

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing SELLID

registrikood: 11374270

tänava/talu nimi, Puuvilla 19a - 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10314

telefon: +372 56482650

e-posti aadress: tjelena@yandex.ru, oy.sellid@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14

Tegevusaruanne

Osaühing Sellid on eraomandil põhinev ehituse valdkonnas tegutsev ettevõtte, mis asutati ja alustas tegevust aprillis 2007. a.

OÜ Sellid tegevusala on ehitamine, sealhulgas spetsialiseerumine veetrasside ja kanalisatsiooni ehitamisele, hooldamine ja remont. OÜ Sellid on käibemaksukohuslane juulist 2007. a. KMKR EE101162384 ja on kantud ehitustegevuse registrisse EEH002710.

OÜ Sellid raamatupidamisteenust teostab juhatuse liige Jelena Trifonova.

Juhatusel on sõlmitud juhatuse liikme Jelena Trifonovaga.

Palgalise juhatuse liikme ülesanded on ajutiselt asutaja Roman Issakovi tööülesanneteks ilma allkirjaõigusega, st. OÜ Sellid esindamine ja äritegevuse üldine juhtimine ning koordineerimine, kantsleitöö ja personalitöö korraldamine, raamatupidamisega suhtlemine, ettevõtte reklaamimine, hinnapakumiste, lepingute ja arvete vormistamine, konsultatsioonide tellimine ning koolituse korraldamine.

Juhatusel on Ragnar Paat ülesanneteks on OÜ Sellid ehitusliku kõrgharidusega vastutava spetsialisti kohuste täitmine: erialaste ehituslike normide, kvaliteedinõuete ja muu hea ehitustava järgimine, ehitusobjektide vastutava isiku ülesannete täitmine.

OÜ Sellid teise asutaja ja osaniku Roman Issakovi ülesanneteks on ettevõtte tellimuste hankimine, läbirääkimised tellijatega, ehituslikud kalkulatsioonid, materjalide, töövahendite ja riistadega varustamine ning osaliselt ettevõtte tööliste transpordi korraldamine, mille eest on juhatuse/osanike otsusega talle määratud autokompensatsioon.

OÜ Sellid ei olnud 2010. a. töölepingud sõlmitud ühegi tööajaga ja 2010. a. keskmine töötajate arv kuus oli 0.

OÜ Sellid tulud moodustasid 2010. ehitus- ja remonditöödest laekunud summadest kokku 20836 krooni. 2010. aastal tegi OÜ Sellid mitmesuguseid ehituse, ehitiste viimistluse ja lõpetamisega seotud töid nagu

- vee- ja kanalisatsioonitrasside ning -sõlmede remont ja paigaldamine
- sanitaartechniliste seadmete (kraanikausid ja segistid, dušši alused ja -segistid, WC-potid jms) paigaldamine ja remont

Tellijad on olnud Tallinna Kopli Ametikool, OÜ Gramus, Ettevõtluse Toetamise ja Krediidi Haldamise Sihtasutus.

Kõik tellimustööd teostas OÜ Sellid üks omanikest Roman Issakov.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sellid OÜ finantsseisundit, majadustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Sellid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4	2 478	3
Nõuded ja ettemaksed	14 070	1 804	1
Kokku käibevara	14 074	4 282	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	63 647	99 785	6
Kokku põhivara	63 647	99 785	
Kokku varad	77 721	104 067	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 722	22 471	7
Võlad ja ettemaksed	2 095	2 040	8
Kokku lühiajalised kohustused	25 817	24 511	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	55 135	78 857	7
Võlad ja ettemaksed	47 766	0	5
Kokku pikaajalised kohustused	102 901	78 857	
Kokku kohustused	128 718	103 368	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	2 181	2 181	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 482	-25 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 696	-15 670	
Kokku omakapital	-50 997	699	
Kokku kohustused ja omakapital	77 721	104 067	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	20 836	115 500	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 482	-30 122	12
Mitmesugused tegevuskulud	-32 197	-59 928	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 138	-36 138	6
Muud ärikulud	-153	-138	14
Ärikasum (-kahjum)	-49 134	-10 826	
Finantstulud ja -kulud	-2 562	-4 844	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-51 696	-15 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 696	-15 670	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-49 134	-10 826
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 138	36 138
Kokku korrigeerimised	36 138	36 138
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 266	7 088
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55	2 040
Laekunud intressid	-2 562	-4 844
Kokku rahavood äritegevusest	-27 769	29 596
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-7 081
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-7 081
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	47 766	0
Saadud laenude tagasimaksed	-22 471	-21 286
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 295	-21 286
Kokku rahavood	-2 474	1 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 478	1 249
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 474	1 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	2 478

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	2 181	-25 812	16 369
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-15 670	-15 670
31.12.2009	40 000	2 181	-41 482	699
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-51 696	-51 696
31.12.2010	40 000	2 181	-93 178	-50 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	6 952	0
Muud nõuded	7 118	1 803
Käibemaksu ettemaks	7 118	1 803
Kokku Nõuded ja ettemaksed	14 070	1 803

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Sellid on eraomandil põhinev ehituse valdkonnas tegutsev ettevõtte, mis asutati ja alustas tegevust aprillis 2007. a.

OÜ Sellid tegevusala on ehitamine, sealhulgas spetsialiseerumine veetrasside ja kanalisatsiooni ehitamisele, hooldamine ja remont. OÜ Sellid on käibemaksukohuslane juulist 2007. a. KMKR EE101162384 ja on kantud ehitustegevuse registrisse EEH002710.

OÜ Sellid raamatupidamisteenust teostab juhatuse liige Jelena Trifonova.

Juhatus liikme tööleping on sõlmitud juhatuse liikme Jelena Trifonovaga.

Palgalise juhatuse liikme ülesanded on ajutiselt asutaja Roman Issakovi tööülesanneteks ilma allkirjaõigusega, st. OÜ Sellid esindamine ja äritegevuse üldine juhtimine ning koordineerimine, kantsleitöö ja personalitöö korraldamine, raamatupidamisega suhtlemine, ettevõtte reklaamimine, hinnapakkumiste, lepingute ja arvete vormistamine, konsultatsioonide tellimine ning koolituse korraldamine.

Juhatus liikme Ragnar Paat ülesanneteks on OÜ Sellid ehitusliku kõrgharidusega vastutava spetsialisti kohuste täitmine: erialaste ehituslike normide, kvaliteedinõuete ja muu hea ehitustava järgimine, ehitusobjektide vastutava isiku ülesannete täitmine.

OÜ Sellid teise asutaja ja osaniku Roman Issakovi ülesanneteks on ettevõttele tellimuste hankimine, läbirääkimised tellijatega, ehituslikud kalkulatsioonid, materjalide, töövahendite ja –riistadega varustamise ning osaliselt ettevõtte tööliste transpordi korraldamine, mille eest on juhatuse/osanike otsusega talle määratud autokompensatsioon.

OÜ Sellid ei olnud 2010. a. töölepingud sõlmitud ühegi töötajaga ja 2010. a. keskmine töötajate arv kuus oli 0.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Sellid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatu-pidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamis-tava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamiseseadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finants-vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvara-de oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise täht-ajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiran-guid ning kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäe-val ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruande-perioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lu-nastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmak-sumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajasta-takse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- * "üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muu äritegevusega seotud nõuded;
- * "finantskulud" - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- * "finantskulud" - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansi-väliste varadena.

Interssitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuli-ku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetus-maksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Muu inventari amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "finantskulud".

Tulud

OÜ Sellid tulud moodustasid 2010. ehitus- ja remonditöödest laekunud summadest kokku 20836 krooni. 2010. aastal tegi OÜ Sellid mitmesuguseid ehituse, ehitiste viimistluse ja lõpetamisega seotud töid nagu

- vee- ja kanalisatsioonitrasside ning -sõlmede remont ja paigaldamine
- sanitaartechniliste seadmete (kraanikausid ja segistid, dušši alused ja -segistid, WC-potid jms) paigaldamine ja remont

Tellijad on olnud Tallinna Kopli Ametikool, OÜ Gramus, Ettevõtluse Toetamise ja Krediidi Haldamise Sihtasutus.

Kõik tellimustööd teostas OÜ Sellid üks omanikest Roman Issakov.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	4	2 478
Kokku raha	4	2 478

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	7 118	1 804
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 118	1 804

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 095	2 040
Muud võlad	47 766	0
Isiklik laen	47 766	0
Kokku võlad ja ettemaksed	49 861	2 040

OÜ Sellid sai isiklik laenu Romani Issakovilt - firma omanikust.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Jääkmaksumus	128 842		128 842
Ostud ja parendused		7 081	7 081
Amortisatsioonikulu	-34 368	-1 770	-36 138
31.12.2009			
Jääkmaksumus	94 474	5 311	99 785
Amortisatsioonikulu	-34 368	-1 770	-36 138
31.12.2010			
Jääkmaksumus	60 106	3 541	63 647

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
swedbank	78 857	23 722	55 135	0	7
Lühiajalised laenud kokku	78 857	23 722	55 135	0	
Laenukohustused kokku	78 857	23 722	55 135		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
swedbank	101 328	22 471	78 857		
Lühiajalised laenud kokku	101 328	22 471	78 857		
Laenukohustused kokku	101 328	22 471	78 857		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Swedbank Liising	2 095	2 040
Kokku võlad tarnijatele	2 095	2 040

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 836	115 500
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	20 836	115 500
Kokku müügitulu	20 836	115 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
41201	20 836	115 500
Kokku müügitulu	20 836	115 500

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Kõik tellimustööd teostas OÜ Sellid üks omanikest Roman Issakov, ta ei saanud töötasut.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-1 482	-30 122
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 482	-30 122

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üldhalduskulud	32 197	59 928
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 197	59 928

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	-153	-138
Kokku muud ärikulud	-153	-138

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	11
Muud finantstulud ja -kulud	-2 562	-4 855
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 562	-4 844

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SELLID (registrikood: 11374270) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA TRIFONOVA	Juhatuse liige	30.06.2011
RAGNAR PAAT	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 696
Kokku	-93 178
OÜ Sellid püüdis jalgadele püsima jääda, seoses majanduskriisiga see on väga raske. 2011 aastal OÜ Sellid vähendab oma kulud, proovib auto müüma maha. Sellel aastal sai juba mõni tellimusi (käibemaksu firma maksab alati õigeaegselt), ja tellimusi teel firma püüab kahjumi kustutama.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	20836	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Issakov	37012280305	Eesti	20000 EEK
Jelena Trifonova	47812300313	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56482650
E-posti aadress	oy.sellid@mail.ee
E-posti aadress	tjelena@yandex.ru