

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Arvmer

registrikood: 11010510

**tänavaja talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Mägise küla

vald: Ambla vald

postisihtnumber: 73501

maakond: Järva maakond

telefon: +372 3832444; +372 5111934

faks:

e-posti aadress: merike.luuk@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

Osaühing Arvmer põhitegevusalaks on taimekasvatatus ja taimekasvatustoodangu realiseerimine. Haritavat maad oli aruandeperioodil 112,84 ha, mis kõik renditi. tegeldakse veel ka haljastuse ja üritustel toitlustamisega.

Tulud, kulud ja kasum

aruandeaastal oli OÜ Arvmer müügitulu 1 368 060 krooni, 90 % müügitulust moodustas põllumajanduslik müük. Puhaskasumiks kujunes 149 736 krooni.

Müügikäibe puhasrentaablus: puhaskasum/müügitulu 10,9%

Koguvara puhasrentaablus: puhaskasum/keskmine koguvara 6,1%

Omakapitali rentaablus: puhaskasum/ omakapital 10,2%

Personalipoliitika

Aruandeaastal oli osaühingu keskmine töötajate arv 1, kellele arvestati töötasudeks 76 108 krooni. Juhatuse liikmeile liikmeks oleku eest töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	454 812	554 143	2
Nõuded ja ettemaksed	149 636	122 749	3;4
Varud	416 168	555 168	6
Kokku käibevara	1 020 616	1 232 060	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 430 925	1 598 587	7
Kokku põhivara	1 430 925	1 598 587	
Kokku varad	2 451 541	2 830 647	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	261 150	218 125	
Võlad ja ettemaksed	574 171	896 038	
Kokku lühiajalised kohustused	835 321	1 114 163	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	150 000	400 000	
Kokku pikaajalised kohustused	150 000	400 000	
Kokku kohustused	985 321	1 514 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 272 484	1 239 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 736	33 087	
Kokku omakapital	1 466 220	1 316 484	
Kokku kohustused ja omakapital	2 451 541	2 830 647	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 368 060	1 695 242	8
Muud äritulud	348 250	204 655	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-139 000	50 952	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-818 889	-1 363 175	
Mitmesugused tegevuskulud	-149 177	-135 147	
Tööjõukulud	-102 295	-182 309	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-200 995	-170 232	
Muud ärikulud	-39 871	0	
Ärikasum (-kahjum)	266 083	99 986	
Finantstulud ja -kulud	-116 347	-66 899	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 736	33 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 736	33 087	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	266 083	99 986	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	200 995	170 232	7
Kokku korrigeerimised	200 995	170 232	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 887	30 770	3
Varude muutus	139 000	-240 120	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-321 867	659 346	
Laekunud intressid	181	562	
Kokku rahavood äritegevusest	257 505	720 776	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 333	-431 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 333	-431 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-190 024	-185 024	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 951	-27 013	
Makstud intressid	-116 528	-67 461	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-323 503	-274 498	
Kokku rahavood	-99 331	15 278	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	554 143	538 865	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-99 331	15 278	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	454 812	554 143	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 239 397	1 283 397
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			33 087	33 087
31.12.2009	40 000	4 000	1 272 484	1 316 484
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			149 736	149 736
31.12.2010	40 000	4 000	1 422 220	1 466 220

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2010 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusprintsiibid on samad, mida kasutati ka eelmise aasta aruande koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse äriühingu tavapärase äritegevuse käigus lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivarasse kapitaliseeritakse kõik parendused, mis vastavad materiaalse põhivaradefinitsioonile, sõltumata sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algestootlustasemest.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat

Masinad ja seadmed	10 aastat
--------------------	-----------

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule ja mille kohta on juhatuse teinud vastava otsuse.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummanüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustusejätkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumitarvestatakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kulumisperioodiks on rendisuhete kehtivuseperiood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservfond. Reservfond moodustab 1/10 osakapitalist. Reservfondi võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservfondist ei või teha väljamakseid osanikule.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	91 493	920
Arvelduskontod	363 319	553 223
Kokku raha	454 812	554 143

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	142 928	9 769
Ostjatelt laekumata arved	142 928	9 769
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 708	112 980
Kokku Nõuded ja ettemaksed	149 636	122 749

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	142 928	9 769
Kokku nõuded ostjate vastu	142 928	9 769

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		21 083	112 980	
Üksikisiku tulumaks		2 423		415
Sotsiaalmaks		5 531		1 667
Kohustuslik kogumispension		248		0
Töötuskindlustusmaksed		704		183
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 708	29 989	112 980	2 265

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	293 168	293 168
Põllumajanduslik valmistoodang	123 000	262 000
Kokku varud	416 168	555 168

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		1 575 206	1 575 206	1 575 206
Akumuleeritud kulum		-237 387	-237 387	-237 387
Jääkmaksumus		1 337 819	1 337 819	1 337 819
Ostud ja parendused	10 000	421 000	421 000	431 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 000			10 000
Muud ostud ja parendused		421 000	421 000	421 000
Amortisatsioonikulu		-170 232	-170 232	-170 232
31.12.2009				
Soetusmaksumus	10 000	1 996 206	1 996 206	2 006 206
Akumuleeritud kulum	0	-407 619	-407 619	-407 619
Jääkmaksumus	10 000	1 588 587	1 588 587	1 598 587
Ostud ja parendused		33 333	33 333	33 333
Amortisatsioonikulu	-500	-200 495	-200 495	-200 995
31.12.2010				
Soetusmaksumus	10 000	2 029 539	2 029 539	2 039 539
Akumuleeritud kulum	-500	-608 114	-608 114	-608 614
Jääkmaksumus	9 500	1 421 425	1 421 425	1 430 925

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 368 060	1 695 242
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 368 060	1 695 242
Kokku müügitulu	1 368 060	1 695 242
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Taimekasvatus	1 224 139	1 475 023
Maastiku hooldus	127 317	219 456
Toitlustamine üritustel	16 604	763
Kokku müügitulu	1 368 060	1 695 242

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	76 108	136 084
Sotsiaalmaksud	26 187	46 225
Kokku tööjõukulud	102 295	182 309
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega aruande perioodil ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Arvmer (registrikood: 11010510) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LUUK	Juhatuseliige	27.06.2011
ARVI LUUK	Juhatuseliige	27.06.2011
KARIN TAMLAKE	Juhatuseliige	30.06.2011
MEELIS TAMLAKE	Juhatuseliige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 272 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 736
Kokku	1 422 220
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 422 220
Kokku	1 422 220

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 272 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 736
Kokku	1 422 220
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 422 220
Kokku	1 422 220

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1224139	89.48%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	127317	9.31%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	16604	1.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Luuk	36801174936	Eesti	6000 EEK
Meelis Tamlak	36310144932	Eesti	8000 EEK
Karin Tamlak	46407014918	Eesti	6000 EEK
Merike Luuk	46806104913	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832444
Mobiiltelefon	+3725111934
E-posti aadress	merike.luuk@gmail.com