

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2010

aruandeaasta lõpp: 30.04.2011

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aiandusühistu Üksnurme

registrikood: 80085140

küla/alev/alevik/linn: Üksnurme küla

vald: Saku vald

postisihtnumber: 75513

maakond: Harju maakond

e-posti aadress: yksnurme@gmail.com

veebilehe aadress: <http://web.zone.ee/yksnurme/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Saadud ettemaksed	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Lisa 10 Teenuste vahendamine	13

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Üksnurme on mittetulundusühing, mille tegevusalaks on ühistu omanduses oleva vara haldamine. Aiandusühistu olulisemateks ühisvaradeks on tee koos ühismaaga, pumbajaam koos suvise veetrassiga ning elektrialajaam koos madalpinge võrguga. Ühistus on 32 liiget.

Majandusaasta jooksul

- korraldati ühistu territooriumil "Teeme ära" talgupäev, mille käigus
 - korrastati teed ning puhastati teeääred
 - koristati ühismaalt prügi
 - ehitati kaevuplatsile 4 pinki
 - koguti kokku vanaraud
- korraldati vanaraua äravedu
- hooldati ühistu veetrassi
- korraldati elektritasude kogumist ja arveldust Eesti Energiaga
- suheldi Eesti Energiaga elektriliinide ja alajaama üleandmise asjus
- täpsustati elektriliinide, -alajaama ning -tarbijatega seotud info dokumentatsiooni
- korraldati talvine teede lumetõrje
- küsiti ühismaa detailplaneeringu koostamise ning kruntide mõõdistamise hinnapakkumised
- suheldi vallametnikuga tänavasiltide paigaldamise asjus

Aiandusühistu tegevust juhib 4-liikmeline juhatus. Aiandusühistu juhatuse esimees on Tarmo Telliskivi ning teisteks juhatuse liikmeteks Avo-Rein Tereping, Indrek Kaus ja Enriko Käsper.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AÜ Üksnurme juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemi aruandest, rahavoogude ja netovara muutuste aruandest ning lisadest. Juhatus kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AÜ Üksnurme finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AÜ Üksnurme on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2011	30.04.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 212	10 057	2
Nõuded ja ettemaksed	1 524	952	3
Kokku käibevara	10 736	11 009	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 101	3 556	5
Kokku põhivara	3 101	3 556	
Kokku varad	13 837	14 565	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 342	8 463	4
Kokku lühiajalised kohustused	8 342	8 463	
Kokku kohustused	8 342	8 463	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 102	6 914	
Aruandeaasta tulem	-607	-812	
Kokku netovara	5 495	6 102	
Kokku kohustused ja netovara	13 837	14 565	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2010 - 30.04.2011	01.05.2009 - 30.04.2010	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	135	50	6
Muud tulud	9	17	
Kokku tulud	144	67	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-296	-424	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-455	-455	5
Kokku kulud	-751	-879	
Kokku põhitegevuse tulem	-607	-812	
Aruandeaasta tulem	-607	-812	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2010 - 30.04.2011	01.05.2009 - 30.04.2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-607	-812	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	455	456	
Kokku korrigeerimised	455	456	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-572	446	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-121	57	
Kokku rahavood põhitegevusest	-845	147	
Kokku rahavood	-845	147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 057	9 910	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-845	147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 212	10 057	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
30.04.2009	6 914	6 914
Aruandeaasta tulem	-812	-812
30.04.2010	6 102	6 102
Aruandeaasta tulem	-607	-607
30.04.2011	5 495	5 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Üksnurme juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande eelmise majandusaasta kohta, mis algas 1. mai 2010 ja lõppes 30. aprill 2011.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Lähtuvalt ühistu põhikirjast ja eesmärgist on AÜ Üksnurme mittetulundusühing e. kasumit mitte taotlev ühistu. Seetõttu on raamatupidamise aastaaruandes kasutatud finantsaruannete koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" kirjeldatud skeeme ja juhiseid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eurodes.

Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud varad, mille eeldatav kasulik eluiga ületab kolme aastat ja mille soetusmaksumus ületab 639 eurot. Varad, mis ei klassifitseeru põhivaraks, kantakse aruandeperioodi kuludesse kui väikevahendid. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatult
Ehitised	10 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Põhivarana on ühistus arvel:

Maa - ühistule kuuluv tee ja ühismaa.

Ehitised - ühistule kuuluv puurkaev, kaevumaja, elektrialajaam, aed, veetrass, elektrikaabel ja elektrikilbid.

Masinad ja seadmed - puurkaevu pump ja hüdrofor, tuletõrjevoolik ja tuletõrjekapid.

Seotud osapooled

AÜ Üksnurme aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) ühistu liikmeid ja ühistu territooriumil asuvaid kinnistuomanikke;
 - b) juhatuse liikmeid;
 - c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- Majandustehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd teenuse või toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja AÜ-l Üksnurme on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisainformatsioon

Ühistule kuuluva alajaama elektrienergia tarbijateks on

- a) AÜ Üksnurme liikmed (32)
- b) AÜ Üksnurme kaevumaja
- c) AÜ Saku Ülased
- d) AÜ Trelli 1 ja AÜ Trelli 2 (ühine arvesti)
- e) AÜ Trelli 3

Igal tarbijal on eraldi arvesti ja vastavalt kasutatud elektrienergiale tasuvad kõik ühistud elektri osamakseid igakuiselt AÜ Üksnurme pangakontole. AÜ Üksnurme liikmed maksavad elektri eest kord kvartalis. Saadud summad kantakse edasi Eesti Energiale vastavalt EE poolt esitatud arvetele. Kõikide tarbijate osamaksete suurused arvestatakse samade tariifide järgi, vastavalt EE hinnakirjale.

Elektrienergia maksete vahendamisel ei kajastata aiandusühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2011	30.04.2010
Sularaha kassas	252	61
Arvelduskontod	8 960	9 996
Kokku raha	9 212	10 057

Ühistu liikmemaksudest laekunud rahade kassajääk on 4,29 eurot ja elektrirahade kassajääk on 247,92 eurot. Ühistu Swedbankis asuva arveldusarve 1120214047 kontojääk on 792,37 eurot ja Swedbankis asuva elektrimakseteks kasutatava arveldusarve 221033491216 kontojääk on 8167,28 eurot.

Ühistu põhikontole on eelmiste aastate jooksul ühistu liikmete poolt ekslikult kantud 548,97 eurot elektrienergia tasu. Seega on ühistu põhikontol tegevuskuludeks vabu vahendeid 243,40 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2011	30.04.2010
Muud nõuded	1 523	952
Liikmete laekumata liikmemaksud	160	160
Liikmete laekumata vahendatud teenuste arved	1 857	843
Teiste ühistute laekumata vahendatud teenuste arved	480	365
Vahendatud teenuste ettemaksed	-974	-416
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 523	952

Kruntidel 2 ja 26 on maksmata 2006. ja 2007. aasta liikmemaksud ning krundil 21 on maksmata 2007. aasta liikmemaks.

Vahendatud teenuste ettemaksetena kajastatakse liikmetele ja teistele ostjatele edastatud Eesti Energia poolt saadud elektriarveid.

Lisa 4 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2011	30.04.2010
Liikmemaksude ettemaks	0	64
Tasumata arved	0	57
Maksed liikmetelt	8 342	8 342
Kokku saadud ettemaksed	8 342	8 463

Ühistu tagastas ühistu liikmele kruntide 30 ja 31 eest ettemaksetena saadud liikmemaksud a 32 eurot.

Maksed liikmetelt real on kajastatud summa, mille moodustamise alus on majandusaasta lõpu seisuga selgitamisel ning kasutamise otstarve otsustamata.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa			Kokku
		Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
30.04.2009				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum	0	-416	-416	-416
Jääkmaksumus	2 154	1 857	1 857	4 011
Amortisatsioonikulu	0	-455	-455	-455
30.04.2010				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum	0	-871	-871	-871
Jääkmaksumus	2 154	1 402	1 402	3 556
Amortisatsioonikulu		-455	-455	-455
30.04.2011				
Soetusmaksumus	2 154	2 273	2 273	4 427
Akumuleeritud kulum	0	-1 326	-1 326	-1 326
Jääkmaksumus	2 154	947	947	3 101

Aiandusühistu põhivarana kajastatakse bilansis ühistu maad ja 2008. aastal soetatud süvaveepump. Ühistul on ka muud vara, mis on amortiseerunud ja selliste varade üle peetakse arvet bilansiväliselt.

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	01.05.2010 - 30.04.2011	01.05.2009 - 30.04.2010
Muud ettevõtluse tulud	135	50
Kokku tulu ettevõtlusest	135	50

Ühistu teenis tulu ära viidud vanaraua eest. Liikmemaksu 2010. aastal ei korjatud.

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.05.2010 - 30.04.2011	01.05.2009 - 30.04.2010
Energia	113	77
Elektrienergia	113	77
Maamaks	41	41
Teede korrashoid	40	150
Vetrassi korrashoid	64	64
Transpordikulu vanaraua äraveoks	35	
Muud	3	92
Kokku mitmesugused tegevuskulud	296	424

Aiandusühistu tegevuskuludeks on pumbajaama elekter, vetrassi korrashoid, talvine ja kevadine teehooldus, maamaks ning mitmesugused kulud kevadise koristuspäeva läbiviimiseks.

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad. Juhatusel ega teistele ühistu liikmetele aruande perioodil palka ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2011	30.04.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	32	32

Seotud osapooltega ei ole tehtud majandustehinguid.

Lisa 10 Lisa 10 Teenuste vahendamine

Teenuse liik	Ost	Müük	Vahe
Elektrienergia	66949	67506	557

Teenuste vahendamisest aruandeperioodil tekkinud ettemaks on 557 eurot.

Nõuded liikmete ja teiste ühistute vastu teenuste vahendamise eest seisuga 30.04.2011. a. on summas 2338 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aiandusühistu Üksnurme (registrikood: 80085140) 01.05.2010 - 30.04.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRIKO KÄSPER	Juhatuse liige	12.09.2011
INDREK KAUS	Juhatuse liige	03.10.2011
TARMO TELLISKIVI	Juhatuse liige	03.10.2011
AVO-REIN TEREPIING	Juhatuse liige	03.10.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6397333
Telefon	+372 6430258
Mobiiltelefon	+372 5069860
E-posti aadress	yksnurme@gmail.com