

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aeroc aktsiaselts

registrikood: 10198948

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Andja küla

vald: Sõmeru vald

postisihtnumber: 44105

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 3295050

faks: 3295051

e-posti aadress: aeroc@aeroc.ee

veebilehe aadress: www.aeroc.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Ettemaksed	14
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Turustuskulud	20
Lisa 18 Üldhalduskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud äritulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Lisa 24 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	22

Tegevusaruanne

Aeroc AS põhitegevuseks on poorbetoontoodete tootmine ja müük. Ainukese tootjana Eestis pakume oma klientidele terviklahendust. Meie tootesortiment hõlmab sõltuvalt kasutuskohast eri tüüpi plokitooteid ning armeeritud silluseid ja laepaneele. Lisaks omatoodangule pakume vahendustoodetena AEROC plokkide ladumiseks mõeldud kuivsegusid ja spetsiaalseid tööriistu. Mõõdunud 2010 aasta oli ettevõtte jaoks peamiselt stabiliseerumise aeg kuna kinnisvarasektor saavutas aasta esimese pooles oma madalseisu ning aasta teises pooles hakkas näitama esimesi elavnemise märke. Kui üldine majanduse elavnemine nii Eestis kui ka enamikul teistel meie sihtturgudel on toimunud oodatust kiiremas tempos, siis ehitussektorile avaldub see mõju teatava nihkega. Sellele vaatamata suurenesid 2010 aastal AEROC toodete müüginahud võrrelduna 2009 aastaga kõikidele meie põhiturgudele Baltikumis ja Skandinaavias.

Aeroc AS 2010 aasta müügitulu oli 73,2 milj krooni ja puhaskahjum 4,9 milj krooni. Müügitulust 37% moodustas müük Eestis ja 53% eksport. Müüginahude kasv Eestis tuli peamiselt turuosa suurendamise arvelt kuna seinamaterjalide turg tervikuna püsis 2009 aasta tasemel. Müüginahud kasvasid suuremal või vähemal määral ka kõikidel eksporditurgudel. Müügitulu jaotus aasta sees on sesoonne ja muutub sarnaselt ehitustegevuse mahudega, mis talvisel perioodil oluliselt vähenevad, kuid saavutavad oma kõrghetke suvel ja aasta teises pooles.

Ettevõtte teenis 2010 aastal 13,4 milj krooni brutokasumit, mis oli võrreldes 2009 aastaga 16,2 milj krooni võrra parem tulemus. Brutokasumi paranemise peamiseks eelduseks oli müüginahude järsust langusest tingitud restruktureerimised 2009 aastal. Oma positiivset mõju brutokasumile avaldas ka tootmis- ja müüginahude kasv võrrelduna eelneva aastaga. Turustuskulud moodustasid 10,2 milj krooni, vähenedes aastaga 12% võrra vaatamata müüginahude kasvust tingitud valmistoodangu transpordikulude kasvule. Üldhalduskulud kasvasid 5,6 milj kroonini võrrelduna 3,9 milj krooniga 2009 aastal. Üldhalduskulude kasv oli tingitud peamiselt juhtimisstruktuuri muudatustest kontsernis kuhu Aeroc AS kuulub.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh krooni)	73 154	54 610
Müügitulu kasv/ - langus	+34%	-78%
Brutokasumi marginaal %	18,3%	-5%
Puhaskasum /-kahjum (tuh krooni)	-4 885	27 232
Puhasrentaablus	-6,7%	-50%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,48	2,04
ROA	-2,4%	-10,9%
ROE	-3,8%	-18,6%

Suhtarvude arvutamise valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumi marginaal (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum } 2010 / ((\text{varad kokku } 31.12.2009 + \text{varad kokku } 31.12.2010) / 2) * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum } 2010 / ((\text{omakapital kokku } 31.12.2009 + \text{omakapital kokku } 31.12.2010) / 2) * 100$

Ekspordipartneritega Baltikumi ja Skandinaavia suunal arveldatakse eurodes või sellega seotud valuutas, mistõttu nimetatud sihtturgudega arveldamisel puudub valuutarisk. Valuutarisk hankijatega tehingutes on minimaalne, sest kõik peamised hankijad on kohalikud Eesti ettevõtted. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud 6 kuu EURIBORiga, mis oli 2010 aasta esimeses pooles alla 1%, kuid hakkas seejärel tõusma, jõudes aasta lõpuks 1,25% tasemele. Juhtkonna hinnangul jätkub EURIBOR'i tõus ka 2011 aastal, kuid sellega kaasnev täiendav

intressikulu ei ole Aeroc AS kui tootmisettevõtte jaoks määravaks faktoriks.

Uusi investeeringuid põhivaradesse tehti aruandeaastal minimaalselt ja need olid peaaesjalikult seotud tootmisseadmete parendustega. Jätkuvalt pöörati olulist tähelepanu tootearendusele ja seda eelkõige armeeritud toodete osas. Arendustegevusega kaasnenud väljaminekud kajastati jooksva perioodi kuludes. Majandusaasta lõpu seisuga oli bilansimaht 200 mln krooni, millest materiaalsed põhivarad moodustasid 69%. Põhivarade kulum oli 2010. aastal 13,2 mln krooni, jäädes eelneva aastaga võrreldes praktiliselt samale tasemele.

Ettevõttele kuulub Peterburis registreeritud tütarfirma ZAO „Petrobeton“, milles aktiivset majandustegevust ei toimu. Kuna konsolideerimine toimub kontserni emaettevõtte tasandil, siis Aeroc AS rida-realt konsolideeritud aruannet ei koosta ja tütaretevõtted kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Järgnevatiks aastateks ettevõtte olulises mahus investeeringuid ei plaani kuna tootmisprotsess toimib efektiivselt ning tootmismahte on võimalik ilma täiendavate investeeringuteta kasvatada lähtuvalt turunõudlusest. Dividendide ei ole lähiaastatel plaanis maksta.

Seoses majanduskeskkonna taastumisega prognoosib ettevõtte juhtkond 2011 aastal ehitusmaterjalide müügimahtude mõõdukat kasvu võrreldes 2010 aastaga nii Eestis kui teistes Balti riikides. Suurimaks kliendigrupiks jäävad sarnaselt 2010 aastale endiselt eraehitajad ning samuti riigi ja kohalike omavalitsuste poolt tellitavad objektid. Elavnemist on märgata ka kortermajade arendamise turul. Skandinaavias on senini olnud peamiseks ekspordipartneriks Rootsi, kuid 2011 aastal ootame suurimat kasvu eelkõige meie naaberriigi ehk Soome turul. Lisaks nõudluse taastumisele ja sellest tingitud mahtude kasvule loodame suurendada enamikes riikides ka AEROC toodete turuosa, mille eelduseks on viimastel aastatel tehtud investeeringud tootearendusse.

Ivar Sikk

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 323 326	162 973	lisa 2
Nõuded ja ettemaksed	39 641 396	47 736 958	lisa 3,4,5,7
Varud	19 989 678	16 134 114	lisa 8
Kokku käibevara	61 954 400	64 034 045	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	292 919	292 919	lisa 6
Materiaalne põhivara	137 540 086	148 498 722	lisa 9
Immateriaalne põhivara	486 833	799 277	lisa 10
Kokku põhivara	138 319 838	149 590 918	
Kokku varad	200 274 238	213 624 963	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 766 597	11 649 895	lisa 11
Võlad ja ettemaksed	10 026 197	19 771 718	lisa 5,12
Kokku lühiajalised kohustused	17 792 794	31 421 613	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	54 646 569	49 483 609	lisa 11
Sihtfinantseerimine	164 651	164 651	lisa 13
Kokku pikaajalised kohustused	54 811 220	49 648 260	
Kokku kohustused	72 604 014	81 069 873	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	65 000 000	65 000 000	lisa 14
Kohustuslik reservkapital	4 632 868	4 632 868	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 922 222	90 153 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 884 866	-27 231 744	
Kokku omakapital	127 670 224	132 555 090	
Kokku kohustused ja omakapital	200 274 238	213 624 963	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	73 154 331	54 609 580	lisa 15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-59 761 349	-57 413 733	lisa 16
Brutokasum (-kahjum)	13 392 982	-2 804 153	
Turustuskulud	-10 230 688	-11 566 960	lisa 17
Üldhalduskulud	-5 555 427	-3 860 458	lisa 18
Muud äritulud	395 982	62 202	lisa 20
Muud ärikulud	-614 121	-4 580 337	lisa 21
Ärikasum (-kahjum)	-2 611 272	-22 749 706	
Finantstulud ja -kulud	-2 273 594	-4 482 038	lisa 22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 884 866	-27 231 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 884 866	-27 231 744	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 611 272	-22 749 706
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 153 669	13 099 834
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-23 123	0
Muud korrigeerimised	509 709	97 045
Kokku korrigeerimised	13 640 255	13 196 879
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 095 562	48 171 625
Varude muutus	-3 855 564	10 535 603
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 088 986	-17 815 280
Kokku rahavood äritegevusest	8 179 995	31 339 121
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-307 047	-1 013 855
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	328 164	0
Antud laenud	0	-20 655 500
Antud laenude tagasimaksed	0	23 155 500
Laekunud intressid	448 788	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	469 905	1 486 145
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	5 279 777
Saadud laenude tagasimaksed	-4 843 075	-33 461 992
Makstud intressid	-1 584 379	-3 721 870
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-62 093	-857 213
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 489 547	-32 761 298
Kokku rahavood	2 160 353	63 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	162 973	99 005
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 160 353	63 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 323 326	162 973

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	65 000 000	3 498 617	91 288 217	159 786 834
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-27 231 744	-27 231 744
Muutused reservides		1 134 251	-1 134 251	0
31.12.2009	65 000 000	4 632 868	62 922 222	132 555 090
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 884 866	-4 884 866
31.12.2010	65 000 000	4 632 868	58 037 356	127 670 224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aeroc AS 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aeroc AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aeroc AS ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna ettevõtte kuulub Yaico AS kontserni, kes koostab konsolideeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt aekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärbega.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük. Juhul, kui nõude ostjal puudub õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale, siis on tegemist regressiõiguseta faktooringuga.

Regressiõiguseta faktooringu korral kajastatakse bilansis omavastutuse osa ning ülejäänud nõue kantakse bilansist välja. Kulu nõuete müügist kajastatakse finantskuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse varude mahakandmisest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Müüdü toodangu kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Põhivaradeks loetakse varasid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Kulud arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi:

Hooned ja rajatised 3 - 8%

Masinate ja seadmed 7 - 40%

Inventar ja muud põhivarad 20 - 40%

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetava väärtuse hindamisel lähtutakse vara kasutusväärtusest, sest neto müügihind ei ole usaldusväärselt määratletav. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontona intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnaselt projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 5 aasta jooksul, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kasutusrent on rent, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi puhul renditud varaobjekti raamatupidamises arvele ei võeta.

Rendimakseid kajastatakse kuludes lineaarselt rendiperioodi jooksul. Amortisatsiooni kasutusrendi puhul ei arvestata.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Maarendileping

2001. aastal Keskkonnaministeeriumiga sõlmitud maarendilepingu kohaselt on Aeroc AS-il õigus renditavat maad kasutada maa-ainese kaevandamiseks 25 aasta jooksul. Rendilepingu lõppemisel kohustub rentnik tagastama maa rekultiveerituna, mille tingimused saadakse 3 aastat enne rendilepingu lõppemist.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse brutomeedodist (RTJ 12)

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Sihtfinantseerimise kohustus kantakse tuludesse viie aasta möödudes ehk sihtfinantseerija poolse võimaliku järelkontrolli perioodi lõppedes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisainformatsioon**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	8
Arvelduskontod	2 323 326	162 965
Kokku raha	2 323 326	162 973

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 619 583	3 266 692	4
Ostjatelt laekumata arved	5 964 091	4 611 200	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 344 508	-1 344 508	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	679 088	176 520	5
Muud nõuded	34 290 832	44 261 070	23
Ettemaksed	51 893	32 676	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	39 641 396	47 736 958	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 964 091	4 611 200	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 344 508	-1 344 508	
Kokku nõuded ostjate vastu	4 619 583	3 266 692	
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 344 508	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 344 508	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 344 508	-1 344 508	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	679 088	0	176 256	0
Üksikisiku tulumaks	0	518 090	0	240 969
Erisoodustuse tulumaks	0	20 838	0	6 398
Sotsiaalmaks	0	950 607	0	455 040
Kohustuslik kogumispension	0	30 503	0	4 305
Töötuskindlustusmaksed	0	95 781	0	54 434
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	264	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	679 088	1 615 819	176 520	761 146

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
ZAO Petobeton	Venemaa	poorbetoontoodete müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	31.12.2010	
ZAO Petobeton	292 919	292 919	
Kokku:	292 919	292 919	

Aeroc AS-l on 100%-lise osalusega tütarettevõtte ZAO Petrobeton tegevuskohaga Sankt-Peterburg, Venemaa. ZAO Petrobeton põhitegevusalaks on poorbetoontoodete müük. Ettevõtte omakapital 31.12.2010 seisuga on 327.253 krooni.

ZAO Petrobeton aktsiate turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	51 893	51 893	0	0
Kokku ettemaksed	51 893	51 893	0	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	32 676	32 676	0	0
Kokku ettemaksed	32 676	32 676	0	0

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	3 614 822	2 864 172
Lõpetamata toodang	28 158	2 897
Valmistoodang	11 937 042	7 480 824
Müügiks ostetud kaubad	888 735	985 070
Ettemaksed varude eest	97 179	0
Tagavaraosad	3 423 742	4 801 151
Kokku varud	19 989 678	16 134 114

Aastatel 2009 ja 2010 varude allahindlust toimunud ei ole.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008									
Soetusmaksumus	2 030 000	99 809 258	114 491 792	114 491 792	3 683 986	1 202 336	0	1 202 336	221 217 372
Akumuleeritud kulum	0	-19 842 832	-37 696 678	-37 696 678	-2 787 532	0	0	0	-60 327 042
Jääkmaksumus	2 030 000	79 966 426	76 795 114	76 795 114	896 454	1 202 336	0	1 202 336	160 890 330
Ostud ja parendused	0	81 575	913 970	913 970	12 564	0	0	0	1 008 109
Amortisatsioonikulu	0	-3 748 392	-8 666 675	-8 666 675	-372 323	0	0	0	-12 787 390
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-612 327	0	-612 327	-612 327
31.12.2009									
Soetusmaksumus	2 030 000	99 890 833	115 405 762	115 405 762	3 612 019	590 009	0	590 009	221 528 623
Akumuleeritud kulum	0	-23 591 224	-46 363 353	-46 363 353	-3 075 324	0	0	0	-73 029 901
Jääkmaksumus	2 030 000	76 299 609	69 042 409	69 042 409	536 695	590 009	0	590 009	148 498 722
Ostud ja parendused	0	0	1 965 413	1 965 413	22 530	147 437	52 250	199 687	2 187 630
Amortisatsioonikulu	0	-3 750 432	-8 823 929	-8 823 929	-266 864	0	0	0	-12 841 225
Müügid	0	0	0	0	-5 041	-300 000	0	-300 000	-305 041
31.12.2010									
Soetusmaksumus	2 030 000	99 890 833	117 340 038	117 340 038	3 359 629	437 446	52 250	489 696	223 110 196
Akumuleeritud kulum	0	-27 341 656	-55 156 145	-55 156 145	-3 072 309	0	0	0	-85 570 110
Jääkmaksumus	2 030 000	72 549 177	62 183 893	62 183 893	287 320	437 446	52 250	489 696	137 540 086

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Muu materiaalne põhivara	28 164	0
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	300 000	0
Lõpetamata projektid	300 000	0
Kokku	328 164	0

Ettevõtte juhtkond on läbi viinud vara väärtuse testi (kasutatud diskontomäär oli 9,76%), mille tulemusel leiti, et vara ei ole ülehinnatud. Test baseerub 2010 aasta lõpus täpsustatud strateegilise finantsplaani eeldustel ja nende põhjal koostatud rahavoogudel. Finantsplaani kohaselt jäävad tulude aastased kasvumäärad perioodil 2011-2015 vahemikku 9%-42% ja EBITDA aastased kasvumäärad vahemikku 24%-48%. Juhtkonna hinnangul on selliste kasvumäärade saavutamine täiesti reaalne kuna alusbaas, millelt kasvumäärasid arvutatakse on majanduskriisi tulemusel väga madal.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 562 249	1 562 249
Akumuleeritud kulum	-450 527	-450 527
Jääkmaksumus	1 111 722	1 111 722
Amortisatsioonikulu	-312 445	-312 445
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 562 249	1 562 249
Akumuleeritud kulum	-762 972	-762 972
Jääkmaksumus	799 277	799 277
Amortisatsioonikulu	-312 444	-312 444
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 562 249	1 562 249
Akumuleeritud kulum	-1 075 416	-1 075 416
Jääkmaksumus	486 833	486 833

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	7 766 597	7 766 597	0	0
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	49 483 609	0	49 483 609	0
Muud laenukohustused				
emaettevõttelt saadud laen	5 162 960	0	5 162 960	0
Muud laenukohustused kokku	5 162 960	0	5 162 960	0
Laenukohustused kokku	62 413 166	7 766 597	54 646 569	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	11 649 895	11 649 895	0	0
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	49 483 609	0	46 599 580	2 884 029
Laenukohustused kokku	61 133 504	11 649 895	46 599 580	2 884 029

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010	2 030 000	72 549 178	62 183 893	287 319	137 050 390
31.12.2009	2 030 000	76 299 610	69 042 409	536 695	147 908 714

Pangalaenu tagatiseks on hüpoteek AS SEB Panga kasuks summas 77 000 000 krooni kinnistule asukohaga Lääne-Virumaa, Sõmeru vald, Andja küla ning kommerts pant summas 53 000 000 krooni ettevõtte varadele.

Pangalaenu alusvaluutaks on euro. Bilansipäeva seisuga on laenu intressimäär 6 kuu EURIBOR, millele lisandub marginaal 2,99%.

Pangalaenu tagasimakse järgneval perioodil seisuga 31.12.2010 on 7 766 597 krooni.

Laenu pikaajaline osa seisuga 31.12.2010 on 49 483 609 krooni.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 844 506	11 459 355	
Võlad töövõtjatele	1 045 098	764 304	
Maksuvõlad	1 615 819	761 146	5
Muud võlad	1 674 669	752 245	
Intressivõlad	1 414 071	0	
Muud viitvõlad	112 535	574 859	
muud võlad	148 063	177 386	
Saadud ettemaksed	64 793	36 355	
Võlad grupi ettevõtetele	781 312	5 998 313	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 026 197	19 771 718	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod		
	31.12.2009	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	164 651	164 651
Kokku sihtfinantseerimine	164 651	164 651

Sihtfinantseerimise raames tekkinud kohustus kajastatakse tuludes 2012 aastal, kui lõppeb 5 aastane periood, mille jooksul on sihtfinantseerijal võimalik teostada järelkontrolli.

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	65 000 000	65 000 000
Aktsiate arv (tk)	6 500 000	6 500 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Vastavalt põhikirjale on aktsiakapitali minimaalne suurus 30 mln krooni ja maksimaalne suurus 120 mln krooni.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 124 600	23 641 141
Läti	12 770 954	11 476 744
Rootsi	19 229 488	15 144 873
Muud Euroopa Liidu riigid	11 917 166	3 652 232
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	71 042 208	53 914 990
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike	2 112 123	694 590
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	2 112 123	694 590
Kokku müügitulu	73 154 331	54 609 580
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
poorbetoontoodete müük	64 327 712	46 899 055
vahendustooted ja teenused	7 114 521	4 140 140
muud ärivaldkonnad	1 712 098	3 570 385
Kokku müügitulu	73 154 331	54 609 580

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	20 048 865	15 329 082	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 477 395	3 723 240	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 415 045	2 905 215	
Energia	8 390 402	4 984 100	
Tööjõukulud	9 956 428	9 584 564	19
Amortisatsioonikulu	12 262 994	12 177 445	9
Muud	1 210 220	8 710 087	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	59 761 349	57 413 733	

Lisa 17 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Transpordikulud	2 930 226	2 465 023	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 344 509	
Tööjõukulud	2 800 340	2 535 931	19
Amortisatsioonikulu	347 460	371 445	9
reklaamkulud	1 286 786	1 814 378	
Muud	2 865 876	3 035 674	
Kokku turustuskulud	10 230 688	11 566 960	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tööjõukulud	2 481 973	1 467 894	19
Amortisatsioonikulu	543 215	550 944	9,10
Muud	2 530 239	1 841 620	
Kokku üldhalduskulud	5 555 427	3 860 458	

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	11 305 839	10 154 455	
Sotsiaalmaksud	3 889 208	3 433 934	
haigushüvitis	43 694	0	
Kokku tööjõukulud	15 238 741	13 588 389	16,17,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	56	

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	28 164	8 905
Kasum valuutakursi muutustest	191 460	0
Muud	176 358	53 297
Kokku muud äritulud	395 982	62 202

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	5 041	0
Kahjum valuutakursi muutustest	309 978	4 131 377
Traavid, viivised ja hüvitised	98 702	321 792
Muud	200 400	127 168
Kokku muud ärikulud	614 121	4 580 337

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3 341	444 234
Intressikulud	-2 724 551	-4 166 104
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	509 709	97 045
Muud finantstulud ja -kulud	-62 093	-857 213
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 273 594	-4 482 038

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aeroc International AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Yaico AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	5 944 272	445 447	5 672 553
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	34 290 832	36 787	43 815 623	325 760

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 173 335	0	1 958 962	443 989
Sidusettevõtjad				0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 218 043	17 848 206	642 853	13 673 691

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	2 544 060	2 233 004

Aeroc AS loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

* Tütarettevõtted;

* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aeroc AS loeb seotud osapoolteks ettevõtte aktsionäri Aeroc International AS (emettevõtte), tütarettevõtet ZAO Petrobeton ning Yaico AS kontserni kuuluvaid ettevõtteid Aeroc UAB ja Aeroc SIA.

Aeroc AS loeb seotud osapoolteks ka nõukogu ja juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 24 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
tulumaks dividendidelt	12 187 845	13 377 956
Kokku tingimuslikud kohustused	12 187 845	13 377 956

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 58 037 356 krooni (31.12.2009 seisuga 63 704 552 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 12 187 845 krooni (31.12.2009 seisuga 13 377 956 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 45 849 511 krooni (31.12.2009 seisuga 50 326 596 krooni).

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aeroc aktsiaselts (registrikood: 10198948) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR SIKK	Juhatuse liige	13.06.2011
ANDRES KALVIK	Juhatuse liige	13.06.2011
TOOMAS NILSON	Juhatuse liige	14.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aeroc AS aktsionärile

Oleme auditeerinud Aeroc AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on lisatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aeroc aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeaudiitor, litsents nr 171

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt. 5, Tallinn

14.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aeroc aktsiaselts (registrikood: 10198948) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	14.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 922 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 884 866
Kokku	58 037 356
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 037 356
Kokku	58 037 356
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	65838898	90.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 95050
Faks	+372 32 95051
E-posti aadress	aeroc@aeroc.ee
Veebilehe aadress	www.aeroc.ee