

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERIJH-STU METSAKÜÜLI

registrikood: 80035537

tänavatäht: Vabariiklik tee 64
maja ja korteri number:

külasalevateviki/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: ky.metsakoodi@gmail.com

veebilehe aadress:

Enik Seet

ATO

Sisukord**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilans

Tulemiaruanne

Rahavoogude aruanne

Netovara muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Tööjõukulud

Lisa 3 Seotud osapooled

1

2

3

4

4

5

6

7

8

9

9

9

9

Erika Leht E. Leht

HT

Tegevusaruanne

KÜ Metsaküli tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja

korterühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korterühistu tööd korraldab 2-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees. Juhatus liikmed töötasu ei saa.

Ühistul on sõlmitud kommunaallennuste osutajatega otsusepingud.

Korterühistu korjab vahendeid hooldustasudeks. Hooldustasudest kaetakse raamatupidamise kulud, panga teenustasud jn. jooksvad

tegevuskulud

Enile Kett

510

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Metsakooli finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavõogusid.

Juhatuse hinnangul on KÜ Metsakooli jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Enrik Saal Elert

HT

Bilanss
 (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	21 638	5 842
Nõuded ja ettemaksed	144 437	198 470
Kokku käibevara	166 075	202 312
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	1 089 889	1 271 244
Kokku põhivara	1 089 889	1 271 244
Kokku varad	1 255 963	1 473 556
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	36 000	50 800
Võlad ja ettemaksed	1 627	9 757
Kokku lühiajalised kohustused	36 627	60 557
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 077 457	1 278 724
Kokku pikaajalised kohustused	1 077 457	1 278 724
Kokku kohustused	1 114 084	1 339 281
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulu	114 275	88 213
Aruandeaasta tulu	-12 398	26 082
Kokku netovara	121 877	134 295
Kokku kohustused ja netovara	1 235 963	1 473 556

Erile Gell Elst

103

Tulemiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Likemeelt saadud tasud	86 374	114 519
Muud tulud	2	
Kokku tulud	86 376	114 519
Kulud		
Sihtotstarbelised finantseeritud projektide otsesed kulud	-97 212	-100 162
Kokku kulud	-97 212	-100 162
Kokku põhitegevuse tulem	-10 836	14 357
Finantsitulud ja -kulud	660	11 705
Arvandusaasta tulem	-10 176	26 062



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

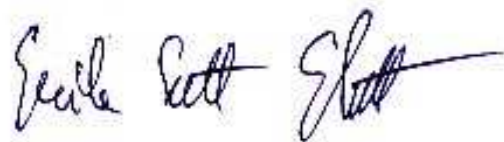
	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulum	-11 636	14 267
Põhitegevusega seotud nõude ja allmaksmiste muutus	52 033	-28 822
Põhitegevusega seotud kohustuste ja kohumaksmiste muutus	-23 930	384
Laekunud intressid	80 905	107 854
Makstud intressid	-81 013	-107 770
Muud rahavood põhitegevusest		11 521
Kokku rahavood põhitegevusest	16 162	-476
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annuustest, loebustest	217 157	48 046
Kokku rahavood investeerimistegevusest	217 157	48 046
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud vahude tagasimaksud	-217 067	-47 990
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-217 067	-47 990
Kokku rahavood	16 252	-420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 842	6 262
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 252	-420
Vahturakursside muutuse mõju	456	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 638	5 842

Ennle Lutt Ennle

MO

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulum	Kokku netovara
31.12.2008	20 000	88 213	108 213
Aruandeaasta tulum		28 062	28 062
31.12.2009	20 000	114 275	134 275
Aruandeaasta tulum		-12 398	-12 398
31.12.2010	20 000	101 878	121 878



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Metsakooli raamatupidamise aastaaruanne 2010. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamisega. Hea raamatupidamisega loetakse rahvusvahelisel tunnustatud arvestus- ja aruanduse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EÜ Raamatupidamise Tölkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangakontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuena kasutatakse KÜ liikmetel laenuvõetav summasid.

Finantskohustused

Pikaajaliste finantskohustustena kasutatakse pangalaenuid, mille maksetähtaeg ületab 1 aastat.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

KÜ Metsakoolis ei ole töötlejaid, juhataja liikmetel ja teistel

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	8

Salded seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	144 437	135 469

Asutajad ja liikmed

	2010		2009
	Ostud	Müügid	Müügid
Asutajad ja liikmed	3 448	86 375	114 515

Evelin Seeth Elst

Aruande elektroonilised kinnitused

KORTERIÜHISTU METSAKOOLI (registrikood: 80005537) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Erik Sutt	Juhatuse liige	15.07.2011
Resolutsioon:	Erik Sutt	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erik.sutt@mail.ee