

AS REVINO FARMING

2010.a.Konsolideeritud majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2010.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2010.a.

Äriregistri kood

10989213

Aadress:

Edise küla, Jõhvi vald, Ida-Virumaa

Telefon:

+372 5141363

Faks:

+372 3370 547

Elektronpost

Margo.pärtna@gmail.com

Põhitegevusala:

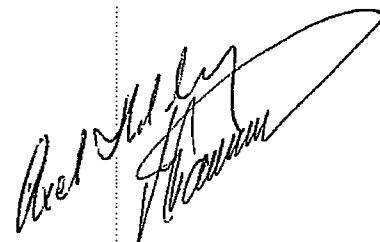
Põllumajandusinvesteeringute teostamine ja haldamine

Audiitor:

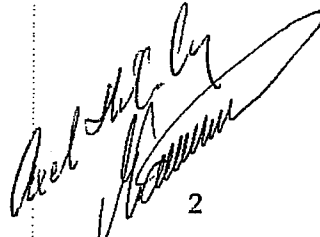
OÜ KMRA Audiitorbüroo

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



SISUKORD	
TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	5
KONSOLIDEERITUD BILANSS	6
KONSOLIDEERITUD KASUMLIARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. MAJANDUSKESKONNA EBAKINDLUS	15
LISA 3. RAHA	16
LISA 4. NÕUDED JA ETTEMAKSED	16
LISA 5. VARUD	16
LISA 6. MATERIAALNE PÕHIVARA	17
LISA 7. MÜÜGIOOTEL PÕHIVARA	18
LISA 8. BIOLOOGILINE VARA	18
LISA 9. VÕLAKOHUSTUSED	19
LISA 10. KAPITALI- JA KASUTUSRENT	20
LISA 11. LAENUD	21
LISA 12. VÕLAD JA ETTEMAKSED, MUUD KOHUSTUSED	21
LISA 13. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD	22
LISA 14. ÕIGLASES VÄÄRTUSES ARVELE VÕETUD JA REALISEERITUD PÕLLUMAJANDUSTOODANG	22
LISA 15. SIHTFINANTSEERIMINE	22
LISA 16. MUUD ÄRITULUD	23
LISA 17. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	24
LISA 18. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	24
LISA 19. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	24
LISA 20. OMAKAPITAL	25
LISA 21. TÜTARETTEVÕTTED	26
LISA 22. SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA	27
LISA 23. EMAETTEVÕTTE FINANTSNAITAJAD	27
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2010.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	30
VANDEAUDIITORI ARUANNE	31
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	32
ÜLE 10 % AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	33
TEGEVUSALADE LOETELU	34


2

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Revino Farming on asutatud 2003. aasta lõpus eesmärgiga investeerida Eesti Vabariigis tegutsevatesse põllumajandusettevõtetesse.

2009.a. oli kontserni reorganiseerimine. Aktsionäride erakorralise koosoleku otsusega toimus omanike vahetus aktsiaseltsis Revino Farming. Aktsiaselts Revino Farming müüs oma tütarettevõtte osaühing Revino Aiand osad oma aktsionäridele. Seejärel müüs aktsiaselts Revino Farming osaühing Nienta osad osaühingule Revino Aiand. 2009.a. ühinesid aktsiaselts Revino Farmingu tütarettevõtte, osaühing Revino liitis edaga osaühingu VR-Vasavere ja osaühingu Voka Peekon. Seega kuulub konsolideerimisgruppi aktsiaselts Revino Farming ja tema tütarettevõtja osaühing Revino. Tegemist on 100% tütarettevõttega.

Seisuga 31. detsember 2009. aastal ei vastanud tütarettevõtte omakapital Äriseadustiku nõuetele. Vastavalt ainuosaniku otsusele 7. juulist 2010.a. vähendati tütarettevõtte osakapitali 9 429 000 krooni, millega kaeti tütarettevõtte kahjumit.

2010. aastal oli põhiliseks eesmärgiks piimakarja tootlikuse tõstmine. Selle eesmärgi saavutamiseks oli põhikarjas 693 looma, kellest 640 andis igapäevaselt toodangut (lüksvad lehmad). Aasta keskmine väljalüps lehma kohta ulatus 9039 kg.

2010. aastal pöörati suurt tähelepanu söödavarumisele – kvaliteetse põhisooda, milleks on silo ja hein, kvaliteedi ja piisava koguse tagamiseks rajati uusi ja parendati olemasolevaid rohumaad, mille tulemusena varuti kogu vajaminev põhisoot oma maadelt. Lisaks kasvatati teravilja ja rapsi nii sööda- kui ka toiduviljaks, nii oma tarbeks kui müügiks.

2010. a. suve ilmastikutingimused mõjutasid väga tugevalt ettevõtte majandustegevust. Saamata jäi umbes 33% teravila ja rapsi saagist.

Söödavarumise kulude optimeerimiseks ja sööda kvaliteedi parandamise eesmärgil soetati 2010. aastal uus niiduk, kaarutaja, veoauto, haagised; kokku oli soetatud seadmate maksumus summas 1 405 499 krooni.

Piima ja vilja müümiseks oli sõlmitud müügilepingud, mis tagasid kontsernile kindlustunde.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal jätkus tavapärase tootmistegevus piimakarjakasvatuses.

Kontserni müügitulu 2010.a. oli summas 30 807 tuhat krooni (2009.a. oli müügitulu 28 862 tuhat krooni). Vastavalt praegusele tegevusvaldkondadele suurenesid tulud järgnevalt: piima müügist summas 1 878 tuhat krooni, vilja müügist 2 814 tuhat krooni, kuid vähenes veiseliha müük summas 2 746 tuhat krooni.

Kontserni ettevõtete kahjum oli 2010. aastal summas 1 095 tuhat krooni (2009.a. kasum 2 854 tuhat krooni).

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	30 807	28 862
Tulu kasv	6,7%	3,3 %
Äri kasumi määr	5,44%	-15,7%
Puhaskasum (tuh kr)	-1 243	2 854



Puhasrentaablus (%)	-	9,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,66	0,85
ROA (%)	-	3,9%
ROE (%)	-	25,6%

Finantsuhtaryude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2010} - \text{müügitulu 2009}) / \text{müügitulu 2009} * 100$

Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevarad} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad Eesti kroonides, mistõttu valuutakursi riski pole.

Ettevõtte pikaajaliste laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Praeguse seisuga on juhtkonna hinnangul oodata intressimäärade mõningast tõusu, mille tulemusel on ette näha intressikulude tõusu.

Personal

Aruandeaastal ei olnud kontserni emaettevõttes AS Revino Farming ühtegi töötajat ja seega ei arvestatud töötasusid, samuti ei tehtud väljamakseid juhatare ja nõukogu liikmetele.

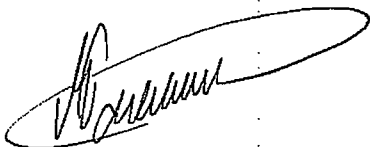
Konsolideerimisgrupis kokku oli 2010 aastal keskmiselt 44 töötajat (2009.a. 54 töötajat), kes kõik töötasid põllumajanduses. Kokku arvestati 2010. aastal töötasudeks 7 309 tuhat krooni. Sellest tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna tasudeks 612 tuhat krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Revino Farming põhieesmärgiks on tagada kvaliteetne karja uuendus, et saavutada optimaalne lehmade arv karjas ja jätkata piimakarja tootlikuse tõstmist.

Oluline on tööviljakuse kasv ja parem põllumajandusmaa kasutamine, tagades sellega teravilja saagikuse tõusu, et oleks oma karjale vajalik täiendsööda kogus ning suurendada müüdava vilja kogust.

Juhtkonnal ei ole võimalik antud majandussituatsioonis usaldusväärselt prognoosida, milline on makromajandamise mõju Ettevõtte tegevusele, jätkusuutlikkusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.



Margo Pärtna

Juhatare liige

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

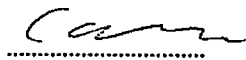
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Revino Farming tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et.

1. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Revino Farming finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Revino Farming ja kontserni kuuluv tütarettevõte on jätkuvalt tegutsevad.

Hans Christian Stjernvall

juhatuse esimees

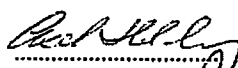


2011

14. juuni

Jan Axel Holmberg

juhatuse liige

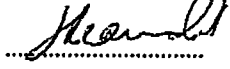


2011

14. juuni

Hanno Marrandi

juhatuse liige

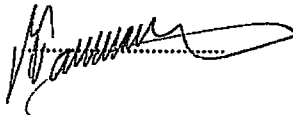


2011

14. juuni

Margo Pärtna

juhatuse liige



2011

14. juuni



Allkirjastatud
identifitseamiseks

Auditor Tiina Lindmäe 5

Konsolideeritud bilanss

Eesti kroonides

VARAD	Lisad	31.12.2010	31.12.2009
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	3	166 707	1 104 539
Nõuded ja ettemaksed	4,13	3 124 603	2 874 332
Varud	5	7 557 507	8 987 983
Bioloogilised varad	8	2 695 800	1 857 321
Müügiototel põhivara	7	10 590	36 225
KÄIBEVARA KOKKU		13 555 207	14 860 400
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	40 388 271	42 363 307
Bioloogilised varad	8	16 706 459	15 264 899
Firmaväärtus		906 887	906 887
PÕHIVARA KOKKU		58 001 617	58 535 093
VARAD KOKKU		71 556 824	73 395 493
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	9,10,11	13 832 646	13 782 490
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud EL sihtfinantseerimisest	15	270 417	462 664
Võlad ja ettemaksed	12,13	6 364 169	3 295 571
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		20 467 232	17 540 725
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	9,10,11	37 284 056	42 477 633
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud EL sihtfinantseerimisest	15	3 901 795	2 230 117
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		41 185 851	44 707 750
KOHUSTUSED KOKKU		61 653 083	62 248 475
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	20	21 278 200	21 278 200
Ülekurss		894 147	894 147
Muud reservid	20		0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-11 025 329	-13 879 772
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-1 243 277	2 854 443
OMAKAPITAL KOKKU		9 903 741	11 147 018
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		71 556 824	73 395 493

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Audiitor Tiina Lindmäe

Konsolideeritud kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisad	2010	2009
Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud põllumajandustoodang	14	30 807 488	28 862 167
Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud aiandustoodang		0	53 307
Sihtfinantseerimine	15	5 879 886	8 058 081
Muud äritulud	16	2 840 276	1 159 381
Õiglasest väärtuses arvele võetud põllumajandustoodang		10 534 826	10 476 982
Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus		-3 069 191	-835 190
Kasum(+)kahjum(-) bioloogilistelt varadelt	8	592 140	-4 509 247
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-30 833 668	-28 646 513
Mitmesugused tegevuskulud	18	-1 825 788	-2 805 990
Tööjõukulud		-9 863 498	-10 510 925
palgakulu		-7 309 333	-7 776 312
sotsiaalmaks		-2 554 165	-2 734 613
Põhivara kulum	6	-3 372 495	-5 649 489
Muud ärikulud		-12 892	-187 031
ÄRIKASUM / KAHJUM		1 677 084	-4 534 467
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud ja -tulud		-2 772 415	-3 117 369
Kahjum valuutakursi muutustest		-2 200	-11 375
Muud finantstulud ja -kulud		-145 746	10 517 654
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-2 920 361	7 388 910
ARUANDEAASTA KASUM(+)KAHJUM(-)		-1 243 277	2 854 443



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Audiitor Tiina Lindmäe

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Aksiakapital	Ülekurss	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande perioodi kasum/- kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2008	21 278 200	894 147	7 447 370	-4 538 598	-9 341 174	15 739 945
2008.a. kahjumi katmine				-9 341 174	9 341 174	0
tütaretevõtte müük			-7 447 370	0		-7 447 370
2009.a. kasum					2 854 443	2 854 443
Seisuga 31.12.2009	21 278 200	894 147	0	-13 879 772	2 854 443	11 147 018
2009.a. kahjumi katmine				2 854 443	-2 854 443	0
2010.a. kahjum					-1 243 277	-1 243 277
seisuga 31.12.2010	21 278 200	894 147	0	-11 025 329	-1 243 277	9 903 741

Täpsem informatsiooni aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 20.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2010	2009
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		1 677 084	-4 534 467
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	6	3 372 495	5 649 489
bioloogilise vara väärtuse langus	8	-592 140	-180 589
aruandeperioodil kajastatud investeringu- ja sihtfinantseerimistoetused	15	-5 879 886	-8 058 081
kasum(-)/kahjum(+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-915 709	-244 097
Saadud intressid		2 737	99 304
Finantskulud		-2 200	-4 092
Makstud intressid		-2 772 415	-3 361 947
Nõuete suurenemine(-)/vähenemine(+)		83 443	8 876 215
Varude suurenemine(-)/vähenemine(+)	5	1 430 476	1 589 508
Bioloogiliste varade suurenemine(-) /vähenemine(+)		-709 899	-802 689
Lühiajaliste kohustuste suurenemine (+)/vähenemine(-)		2 929 040	-20 704 427
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		-1 376 974	-21 675 873
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laekumine tütarettevõtete müügist		0	8 603 839
Põhivara soetamine (materiaalne ja bioloogiline vara)		-1 955 962	-992 816
Põhikarja soetamine		-978 000	0
Maksed maa eest		-112 491	-87 728
Põhivara müük		1 351 364	5 427 429
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-1 695 089	12 950 724
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Arvelduskrediidi muutus		0	7 996 625
Saadud laenu omanike esindajate ettevõttelt		1 013 513	1 360 000
Tasutud laenumaksed		-4 934 469	-4 890 312
Saadud sihtfinantseerimistoetused		7 165 162	6 719 746
Kapitalirendimaksede tasumine	10	-1 109 975	-1 677 398
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		2 134 231	9 508 661
Rahajäägi muutus		-937 832	783 512
Rahajäägi kogumuutus		-937 832	783 512
RAHA ALGJÄÄK		1 104 539	427 936
Müüdud ettevõtete raha algjääk			106 909
RAHA LÕPPJÄÄK		166 707	1 104 539
Rahajäägi muutus		-937 832	783 512

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

AS Revino Farming 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Revino Farming kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

AS Revino Farming on Eesti Vabariigis registreeritud aktsiaselts, kes omab Eesti Vabariigis registreeritud põllumajandusettevõtteid. Konsolideerimisgrupi emavõtte AS Revino Farming põhitegevuseks on investeringute tegemine põllumajandusettevõtetesse ja nende investeringute haldamine ning juhtimisteenuse osutamine.

Tütarettevõtted, milles AS Revino Farming omab üle 50 protsendi häälest, konsolideeritakse täielikult alates hetkest, millal kontroll ettevõtte üle saavutati (osaluse omandamise hetkest). Konsolideerimine lõpetatakse tütarettevõtte müümisel või kontrolli loovutamisel.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emavõtteja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, omavahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emavõttejal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emavõtteja kontrolli all olevaks, kui emavõtteja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emavõtteja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet „Firmaväärtus“).

AS Revino Farming konsolideerimisgruppi kuulub osaühing Revino (osa omandati 3. detsembril 2003. aastal). Aastaaruande lisades avalikustatavates konsolideerimata finantsaruannetes on tütarettevõtte kajastatud emavõtte põhjaruannetes soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha arveldusarvel ja kassas olevat sularaha. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
.....10...
Auditor Tiina Lindmäe

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (müünu võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglase väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks. Omatoodetud põllumajandustoodang, mida kasutatakse loomasöödaleks, kajastatakse kasutamise hetkel kasumiaruandes sarnaselt ostusöödaledega ärikuludes (real „Kaubad, toore, materjal ja teenused“).

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust: a) kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas); b) analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga; c) põllumajandussektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum(+)kahjum(-) bioloogilistelt varadelt“.



Alkirjastatud
identifitseerimiseks
11
Auditor Tiina Lindmäe

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talivilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad küpsilehmad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalsete põhivarade kasutusead on gruppide lõikes järgmised:

- | | |
|--|--------------|
| • Uued ehitised ja rajatised | 25-30 aastat |
| • Soetamisel kasutusel olnud ehitised ja rajatised | 10-20 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 3-5 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-5 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis selliseid materiaalse põhivara objekte, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
.....12
Auditor Tiina Lindmäe

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilises jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara – maa kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitalirent ja kasutustent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe 13

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte kajastab omakapitali instrumentidena kohustusi, mille tagasimaksmise tähtaeg sõltub aktsionäride koosoleku otsusest ning mis ei kannu intressi.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Omatootetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglases väärtuses saagi koristamise hetkel.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on sihtfinantseerimiste kajastamisel lähtunud brutomeetodist.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Saadud investeeringutoetuse abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku elua jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (pümalehmatoetus, ühtne pindalatoetus, jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt. Ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital ettevõtte kasumist, suunates selleks iga-aastaselt vähemalt 1/20 aruandeperioodi kasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning sirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lõpetatud tegevusvaldkonnad

Lõpetatud tegevusvaldkonnaks loetakse kontserni üksuse komponenti, mis esindab eraldi olulist äritegevusvaldkonda või äritegevuse geograafilist piirkonda ja mis on lõpetatud või mis on liigitatud müügiks hoitavaks. Klassifitseerimine lõpetatud tegevusvaldkonnaks toimub tegevusvaldkonna lõpetamisel või siis, kui tegevusvaldkond liigitatakse müügiks hoitavaks. Kui tegevusvaldkond on liigitatud lõpetatud tegevusvaldkonnaks, siis võrreldava perioodi kasumiaruanne ja rahavoogude aruanne esitatakse nii nagu tegevusvaldkond oleks olnud lõpetatud võrreldava perioodi algusest alates.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikku, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Majanduskeskonna ebakindlus

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

Alkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebaliikviidsuse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda;
- ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.
- ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- ettevõtte tegevus sõltub ostjatest, kes tagavad toodetud piima ja teravilja kokkuostu, samuti kinnisvara turust, maa väärtusest

Juhtkonnal ei ole võimalik antud majandussituatsioonis usaldusväärselt prognoosida, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele, jätkusuutlikkusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võimud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 3. Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	4 640
Pangakontod (EEK)	166 707	1 099 899
Kokku	166 707	1 104 539

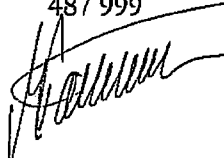
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 506 209	2 430 185
Muud nõuded	596 277	410 381
Kindlustuse ettemaksud	16 577	26 705
Tulevaste perioodide kulud	5 540	5 359
Maksude ettemaksed	0	1 702
Kokku	3 124 603	2 874 332

Maksude kohta on täpsem info nähtav ka lisa 13

Lisa 5. Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Materjalid	141 040	164 840
Söödad	415 367	148 809
Valmistoodang	3 955 827	6 087 992
Väetised	487 999	10 921

 Allkirjastatud
identifitseerimiseks
..... 16
Auditor Tiina Lindmäe

Mürgid	104 737	247 159
Seemned	6 881	105 158
Lõpetamata toodang (sügiskünn) ja järgmise aasta saagiks ettehtud kulud	2 360 444	2 096 483
Kütus	85 212	126 621
Kokku	7 557 507	8 987 983

2010.a.varude allahindlust ei toimunud, (2009.aastal eitoimunud samuti varude allahindlust).

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettema ksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2008.a.	11 544 435	35 874 555	33 540 791	227 977	0		81 187 758
Akumuleeritud kulum 2008.a.	0	-7 667 545	-21 223 439	-152 707			-29 043 691
Jääkmaksumus 31.12.2008.a.	11 544 435	28 207 010	12 317 352	75 270	0		52 144 067
2009.a. toimunud muutused							
Soetamine	50 000	-50 000	974 816	0	18 000		992 816
Müügiootel põhivara	-25 635	-14 550	0	0	0		-40 185
Müük ja mahakandmine	-8 112	-348 336	-242 912	0	0		-599 360
Müüdud tütarettevõtete varad	-1 634 269	-4 264 252	-1 279 341	-66 939	0		-7 244 801
Ostuanalüüsi muutus	-548 356	0	0	0	0		-548 356
Arvestatud kulum	0	-1 843 237	-3 788 540	-17 712	0		-5 649 489
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	80 545	242 912	0	0		323 457
Müügiootel põhivara kulum	0	3 960	0	0	0		3 960
Müüdud tütarettevõtete varade kulum	0	1 790 988	1 145 570	44 640	0		2 981 198
Soetusmaksumus 31.12.2009.a.	9 378 063	31 197 417	32 993 354	161 038	18 000		73 747 872
Akumuleeritud kulum 2009.a.	0	-7 635 289	-23 623 497	-125 779	0		-31 384 565
Jääkmaksumus 31.12.2009.a.	9 378 063	23 562 128	9 369 857	35 259	18 000		42 363 307
2010.a. toimunud muutused							
Soetamine	532 000	0	1 405 499	12 463	0	6 000	1 955 962
Müük ja mahakandmine	-62 303	-25 000	-1 396 917	-14 229	0	0	-1 498 449
Ostuanalüüsi muutus	-148 483						-148 483
Arvestatud kulum	0	-931 785	-2 422 168	-18 542	0	0	-3 372 495
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	7 475	1 066 725	14 229	0	0	1 088 429
Soetusmaksumus 31.12.2010.a.	9 699 277	31 172 417	33 001 936	159 272	18 000	6 000	74 056 902
Akumuleeritud kulum 31.12.2010.a.	0	-8 559 599	-24 978 940	-130 092	0	0	-33 668 631
Jääkmaksumus 31.12.2010.a.	9 699 277	22 612 818	8 022 996	29 180	18 000	6 000	40 388 271



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe 17

Kapitalirendiga soetatud varade kohta on informatsioon toodud lisas 10.

Bilansis seisuga 31.12.2010 on kajastatud firmaväärtus summas 907 tuhat krooni (31.12.2009.a. samuti 907 tuhat krooni). Firmaväärtus on bilansis kajastatud põhivara rühmas real „Firmaväärtus“.

Lisa 7. Müügioteel põhivara

Müügioteel põhivarana on 31.12.2010.a. seisuga kajastatud korter, mille soetusmaksumus oli 14 550 krooni, akumulieeritud kulum 3 960 krooni, jääkmaksumus 10 590 krooni. Bilansipäeva järgselt on müük toimunud.

2009.a. oli müügioteel põhivarana kajastatud korter ja kinnistu, mille soetusmaksumus oli 40 185 krooni, akumulieeritud kulum 3 960 krooni, jääkmaksumus 36 225 krooni.

Lisa 8. Bioloogiline vara

	31.12.2010		31.12.2009	
	Käibevara grupis	Põhivara grupis	Käibevara grupis	Põhivara grupis
loomakasvatuses	0	16 133 000	0	14 562 860
taimekasvatust	2 695 800	573 459	1 857 321	702 039
KOKKU	2 695 800	16 706 459	1 857 321	15 264 899

Bioloogilised varad loomakasvatustes:

	Põhikari	Noorkari	Kokku
Saldo 31.12.2008	16 474 340	2 815 360	19 289 700
2009.a. toimunud muutused			
Varade müümisel tekkinud õiglase väärtuse vähenemine	-2 695 815	-2 211 614	-4 907 429
Kasum/kahjumõiglase väärtuse muutusest	-6 261 885	6 442 474	180 589
Kokku bioloogilise vara õiglase väärtuse muutus	-8 957 700	4 448 453	-4 509 247
Ümberklassifitseerimine gruppide vahel	6 333 360	-6 333 360	0
Saldo 31.12.2009	13 850 000	712 860	14 562 860
2010.a. toimunud muutused			
Varade soetamine 2010.a.	861 500	116 500	978 000
Varade müümisel tekkinud õiglase väärtuse vähenemine	-1 498 254	-662 925	-2 161 179
Kasum/kahjumõiglase väärtuse muutusest	-1 548 246	4 301 565	2 753 319
Kokku bioloogilise vara õiglase väärtuse muutus	-3 046 500	3 638 640	592 140
Ümberklassifitseerimine gruppide vahel	2 546 000	-2 546 000	0
Saldo 31.12.2010	14 211 000	1 922 000	16 133 000

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

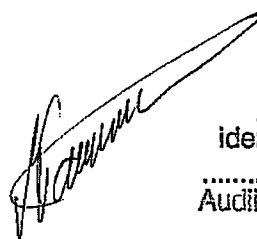
Bioloogiline vara taimekasvatustes:

Saldo seisuga 31.12.2008.a.	1 948 997
2009.a. toimunud muutused	
Lisandunud	10 476 982
Varade väärtuse vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega 2009 (ümberklassifitseerimine varudesse)	-10 476 982
Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutuse mõju 2009	610 363
Saldo seisuga 31.12.2009.a.	2 559 360
sellest	
rohumaa käibevara rühmas	663 747
vili käibevara rühmas	1 193 574
rohumaa põhivara rühmas	702 039
2010.a. toimunud muutused	
Lisandunud rohumaad	2 494 152
Lisandunud vili	7 891 154
Varade väärtuse vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega 2010 (ümberklassifitseerimine varudesse) rohumaa	-2 494 152
Varade väärtuse vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega 2010 (ümberklassifitseerimine varudesse) vili	-7 891 154
Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutuse mõju 2010 rohumaa	17 504
Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutuse mõju 2010 vili	692 395
Saldo seisuga 31.12.2010.a.	3 269 259
sellest	
rohumaa käibevara rühmas	809 831
vili käibevara rühmas	1 885 969
rohumaa põhivara rühmas	573 459

Lisa 9. Völakohustused

Völakohustused seisuga 31.12.2010

	Jääk 31.12.2010	Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	kui 5 aastat	Alus- Rohkem valuut a	Intressimäär	Löpp- tähtaeg
Võlgnevus maade eest Eesti Vabariigile	919 379	104 409	174 381	640 589	EEK	5%	10.01.2052
Pangalaenu	36 651 008	4 747 932	18 819 809	13 083 267	EUR	Euribor+1,5%	8.02.2035
Laen MESA	705 500	99600	398 400	207 500	EEK	6%	31.01.2018


Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditi Tiina Lindmäe

AS Revino Farming
Konsolideeritud 2010. majandusaasta aruanne

Kapitalirendikohustused	2 838 802	880 692	1 958 110		EUR	5,93%;Euribor+1,3	4,75-83-3%	30.05.2014
Laen omanike esindajate ettevõtelt	2 002 000			2 002 000	EEK		6%	31.12.2016
Arvelduskrediit	8 000 013	8 000 013			EEK		7,75%	30.06.2011
Kokku	51 116 702	13 832 646	21 350 700	15 933 356				

Võlakohustused seisuga 31.12.2009

	Jääk 31.12.2009	Kuni 1 aasta 1 – 5 aastat	Rohkem aastat kui 5 aastat	Alus- valuuta		Intressimäär	Lõpp- tähtaeg
Võlgnevus maade eest Eesti Vabariigile	1 031 870	106 849	229 523	695 498	EEK	5%	10.01.2052
Pangalaenud	41 114 376	4 551 120	19 505 970	17 057 286	EUR	Euribor+1,5%	8.02.2035
Laen MESA	805 100	99600	398 400	307 100	EEK	6%	31.01.2018
Kapitalirendikohustused (lisa 10)	3 948 777	1 024 921	2 923 856	0	EUR	5,93%;Euribor+1,383-	4,75-3% 30.05.2014
Laen omanike esindajate ettevõtelt	1 360 000	0	0	1 360 000	EEK		6% 31.12.2016
Arvelduskrediit	8 000 000	8 000 000	0	0	EEK		7,75% 30.06.2010
Kokku	56 260 123	13 782 490	23 057 749	19 419 884			

Saadud investeerimislaenude ja muude pika-ajaliste kohustuste tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant summas 13 250 000.- krooni
2. Hüpoteek kinnistutele summas 57 850 000.- krooni

Panditud varade bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.detsember 2010.a. on 30 688 994.- krooni

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2009.

Lisa 10. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirenditingimustel renditud varad on bilansis kajastatud alljärgnevalt:

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2009

Soetusmaksumus

16 437 242

Allkirjastatud
identiteetseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Akumuleeritud kulum	-14 453 814
Jääkmaksumus	1 983 428
Saldo seisuga 31.12.2010	
Soetusmaksumus	7 560 500
Akumuleeritud kulum	-3 883 299
Jääkmaksumus	3 677 201
Tasutud kapitalirendimaksed	
2009	-1 677 398
2010	-1 109 975
Intressikulu	
2009	235 074
2010	157 751
Võlgnevuse saldo 31.12.2009	3 948 777
Võlgnevuse saldo 31.12.2010	2 838 802

Kapitalirendi kohustuse tähtajaline jaotus on toodud lisas 9.

2010. aastal tasutud kasutusrendimaksed summas 93 004.- krooni on kajastatud lineaarselt mitmesuguste tegevuskulude all, 2009. aastal tasuti kasutusrendi makseid summas 223 515 krooni.

Kasutusrendi maksed mittekatkestatavatest lepingutest tulevastes perioodides:

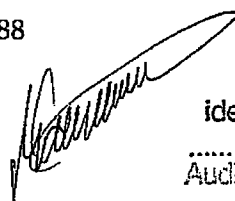
	12 kuu jooksul	1-5 aasta	üle 5 aasta
Sõidukid	49 908	45 749	0

Lisa 11. Laenud

	2010	2009
Saldo perioodi algul	41 919 476	46 809 788
Perioodi jooksul tasutud laenumaksed	-4 562 968	-4 890 312
Saldo perioodi lõpus	37 356 508	41 919 476

Lisa 12. Võlad ja ettemaksed, muud kohustused

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad hankijatele	4 074 334	1 102 363
Maksuvõlad (lisa 13)	1 412 912	851 588



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

Ostjate ettemaks	0	244 720
Puhkusekohustus	305 661	424 676
Võlad töövõtjatele	387 856	450 496
Muud viitvõlad	183 406	221 728
Kokku	6 364 169	3 295 571

Lisa 13. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2010		31.12.2009	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	575 682	1 702	170 310
Sotsiaalmaks	0	551 609	0	407 004
Kinnipeetud tulumaks	0	215 307	0	226 787
Erisoodustuse tulumaks	0	13 231	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	42 206	0	44 585
Kogumispensioni makse	0	7 502	0	2 902
Intress	0	7 375	0	0
Kokku	0	1 412 912	1 702	851 588

Vaata ka lisa 4 ja 12

Lisa 14. Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud põllumajandustoodang

Realiseerimine tegevusalade lõikes:

	2010	2009
Püüa realiseerimine	24 012 863	22 135 060
Põllundussaaduste realiseerimine	4 633 446	1 819 678
Liha realiseerimine	2 161 179	4 907 429
Kokku	30 807 488	28 862 167

Aruandeaastal realiseeriti kogu põllumajandustoodang Eesti Vabariigis.

Lisa 15. Sihtfinantseerimine

Tulud sihtfinantseerimisest on saadud Euroopa Liidu projektide raames ja jagunevad järgmiselt:

	2010	2009
Tulud investeeringutoetustest kokku	-9 541	28 307
Tegevuskulude sihtfinantseerimine kokku	5 889 427	8 029 774
Kokku	5 879 886	8 058 081

Allkirjastatud
identiteetseerimiseks
Auditor Tiiu Lindmäe 22

Tegevuskulude sihtfinantseerimine:

	2010	2009
Piimalahma toetus	2 307 201	2 437 475
Veisetoetus	499 729	0
Piima turutoetus	223 502	0
Nõuandetoetus	3 713	0
Põllukultuuride kasvatamise toetus	596 277	465 899
Pindalatoetus	2 259 005	2 064 932
Ebasoodsate piirkondade toetus	0	721 891
Keskkonnatoetus	0	2 339 577
Kokku	5 889 427	8 029 774

Sihtfinantseerimise kohustused seisuga 31.12.2010

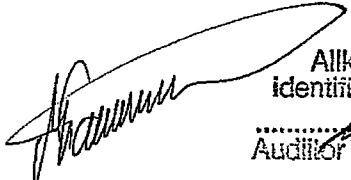
	Jääk 31.12.2010	maksetähtaeg 2011	2012-2015	2016-2036
Investeeringutoetus	2 702 322	270 417	1 083 634	1 348 271
Tootmise finantseerimine	1 469 890	0	1 469 890	0
Kokku	4 172 212	270 417	2 553 524	1 348 271

Sihtfinantseerimise kohustused seisuga 31.12.2009

	Jääk 31.12.2009	maksetähtaeg 2010	2011-2015	2016-2036
Investeeringutoetus	2 692 781	462 664	1 096 081	1 134 036
Kokku	2 692 781	462 664	1 096 081	1 134 036

Lisa 16. Muud äritulud

	2010	2009
Osutatud teenused	453 414	373 828
Vanaraua müük	1 417 110	30 475
Põhivara müügikasum	915 709	271 727
Muud	54 043	483 351
Kokku	2 840 276	1 159 381


 Allkirjastatud
 identiteetseerimiseks
 Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2010	2009
Materjal, väetised, mürgid, ravimid	8 630 064	7 475 041
Söödad	14 398 812	14 284 409
Seeme	1 033 303	1 109 148
Kütus, gaas, elekter	4 479 705	4 095 340
Kaubad	0	6 717
Transport	108 485	93 339
Muud teenused	2 183 299	1 582 519
Kokku	30 833 668	28 646 513

Lisa 18. Mitmesugused tegevuskulud

	2010	2009
Varade, sõidukite kindlustusmaks	104 899	140 534
Telefonikulud	68 927	68 271
Kontorikulud	33 310	37 065
Maamaks, maarent	250 120	278 153
Auditikulud	76 116	223 225
Pangakulud	81 374	98 283
Ärireisid	51 232	9 289
Nõustamisteenused, juhtimistasud	528 055	1 071 031
Rüüglõivud, juriidilised kulud	201 458	203 589
Transport	189 842	514 584
Keskkonnakulud	92 702	39 122
Muud tegevuskulud	147 753	122 844
Kokku	1 825 788	2 805 990

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

AS Revino Farming seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad ja emaettevõtjat kontrollivate isikutega seotud isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Kasti Agro OÜ osutas aruandeperioodil Revino OÜ'le juhtimisteenust:

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
Auditor Tiina Lindmäe

	2010	2009
Teenus aruandeperioodil	469 398	469 398
Kohustus aruandeperioodi lõpuks	0	140 819

Tehinguid emattevõtjat kontrolliva isiku juhtimise all olevate teiste ettevõtjatega on tehtud alljärgnevalt:

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tehingud aruandeperioodil (teenused ja kaubad)	569 835	843 672
Saldo perioodi lõpul	537 394	224 320

Ettevõtetel on omanike esindajate ettevõttele lühiajalisi kohustusi summas 537 394 krooni ja pikaajalisi laenukohustusi summas 2 002 000.- krooni (lisa 9).

AS Revino Farming juhatuse ja nõukogu liikmetele 2010. aastal tasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumishüvitiisi. Juhatuse ja nõukogu liikmed valitakse kolmeks aastaks. Tütarettevõtte juhatuse liikmetele on 2010. aastal arvestatud tasusid summas 611 721 krooni, nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud, 2009 aastal vastavalt juhatuse liikmetele 645 184 krooni ja nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud.

Tütarettevõtja juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole antud muid soodustusi. Tehingud seotud osapooltega on juhtkonna hinnangul toimunud 2010. ja 2009. aastal turutingimustel.

Lisa 20. Omakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiad		
Aktsiakapital (kroonides)	21 278 200	21 278 200
Aktsiate arv (tk)	212 782	212 782
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

	2010	2009
--	------	------

Võlakirja hind	0	10
-----------------------	----------	-----------

Perioodi alguseks

Võlakirjad (kroonides)	0	4 255 640
Võlakirjade arv (tk)	0	425 564
Võlakirjade üleandmine kroonides	0	-4 255 640
Võlakirjade arv (tk)	0	-425 564

Perioodi lõpuks

Võlakirjad (kroonides)	0	0
Võlakirjade arv (tk)	0	0

Võlakirja hind	0	1
-----------------------	----------	----------

Perioodi alguseks

Võlakirjad (kroonides)	0	3 191 730
------------------------	---	-----------

Allkirjastatud
Identiteetide kontrollimiseks
Auditor Tiina Lindmäe 25

Võlakirjade arv (tk)	0	3 191 730
Võlakirjade üleandmine kroonides	0	-3 191 730
Võlakirjade arv (tk)	0	-3 191 730
Perioodi lõpuks		
Võlakirjad (kroonides)	0	0
Võlakirjade arv (tk)	0	0
Perioodi lõpuks kokku võlakirjad kroonides	0	0

2009.a. oli kontserni reorganiseerimine. Aktsionäride erakorralise koosoleku otsusega toimus omanike vahetus aktsiaseltsis Revino Farming ja osaühing Revino Aiand müüdi aktsionäridele ning osaühing Nienta müüdi osaühingule Revino Aiand. Samuti ühinesid osaühinguga Revino osaühing VR-Vasavere ja osaühing Voka Peekon.

2009.a. reorganiseerimise käigus anti aktsiaseltsi Revino Farming võlakirjad üle osaühingule Revino Aiand.

Ettevõttel ei ole seisuga 31.12.2010 jaotamata kasumit (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali).

Lisa 21. Tütarettevõtted

AS Revino Farming konsolideerimisgruppi seisuga 31. detsember 2010.a. kuulub:

	Asukoha-maa	Osakapital	Osalus %	Osaluse bilansiline väärtus (soetusmaksumus)	Soetamise aeg
Osaühing Revino	Eesti	5 500 000	100%	30 595 309	4.12.2003

31.12.2009 seisuga kuulusid AS Revino Farming konsolideerimisgruppi järgmised ettevõtted

Osaühing Revino	Eesti	14 929 000	100%	40 024 309	4.12.2003
-----------------	-------	------------	------	------------	-----------

Allkirjastatud
identiteetseks
Auditor Tiina Lindmäe

Lisa 22. Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris REVINO FARMING AS alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 23. Emaettevõtte finantsnäitajad

Emaettevõtte bilanss

VARAD	31.12.2010	31.12.2009
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	1 162	4 401
Nõuded ja ettemaksed	0	218 749
KÄIBEVARA KOKKU	1 162	223 150
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	30 595 309	40 024 309
Pikaajalised nõuded	0	4 045 000
PÕHIVARA KOKKU	30 595 309	44 069 309
VARAD KOKKU	30 596 471	44 292 459
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Laenukohustused	0	8 000 000
Võlad ja ettemaksed	80 534	7 600
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	80 534	8 007 600
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused	4 040 000	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	4 040 000	0
KOHUSTUSED KOKKU	4 120 534	8 007 600
OMAKAPITAL		
Osakapital	21 278 200	21 278 200
Aazio	894 147	894 147
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 683 513	-2 092 545
Aruandeaasta kasum	-379 923	16 205 057
OMAKAPITAL KOKKU	26 475 937	36 284 859
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	30 596 471	44 292 459



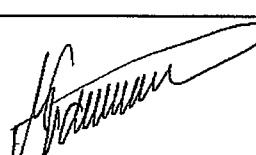
Allkirjastatud
identiteetseks
Auditor Tiina Lindmäe

Emaettevõtte kasumiaruanne

	2010	2009
Muud äritulud	0	250 000
Mitmesugused tegevuskulud	-137 692	-854 711
Muud ärikulud	-2 005	0
ÄRIKASUM	-139 697	-604 711
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Intressitulud	142 980	109 906
Intressikulud	-383 206	-618 804
Kahjum valuutakursi muutustest	0	5 176
Muud finantstulud ja -kulud	0	17 323 842
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-240 226	16 809 768
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-379 923	16 205 057

Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Muud reservid	Ülekurs	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande perioodi kasum/-kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2008	21 278 200	7 447 370	894 147	-1 181 117	-911 428	27 527 172
2008.a. kasumi jaotamine				-911 428	911 428	0
Muude reservide muutus		-7 447 370				-7 447 370
2009.a.kasum					16 205 057	16 205 057
Seisuga 31.12.2009	21 278 200	0	894 147	-2 092 545	16 205 057	36 284 855
2009.a. kasumi jaotamine				16 205 057	-16 205 057	0
Tütarettevõtte omakapitalimuutus				-9 428 999		-9 428 999
2010.a.kasum					-379 923	-379 923
seisuga 31.12.2010	21 278 200	0	894 147	4 683 513	-379 923	26 475 937
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-30 595 308
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						14 023 111
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010						9 903 740


 Allkirjastatud
 identiteetseks
 Auditiir: Tiina Lindmäe

Enamettevõtte rahavoogude aruanne

	2010	2009
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-139 697	-604 711
Saadud intressid	142 980	57 690
Finantskulud		0
Makstud intressid	-383 206	-618 804
Nõuete suurenemine(-)/vähenemine(+)	218 750	37 008
Lühiajaliste kohustuste suurenemine (+)/vähenemine(-)	72 934	-13 622 246
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-88 239	-14 751 063
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laekumine tütarettevõtete müügist	0	8 603 839
Antud laenu tütarettevõttele	0	-2 060 000
Laekunud tütarettevõtte laenu	85 000	215 000
Muude reservide suurenemine(+)/vähenemine(-)	0	0
Arvelduskrediidi suurenemine(+)/vähenemine(-)	0	7 996 625
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	85 000	14 755 464
Rahajäägi kogumuutus	-3 239	4 401
RAHA ALGJÄÄK	4 401	0
RAHA LÖPPJÄÄK	1 162	4 401

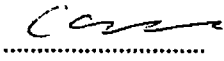
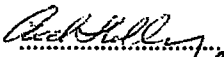
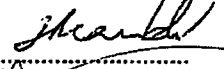
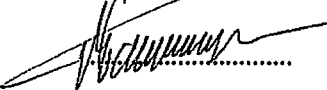


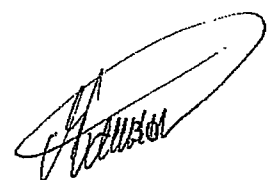
Alikirjastatud
identifitseerimiseks
Auditiir Tiina Lindmäe

Tegevjuhtkonna allkirjad 2010.aasta majandusaasta aruandele

AS Revino Farming tegevjuhtkond on koostanud 2010.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Hans Christian Stjernvall	juhatuse esimees		2011	14. juuni
Jan Axel Holmberg	juhatuse liige		2011	17. juuni
Hanno Marrandi	juhatuse liige		2011	17. juuni
Margo Pärtna	juhatuse liige		2011	17. juuni



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Revino Farming aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 29 esitatud **AS Revino Farming** konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2010, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. Ettevõtte ei täitnud 31.12.2010 seisuga pikaajalise laenulepingu mõnda eritingimust. Laenuandjal on lepingutingimuste kohaselt õigus laenu koheselt tagasi kutsuda. Eesti hea raamatupidamistava kohaselt kajastatakse selliseid laenukohustusi lühiajalistena, mistõttu ettevõtte bilansis pikaajaliste võlakohustuste hulgas kajastatud pangalaenu summas 31 903 075 krooni peavad meie arvates olema kajastatud lühiajalise laenukohustusena.
2. Eesti hea raamatupidamistava kohaselt hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Ettevõtte juhtkond on kohustatud igal bilansipäeval läbi viima vara väärtuse testi nende varade osas, mille puhul esineb viiteid väärtuse langusele. 31.12.2009 ja 31.12.2010 seisuga ei ole AS Revino Farming juhatus materiaalse põhivara kaetava väärtuse teste läbi viinud. Sellest tulenevalt ei avalda me arvamust ettevõtte varade hulgas kajastatud materiaalsete põhivarade väärtuse kohta summas 34 646 759 krooni.

Märkusega arvamus

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus punktis 1 lisatud märkuse mõju ja punktis 2 viidatud asjaolu võimalik mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Revino Farming** konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et **AS Revino Farming** lühiajalised kohustused ületavad ettevõtte käibevara 6 912 025 krooni võrra, mis võib põhjustada ettevõtte makseraskusi. Ettevõtte juhtkond on koostanud raamatupidamise aastaaruande jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Meie hinnangul sõltub tegevuse jätkuvus ettevõtte likviidsuse parandamisest.



Tiina Lindmäe

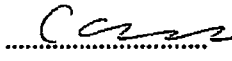
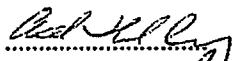
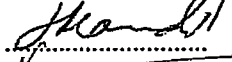
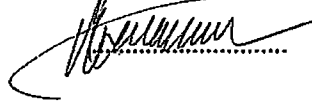
Vandeaudiitori number 372

Audiitorettevõtja: KMRA Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja nr. 62

31. mail 2011.a.

Kahjumi katmise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	11 025 329
2010.aasta kahjum	1 243 277
Kokku kahjum seisuga 31.12.2010	12 268 606

Hans Christian Stjernvall	juhatuse esimees		2011	17. juuni
Jan Axel Holmberg	juhatuse liige		2011	17. juuni
Hanno Marrandi	juhatuse liige		2011	17. juuni
Margo Pärtna	juhatuse liige		2011	17. juuni

Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Revino Farming üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri
aastaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 2011.a. seisuga oli alljärgnev:

1. Kasti Agro OÜ

Registrikood 11524249
Aadress Kasti küla, Kasti 5, Raplamaa, Märjamaa vald, Eesti
Aktsiate arv 43 818
Aktsia nimiväärtus 100 krooni

2. Tommi Antero Mäkinen

Isik/registrikood 260664-085V
Aadress Sievisenmäentie 14, Jyväskylä, Soome
Aktsiate arv 32 072
Aktsia nimiväärtus 100 krooni

3. Assetman OY

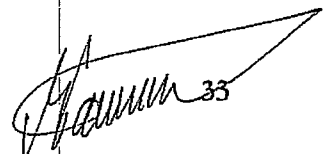
Isik/registrikood 0748885-4
Aadress
Aktsiate arv 46 935
Aktsia nimiväärtus 100 krooni

4. Skandinaviska Enskilda Banken Ab Clients

Isik/registrikood 502032-9081
Aadress SEB Merchant Banking Securities Services, Stockholm, Rootsi
Aktsiate arv 31 290
Aktsia nimiväärtus 100 krooni

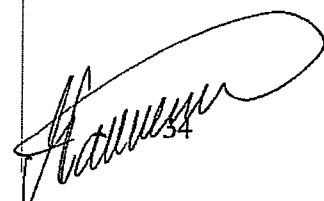
5. Skandinaviska Enskilda Banken Ab Clients

Isik/registrikood 502032-9081
Aadress SEB Merchant Banking Securities Services, Stockholm, Rootsi
Aktsiate arv 7 822
Aktsia nimiväärtus 100 krooni



Tegevusalade loetelu

	EMTAK	2010	2009
Peakontorite tegevus	70101	0	0



Handwritten signature, possibly reading "Hannu" with a stylized flourish.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Revino Farming (registrikood: 10989213) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margo Pärtna	Juhatuse liige	20.09.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	26174041	84.96%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4633447	15.04%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	0		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3370231
Faks	+372 3370547
Mobiiltelefon	+372 5141363
E-posti aadress	margo.partna@gmail.com