

Majandusaasta aruanne

8-13

ARCADIA OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2001

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Äriregistri kood	10059425
Aadress:	Tallinn, Kesk tee 75
Põhitegevusala:	Juhtimisalased konsultatsioonid
Tegevjuht:	Toomas Laan

SISUKORD

Tegevusaruanne 3

Juhatuse deklaratsioon 4

Bilanss 5

Kasumiaruanne skeem 1 7

Rahavoogude aruanne..... 8

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid 9

 Lisa 1. Tütaretevõtete aktsiad ja osad 10

 Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine 10

 Lisa 3. Kapitalirent..... 11

Majandusaasta aruande allkirjad..... 12

Tegevusaruanne

Osakapitali suurus on 40 000.- krooni.
Majandusaasta algab 1.01 ja lõpeb 31.12.
Osaühingu juhatuses on üks liige – Toomas Laan.

Osaühingu põhitegevusalaks on majandus- ja juhtimisalaste konsultatsioonide andmine.
Vastavate teenuste käive 2001 aastal oli 34 883.- krooni.

Osaühingul ei ole palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmele on 2001 aastal palka ei arvestatud ega makstud.

2001 aastal osanikele dividende ei makstud.



Juhatusdeklaratsioon

Arcadia OÜ juhatus on äriseedustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

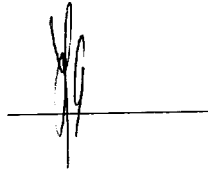
Juhatusdeklaratsioon on Arcadia OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 juunil 2002.a

Toomas Laan

juhatuse liige



Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2001	31.12.2000
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		137 698	152 528
Mitmesugused nõuded		517 402	188 902
Nõuded tütar- ja emajäsevõtetele		20 000	0
Muud lühiajalised nõuded		497 402	188 902
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		26 400	0
Intressid		26 400	0
KÄIBEVARA KOKKU		681 500	341 431
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		61 820	0
Tütarettevõtete aktsiad või osad		61 820	0
Materiaalne põhivara	Lisa 5	23 552	60 352
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		184 000	184 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-160 448	-123 648
PÕHIVARA KOKKU		85 372	60 352
AKTIVA KOKKU		766 872	401 783



kroonides

PASSIVA	31.12.2001	31.12.2000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	600 000	231 636
Tagatiseta võlakohustused	600 000	200 000
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	0	31 636
Võlad hankijatele	0	335
Hankijatele tasumata arved	0	335
Maksuvõlad	12 777	14 496
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	100 164	100 164
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	712 941	346 631
KOHUSTUSED KOKKU	712 941	346 631
OMAKAPITAL		
Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	15 152	-1 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 221	16 302
KOKKU OMAKAPITAL	53 931	55 152
PASSIVA KOKKU	766 872	401 783



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	2001	2000
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	34 834	153 162
Muud äritulud	812	0
ÄRITULUD KOKKU	35 646	153 162
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	45 263
Mitmesugused tegevuskulud	45 374	48 972
Tööjõukulud	0	0
palgakulu	0	0
sotsiaalmaksud	0	0
Kulum	36 800	36 800
põhivara kulum ja väärtuse langus	36 800	36 800
Muud ärikulud	1 125	0
ÄRIKULUD KOKKU	83 300	131 035
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-47 654	22 127
FINANTSTULUD	71 356	316
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõtetelt	21 820	0
muud intressi- ja finantstulud	49 536	316
FINANTSKULUD	24 924	6 142
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum tütarettevõtetelt	0	0
intressikulud	24 924	6 142
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-1 221	16 302
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-1 221	16 302
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-1 221	16 302



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides
2001

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-1 221
Kasum enne tulumaksu	
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>	36 800
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	-21 820
Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	-49 536
Intressitulu	24 924
Intressikulu	-10 854
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-1 718
Maksuvõlad (+/-)	-335
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-12 907
Põhitegevuse genereeritud raha	-12 907
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-12 907
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Lühiajaliste investeeringute soetamine	-328 500
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-40 000
Intresside laekumised	23 136
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-345 364
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Laenu võtmine	400 000
Laenude tagasimaksmine	0
Kapitalirendimaksete tasumine	-31 636
Intresside tasumine	-24 924
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	343 440
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-14 831
RAHA ALGJÄÄK	152 528
RAHA LÖPPJÄÄK	137 698



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muu inventar	20% aastas
Maad ei amortiseerita.	

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

Arkaadia Halduse AS tütarettevõteteks olid 2001. aastal:

Nimi	Tegevusala	Asukoht
Sasseni Pood OÜ	Jaekaubandus	Tallinn

	Sasseni Pood OÜ	Kokku
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk.)	1	
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk.)	0	
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	1	
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	100 / (0)	
Soetusmaksumus aasta alguses	0	0
Turuhind aasta alguses	*	
Bilansiline maksumus aasta alguses	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	40000	40 000
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügihinna	0	0
Aruandeaastal müüdud aktsiate ja osade müügikasum	0	0
Aruandeaastal müüdud aktsiate ja osade müügikahjum	0	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	21820	21 820
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	0	0
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	0	0
Aruandeaastal laekunud dividendid	0	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	61 820	61 820
Turuhind aasta lõpus	*	0
Soetusmaksumus aasta lõpus	40 000	40 000

* Ei ole börsil noteeritud

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	0	184 000	0	0	0	184 000
Soetamine	0	0	0	0	0	0
sh kapitalirendiga	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2001	0	184 000	0	0	0	184 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	0	123 648	0	0	0	123 648
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	36 800	0	0	0	36 800
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	160 448	0	0	0	160 448
Jääkmaksumus 31.12.2000	0	60 352	0	0	0	60 352
Jääkmaksumus 31.12.2001	0	23 552	0	0	0	23 552

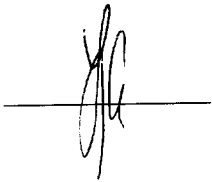
Lisa 3. Kapitalirent**Arcadia OÜ rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	0	184000	0	184 000
Soetusmaksumus 31.12.2000	0	184000	0	184 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	-160448	0	-160 448
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	0	-123648	0	-123 648
Kulum 2001.a.	0	-36800	0	-36 800
	31.12.01	31.12.00		
Kapitalirendivõlgnevus	0	31 636		
sh tähtajaga kuni 1 aasta	0	31 636		
1-5 aastat	0	0		
üle 5 aasta	0	0		



Majandusaasta aruande allkirjad

Arcadia OÜ juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud “30” juunil 2002 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Toomas Laan	juhatuse liige	

OÜ ARCADIA
ainuosaniku otsus nr. 6

Tallinnas

30.06.02

Mina **Toomas Laan**, OÜ Arcadia ainuosanik olen otsustanud järgnevalt:

1. Kinnitada OÜ Arcadia 2001 majandusaasta aruanne.



Toomas Laan
OÜ Arcadia ainuosanik