

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Krypton Group

registrikood: 10677838

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 137
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: 6500616

faks:

e-posti aadress: alo@vtg.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

OÜ Krypton Group registreeriti 26.06.2000.a.

OÜ Krypton Group üheks põhitegevuseks on infotehnoloogiliste lahenduste väljatöötlus, arendused ja teenuste pakkumine. IT teenuseid ja lahendusi luuakse põhiliselt projektijuhtimise korras läbi allhangete.

OÜ Krypton Group arendab läbi oma tütarfirmade internetil baseeruvaid teenuseid, mis loovad ja pakuvad laiapõhjalist ettevõtetele ning teistele kasutajatele suunatud elektroonse suhtlemise infrastruktuuri teenuseid ja projektijuhtimise ja –arenduse võimalusi.

Teiseks põhitegevuseks on kinnisvaraarendus. OÜ Krypton Group omab kahte kinnistut Tallinna lähedal perspektiivses rajoonis, millele plaanib ehitada ja realiseerida koos partneriga üksik-, rida- ja kortermaju.

OÜ Krypton Group planeerib 2011.a.-ks arendus- ja uurimistöödeks otse ning läbi tütarfirmade 500000 krooni.

OÜ Krypton Group plaanib finantseerida järgneva aasta arendustöid ja põhitegevust põhiliselt omavahendite abil ning vajalikul määral laenude arvelt.

2010. aastal maksti juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu 100 101 EEK. Töötajaid osaühingus 2010. aastalei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Krypton Group juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 17.05.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Krypton Group jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 17.mai 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	564 365	5 742	2
Finantsinvesteeringud	5 616 413	4 651 479	4
Nõuded ja ettemaksed	31 206	32 533	
Kokku käibevara	6 211 984	4 689 754	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	11 886 383	12 361 491	5,6,7
Kinnisvarainvesteeringud	17 600 000	17 600 000	8
Kokku põhivara	29 486 383	29 961 491	
Kokku varad	35 698 367	34 651 245	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 004 150	9 004 150	13
Võlad ja ettemaksed	2 095 555	2 075 493	9
Kokku lühiajalised kohustused	11 099 705	11 079 643	
Kokku kohustused	11 099 705	11 079 643	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	21 949	21 949	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 509 653	22 183 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027 060	1 326 201	
Kokku omakapital	24 598 662	23 571 602	
Kokku kohustused ja omakapital	35 698 367	34 651 245	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	310 309	125 589	10
Muud äritulud	1 338	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-634 056	-425 735	
Tööjõukulud	-133 134	-152 950	12
Ärikasum (-kahjum)	-455 543	-453 096	
Finantstulud ja -kulud	1 482 603	1 779 297	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 027 060	1 326 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027 060	1 326 201	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-455 543	-453 096
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 327	5 785
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 062	-3 367
Kokku rahavood äritegevusest	-434 154	-450 678
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 049 766	-2 497 884
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 307 385	2 819 727
Laekunud dividendid	973 301	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-46 508	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 184 412	321 843
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-191 635	-17 971
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	14 213
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-191 635	-3 758
Kokku rahavood	558 623	-132 593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 742	138 335
Raha ja raha ekvivalentide muutus	558 623	-132 593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	564 365	5 742

Osakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	21 949	22 183 452	22 245 401
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 326 201	1 326 201
31.12.2009	40 000	21 949	23 509 653	23 571 602
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 027 060	1 027 060
31.12.2010	40 000	21 949	24 536 713	24 598 662

Vastavalt OÜ Krypton Group põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osa nimiväärtus on 40 000 krooni. Emiteeritud ja märgitud osade arv on 1 tk. 2010.aastal uusi osasid ei emiteeritud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krypton Gruop OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on majandustehingud kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvara ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	564 365	5 742
Kokku raha	564 365	5 742

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-1 321	-15 676
Üksikisiku tulumaks	6 510	1 734
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Sotsiaalmaks	6 633	4 950
Kohustuslik kogumispension	101	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 923	-8 992

Parandus tehtud 2009.a. ettevõtte tulumaksu real oli väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaks summas 431 696.00 eek on tõstetud viitvõlgade reale.

Lisa 4 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
31.12.2008	1 093 455	1 439 645	1 322 328	3 855 428
Soetamine	1 884 171	0	613 713	2 497 884
Müük müügihinnas või lunastamine	-845 870		-1 973 857	-2 819 727
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	644 996	435 082	37 816	1 117 894
31.12.2009	2 776 752	1 874 727	0	4 651 479
Soetamine	1 959 488	90 278		2 049 766
Müük müügihinnas või lunastamine	-805 314	-1 502 071		-2 307 385
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 197 683	24 870		1 222 553
31.12.2010	5 128 609	487 804	0	5 616 413

Bilansis kajastatud aktsiad on börsil noteeritud.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 324 241	1 488 773	7
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10 562 142	10 872 718	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	11 886 383	12 361 491	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
S4S OÜ	Eesti	Infotehnoloogia	40	40
OÜ Trend Capital	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50
Phlogistos OÜ	Eesti	IT-arendused	34	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
SAS OÜ	15 586	0	0	0	0	15 586
OÜ Trend Capital	10 817 660	0	0	-948 017	676 913	10 546 556
Phlogistos OÜ	39 472	0			-39 472	0
Kokku:	10 872 718			-948 017	637 441	10 562 142

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Projektiholduse OÜ	Eesti	Infotehnoloogia	90	90
Krypton Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara	100	100
XDOC OÜ	Eesti	Infotehnoloogia	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:						
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Projektiholduse OÜ	1 445 996	0	0	0	-251 984	1 194 012
Krypton Invest OÜ	2 291	0	0	0	0	2 291
XDOC OÜ	40 486	0	0	0	87 452	127 938
Kokku:	1 488 773				-164 532	1 324 241

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
01.01.2009		
Soetusmaksumus	17 600 000	17 600 000
Jääkmaksumus	17 600 000	17 600 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	17 600 000	17 600 000
Jääkmaksumus	17 600 000	17 600 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	17 600 000	17 600 000
Jääkmaksumus	17 600 000	17 600 000

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud 2 kinnistut, mis on mõeldud pikaajalisteks investeeringuteks või mida edaspidi kasutatakse enda otstarbel.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 090	24 367	
Võlad töövõtjatele	8 846	4 422	
Maksuvõlad	11 923	-8 992	3
Muud võlad	2 055 696	2 055 696	
Dividendivõlad	1 624 000	1 624 000	
Muud viitvõlad	431 696	431 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 095 555	2 075 493	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	310 309	125 589
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	310 309	125 589
Kokku müügitulu	310 309	125 589
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Infotehnoloogilised arendused	116 000	0
Andmeside teenused	18 509	23 903
Mitteeluruumide rent	105 728	95 888
Muud	70 072	5 798
Kokku müügitulu	310 309	125 589

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-164 532	-212 018
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	637 441	877 179
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 222 553	1 117 894
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	1 222 553	1 117 894
Intressikulud	-191 635	-17 971
Intressikulu laenudelt	-191 635	-17 971
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-5 894	-25 087
Muud finantstulud ja -kulud	-15 330	39 300
Kokku finantstulud ja -kulud	1 482 603	1 779 297

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	100 101	115 000
Sotsiaalmaksud	33 033	37 950
Kokku tööjõukulud	133 134	152 950
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	9 004 150	9 004 150

	2010	
	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	100 000	73 118

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	100 101	

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011 aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Krypton Group (registrikood: 10677838) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO KOOP	Juhatuse liige	15.07.2011
ÜLLE KOOP	Juhatuse liige	15.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Krypton Group osanikele

Olen üle vaadanud Osaühing Krypton Group raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes mminupoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Viisin oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaataamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatussele, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Krypton Group finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Asta Vihvelin

Vandeauditiitori number 455

Levon Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 68

Pärnu mnt. 141, pk5, 11314 Tallinn

15.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Krypton Group (registrikood: 10677838) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASTA VIHVELIN	Vandeaudiitor	15.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 509 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027 060
Kokku	24 536 713
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 536 713
Kokku	24 536 713

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	105728	34.07%	Jah
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	116000	37.38%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	70072	22.58%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	18509	5.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Koop	46302220268	Keila linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alo@vtg.ee