

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ LANESEL

registrikood: 11033362

tänava/talu nimi, Kustavi 9

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56227306

e-posti aadress: m.valja@balteco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus Osaühingu Lanesel põhitegevuseks investeringud teiste ettevõtete aktsia või osakapitali, finantsjuhtumise alased teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Lanesel müügitulu 1080 tuh. krooni. Müügitulust moodustas 100% teenuste osutamine. Võrreldes eelmise aastaga suurenes müügitulu 22%.

OÜ Lanesel müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Lanesel puhaskasumiks kujunes 810 tuh. krooni, mis on 6% vähem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	1080	888
Tulu kasv	22%	-42%
Brutokasumi määr %	75%	97%
Puhaskasum (tuh kr)	810	867
Kasumi kasv	-6%	-6%
Puhasrentaablus	75%	97%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	13,6	14,2
ROA	9%	10,9%
ROE	9%	11%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid OÜ Lanesel ei kannu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Valuutakursside muutumise risk on ettevõtte olemas kuna osa investeringutest on tehtud erinevates valuutades.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti finantsinvesteeringuid 2,4 milj. krooni eest. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid ümber ei hinnatud. Aruandeaasta lõpuks ulatus investeeringute kogusumma ligi 7,1 milj. kroonini.

Personal

Osaühingu Lanesel juhatus koosneb ühest liikmest ja töötasu juhataja liikme eest eraldi makstud ei ole. Aruandeaastal ettevõtte töötajate keskmine arv oli 1 inimene.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lanesel põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teostada teenuseid vähemalt samas mahus mis aruandeaastal ja leida uusi atraktiivseid investeerimisvõimalusi teiste ettevõtete aktsia või osakapitali..

Meeme Välja
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis on õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea Raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010. ja aruande koostamispäeva 01.05.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastunud Majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on Osaühing Lanesel jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Meeme Välja
Juhataja

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	1 290 856	2 941 637
Nõuded ja ettemaksed	44 520	124 520
Kokku käibevara	1 335 376	3 066 157
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	7 088 844	4 625 122
Materiaalne põhivara	220 045	260 299
Kokku põhivara	7 308 889	4 885 421
Kokku varad	8 644 265	7 951 578
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	37 000	180 000
Võlad ja ettemaksed	60 875	34 988
Kokku lühiajalised kohustused	97 875	214 988
Kokku kohustused	97 875	214 988
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 692 590	6 825 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 800	867 365
Kokku omakapital	8 546 390	7 736 590
Kokku kohustused ja omakapital	8 644 265	7 951 578

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 079 745	888 190
Muud äritulud	0	17 100
Mitmesugused tegevuskulud	-58 045	-41 408
Tööjõukulud	-241 920	-242 013
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 254	-115 817
Ärikasum (-kahjum)	739 526	506 052
Finantstulud ja -kulud	70 274	361 313
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	809 800	867 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 800	867 365

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	739 526	506 052
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 254	115 817
Muud korrigeerimised	70 274	361 313
Kokku korrigeerimised	110 528	477 130
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	75 710
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 887	-28 048
Kokku rahavood äritegevusest	875 941	1 030 844
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-143 000	80 000
Saadud laenude tagasimaksed	80 000	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 496 301
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 463 722	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 526 722	1 576 301
Kokku rahavood	-1 650 781	2 607 145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 941 637	334 492
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 650 781	2 607 145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 290 856	2 941 637

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	6 825 225	6 869 225
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			867 365	867 365
31.12.2009	40 000	4 000	7 692 590	7 736 590
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			809 800	809 800
31.12.2010	40 000	4 000	8 502 390	8 546 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovituselised.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Bilansipäeva seisuga on varud kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Varad soetusmaksumusega alla 15 000 krooni kantakse kuludesse täissummas soetamise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes põhivara kasulikust tööajast. Kinnisvara investeeringud kajastatakse turuhinnas ja amortisatsiooni nendelt ei arvestata.

Imemateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kahe ja poole aasta jooksul lineaarsel meetodil.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja –kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
seadmed ja masinad	5
inventar	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Toodetud kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga

seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	355	2 671
Arvelduskontod	1 290 501	2 938 966
Kokku raha	1 290 856	2 941 637

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	7 088 844	4 625 122
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	7 088 844	4 625 122

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	838 135	12 771	850 906	850 906
Akumuleeritud kulum	-464 574	-10 216	-474 790	-474 790
Jääkmaksumus	373 561	2 555	376 116	376 116
Amortisatsioonikulu	-113 262	-2 555	-115 817	-115 817
31.12.2009				
Soetusmaksumus	838 135		838 135	838 135
Akumuleeritud kulum	-577 836		-577 836	-577 836
Jääkmaksumus	260 299	0	260 299	260 299
Amortisatsioonikulu	-40 254		-40 254	-40 254
31.12.2010				
Soetusmaksumus	825 364		825 364	825 364
Akumuleeritud kulum	-605 319		-605 319	-605 319
Jääkmaksumus	220 045		220 045	220 045

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 079 745	888 190
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 079 745	888 190
Kokku müügitulu	1 079 745	888 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
juhtimis-ja finantskonsultatsioonid	1 079 745	888 190
Kokku müügitulu	1 079 745	888 190

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	180 000	180 000
Sotsiaalmaksud	61 920	62 013
Kokku tööjõukulud	241 920	242 013
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	70 274	367 447
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	70 274	367 447
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-6 134
Kokku finantstulud ja -kulud	70 274	361 313

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	37 000	180 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	180 000	180 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LANESEL (registrikood: 11033362) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEEME VÄLJA	Juhatuse liige	12.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 692 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 800
Kokku	8 502 390
Jaotamine	
Kokku	8 502 390

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	1079745	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meeme Välja	36511012726	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56227306
E-posti aadress	m.valja@balteco.ee