

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT

registrikood: 10479825

tänavatalu nimi, Järve tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 6066140

faks: +372 6066141

e-posti aadress: mail@sisustusekspert.ee

veebilehe aadress: www.sisustusekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Saadud ettemaksed	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Aktsiakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 20 Turustuskulud	18
Lisa 21 Üldhalduskulud	18
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Lisa 23 Tööjõukulud	19
Lisa 24 Muud ärikulud	19
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 26 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Üldine

Sisustusekspert AS-i põhitegevusala on kaupluste sisustuselementide ja -seadmete, metall- ja puitkonstruktsioonide ning mööbli projekteerimine, tootmine, montaaž, turustamine ja hooldus. Samuti külmutus- ja suurköögiseadmete vahendus ja paigaldustööd.

Äriühing alustas oma tegevust 1998 aasta septembris.

Äritegevuse ülevaade

2010 aastal oli Sisustusekspert AS-i käive 40 996 764 krooni, mis on 1,89 % vähem kui 2009 aastal.

3,8 % käibest moodustas kauba eksport ning suurim ekspordiriik oli Rootsi, millele järgnes Soome.

Sisustusekspert AS jätkuvalt planeerib suurendada eksporti Skandinaaviasse.

Toodete sortiment 2010 aastal oluliselt ei muutunud võrreldes 2009 aastaga.

Peamiste klientidena võib nimetada: Pandivere L.T. OÜ, OG Elektra AS, Semuehitus AS, Tartu TK, Harju TÜ, Pärlmutter AS, Järva TÜ, Keila TÜ, Vändra TÜ, Haapsalu TÜ ja Premia Tallinna Külmoone AS.

2010.aastal on ostetud üks transpordivahend ja uuendatud tootmise osakonna seadmeid.

2010 aasta kahjumiks kujunes 3 738 107 krooni.

Personal

Sisustusekspert AS-i keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat.

2010 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4,6 mln. krooni, langedes aastaga 14,8 %.

Tööjõukulude langus on tingitud vajadusest kulusid kokku hoida, ning ettevõtte töötajad asusid tööle alates 01.märtsist

2010.a. lühendatud tööajaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sisustusekspert AS-i juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010.a. ja aastaaruande koostamispäeva 22.06.2011.a. vahemikul.

Juhatuse hinnangul on Sisustusekspert AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 868 758	6 142 131	2
Nõuded ja ettemaksed	2 398 874	905 112	3
Varud	4 749 270	5 464 897	7
Kokku käibevara	11 016 902	12 512 140	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	983 462	846 942	9
Kokku põhivara	983 462	846 942	9
Kokku varad	12 000 364	13 359 082	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 841 770	2 162 381	12
Kokku lühiajalised kohustused	4 841 770	2 162 381	12
Kokku kohustused	4 841 770	2 162 381	12
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	820 000	820 000	16
Kohustuslik reservkapital	82 000	82 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 994 701	8 892 651	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 738 107	1 402 050	
Kokku omakapital	7 158 594	11 196 701	
Kokku kohustused ja omakapital	12 000 364	13 359 082	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	40 996 764	41 787 152	17
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-40 230 669	-34 132 495	19
Brutokasum (-kahjum)	766 095	7 654 657	
Turustuskulud	-600 456	-662 305	20
Üldhalduskulud	-3 827 706	-4 435 173	21
Muud äritulud	0	400 917	
Muud ärikulud	-126 167	-255 930	24
Ärikasum (-kahjum)	-3 788 234	2 702 166	
Finantstulud ja -kulud	50 127	294 822	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 738 107	2 996 988	
Tulumaks	0	-1 594 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 738 107	1 402 050	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 788 234	2 702 166
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	399 410	398 349
Kokku korrigeerimised	399 410	398 349
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 493 762	3 172 350
Varude muutus	715 627	473 921
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 679 389	-1 714 342
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 594 938
Kokku rahavood äritegevusest	-1 487 570	3 437 506
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-535 930	-87 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	138 771
Antud laenude tagasimaksed	0	6 425
Laekunud intressid	53 320	147 777
Muud laekumised investeerimistegevusest	-3 193	8 274
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-485 803	214 247
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-300 000	-6 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 000	-6 000 000
Kokku rahavood	-2 273 373	-2 348 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 142 131	8 490 378
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 273 373	-2 348 247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 868 758	6 142 131

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	820 000	82 000	14 892 651	15 794 651
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 402 050	1 402 050
Makstud dividendid			-6 000 000	-6 000 000
31.12.2009	820 000	82 000	10 294 701	11 196 701
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 738 107	-3 738 107
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2010	820 000	82 000	6 256 594	7 158 594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sisustusekspert AS 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Sisustusekspert AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse 2.Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega Raamatupidamise Seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2010.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuete laekumise tõenäosust on vaadeldud iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud müüdüd toodete kulus.Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000.- krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5 000.- krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Transpordivahendid	3
Muu materiaalne põhivara	2

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasuvad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused, nagu võlad hankijatele ja viitvõlad, võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuses või omakapitaliinstrumentideks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Põhikirja järgi on Sisustusekspert AS emiteeritud eelisaktiate omanikel garanteeritud iga-aastane dividend protsendina aktsia nimiväärtusest.

Kuna majanduslikust sisust lähtudes on tegemist finantskohustusega, kajastatakse eelisaktiad bilansikirjel "Muud pikaajalised võlad".

Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi lihtaktiaid, mis on Sisustusekspert AS emiteerinud.

Eelisaktiate dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jäotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jäotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad leotletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitest saadava tasu usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega (/tehtud tööde ülevaatus/ bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest).

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosas, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud".

Kui ostjale esitatud vahearvete summa osutub väiksemaks kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, siis kajastatakse vahe bilansis real "Nõuded ja ettemaksed".

Kulud

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjale

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse raha-voogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kajastatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital on moodustatud igaaastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal kanti reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni moodustus reservkapital mahus 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	95 136	90 723
Arvelduskontod	62 400	38 328
Tähtajalised hoiused	3 711 222	6 013 080
Kokku raha	3 868 758	6 142 131

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	621 912	796 006	4
Ostjatelt laekumata arved	621 912	796 006	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	96 938	0	5
Muud nõuded	1 614 891	16 802	
Laenunõuded			
Nõuded Tellijale	1 597 799	0	
Laenunõuded	16 802	0	
Muud nõuded	290	0	
Ettemaksed	65 133	92 304	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 398 874	905 112	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	621 912	796 006
Kokku nõuded ostjate vastu	621 912	796 006

2010.a. ebatõenäoliselt laekuvaid nõideid kuludesse ei kantud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33 653		218 095
Üksikisiku tulumaks		79 796	155 044
Erisoodustuse tulumaks		89 184	6 380
Sotsiaalmaks		151 657	302 035
Kohustuslik kogumispension		4 701	4 030
Töötuskindlustusmaksed		17 668	35 091
Ettemaksukonto jääk	63 285		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96 938	343 006	720 675

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	65 133	65 133		
Kokku ettemaksed	65 133	65 133		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	92 304	92 304		
Kokku ettemaksed	92 304	92 304		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	83 832	139 612
Müügiks ostetud kaubad	4 665 438	5 325 285
Kokku varud	4 749 270	5 464 897

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	3 492 214	766 583

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 941 997	180 025	161 074	2 283 096	97 197	2 380 293
Akumuleeritud kulum	-875 238	-122 558	-139 690	-1 137 486	-84 516	-1 222 002
Jääkmaksumus	1 066 759	57 467	21 384	1 145 610	12 681	1 158 291
Ostud ja parendused	75 000		12 000	87 000		87 000
Amortisatsioonikulu	-336 009	-41 218	-9 271	-386 498	-11 851	-398 349
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 590 134	84 338	164 673	1 839 145	84 486	1 923 631
Akumuleeritud kulum	-784 384	-68 089	-140 560	-993 033	-83 656	-1 076 689
Jääkmaksumus	805 750	16 249	24 113	846 112	830	846 942
Ostud ja parendused	127 255	0	400 000	527 255	8 675	535 930
Amortisatsioonikulu	-321 567	-16 249	-58 740	-396 556	-2 854	-399 410
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 717 389	84 338	564 673	2 366 400	93 161	2 459 561
Akumuleeritud kulum	-1 105 951	-84 338	-199 300	-1 389 589	-86 510	-1 476 099
Jääkmaksumus	611 438	0	365 373	976 811	6 651	983 462

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	138 771
Kokku	0	138 771

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	17 614	17 614		
Muud viitvõlad	9 861	9 861		
Muud võlad	19 200	19 200		
Kokku muud võlad	46 675	46 675		

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	24 765	77 879
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	5 932	23 776
1-5 aasta jooksul	989	7 909

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 492 214	766 583	8
Võlad töövõtjatele	623 137	645 417	13
Maksuvõlad	343 006	720 675	5
Muud võlad	46 675	29 706	10
Intressivõlad			
Muud viitvõlad			
Saadud ettemaksed	336 738	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	4 841 770	2 162 381	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Väljamaksmata töötasu	289 191	293 036
Puhkusereserv	248 472	262 188
Sotsiaalmaksu reserv	85 474	90 193
Kokku võlad töövõtjatele	623 137	645 417

Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pandivere L.T. OÜ	36 738	0
Pärlmutter AS	300 000	0
Kokku saadud ettemaksed	336 738	0

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Vaba omakapital	6 256 594	10 294 701
Kokku tingimuslikud kohustused	6 256 594	10 294 701

01.12.2010.a. tasuti omanikele dividende summas 300 000 krooni ning arvestati sellest ka tulumaksu Maksuametile summas 79 747 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010.a. on 6 256 594 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 4 942 709 krooni ;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu summas 1 313 885 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.a.

Lisa 16 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	820 000	820 000
Aktsiate arv (tk)	164	164
Aktsiate nimiväärtus	5 000	5 000

Vastavalt Sosustusekspert AS põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 820 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 280 000 krooni.

Aktsiakapital üldsummas 820 000 krooni jaguneb 141 nimeliseks aktsiaks ja 23 nimeliseks eelisaktsiaks nimiväärtusega 5 000 krooni.

2010.aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

30.12.2010.a. maksti dividende eelisaktsiate omanikele 2009.aasta eest üldsummas 11 500 krooni ning arvestati dividendide tulumaksu Maksuametile üldsummas 3 057 krooni.

2010.aasta eest on arvestatud intressivõlaks eelisaktsiate omanikele 11 500 krooni ja dividendide tulumaksu Maksuametile summas 3 057 krooni.

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	922 896	752 089
Soome	430 147	904 390
Eesti	39 499 162	40 130 673
Läti	144 559	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	40 996 764	41 787 152
Kokku müügitulu	40 996 764	41 787 152
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
31011-kontori ja kaupluste mööbli tootmine	1 294 051	3 530 498
33201-tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	3 055 873	2 468 287
46693- toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	36 646 840	35 788 367
Kokku müügitulu	40 996 764	41 787 152

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	138 771
Traavid, viivised ja hüvitised	0	40 114
Eelmiste aastate tulud	0	222 032
Kokku muud äritulud	0	400 917

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	35 025 559	28 127 224
Energia	192 306	169 364
Kütus	192 306	169 364
Transpordikulud	28 510	14 060
Tööjõukulud	4 296 194	5 003 609
Amortisatsioonikulu	348 081	347 161
Teenused tootmises	102 739	163 348
Muud	237 280	307 729
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	40 230 669	34 132 495

Lisa 20 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	43 697	87 713
Lähetuskulud	180 276	197 926
Koolituskulud	5 070	10 065
Amortisatsioonikulu	6 755	6 732
Sidekulud	179 910	136 692
Reklaam	65 954	69 127
Muud	118 794	154 050
Kokku turustuskulud	600 456	662 305

Lisa 21 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	434 217	513 112
Energia	690 053	575 233
Elektrienergia	103 332	97 631
Soojusenergia	229 581	163 068
Kütus	357 140	314 534
Transpordikulud	142 715	357 450
Mitmesugused bürookulud	9 482	10 297
Tööjõukulud	1 878 361	2 187 551
Amortisatsioonikulu	44 574	44 456
Muud	157 297	203 963
Kommunaalteenused	51 120	82 226
Töökaitsevahendid	28 126	53 016
Sõidukite kindlustusmaksed	74 053	89 362
Jooksev remont, tehnohooldus	295 532	293 505
Raamatupidamise- ja auditi kulud	22 176	25 002
Kokku üldhalduskulud	3 827 706	4 435 173

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

01.jaanuaril 2011.a. ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011.aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	4 209 693	4 975 216
Sotsiaalmaksud	1 447 500	1 687 721
Puhkusraha reserv	383 531	391 481
Puhkusreserviga septud maksud	133 832	136 742
Kokku tööjõukulud	6 174 556	7 191 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29

Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	12 471	11 213
Trahvid, viivised ja hüvitised	474	3 350
Maksukulud (erisood.)	240 792	240 792
annetus		
Muud	-127 570	575
Kokku muud ärikulud	126 167	255 930

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	2 987	173 402
Intressitulud	53 320	147 777
Intressikulud	-14 557	-26 057
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	8 374	0
Muud finantstulud ja -kulud	3	-300
Kokku finantstulud ja -kulud	50 127	294 822

Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	31 046	7 241

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	530 645	642 513

Aruande digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JAANISOO	Juhatuse liige	15.07.2011
ENN VALDMEES	Juhatuse liige	18.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT aktsionäridele

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega Eesti. Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

/digitaalselt allkirjastatud/

Aire Ojassalu

Vandeaudiitori number 212

Raamatupidamis- ja Audiitorbüroo Audico OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 157

Keemia 4, Tallinn

19.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIRE OJASSALU	Vandeaudiitor	19.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 994 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 738 107
Kokku	6 256 594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	36646840	89.39%	Jah
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	3055873	7.45%	Ei
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	1294051	3.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6066140
Faks	+372 6066141
E-posti aadress	mail@sisustusekspert.ee
Veebilehe aadress	www.sisustusekspert.ee