

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

OÜ OPERAPRIMA HOLDING

Majandusaasta algus: 1.01.2010

Majandusaasta lõpp: 31.12.2010

Äriregistri kood: 11574141

Aadress: Puki tee 2-2
Tallinn 11912

Telefon: 3725030708

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Tütarettevõtte	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 12 Lisainformatsioon emaettevõtja kohta	15
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	18
Majandusaasta aruande digitaallkirjad	20

Tegevusaruanne

OÜ OperaPrima Holding konsolideerimisgrupp (edaspidi ka "kontsern") koosneb emaettevõttest

OÜ OperaPrima Holding ja tütarettevõttest BetonKompleks JLLC Belarus, milles OÜ OperaPrima

Holding omab 80 % osalust. Kontsern on asutatud 2009.a.

Kontserni põhitegevusalaks on betooni tootmine ja müük ning uute tehnoloogiate tutvustamine

Valgevene turul.

Ettevõtte majandustegevust on otseslt mõjutanud Valgevenes toimuv majandus- ja finantskriis.

2011.a. on plaanis suurendada betooni tootmise ja müügi mahte.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ OperaPrima Holding juhatus kinnitab 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ OperaPrima Holding ja tütarettevõtte BetonKompleks JLLC Belarus on jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Tallinnas, 30.juunil 2011.a.

Konsolideeritud bilanss

kroonides

31.12.2010 31.12.2009 Lisa nr.

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

Raha	111 542	2 910	2
Nõuded ja ettemaksed	1 022 406	1 794 434	3
Varud	960 119	277 068	4
Käibevara kokku	2 094 067	2 074 412	

Põhivara kokku	6 712 218	6 251 512	6
----------------	-----------	-----------	---

AKTIVA (VARAD) KOKKU 8 806 285 8 325 924

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	1 421 504	1 110 714	7
Võlad ja ettemaksed	389 441	651 482	8

Lühiajalised kohustused kokku 1 810 945 1 762 196

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	6 754 032	6 017 980	7
Pikaajalised kohustused kokku	6 754 032	6 017 980	

KOHUSTUSED KOKKU 8 564 977 7 780 176

OMAKAPITAL

Vähemusosalus	1 363 112	1 350 331	
---------------	-----------	-----------	--

Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital

Osakapital	40 000	40 000	
------------	--------	--------	--

Reservid

Kohustuslik reservkapital

Realiseerimata kursivahed	-114	-12	
---------------------------	------	-----	--

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-786 611		
-------------------------------------	----------	--	--

Aruandeaasta kasum	-375 079	-844 571	
--------------------	----------	----------	--

Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital kokku -1 121 804 -804 583

OMAKAPITAL KOKKU 241 308 545 748

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU 8 806 285 8 325 924

Konsolideeritud kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr.
Müügitulu	5 852 945	942 907	
Muud äritulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 266 706	-365 662	
Mitmesugused tegevuskulud	-669 366	-648 980	
Tööjõu kulud kokku	-1 233 416	-384 741	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-638 227	-4702	6
Muud äriksulud	-16 395	-30217	
Äriksaum	28 835	-491 395	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-413 639	-289420	
Muud finantstulud ja -kulud	11 297	-9087	
Finantstulud ja -kulud kokku	-402 342		
Kasum enne tulumaksustamist	-373 507	-789 902	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum	-373 507	-789 902	
s.h Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	-375 079	-844 571	
Vähemusomanike osa puhaskasumist	1 572	54669	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2010	2 009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		28 835	-491 395
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	638 227	4 702
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		772 028	-1 794 434
Varude muutus		-683 051	-277 068
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-262 041	651 482
Makstud intressid		-413 639	-289 420
Kokku rahavood äritegevusest		80 359	-2 196 133
 Materiaalse põhivara soetus		-1 098 933	-6 256 214
Saadud intressid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 098 933	-6 256 214
 Sissemaks aktsiakapitali			1 309 610
Saadud laenud		2 088 555	7 407 592
Saadud laenude tagasimaksed		-1 041 714	-278 898
Vähemusosalus		80 365	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 127 206	8 438 304
 RAHAVOOD KOKKU		108 632	-14 043
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2 910	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		108 632	-14 043
Valuutakursi muutuste mõju			-23 047
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	111 542	2 910

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Omakapital	Valuutakursi muutuste reserv	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku emaette- võtte osanikele kuuluv osa	Vähemus- osalus	KOKKU
31.12.2008	0		0	0	0	0
Sissemaks osakapitali	40 000					40 000
2009.a. kahjum		-12	-844 571			-844 571
Vähemusosalus					1 350 331	1 350 331
31.12.2009	40 000	-12	-844 571	-804 583	1 350 331	545 748
2010.a. kahjum			-375 079			0
Kursivahe		-114				-114
Vähemusosalus			57 960		1 363 112	1 363 112
31.12.2010	40 000	-114	-1 161 690	-1 121 804	1 363 112	241 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

OÜ OperaPrima Holding 2010.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt.

Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2010.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ OperaPrima Holding (emaettevõtte) ja tütarettevõtte BetonKompleks JLLC Belarus finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtet arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. älismaise majandusüksuse kasumiaruande ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti Panga ametliku nteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse

soetusmaksumuses.

Vähemusosaluse soetuse kajastamisel on lähtutud äriettevõtte arvestuskontseptsioonist, mille puhul vaadeldakse vähemusosanikku kui teist osalejat kontserni omakapitalis.

Võimalikud vahed vähemusosaluse ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse kontserni omakapitalis.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tek-
kimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud neto-
vara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid ning raha teel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõ-
näoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle

tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast .

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Pangakontod	111 542	2 910

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	990 977	14 341
Maksude ettemaksed	5411	148 644
Arveldused aktsionäridega		1 217 493
Muud nõuded	26018	413 956
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 022 406	1 794 434

Lisa 4 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	803 425	253 914
Ettemaksed varude eest	156694	23154
Varud kokku	960 119	277 068

Lisa 5 Tütarettevõtte

Nimi: BetonKompleks JLLC Belarus

Asukoht: Valgevene

Põhitegevusala: betooni tootmine ja müük

Osaluse % : 80 %

Investeeringuobjekti omakapital seisuga 31.12.2009 :	6 807 447
Investeeringuobjekti omakapital seisuga 31.12.2010 :	7 092 096
Omandatud osaluse sotsumaksumus :	5 807 383

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2009	6 256 214
Akumuleeritud kulum	-4 702
Jääkmaksumus 31.12.2009	6 251 512
Põhivara soetus	1 098 933
Amortisatsioonikulu	-638 227
Soetusmaksumus 31.12.2010	7 355 147
Akumuleeritud kulum	-642 929
Jääkmaksumus 31.12.2010	6 712 218

Lisa 7 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2010	Tagasimaksetähtaeg		Tagastamis- tähtaeg	intress
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Pikaajaline pangalaen	3 848 357	1 083 471	2 764 886	29.03.2014	Euribor + 5 %
Pikaajaline pangalaen	819 420		819 420		17,50%
Pikaajaline laen	3 169 726		3 169 726	31.12.2015	0%
Lühiajaline laen	338 033	338 033		1.12.2011	3%
KOKKU:	8 175 536	1 421 504	6 754 032		

s.h. pikaajaline laenukohustus 6 754 032 krooni.

	Saldo 31.12.2009	Tagasimaksetähtaeg		Tagastamis- tähtaeg	intress
		12kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajaline pangalaen	4 771 448	923 092	3 848 356	29.03.2014	Euribor + 5 %
Pikaajaline laen	2 169 624		2 169 624	31.10.2012	0%
Lühiajaline laen	79 000	79 000		31.12.2011	5%
Lühiajaline laen	108 622	108 622		31.12.2011	0%
KOKKU:	7 128 694	1 110 714	6 017 980		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	172 304	226 110
Ostjate ettemaksed	95 036	271 620
Võlad töövõtjatele	56 758	45 668
Maksuvõlad	44 674	16 350
Muud võlad	20 669	91 734
KOKKU:	389 441	651 482

Lisa 9 Müügitulu

OÜ OperaPrima Holding müügitulu tuleb 100 % betooni müügist Valgevenes.

Lisa 10 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulu	929 886	285 203
Sotsiaalmaksud	303 530	99 538
Kokku tööjõukulud	1 233 416	384 741
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	7

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtte omanikke ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

2010.a. on osanikuga seotud ettevõttelt saadud lühiajalist laenu 269 033 krooni, 2009.a. 54 800 krooni, laenuintress 5 %.

Ettevõtte omanik on 2010.a. andnud ettevõttele pikaajalist intressivaba laenu summas 1 000 102 krooni ja 2009.a. 2 169 624 krooni.

Lisa 12 Lisainformatsioon emaettevõtja kohta**BILANSS**

kroonides	31.12.2010	31.12.2009
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha	54 687	0
Nõuded ja ettemaksed	211 002	138 668
Varud		234 699
Käibevara kokku	265 689	373 367
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5 807 383	5 807 383
Materiaalne põhivara	29 340	
Põhivara kokku	5 836 723	5 807 383
AKTIVA (VARAD) KOKKU	6 102 412	6 180 750
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 421 504	1 002 092
Võlad ja ettemaksed	114 800	183 935
Lühiajalised kohustused kokku	1 536 304	1 186 027
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	5 934 612	6 017 980
Pikaajalised kohustused kokku	5 934 612	6 017 980
KOHUSTUSED KOKKU	7 470 916	7 204 007
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 063 257	
Aruandeaasta kasum	-345 247	-1 063 257
OMAKAPITAL KOKKU	-1 368 504	-1 023 257
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	6 102 412	6 180 750

KASUMIARUANNE

	2010	2009
Müügitulu	804 047	
Muud äritulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-458 672	-284 202
Mitmesugused tegevuskulud	-197 424	-424 430
Tööjõu kulud		
Palgakulu		
Sotsiaalmaksud		
Tööjõu kulud kokku	-110 236	-64 595
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 827	
Muud ärikulud	-11 900	-610
Ärikasum	988	-773 837
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-346 235	-289420
Muud finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud kokku	-346 235	-289420
Kasum enne tulumaksustamist	-345 247	-1 063 257
Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum	-345 247	-1 063 257

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	988	-773 837
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	24 827	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72 576	-138 426
Varude muutus	234 699	-234 699
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 136	154 246
Makstud intressid	-346 235	-260 090
Kokku rahavood äritegevusest	-227 433	-1 252 806
 Materiaalse põhivara soetus	 -54 167	 -5 807 383
Antud laenud		
Antud laenude tagasimaksed		
Saadud intressid	242	117
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 925	-5 807 266
 Sissemaks aktsiakapitali		
Saadud laenud	1 269 135	7 298 970
Saadud laenude tagasimaksed	-933 097	-278 898
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	336 038	7 020 072
 RAHAVOOD KOKKU	 54 680	 -40 000
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 0	 40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 680	0

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapital	jaotamata kasum/kahjum kokku	
Saldo 31.12.2008	40 000		40 000
Araundeaasta kahjum		-1 063 257	-1 063 257
Saldo 31.12.2009	40 000		-1 023 257
Araundeaasta kahjum		-345 247	-345 247
Saldo 31.12.2010	40 000	-1 408 504	-1 368 504

Kahjumi katmise ettepanek

31.12.2010

Eelmiste perioodide kahjum	-786 611
Aruandeaasta kahjum	-375 079
KOKKU	-1 161 690

31.12.2010. tekkinud kahjum on plaanis katta 2011.a. kasumiga.

Aruande digitaalallkirjad

OperaPrima Holding OÜ (registrikood: 11574141) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET ZIMMERMANN	Juhatuse liige	26.07.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	804047	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Zimmermann	46512250266	Puki tee 2/2, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58500653
E-posti aadress	karin@hallus.ee