

Majandusaasta aruanne

0-12

OÜ Heda Invest

Aruandeperioodi algus: 03. august 2000

Aruandeperioodi lõpp: 31. detsember 2001

Äriregistri kood	10683916
Aadress:	Võidu põik 8, Tallinn 11212
Telefon:	050 44157
Põhitegevusala:	Kinnis- ja vallasvara haldamine
Tegevjuht:	Meelis Pääbo

SISUKORD

Tegevusaruanne 3

Juhatuse deklaratsioon 4

Bilanss..... 5

Kasumiaruanne skeem 1 6

Omakapitali muutuse aruanne 7

Rahavoogude aruanne..... 7

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid 8

 Lisa 1. Nõuded ostjate vastu 9

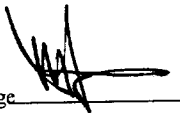
 Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine 9

 Lisa 3. Maksuvõlad 9

 Lisa 4. Realiseerimise netokäive 9

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek..... 10

Majandusaasta aruande allkirjad..... 11

Juhatuse liige 

Tegevusaruanne

Osatüingu Heda Invest loodi tegutsema kinnis- ning vallasvara haldamise ettevõtteks. Plaanitud vallasvara haldamine on osutunud komplitseerituks seoses vara ümber toimuvate omandi- ja muude vaidlustega.

2001. aastal otsustati ettevõtte tegevusvaldkonda avardada ning hakati pakkuma allhanketööna riiklike- ja muude teenetemärkide lintide õmblus- ja koostetöid.

Ülalnimetatud tegevusvaldkonna katmiseks palgati tööle 1 inimene.

2002 a.tegevusplaan näeb ette ülalnimetatud tegevusvaldkonnas tegutsemise jätkamist ning tootmise laiendamist arvestades turunõudluse kasvu.

OÜ Heda Invest juhatus on üheliikmeline. Juhatusel töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1 töötaja ja töötasufond oli 2 182 tuhat krooni.



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Heda Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 28.06.2002 vahemikul.

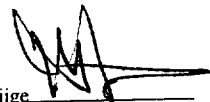
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Heda Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28. juunil 2002.a

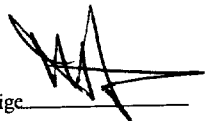
Meelis Pääbo juhatus liige

Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2001	03.08.2000
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	99 041	0	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	40 000	
Nõuded ostjate vastu	80 000	0	
Ostjatelt laekumata arved	80 000	0	
Mitmesugused nõuded	23 600	0	
Muud lühiajalised nõuded	23 600	0	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	9	0	
Intressid	9	0	
KÄIBEVARA KOKKU	202 650	40 000	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	9 777	0	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	12 350	0	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2 573	0	
PÕHIVARA KOKKU	9 777	0	
AKTIVA KOKKU	212 427	40 000	
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	45 195	0	
Tagatiseta võlakohustused	45 195	0	
Maksuvõlad	670	0	
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	7 659	0	
Võlad töövõtjatele	2 251	0	
Intressivõlad	5 408	0	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	53 524	0	
KOHUSTUSED KOKKU	53 524	0	
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 903	0	
KOKKU OMAKAPITAL	158 903	40 000	
PASSIVA KOKKU	212 427	40 000	

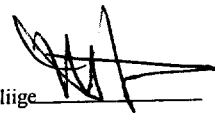


Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

03.08.2000-31.12.2001

ÄRITULUD	
Realiseerimise netokäive	80 000
Muud äritulud	65 629
ÄRITULUD KOKKU	145 629
ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	15 839
Tööjõukulud	2 921
palgakulu	2 182
sotsiaalmaksud	739
Kulum	2 573
põhivara kulum ja väärtuse langus	2 573
ÄRIKULUD KOKKU	21 333
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	124 296
FINANTSTULUD	15
muud intressi- ja finantstulud	15
FINANTSKULUD	5 408
intressikulud	5 408
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	118 903
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	118 903



Omakapitali muutuse aruanne

			kroonides
	Osakapital	Aruande-perioodi kasum	Kokku
Seisuga 03.08.00	40 000	0	40 000
2000.a. kasum		118 903	
Seisuga 31.12.01	40 000	118 903	158 903

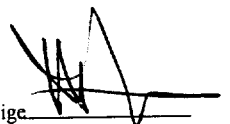
Vastavalt OÜ Heda Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Kasum enne tulumaksu	118 903
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>	
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	2 573
Intressitulu	-15
Intressikulu	5 408
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	126 869
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-80 000
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-23 600
Maksuvõlad (+/-)	670
Viitvõlad (+/-)	2 251
Põhitegevuse genereeritud raha	26 190
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	26 190
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Põhivara soetamine	-12 350
Lühiajaliste investeeringute müük	40 000
Intresside laekumised	6
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	27 656
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Laenu võtmine	116 195
Laenude tagasimaksmine	-71 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	45 195
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	99 041
RAHA ALGJÄÄK	0
RAHA LÖPPJÄÄK	99 041



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- arvutustehnika	25% aastas
- kontorimööbel	25% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

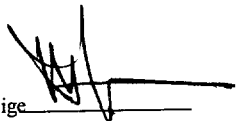
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 80 000 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

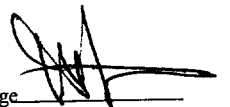
	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 03.08.2000	0	0
Soetamine	12 350	12 350
Soetusmaksumus 31.12.2001	12 350	12 350
Akumuleeritud kulum 03.08.2000	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2 573	2 573
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	2 573	2573
Jääkmaksumus 31.12.2000	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2001	9 777	9 777

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2001
Maksuliik	Maksuvõlg
Sotsiaalmaksuvõlg	660
Töötuskindlustus	10
Kokku	670

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

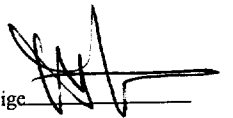
Aruandeperioodil moodustas realiseerimise netokäibe 100%-lt osaühingu valduses olevate puidukuivatite väljarentimine.



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

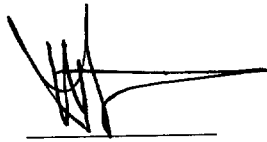
OÜ Heda Invest juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2001. aasta lõpuks kogunenud 118 903 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 4 000 krooni,
eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele 114 903 krooni.



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Heda Invest juhatus on koostanud 03.08.2000-31.12.2001.a. aruandeperioodi aruande, mis on kinnitatud 28. juunil 2002.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Meelis Pääbo	juhatuse liige	

Osaühings Heda Invest osanik

Meelis Pääbo
is.kood 36204144727
elukoht Tallinn

1 osa

40 000 EEK

