

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu KODUKASK

registrikood: 80011816

tänava/talu nimi, Ambla tee 18

maja ja korteri number:

alevik: Käravete alevik

vald: Ambla vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73503

telefon: +372 58169464, +372 3838188, +3725246464

e-posti aadress: annelikoolett@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil tegeldi üldise maja hooldusega. Järgmisel perioodil on võetud arutusel välisfassaadi rekonstrueerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 606	148	2
Nõuded ja ettemaksed	0	5 273	
Kokku käibevara	11 606	5 421	
Kokku varad	11 606	5 421	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 421	21 834	
Aruandeaasta tulem	6 185	-16 413	
Kokku netovara	11 606	5 421	
Kokku kohustused ja netovara	11 606	5 421	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	63 018	43 870
Muud tulud	0	34
Kokku tulud	63 018	43 904
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-56 879	-60 317
Kokku kulud	-56 879	-60 317
Kokku põhitegevuse tulem	6 139	-16 413
Finantstulud ja -kulud	46	0
Aruandeaasta tulem	6 185	-16 413

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	68 291	38 597	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-56 879	-60 317	
Laekunud intressid	46	34	
Kokku rahavood põhitegevusest	11 458	-21 686	
Kokku rahavood	11 458	-21 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	148	21 834	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 458	-21 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 606	148	2

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	21 834	21 834
Aruandeaasta tulem	-16 413	-16 413
31.12.2009	5 421	5 421
Aruandeaasta tulem	6 185	6 185
31.12.2010	11 606	11 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kodukask 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Korteriühistu Kodukask tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tuluna kajastatakse korteriühistu liikmetelt saadud tasud maja hoolduseks.

Kulud

Kuluna kajastatakse kulusid, mida tehakse maja ülalpidamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	11 606	148
Kokku raha	11 606	148

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0	5 273

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Asutajad ja liikmed	63 018	43 870

Aruande digitaallkirjad

Korteriühistu KODUKASK (registrikood: 80011816) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KÕOLEHT	Juhatuse liige	20.08.2011
VILJE RATT	Juhatuse liige	20.08.2011
TAIMI KALMUS	Juhatuse liige	20.08.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3838188
Mobiiltelefon	+3725246464
Mobiiltelefon	+372 58169464
E-posti aadress	annelikoolett@hotmail.ee