

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Arhitex OÜ

**registrikood:** 11293809

**tänavatalu nimi,** Vanakooli

**maja ja korteri number:**

**küla:** Küdema küla

**vald:** Mustjala vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthumber:** 93824

**telefon:** +372 5068206, +372 53900820

**e-posti aadress:** arhitex@gmail.com, info@arhitex.ee

**veebilehe aadress:** www.arhitex.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 4  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Ettemaksed                           | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara               | 12 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 13 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 18 Finantstulud ja -kulud              | 15 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 15 |
| Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva       | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Arhitex alustas oma tegevust 14. septembril 2006. aastal. Osaühingu tegevusaladeks on arhitektuurehituslik projekteerimine ja projektijuhtimine, detailplaneeringute koostamine, 3D modelleerimine ja visualiseerimine ning nõustamine Eesti Vabariigis. Tegevjuhiks on Jengel Ansip.

Eelmise aasta jooksul kahanes firma teenuste müük seoses majandusliku situatsiooniga Eesti Vabariigis vaatamata projektijuhtimise tugevdamisele.

Järgnevate aastate jooksul planeerib firma jätkata teenuste müügi suurendamist teenuse kvaliteedi tõstmise ja teenuse kättesaadavuse parandamise osas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust OÜ Arhitex raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4.OÜ Arhitex on jätkuvalt tegutsev ettevõtte,
5. 2011. a kahjumi katame teenuste müügi suurendamise ja omakapitali suurendamise läbi.

## Bilanss

(tuhandetes kroonides)

|                                              | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                        |            |            |         |
| Käibevara                                    |            |            |         |
| Raha                                         |            | 3          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 20         | 11         | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>20</b>  | <b>14</b>  |         |
| Põhivara                                     |            |            |         |
| Materiaalne põhivara                         | 87         | 123        | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 35         | 35         | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>122</b> | <b>158</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>142</b> | <b>172</b> |         |
|                                              |            |            |         |
| Kohustused ja omakapital                     |            |            |         |
| Kohustused                                   |            |            |         |
| Lühiajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 99         | 63         | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 11         | 10         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>110</b> | <b>73</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 56         | 69         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>56</b>  | <b>69</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>166</b> | <b>142</b> |         |
| Omakapital                                   |            |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40         | 40         | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4          | 4          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -14        | -18        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -54        | 4          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-24</b> | <b>30</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>142</b> | <b>172</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                             | 2010       | 2009     | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|----------|---------|
| Müügitulu                                   | 93         | 77       | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -33        | -13      | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -78        | -20      | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -36        | -36      | 6,7     |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-54</b> | <b>8</b> |         |
|                                             |            |          |         |
| Finantstulud ja -kulud                      |            | -4       | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-54</b> | <b>4</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-54</b> | <b>4</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                                       | 2010       | 2009       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |            |            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -54        | 8          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |            |            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 36         | 36         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>36</b>  | <b>36</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -2         | -2         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -1         | 11         |
| Makstud intressid                                     | -3         | -5         |
| Muud rahavood äritegevusest                           | -1         |            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-25</b> | <b>48</b>  |
|                                                       |            |            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |            |            |
| Saadud laenud                                         | 35         | 8          |
| Saadud laenude tagasimaksed                           |            | -45        |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                         |            | -12        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | -13        |            |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>22</b>  | <b>-49</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-3</b>  | <b>-1</b>  |
|                                                       |            |            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>3</b>   | <b>4</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-3</b>  | <b>-1</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>0</b>   | <b>3</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40                          | 4                            | -18                            | 26    |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 4                              | 4     |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40                          | 4                            | -14                            | 30    |
|                                   |                             |                              |                                |       |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -54                            | -54   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40                          | 4                            | -68                            | -24   |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Arhitex 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Arhitex kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|                     |                |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks antud ja võetud laenud, investeringud väärtpapieritesse jne.) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja –kulude koosseisus.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled nimetatud ettevõttes on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise kuul. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse osutamise kuul.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(tuhandetes kroonides)

|                                    | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 10         | 10         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10         | 10         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 7          | 1          |
| Ettemaksed                         | 3          |            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>20</b>  | <b>11</b>  |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(tuhandetes kroonides)

|                                                 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved                       | 10         | 10         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>               | <b>10</b>  | <b>10</b>  |
|                                                 | 2010       | 2009       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                  |            |            |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses |            | -157       |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                  |            | 157        |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

|                                               | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     |            | 1          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 7          |            |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7</b>   | <b>1</b>   |

## Lisa 5 Ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 3          | 3                                 |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>3</b>   | <b>3</b>                          |                     |             |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

|                     |                         |                         |                    |                          | Kokku |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|-------|
|                     |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |       |
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |       |
| 31.12.2008          |                         |                         |                    |                          |       |
| Soetusmaksumus      | 125                     | 17                      | 142                | 30                       | 172   |
| Akumuleeritud kulum | -14                     |                         | -14                | -5                       | -19   |
| Jääkmaksumus        | 111                     | 17                      | 128                | 25                       | 153   |
|                     |                         |                         |                    |                          |       |
| Amortisatsioonikulu | -25                     | -1                      | -26                | -4                       | -30   |
|                     |                         |                         |                    |                          |       |
| 31.12.2009          |                         |                         |                    |                          |       |
| Soetusmaksumus      | 125                     | 17                      | 142                | 30                       | 172   |
| Akumuleeritud kulum | -39                     | -1                      | -40                | -9                       | -49   |
| Jääkmaksumus        | 86                      | 16                      | 102                | 21                       | 123   |
|                     |                         |                         |                    |                          |       |
| Amortisatsioonikulu | -25                     | -3                      | -28                | -8                       | -36   |
|                     |                         |                         |                    |                          |       |
| 31.12.2010          |                         |                         |                    |                          |       |
| Soetusmaksumus      | 125                     | 17                      | 142                | 30                       | 172   |
| Akumuleeritud kulum | -64                     | -4                      | -68                | -17                      | -85   |
| Jääkmaksumus        | 61                      | 13                      | 74                 | 13                       | 87    |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

|                     | Arvutitarkvara | Kokku |
|---------------------|----------------|-------|
| <b>31.12.2008</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 59             | 59    |
| Akumuleeritud kulum | -18            | -18   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 41             | 41    |
|                     |                |       |
| Amortisatsioonikulu | -6             | -6    |
|                     |                |       |
| <b>31.12.2009</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 59             | 59    |
| Akumuleeritud kulum | -24            | -24   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 35             | 35    |
|                     |                |       |
|                     |                |       |
| <b>31.12.2010</b>   |                |       |
| Soetusmaksumus      | 59             | 59    |
| Akumuleeritud kulum | -24            | -24   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 35             | 35    |

## Lisa 8 Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |            |                                   |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirent                         | 69         | 13                                | 56                  |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 69         | 13                                | 56                  |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirent                         | 82         | 13                                | 69                  |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 82         | 13                                | 69                  |             |

## Lisa 9 Laenukohustused

(tuhandetes kroonides)

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laen omanikult                       | 86         | 86                                |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 86         | 86                                |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 69         | 13                                | 56                  |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 155        | 99                                | 56                  |             |

  

|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Laen 1                               | 50         | 50                                |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 50         | 50                                |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 82         | 13                                | 69                  |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 132        | 63                                | 69                  |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 1          | 0          |
| Võlad töövõtjatele               | 10         | 10         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11</b>  | <b>10</b>  |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(tuhandetes kroonides)

|                                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele              | 1          |            |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1</b>   | <b>0</b>   |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(tuhandetes kroonides)

|                                 | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Võlad töövõtjatele              |            | 10         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>10</b>  | <b>10</b>  |

## Lisa 13 Osakapital

(tuhandetes kroonides)

|                                          | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                               | 40         | 40         |
| Osade arv (tk)                           | 400        | 400        |
| Osade nimiväärtus                        |            |            |
| Osade nimiväärtus on 100(ükssada)krooni. |            |            |

## Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                        |           |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                    | 2010      | 2009      |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                       |           |           |
| Eesti                                                              | 93        | 77        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>                          | <b>93</b> | <b>77</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                             | <b>93</b> | <b>77</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                      |           |           |
|                                                                    | 2010      | 2009      |
| Ehitiste arhitektuurne projekteerimine ja<br>jooniste valmistamine | 93        | 77        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                             | <b>93</b> | <b>77</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

|                                                  | 2010       | 2009      |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|
| Tooraine ja materjal                             | -13        | 13        |
| Energia                                          | -20        |           |
| Kütus                                            | -20        |           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-33</b> | <b>13</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

|                                        | 2010      | 2009      |
|----------------------------------------|-----------|-----------|
| Energia                                |           | 10        |
| Kütus                                  |           | 10        |
| Raamatupidamisteenus                   | 6         | 4         |
| Kindlustuskulu                         | 6         | 5         |
| Autovaruosad                           | 12        | 1         |
| Tellitud teenustööd                    | 54        | 0         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>78</b> | <b>20</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

|                                     | 2010     | 2009     |
|-------------------------------------|----------|----------|
| Intressikulud                       | 3        | 4        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | 3        | 4        |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 3        |          |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>6</b> | <b>4</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                      | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 86         |

## Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Arhitex OÜ (registrikood: 11293809) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INGE-LY ANSIP      | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |
| JENGEL ANSIP       | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

|                                                                                                                  | 31.12.2010 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                                                     | -14        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                                      | -54        |
| <b>Kokku</b>                                                                                                     | <b>-68</b> |
| Katmine                                                                                                          |            |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                                                                      | 68         |
| <b>Kokku</b>                                                                                                     | <b>68</b>  |
| Omavahenditega teenuse kvaliteedi tõstmise ja teenuse kättesaadavuse parandamise läbi teenuse müügi suurendamine |            |

## Kahjumi katmise otsus

(tuhandetes kroonides)

|                                                                            | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                               | -14        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                | -54        |
| <b>Kokku</b>                                                               | <b>-68</b> |
| Katmine                                                                    |            |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                                | 68         |
| <b>Kokku</b>                                                               | <b>68</b>  |
| Kahjumi katame teenuse müügi suurendamise ja omakapitali suurendamise läbi |            |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arhitektitegevused | 71111      | 93000           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Jengel Ansip   | 38210162713                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 20000 EEK                 |
| Inge-Ly Ansip  | 46111302715                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 20000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu              |
|-------------------|-------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 53900820     |
| Mobiiltelefon     | +372 5068206      |
| E-posti aadress   | info@arhitex.ee   |
| E-posti aadress   | arhitex@gmail.com |
| Veebilehe aadress | www.arhitex.ee    |