

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.07.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Jaama 31 Jõhvi

registrikood: 80312311

tänavatalu nimi, Jaama 31-8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Jõhvi vallasisene linn

vald:

postisihthnumber: 41532

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: jaama31@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Jaama 31, Jõhvi on kantud mittetulundusühingute registrisse 27.07.2010.a.

Iseseisvat majandustegevust aluststi 27.07.10.a.

Korteriühistu põhitegevuseks on korteriühistu liikmetelke teenuste osutamine ühise majandamise eesmärgil.

Ühistu ei tegele ettevõtlusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

majandusaasta aruanne koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidastava nõuetega; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Jaama 31 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

KÜ Jaama 31 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	27.07.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	14 422	
Kokku käibevara	14 422	
Kokku varad	14 422	
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Aruandeaasta tulem	14 422	
Kokku netovara	14 422	
Kokku kohustused ja netovara	14 422	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	27.07.2010 - 31.12.2010	27.07.2010 - 27.07.2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	202 765	0
Kokku tulud	202 765	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-148 579	0
Mitmesugused tegevuskulud	-39 764	0
Kokku kulud	-188 343	0
Kokku põhitegevuse tulem	14 422	0
Aruandeaasta tulem	14 422	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	27.07.2010 - 31.12.2010	27.07.2010 - 27.07.2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	14 422	0
Kokku rahavood põhitegevusest	14 422	0
Kokku rahavood	14 422	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 422	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 422	0

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	14 422	14 422
31.12.2010	14 422	14 422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Jaama 31 on koostatud 2010.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvi 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestus põhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010
Sularaha kassas	68
Arvelduskontod	14 354
Kokku raha	14 422

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	27.07.2010 - 31.12.2010
Mittesihotstarbelised tasud	
Hooldustasud	64 565
Sihotstarbelised tasud	
Remonditasud	138 200
Kokku liikmetelt saadud tasud	202 765

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	27.07.2010 - 31.12.2010
Mitmesugused bürookulud	83
Kulud eraldiste moodustamiseks	39 681
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 764

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	27.07.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	4
Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Korteriühistu Jaama 31	
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik	

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0

	27.07.2010 - 31.12.2010	
	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	188 343	202 765

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Jaama 31 Jõhvi (registrikood: 80312311) 27.07.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL KÜTT	Juhatuse liige	29.09.2011
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	
HELVE OKS	Juhatuse liige	30.09.2011
Resolutsioon:	kinnitan aruande	
MARIKA MARKUS	Juhatuse liige	30.09.2011
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55592522
E-posti aadress	jaama31@gmail.com