

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Trendex Ehitus OÜ

registrikood: 11303212

tänava/talu nimi, Kõivu tn 14

maja ja korteri number:

alevik: Luige alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75404

telefon: +372 56469031

e-posti aadress: kruskin@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Trendex Ehitus puudus 2010 a. aktiivne majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 763	126 535	
Nõuded ja ettemaksed	57 232	78 100	2
Kokku käibevara	178 995	204 635	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	46 021	195 447	4
Kokku põhivara	46 021	195 447	
Kokku varad	225 016	400 082	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 613	6 613	5
Kokku lühiajalised kohustused	6 613	6 613	
Kokku kohustused	6 613	6 613	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 469	705 507	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 066	-356 038	
Kokku omakapital	218 403	393 469	
Kokku kohustused ja omakapital	225 016	400 082	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	61 200	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 135	-13 447
Mitmesugused tegevuskulud	-31 720	-165 935
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-109 383	-135 125
Muud ärikulud	-40 043	-114
Ärikasum (-kahjum)	-175 081	-314 621
Finantstulud ja -kulud	15	-41 417
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-175 066	-356 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 066	-356 038

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-175 081	-314 621
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	109 383	135 125
Muud korrigeerimised	40 043	0
Kokku korrigeerimised	149 426	135 125
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 868	45 925
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-93 768
Makstud intressid	0	-41 700
Kokku rahavood äritegevusest	-4 787	-269 039
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	15	283
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15	283
Kokku rahavood	-4 772	-268 756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	126 535	395 291
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 772	-268 756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 763	126 535

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	705 507	749 507
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-356 038	-356 038
31.12.2009	40 000	4 000	349 469	393 469
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-175 066	-175 066
31.12.2010	40 000	4 000	174 403	218 403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Trendex Ehitus 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetus-maksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	51 845	51 845	
Ostjatelt laekumata arved	51 845	51 845	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 387	26 255	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	57 232	78 100	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		4 081
Ettemaksukonto jääk	5 387	22 174
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 387	26 255

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	540 502	540 502	540 502
Akumuleeritud kulum	-209 930	-209 930	-209 930
Jääkmaksumus	330 572	330 572	330 572
Amortisatsioonikulu	-135 125	-135 125	-135 125
31.12.2009			
Soetusmaksumus	540 502	540 502	540 502
Akumuleeritud kulum	-345 055	-345 055	-345 055
Jääkmaksumus	195 447	195 447	195 447
Amortisatsioonikulu	-109 383	-109 383	-109 383
Muud muutused	-40 043	-40 043	-40 043
31.12.2010			
Soetusmaksumus	403 214	403 214	403 214
Akumuleeritud kulum	-357 193	-357 193	-357 193
Jääkmaksumus	46 021	46 021	46 021

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele		6 613
Kokku võlad ja ettemaksed		6 613

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttel puudub palgaline tööjõud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmetele ei ole makstud juhatuse liikme tasusid. Samuti ei ole tehtud olulisi soodustusi seotud isikutele.

Aruande digitaalallkirjad

Trendex Ehitus OÜ (registrikood: 11303212) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIS ZVIRGZDINŠ	Juhatuse liige	04.07.2011
IVAR KRUUS	Juhatuse liige	25.09.2011
Resolutsioon:	91162	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 066
Kokku	174 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	174 403
Kokku	174 403

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-175 066
Kokku	174 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	174 403
Kokku	174 403

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Kruus	36507294715	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Maaris Zvirgzdinš	36612010294	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56469031
E-posti aadress	kruskin@hotmail.ee