

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Gracile Projekt

registrikood: 10679530

tänavanimi ja maja number: Umboja 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5019997

faks: +372 6563449

e-posti aadress: toomas.linamae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

OÜ Gracile Projekt kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest. OÜ Gracile Projekt juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ning vastavust OÜ Gracile Projekt majandustegevusele ning finantsseisundile olulises osas.

OÜ Gracile Projekt põhitegevusalaks on erinevad rendi- ja konsultatsiooniteenused ja kinnisvaratehingud ning -arendus.

2010. aasta realiseerimine netokäibeks kujunes 324 134 krooni, et finantstulude ja –kulude vahe oli aga -2 208 490 krooni, lõpetas firma majandusaasta kahjumiga summas 3 192 629 krooni.

OÜ Gracile Projekt palgal oli 2010.aastal üks töötaja, palgaks on arvestatud 36 072 krooni. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

Toomas Linamäe

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	928 014	334 045	2
Finantsinvesteeringud	3 910 152	1 986 433	3
Nõuded ja ettemaksed	11 615 266	12 784 482	4
Kokku käibevara	16 453 432	15 104 960	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	61 090 216	65 507 790	6
Kinnisvarainvesteeringud	12 720 537	4 598 990	8
Materiaalne põhivara	28 890	8 432 900	9
Kokku põhivara	73 839 643	78 539 680	
Kokku varad	90 293 075	93 644 640	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	118 442	144 963	10
Võlad ja ettemaksed	696 638	689 591	11
Kokku lühiajalised kohustused	815 080	834 554	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 195 594	1 335 056	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 195 594	1 335 056	
Kokku kohustused	2 010 674	2 169 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 431 030	103 322 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 192 629	-11 891 917	
Kokku omakapital	88 282 401	91 475 030	
Kokku kohustused ja omakapital	90 293 075	93 644 640	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	324 134	340 346	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 746	-7 501	
Mitmesugused tegevuskulud	-589 094	-643 772	
Tööjõukulud	-53 808	-53 619	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-411 352	-157 897	8,9
Muud ärikulud	-186 273	-18 157	
Ärikasum (-kahjum)	-984 139	-540 600	
Finantstulud ja -kulud	-2 208 490	-11 351 317	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 192 629	-11 891 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 192 629	-11 891 917	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-984 139	-540 600	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	411 352	157 897	8,9
Muud korrigeerimised	132 612	0	
Kokku korrigeerimised	543 964	157 897	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	161 845	-166 443	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 206	43 174	
Kokku rahavood äritegevusest	-273 124	-505 972	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 890	-15 963	9
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-104 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	473 240	0	
Antud laenud	-415 000	-25 000	
Antud laenude tagasimaksed	602 437	627 333	
Laekunud intressid	321 143	310 253	
Laekunud dividendid	110 000	55 378	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 062 930	848 001	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-165 983	-151 922	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-1 438	
Makstud intressid	-29 854	-52 971	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-195 837	-206 331	
Kokku rahavood	593 969	135 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	334 045	198 347	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	593 969	135 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	928 014	334 045	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	103 322 947	103 366 947
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-11 891 917	-11 891 917
31.12.2009	40 000	4 000	91 431 030	91 475 030
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-3 192 629	-3 192 629
31.12.2010	40 000	4 000	88 238 401	88 282 401

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gracile Projekt 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Gracile Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikkude elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventar ja muu põhivara	3-10

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

(a) Sidusettevõtted;

(b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

(c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	387 329	291 717
Arvelduskontod	540 685	42 328
Kokku raha	928 014	334 045

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2008	1 057 682	874 216	1 931 898
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-204 929	259 464	54 535
31.12.2009	852 753	1 133 680	1 986 433
Kajastatud õiglasest väärtuses	852 753	1 133 680	1 986 433
Müük müügihinna või lunastamine	-369 240	0	-369 240
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 073 212	219 747	2 292 959
31.12.2010	2 556 725	1 353 427	3 910 152

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 034	167 148	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 329	72 001	5
Muud nõuded	11 529 705	12 336 758	
Laenuõuded	7 712 563	9 044 047	
Intressinõuded	3 739 156	3 282 431	
Viitlaekumised	77 986	10 280	
Ettemaksed	58 198	208 575	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 615 266	12 784 482	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 063	0	1 063
Käibemaks	25 329	0	72 001	0
Üksikisiku tulumaks	0	141	0	141
Sotsiaalmaks	0	3 107	0	3 107
Töötuskindlustusmaksed	0	126	0	126
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 329	4 437	72 001	4 437

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	60 276 216	64 589 790	7
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	814 000	918 000	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	61 090 216	65 507 790	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Prategli Invest OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	20	20
Mergo Holding OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Prategli Invest OÜ	6 943 696	2 983 026	9 926 722
Mergo Holding OÜ	57 646 094	-7 296 600	50 349 494
Kokku:	64 589 790	-4 313 574	60 276 216

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	0	4 598 990	4 598 990
Jääkmaksumus	0	4 598 990	4 598 990
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	4 598 990	4 598 990
Jääkmaksumus	0	4 598 990	4 598 990
Ostud ja parendused	0	100 000	100 000
Amortisatsioonikulu	0	-386 111	-386 111
Ümberklassifitseerimised	1 441 303	6 966 355	8 407 658
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 441 303	11 665 345	13 106 648
Akumuleeritud kulum	0	-386 111	-386 111
Jääkmaksumus	1 441 303	11 279 234	12 720 537

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	65 085	65 085

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	4 280 520	4 127 138	462 545	462 545	124 033	8 994 236
Akumuleeritud kulum			-368 979	-368 979	-50 423	-419 402
Jääkmaksumus	4 280 520	4 127 138	93 566	93 566	73 610	8 574 834
Ostud ja parendused	0	0	0	0	15 963	15 963
Amortisatsioonikulu	0	0	-68 935	-68 935	-88 962	-157 897
31.12.2009						
Soetusmaksumus	4 280 520	4 127 138	462 545	462 545	139 996	9 010 199
Akumuleeritud kulum	0	0	-437 914	-437 914	-139 385	-577 299
Jääkmaksumus	4 280 520	4 127 138	24 631	24 631	611	8 432 900
Ostud ja parendused	0	0	0	0	28 890	28 890
Amortisatsioonikulu	0	0	-24 631	-24 631	-611	-25 242
Ümberklassifitseerimised	-4 280 520	-4 127 138	0	0	0	-8 407 658
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-4 280 520	-4 127 138	0	0	0	-8 407 658
31.12.2010						
Soetusmaksumus	0	0	462 545	462 545	168 885	631 430
Akumuleeritud kulum	0	0	-462 545	-462 545	-139 995	-602 540
Jääkmaksumus	0	0	0	0	28 890	28 890

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
KL-270308GR	118 442	118 442	0		5,82	EUR	28.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	118 442	118 442	0				
Pikaajalised laenud							
KL-270308GR	1 195 594	0	1 195 594		5,82	EUR	28.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 195 594	0	1 195 594				
Laenukohustused kokku	1 314 036	118 442	1 195 594				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
KL-270308GR	144 963	144 963	0		5,82	EUR	28.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	144 963	144 963	0				
Pikaajalised laenud							
KL-270308GR	1 335 056	0	1 335 056		5,82	EUR	28.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 335 056	0	1 335 056				
Laenukohustused kokku	1 480 019	144 963	1 335 056				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	2 156 544	2 156 544
31.12.2009	2 246 400	2 246 400

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 820	52 243	
Maksuvõlad	4 437	4 437	5
Muud võlad	635 381	632 911	
Intressivõlad	326	0	
Dividendivõlad	500 000	500 000	
Muud viitvõlad	2 144	0	
Dividendide tulumaks	132 911	132 911	
Kokku võlad ja ettemaksed	696 638	689 591	

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2010 seisuga moodustas 88 238 401 krooni (seisuga 31.12.2009 91 431 030 krooni). Dividendide väljamaksmisel osanikule alates 1. jaanuarist 2011 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.		
Ettevõtte jaotamata kasum, (31.12.2010)88 238 401, (31.12.2009)91 431 030		
Maksimaalsed dividendid, (31.12.2010)69 708 337, (31.12.2009)72 230 514		
Tulumaksukulu, (31.12.2010) 18 530 064, (31.12.2009)19 200 516		

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	36 072	36 072
Sotsiaalmaksud	17 736	17 547
Kokku tööjõukulud	53 808	53 619
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-4 313 574	-12 293 052
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	2 402 958	109 914
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	219 747	259 464
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 183 211	-149 550
Intressitulud	735 468	884 792
Intressikulud	-30 180	-52 971
Intressikulu laenudelt	-30 180	-52 971
Muud finantstulud ja -kulud	-1 003 162	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 208 490	-11 351 317

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	324 134	340 346
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	324 134	340 346
Kokku müügitulu	324 134	340 346
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Sõiduautode rent	245 000	258 000
Kinnisvara üürileandmine	79 134	82 346
Kokku müügitulu	324 134	340 346

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	145 414	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 830 252	0	7 364 052	0

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Gracile Projekt (registrikood: 10679530) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LINAMÄE	Juhatuse liige	21.12.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Gracile Projekt osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Gracile Projekt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

1. Me ei ole auditeerinud Gracile Projekt OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruannet, mistõttu ei avalda me arvamust Gracile Projekt OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruandes esitatud algsaldode õigsuse kohta
2. Gracile Projekt OÜ sidusettevõtte Mergo Holding OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruande kohta väljastatud sõltumatu audiitori aruanne on märkusega, mille mõju Gracile Projekt OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruandele (arvestades Gracile Projekt OÜ osalusprotsenti Mergo Holding OÜ omakapitalis) on 32 195 196 krooni. Gracile Projekt OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruandes ei ole kõnealuse märkuse mõju arvesse võetud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud märkuse nr 1 võimalikud mõjud ning märkuse nr 2 mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Gracile Projekt OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 70

Tulika 19, Tallinn 10613

22.12.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Gracile Projekt (registrikood: 10679530) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	22.12.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 431 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 192 629
Kokku	88 238 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	245000	75.59%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	79134	24.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Linamäe	36506290210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563449
Mobiiltelefon	+372 5019997
E-posti aadress	toomas.linamae@gmail.com