

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: PROJEKTIDE AGENTUUR OÜ

registrikood: 10920606

tänavatalu nimi, Laki 14a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: +372 651 7744

faks: +372 651 7742

e-posti aadress: oliver@pra.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Projektide Agentuur OÜ põhitegevusaladeks on ventilatsiooni-, kütte- ja jahutussüsteemide ning vee- ja kanalisatsioonisüsteemide projekteerimine ning ekspertiis. Projektide Agentuur OÜ asutati 14. jaanuaril 2003. a.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal oli Projektide Agentuur OÜ müügitulu 1 149 147 krooni (2009. aastal 3 056 502), töid teostati ainult Eesti Vabariigis. Müük kahanes aastaga 62%.

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 424 754 krooni, põhivarasse 2010. aastal ei investeeritud. 2010. aastal maksti ettevõtte osanikele dividende 150 000 krooni, millelt tasuti tulumaksu 39 873 krooni.

2011. aastal on plaanis investeerida põhivaradesse summas 6000 eurot. Prognoositav käive 2011. aastal on 200 000 eurot ning prognoositav kasum 1 euro.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (kroonides)	1 149 147	3 056 502
Käibe kasv (%)	-62%	-15%
Brutokasumi määr (%)	85%	90%
Puhaskasum (kroonides)	-424 754	468 360
Puhasrentaablus (%)	-37%	15%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,6	0,9
ROA (%)	-40%	24%
ROE (%)	-175%	70%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibekasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/müügitulu 2009 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Personal

2010. aastal töötas Projektide Agentuur OÜ-s keskmiselt 5 töötajat, neist üks osalise tööajaga. Tööjõukulu (koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga) oli 680 tuhat krooni. Tööjõukulud kahanesid 2010. aastal 51%.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele ettevõtte tegevjuhi ametikohal tasu ei makstud. Juhatusel liikme tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei maksta talle lahkumishüvitust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	97 293	51 168	
Nõuded ja ettemaksed	411 696	1 090 635	2
Kokku käibevara	508 989	1 141 803	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	546 015	819 621	3
Kokku põhivara	546 015	819 621	
Kokku varad	1 055 004	1 961 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 823	236 447	4
Võlad ja ettemaksed	730 228	975 447	5
Kokku lühiajalised kohustused	812 051	1 211 894	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	81 823	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	81 823	
Kokku kohustused	812 051	1 293 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623 707	155 347	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-424 754	468 360	
Kokku omakapital	242 953	667 707	
Kokku kohustused ja omakapital	1 055 004	1 961 424	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 149 147	3 056 502
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-171 108	-318 176
Brutokasum (-kahjum)	978 039	2 738 326
Üldhalduskulud	-1 390 563	-2 245 092
Muud ärikulud	-311	0
Äriksam (-kahjum)	-412 835	493 234
Finantstulud ja -kulud	-11 919	-24 874
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-424 754	468 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-424 754	468 360

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-412 835	493 234	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	273 606	328 824	3
Kokku korrigeerimised	273 606	328 824	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	354 839	542 075	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-55 346	-10 716	
Makstud intressid	-11 919	-24 874	
Kokku rahavood äritegevusest	148 345	1 328 543	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-324 100	8
Antud laenude tagasimaksed	324 100	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	324 100	-324 100	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-236 447	-223 492	4
Makstud dividendid	-150 000	-705 588	
Makstud ettevõtte tulumaks	-39 873	-187 560	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-426 320	-1 116 640	
Kokku rahavood	46 125	-112 197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 168	163 365	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	46 125	-112 197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 293	51 168	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	155 347	199 347
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			468 360	468 360
31.12.2009	40 000	4 000	623 707	667 707
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-424 754	-424 754
31.12.2010	40 000	4 000	198 953	242 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projektide Agentuur OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Projektide Agentuur OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudeid 2010. aastal kuludesse ei kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivarade amortiseerimine toimub lineaarselt alates kasutusele võtmise kuust. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninorm autodele ja inventarile on 20-50% aastas.

Kapitalirent

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõikidel juhtudel, kui renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud kantakse rendikohustuse vähendamiseks, intressimaksud kajastatakse aruandeperioodi finantskuludena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamiskuupäeva 02.05.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Seotud osapooled

Projektide Agentuur OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- ühte kontserni kuuluvaid äriühinguid, s.h. emaettevõtte ITTRAM OÜ-d, kontserni kuuluvaid tütarettevõtteid Amecon OÜ-d ja Forseko OÜ-d;
- tegevjuhtkonda ning nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	235 267	720 480
Muud nõuded	176 429	324 100
Ettemaksed	0	46 055
Kokku Nõuded ja ettemaksed	411 696	1 090 635

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 322 678	451 904	1 774 582	1 774 582
Akumuleeritud kulum	-271 275	-354 862	-626 137	-626 137
Jääkmaksumus	1 051 403	97 042	1 148 445	1 148 445
Amortisatsioonikulu	-254 036	-74 788	-328 824	-328 824
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 322 678	451 904	1 774 582	1 774 582
Akumuleeritud kulum	-525 311	-429 650	-954 961	-954 961
Jääkmaksumus	797 367	22 254	819 621	819 621
Amortisatsioonikulu	-254 035	-19 571	-273 606	-273 606
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 322 678	451 904	1 774 582	1 774 582
Akumuleeritud kulum	-779 346	-449 221	-1 228 567	-1 228 567
Jääkmaksumus	543 332	2 683	546 015	546 015

Lisa 4 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod jm transpordivahendid	81 823	81 823	0	
Kapitalirendikohustused kokku	81 823	81 823	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod jm transpordivahendid	318 270	236 447	81 823	
Kapitalirendikohustused kokku	318 270	236 447	81 823	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010	380 903	380 903
31.12.2009	550 192	550 192

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 960	22 810	
Võlad töövõtjatele	38 439	120 746	
Maksuvõlad	111 744	98 411	6
Muud võlad	41 534	38 056	
Muud viitvõlad (dividendivõlg ja dividendide tulumaksu viitvõlg)	505 551	695 424	
Kokku võlad ja ettemaksed	730 228	975 447	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	70 716	69 700
Üksikisiku tulumaks	11 008	8 648
Sotsiaalmaks	25 771	17 798
Kohustuslik kogumispension	970	0
Töötuskindlustusmaksed	3 279	2 265
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111 744	98 411

(Vt lisa 5)

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	505 806	1 031 719
Sotsiaalmaksud	173 960	349 740
Kokku tööjõukulud	679 766	1 381 459
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		6 000		6 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0		324 100	

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	72 000	71 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	101 400	78 000

Tehingud on teostatud kokkuleppehindades, võttes aluseks kehtivad turuhinnad.

Aruande digitaalallkirjad

PROJEKTIDE AGENTUUR OÜ (registrikood: 10920606) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER TÄRK	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-424 754
Kokku	198 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1149147	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oliver Tärk	37209282739	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	13600 EEK
ITTRAM OÜ	10905788	Lepiku tee 41, Tallinn, Harju maakond, Eesti	26400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6517744
Faks	+372 6517742
Mobiiltelefon	+372 5148803
E-posti aadress	oliver@pra.ee