7 321 489
Taimekasvatustoodangu müük	1 386 802	1 904 499
Teenuste müük	393 013	183 699
Ostetud kaupade müük	67 302	124 298
Muud	986 703	88 413
Kokku müügitulu	13 635 008	9 622 398

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	7 783 026	7 213 106	17
Trahvid, viivised ja hüvitised	24 774	0	
Muud	9 338	408	
Kokku muud äritulud	7 817 138	7 213 514	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	4 236 680	3 252 188
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	180 996	117 650
Energia	1 504 623	1 267 378
Elektrienergia	319 408	267 021
Kütus	1 185 215	1 000 357
Transpordikulud	109 753	58 627
Maarent	207 013	127 649
Masinate, seadmete hooldus ja remont	828 091	703 230
Tööriistad ja inventar	63 059	82 514
Ostutööd ja teenused	187 752	89 433
Põllumajandusmasinate ja seadmete rendi- ja üürikulud	173 565	0
Maamaks	49 730	49 599
Tootmishoonete ja rajatiste remondi ja hoolduskulud	126 685	83 457
Tööriided, -jalatsid, -kindad, ja -kaitsevahendid	75 558	78 244
Vesi ja kanalisatsioon	64 248	0
Muud	11 231	1 488
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 818 984	5 911 457

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	166 953	109 532
Lähetuskulud	119	884
Koolituskulud	15 117	19 254
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	332 212	-280
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	21 582	11 014
Sõidukite majandamiskulud	359 740	287 705
Vara kindlustus	69 778	102 037
Liitude ja ühingute liikmemaksud	24 249	14 202
Jäätmekäitlus	7 492	6 564
Tuletõrje ja valvekulud	9 964	0
Muud	76 513	25 486
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 083 719	576 398

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	4 729 868	4 460 977
Sotsiaalmaksud	1 634 067	1 541 660
Kokku tööjõukulud	6 363 935	6 002 637
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	46

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	6	50 644
Muud	14 644	11 067
Kokku muud ärikulud	14 650	61 711

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3 893	7 644
Intressitulu hoiustelt	3 893	7 644
Intressikulud	-218 735	-401 484
Intressikulu laenudelt	-27 768	-92 812
Intressikulu kapitalirendilt	-177 027	-298 968
Muud intressikulud	-13 940	-9 704
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 447	-1 476
Muud finantstulud ja -kulud	-23 601	-43 873
Kokku finantstulud ja -kulud	-239 890	-439 189

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	432	0	10 307	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 440	0	11 088	0

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	75 623	59 584
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 405	23 890

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	150 522	124 641

Nõukogu liikmetele nõukogu liikme tasu makstud ei ole. Nõukogu liikmed on kõik osaühingu osanikud ja töötajad. Arvestatud tasudes ei ole kajastatud nõukogu liikmete töötasu, mis neile makstakse töölepingu alusel.

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Osaühing Kirbla sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LAOS	Juhatuse liige	13.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING KIRBLA osanikele

Olen auditeerinud OSAÜHING KIRBLA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING KIRBLA finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eevi Aus

Vandeaudiitori number 106

Eevi Aus Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba number 180

Vanapargi 6, Pärnu

05.08.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EEVI AUS	Vandeaudiitor	05.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 382 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 733 207
Kokku	16 115 549
Jaotamine	
Dividendideks	416 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 698 849
Kokku	16 115 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	7972161	58.47%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	2822744	20.70%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	975963	7.16%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	776775	5.70%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	496914	3.64%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	295106	2.16%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	121978	0.89%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	82336	0.60%	Ei
Elektrienergia müük	35141	29708	0.22%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	22142	0.16%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	21711	0.16%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	15453	0.11%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	2017	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdur Kokk	34007304716	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3600 EEK
Jüri Peet	34505264713	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	47400 EEK
Jaan Esko	36510072726	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	102000 EEK
Alar Eha	36810274712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3000 EEK
Anatoli Georg	33409164711	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3000 EEK
Viktor Hmelevski	35108254711	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	7800 EEK
Mall Hämarsalu	44410080258	Tallinn, Harju maakond, Eesti	22200 EEK
Haljand Idvan	34008044716	Tööstuse 10-9, Virtsu alevik, Hanila vald, Lääne maakond, Eesti	7200 EEK
Aare Jaanus	37205050333	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3600 EEK
Ants Jaanus	36209194721	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	5400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Jürman	36001254719	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	95700 EEK
Ants Jürman	35808290325	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	15900 EEK
Jüri Karen	36304242714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2400 EEK
Lembit Kast	33911064717	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	16200 EEK
Marianne Kauts	45809080356	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7200 EEK
Marta Kivikas	40911214711	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	26400 EEK
Ivo Kruus	35707264720	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	27000 EEK
Peeter Kruus	36204154712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	16200 EEK
Reet Kruus	45008234717	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	19200 EEK
Helmi Kukk	41709144725	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	53400 EEK
Oskar Künnapas	33503014719	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	20400 EEK
Maret Laos	45307184717	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	51000 EEK
Toomas Laos	35309094716	Kirbla, Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	22200 EEK
Salme Laurik	42304114713	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	29400 EEK
Mihkel Laurik	31110224712	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	29400 EEK
Raul Liitmaa	36809034712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	5400 EEK
Rein Lillemets	34909094710	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	12000 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Malk	34804154715	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	4800 EEK
Eveline-Anette Mats	41010054719	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	20400 EEK
Aivo Mikkus	36007274729	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	13200 EEK
Elviine-Pauliine Mäemurd	41308184714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	42600 EEK
Küllike Müürissepp	45809264712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3600 EEK
Udo Neemsalu	34805254715	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	70800 EEK
Kalju Nessel	34005194713	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3000 EEK
Helgi Ojaküla	44005244718	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	14400 EEK
Jaan Peet	34708034712	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	108000 EEK
Miina Pelja	43702274220	Piistaoja küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	7200 EEK
Ida Proos	42604234720	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	4800 EEK
Voldemar Puda	34201014714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	28200 EEK
Aare Põldäär	35107080215	Pärja 3, Tallinn, Harju maakond, Eesti	19200 EEK
Anne Põldäär	46303174714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	120000 EEK
Erna-Marie Raudkivi	40604214724	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	50400 EEK
Henno Salujärv	34008114716	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	10800 EEK
Endla Saluveer	42312304712	Ristiku 7, Lihula vallasise linn, Lääne maakond, Eesti	3600 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Simson	32904084718	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	121200 EEK
Priidu Sits	36109074719	Hälvati küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	34200 EEK
Reemet Sits	36807104721	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	5400 EEK
Alma-Alviine Soolep	41303294713	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	7200 EEK
Endel Soolep	32909284711	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	36600 EEK
Marie Tammik	41207174710	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	22200 EEK
Aldo Vaan	35706130221	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	6000 EEK
Toomas Valk	35502234723	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	31800 EEK
Salme Verk	43307124726	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	13200 EEK
Helve Vilgats	45305104728	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	40800 EEK
OÜ Kirbla Arendus	11115462	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2053800 EEK
OSAÜHING KIRBLA	10435220	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	230400 EEK
osaühing Servinord	11241284	Väike Viigi 4, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	443400 EEK
Maie Rein	46504024717	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	73200 EEK
Mart Kruus	34910294714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	98400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724290
Faks	+372 4724291

Liik	Sisu
E-posti aadress	kirbla@kirbla.ee
E-posti aadress	info@kirbla.ee