

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Osa ja Tervik

registrikood: 10463540

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Väljataguse küla

vald: Väätsa vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72801

telefon: +372 5098691

faks: +372 6518660, +372 3840250

e-posti aadress: info@heakartul.ee, margo@heakartul.ee

veebilehe aadress: www.heakartul.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ OSA JA TERVIK alustas majandustegevust juulis 1998.a. Ettevõtte tegutseb Väätsa vallas, Väljataguse külas, Väätsa kartulihoidlas. Ettevõtte põhitegevusalaks on toidukartuli varumine, säilitamine, esmatöötlus ja müük. 2004 aastal lisandus seemnekartuli kasvatamine ja müük. Ettevõtte esindab euroopa üht suuremat seemnekartuli aretajat Europlant Pflanzenzucht GmbH Eestis.

Ettevõtte käibeks aastal 2010 kujunes 7856343 krooni ja kasumiks 639163 krooni. 2009 aastal arvestati amortisatsiooni 10% ettevõtte põhivara väärtuselt, 270649 krooni ulatuses. Seoses 2010 aasta pika põua perioodi ja sellest tingitud kehvast saagiaastast kujunes 2010 aasta kartuli esmatöötlejatele keeruliseks. Tooraine kiire kallinemine 2 poolaastal ja eriti aasta lõpus, sundis ettevõtet oluliselt vähendama kooritud kartuli tootmist ja müüki ning suurendama pesemata ja pestud kartuli müüki.

2011 aastal prognoosime hindade langust kartuliturul, mis eeldab ettevõttel toodangumahu kasvatamist, efektiivsuse jätkuvat tõstmist, et säilitada kasumlikkust. Kuna ettevõttega seotud kartulikasvatuse maht on oluliselt kasvanud ootame müügitulu kasvu ja kasumi stabiliseerumist. Ettevõtte jätkab valitud tegevusalal tegutsemist.

2010. aastal töötas ettevõttes 10 põhitöökohaga töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OSA JA TERVIK OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OSA JA TERVIK OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	96 338	65 452
Nõuded ja ettemaksed	976 091	721 729
Varud	3 044 902	1 254 043
Kokku käibevara	4 117 331	2 041 224
Põhivara		
Materiaalne põhivara	985 622	1 343 774
Kokku põhivara	985 622	1 343 774
Kokku varad	5 102 953	3 384 998
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	45 146
Võlad ja ettemaksed	3 777 609	2 763 490
Eraldised	109 819	0
Kokku lühiajalised kohustused	3 887 428	2 808 636
Kokku kohustused	3 887 428	2 808 636
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	490 000	490 000
Ülekurss	198	198
Muud reservid	85 563	85 563
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639 163	601
Kokku omakapital	1 215 525	576 362
Kokku kohustused ja omakapital	5 102 953	3 384 998

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	7 856 343	8 375 663
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 959 374	-7 837 725
Brutokasum (-kahjum)	896 969	537 938
Turustuskulud	-137 461	-142 919
Üldhalduskulud	-275 285	-347 094
Muud äritulud	388 547	66 393
Muud ärikulud	-232 420	-109 511
Ärikasum (-kahjum)	640 350	4 807
Finantstulud ja -kulud	-1 187	-4 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	639 163	601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639 163	601

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	640 350	4 807
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	270 649	324 448
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-387 497	0
Kokku korrigeerimised	-116 848	324 448
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-254 362	-7 743
Varude muutus	-1 790 859	-232 822
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 123 938	-250 897
Laekunud intressid	164	392
Muud rahavood äritegevusest	0	-43 208
Kokku rahavood äritegevusest	-397 617	-205 023
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-78 567	-39 317
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	553 567	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	475 000	-39 317
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	50 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-50 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-45 146	-51 182
Makstud intressid	-1 351	-4 598
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 497	-55 780
Kokku rahavood	30 886	-300 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 452	365 572
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 886	-300 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 338	65 452

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	490 000	198	632 239	-546 676	575 761
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				601	601
Muutused reservides			-546 676	546 676	
31.12.2009	490 000	198	85 563	601	576 362
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				639 163	639 163
31.12.2010	490 000	198	85 563	639 764	1 215 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Osa ja Tervik 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Kõigi nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

3-7%

Muud masinad ja seadmed

10-20%

Muu inventar ja IT-seadmed

20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindluseid ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	79 384	1 279
Üksikisiku tulumaks	27 325	22 655
Sotsiaalmaks	58 134	51 701
Kohustuslik kogumispension	1 099	337
Töötuskindlustusmaksed	6 630	6 105
Intress	53	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	172 625	82 077

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	3 831 268	3 831 268	3 831 268
Akumuleeritud kulum	-2 202 363	-2 202 363	-2 202 363
Jääkmaksumus	1 628 905	1 628 905	1 628 905
Ostud ja parendused	39 317	39 317	39 317
Muud ostud ja parendused	39 317	39 317	39 317
Amortisatsioonikulu	-324 448	-324 448	-324 448
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 870 585	3 870 585	3 870 585
Akumuleeritud kulum	-2 526 811	-2 526 811	-2 526 811
Jääkmaksumus	1 343 774	1 343 774	1 343 774
Ostud ja parendused	78 567	78 567	78 567
Amortisatsioonikulu	116 848	116 848	116 848
Müügid	-553 567	-553 567	-553 567
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 395 585	3 395 585	3 395 585
Akumuleeritud kulum	-2 409 963	-2 409 963	-2 409 963
Jääkmaksumus	985 622	985 622	985 622

Lisa 4 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Liising	0	0		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Liising	45 146	45 146		
Kapitalirendikohustused kokku	45 146	45 146		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	116 301	116 301
31.12.2009	131 471	131 471

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 856 343	8 375 663
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 856 343	8 375 663
Kokku müügitulu	7 856 343	8 375 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Pakendatud kartuli müük	5 873 421	6 204 412
Seemnekartuli müük	1 982 922	2 171 251
Kokku müügitulu	7 856 343	8 375 663

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	953 296	1 125 965
Sotsiaalmaksud	318 558	365 744
Kokku tööjõukulud	1 271 854	1 491 709
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	176 000	193 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Osa ja Tervik (registrikood: 10463540) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO HEINMAA	Juhatuse liige	06.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639 163
Kokku	639 764
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	500 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	639 163
Kokku	639 764
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	500 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	5873421	74.76%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	1982922	25.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Heinmaa	37502065221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	80000 EEK
Osühing SINIRUUT	10040383		165000 EEK
Aktsiaselts ECS	10459065	Lootsi 3A-150, Tallinn, Harju maakond, Eesti	245000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3840250
Faks	+372 6518660
Mobiiltelefon	+372 5098691
E-posti aadress	info@heakartul.ee
E-posti aadress	margo@heakartul.ee
Veebilehe aadress	www.heakartul.ee