

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-05-2003

.....1182

2002 MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING

AVASOR

OÜ Avasor
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

0 / -05- 2003

Sisukord

Sisukord	2
Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Juhatuse kinnitus	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Arvestusskeemid ja meetodid	8
Raha ja raha ekvivalendid	8
Nõuded ostjate vastu	8
Materiaalne põhivara.	9
Tulude arvestus	9
Lisa 1. Materiaalne põhivara	10
Lisa 2. Maksud	10
Lisa 3. Realiseerimise netokäive	11
Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse deklaratsioon	12

OÜ Avasor

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01.05.2003

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Avasor peamiseks tegevusalaks on saematerjali vahandustegevus ja juhtimisteenuse osutamine.

ÄRIREGISTRI KOOD	10640746
JURIIDILINE AADRESS	HARJU 6 TALLINN, 10130
TEGEVUSAADRESS	PAE TALU LIIVAMÄE KÜLA 74 114 HARJUMAA
TELEFON	06096 207; 051 21696
FAKS	6096168
MAJANDUSAASTA	01.01 KUNI 31.12
OMANDIVORM	ERAETTEVÕTE
JUHATUSE LIIGE TEGEVDIREKTOR	PIRET LEPP MARJU TASSO

OÜ Avasor 2002 majandusaasta aruanne on kinnitatud 16. Märtsil 2003.a.

Piret Lepp
juhatuse liige

OÜ Avasor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07-05-2003

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust saematerjali ekspordiga 2000.a. märtsikuus.

Aruandeaastal oli põhitegevuseks ruumide rent ja juhtimisteenuse osutamine kahele firmale.

Osaühingu Avasor netokäive oli aruandeaastal 653 tuhat krooni, sellest rent 109,9 tuhat krooni. Saematerjali vahendustegevuse netokäive oli 51,5 tuhat krooni.

Vahendustegevuse arendamises Eestist on tekkinud langus. Suurtel tootjatel on oma kindel turg olemas, väikeste tegijate puhul on riskid tametähtaegade ja kvaliteedi osas meie ettevõtte jaoks liiga suured.

Edaspidi on kavas vahendustegevust laiendada, selleks on töötatud turu-uuringutega Kesk-Euroopas ja Venemaal. Usaldusväärse partneri leidmisel ja jõukohaste maksetingimuste korral on plaanis ka puidutoodete eksport.

Aruandeaastal oli ettevõttes neli töötajat, neist kolm osalise tööajaga.

2002. aasta palgakulu oli 121 tuhat krooni.

Juhatusle palka ei makstud.

BILANSS

SISSE TULNUD OÜ Avasor

07-05-2003

EEK	Lisad	Lõppsaldo 31.dets.02	Algsaldo 01.01.02
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		355 623	270 935
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved		49 032	264 423
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõtetele	4	458 856	468 470
Muud lühiajalised nõuded		80 985	80 985
Mitmesugused nõuded kokku		539 841	549 455
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	2		15 254
Ettemaksed hankijatele		4 733	82 606
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		4 733	97 860
Käibevara kokku		949 229	1 182 673
PÕHIVARA			
Inventar		83 179	83 179
Põhivara kulum		-60 700	-35 746
Paigaldamata seadmed		20 000	20 000
Lõpetamata renoveerimistööd		541 936	386 502
Põhivara kokku	1	584 415	453 935
AKTIVA KOKKU		1 533 644	1 636 608
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	4	431 848	469 258
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		28 810	9 801
Võlakohustused kokku		460 658	479 059
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		10 698	69 645
Maksuvõlad			
Maksuvõlad	2	20 982	9 821
Kokku lühiajalised kohustused		492 338	558 525
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele			21 854
Muud viitvõlad		46 738	23 115
Viitvõlad kokku		46 738	44 969
Kohustused kokku		539 076	603 494
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital		300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide kasum		703 114	819 104
Aruandeaasta kasum		-38 546	-115 990
Omakapital kokku		994 568	1 033 114
PASSIVA KOKKU		1 533 644	1 636 608

07-05-2003

	2002.a. EEK	2001.a. EEK
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	653 192	487 653
Realiseeritud toodete kulu	27 323	779 778
Brutokasum	625 809	707 875
Turustuskulud	67 743	191 629
Üldhalduskulud	586 815	630 932
Muud äritulud	10	924
Muud ärikulud	10 208	7 370
Ärikasum	-38 947	-121 132
Finantstulud	412	5 142
Finantskulud	11	
Kasum majandustegevusest	-38 546	-115 990

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Kasum	-38 546	-115 990
Põhivara kulum	24 954	23 519
Käibekapitali muutus:		
Äritegevusega seotud nõuete muutu	318 132	-342 357
Varude muutus	0	233 788
Äritegevusega seotud kohustuste mu	-64 418	-20 372
Kokku rahavood äritegevusest:	240 122	-221 412
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-155 434	-415 339
Rahavood kokku:	84 688	-636 751
Raha perioodi algul	270 935	907 686
Raha muutus	84 688	-636 751
Raha perioodi lõpul	355 623	270 935

07-05-2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.01.2000	40 000			40 000
Osakapitali suurendamine				
08.03.2000	260 000			260 000
Kasum 31.12.2000			849 104	849 104
	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.01.00	40 000			40 000
Osakapitali suurendamine				
08.03.00	260 000			260 000
Kasum 31.12.2000			849 104	849 104
31.12.2000	300 000		849 104	1 149 104
Kohustuslik reserv		30 000	-30 000	
2001. a kahjum			-115 990	-115 990
31.12.01	300 000	30 000	703 114	1 033 114
Aruandeaasta kahjum			-38 546	-38 546
31.12.02	300 000	30 000	664 568	994 568

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

OÜ Avasor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

07-05-2003

OÜ Avasor 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Avasor kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemid ja –meetodid.

Aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne ja rahavoogude ja omakapitali muutuste aruanne. Ettevõtte tegevusega seotud selgitused on toodud aruande lisades.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Sealjuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei esinenud. Bilansikuupäeval oli laekumata arveid 49 032 krooni.



07-05-2003

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmisel kantakse maksumus kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari arvestust peetakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Inventari grupis on arvel arvutustehnika mille amortisatsioon on 30% aastas. (Lisa 1.)

Paigaldamata seadmeid ja rendilevõetud hoone lõpetamata renoveerimistöid ei amortiseerita.

Tulude arvestus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lisa 3. Realiseerimise netokäiveTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Müük geograafiliste piirkondade järgi jaotub alljärgnevalt:

07-05-2003

	EEK	2 002	2 001
Müük Eestis		653 432	1 077 286
Eksport Belgia Kuningriiki			418 740
Maksetähtajaga seotud hinnaland			-8 373
Müük kokku		653 432	1 487 653

Müük tegevusalade lõikes:

Kaubad	23 977	926 397
Teenused	519 255	525 256
Rent	109 900	36 000
Kokku	653 132	1 487 653

Lisa 4. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte on andnud lühiajalist laenu äritegevuse käivitamiseks Osaühingule Forestco 458 856 krooni.

OÜ Forestcom on ostnud aruandeaastal OÜ Avasorilt teenuseid ja kaupu 438 932 krooni eest.

Ettevõtte on võtnud laenu OÜ Revitan 46 603 krooni. OÜ Revitani ja OÜ Avasori osakapital kuulub ühele omanikule.

OÜ Avasor osutab juhtimisteenust Osaühingule Revitan, mis 2002.a.oli 261 960 kr.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

07-05-2003

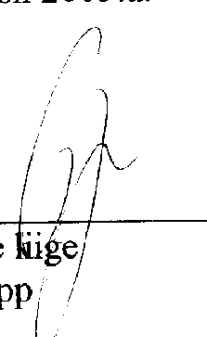
Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	703 114	krooni
▪ 2002.a. aruandeaasta kahjum	-38 546	krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	664 568	krooni
Juhatuse otsus dividende maksta	273 800	krooni
Dividendi tulumaks	96 200	krooni
Jaotamata kasum peale dividendide eraldamist		
294 568 krooni		

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 5 kuni 11 toodud OÜ Avasor 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

OÜ Avasor 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

OÜ Avasor 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine
16. märtsil 2003.a.


Juhatuse liige
Piret Lepp