

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Agri Grupi Osühing

registrikood: 10194695

tänava/talu nimi, Uus 14-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 5043238

faks: +372 6092266

e-posti aadress: vallo.paal@agrigrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Agri Grupi OÜ registreeriti 12.03.1997.a. Agri Grupi OÜ peamiseks tegevusalaks on vahendustegevus.

Suuri muudatusi firma tegevuses aastal 2010 ei olnud.

Järgnevate perioodide eesmärgiks on jätkata oma põhitegevusega ning tugevdada positsiooni turul.

Suuri arengu- ja uurimisväljaminekuid ning investeeringuid ei ole järgnevas aastaks planeeritud.

2010. aastal ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu ning muid tasusid ettenähtud ei olnud ning väljamaksed puudusid.

Töötajate keskmine arv oli aruandeaastal 1 ja aastal 2010 oli makstud töötasu 73 500 krooni ja arvestatud makse 25 290 krooni.

2011 aastal tegeleb ettevõtte edasi oma põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Agri Grupi OÜ 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Agri Grupi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	328 580	771 379	2
Finantsinvesteeringud	430 777	404 860	
Nõuded ja ettemaksed	1 151 158	1 587 072	3
Varud	323 617	75 001	4
Kokku käibevara	2 234 132	2 838 312	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 483 153	2 049 816	
Kinnisvarainvesteeringud	2 730 000	0	
Materiaalne põhivara	625 100	1 865 946	
Kokku põhivara	5 838 253	3 915 762	
Kokku varad	8 072 385	6 754 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	63 894	130 544	
Kokku lühiajalised kohustused	63 894	130 544	
Kokku kohustused	63 894	130 544	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	7
Ülekurss	500 000	500 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 954 530	5 725 954	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 443 961	287 576	
Kokku omakapital	8 008 491	6 623 530	
Kokku kohustused ja omakapital	8 072 385	6 754 074	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	579 387	3 992 629	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 773	-2 885 447	
Mitmesugused tegevuskulud	-620 813	-708 881	
Tööjõukulud	-98 790	-240 975	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-256 435	-252 161	
Muud ärikulud	0	-11 009	
Ärikasum (-kahjum)	-488 424	-105 844	
Finantstulud ja -kulud	1 953 651	409 370	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 465 227	303 526	
Tulumaks	-21 266	-15 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 443 961	287 576	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-488 424	-105 844	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	256 435	252 161	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	92 424	
Kokku korrigeerimised	256 435	344 585	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	435 914	80 650	
Varude muutus	-248 616	60 176	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-66 651	-621 590	
Makstud intressid	-6 723	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-118 065	-242 023	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-610 104	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	200 000	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-30 000	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	33 000	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-14 000	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	14 000	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-398 500	
Antud laenud	-13 278	-110 000	
Antud laenude tagasimaksed	19 500	10 000	
Laekunud intressid	9 893	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	63 115	-952 604	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-80 000	-60 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 266	-15 950	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-286 583	332 529	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-387 849	256 579	
Kokku rahavood	-442 799	-938 048	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	771 379	1 709 427	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-442 799	-938 048	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	328 580	771 379	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	500 000	10 000	5 725 954	6 335 954
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				287 576	287 576
31.12.2009	100 000	500 000	10 000	6 013 530	6 623 530
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 443 961	1 443 961
Makstud dividendid				-59 000	-59 000
31.12.2010	100 000	500 000	10 000	7 398 491	8 008 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agri Grupi OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Agri Grupi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui ettevõttel omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Muud masinad ja seadmed 20-25%

Seotud osapooled

Agri Grupi OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	80 992	75 488
Arvelduskontod	247 588	695 891
Kokku raha	328 580	771 379

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	309 434	157 547
Ostjatelt laekumata arved	463 261	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-153 827	0
Muud nõuded	841 724	2 337 400
Ettemaksed	0	249
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 151 158	2 495 196

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	37 287	75 001
Ettemaksed varude eest	286 330	0
Kokku varud	323 617	75 001

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Villem Lihakaup AS	Eesti	Lihatööstus	60	60

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:	
Tütarettevõtja nimetus	
Kokku:	

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Nordic Green Oil OÜ	50	33 000	3 000

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Männiku Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	30	30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon	
Sidusettevõtja nimetus	
Kokku:	

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Müüdnud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Artesia Puurkaevud OÜ	30	14 000	0

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 395	487 496
Soome	109 526	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	422 921	487 496
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	156 466	3 505 133
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	156 466	3 505 133
Kokku müügitulu	579 387	3 992 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muude vahetoodete hulgimüük	332 517	3 611 155
Teatmeteoste kirjastamine		
Enda kinnisvara üürimine	246 870	181 474
Põhivara müük	0	200 000
Kokku müügitulu	579 387	3 992 629

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-73 500	-180 000
Sotsiaalmaksud	-25 290	-60 975
Kokku tööjõukulud	-98 790	-240 975
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	43 278	30 000

Aruande digitaalallkirjad

Agri Grupi Osaühing (registrikood: 10194695) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO PAAL	Juhatuse liige	30.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 954 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 443 961
Kokku	7 398 491
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	246870	42.61%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	332517	57.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Paal	35912150367	Tallinn, Harju maakond, Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6092266
Mobiiltelefon	+372 5043238
E-posti aadress	vallo.paal@agrigrupp.ee