

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: aktsiaselts Adrem Pärnu

registrikood: 10130136

tänavatalu nimi, Suur-Jõe 46-a
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80021

telefon: +372 50 20863, +372 4448464

faks: +372 4448461

e-posti aadress: info@adremparnu.ee, adremparnu@info.ee

veebilehe aadress: www.adremparnu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

AS Adrem Pärnu on ettevõtte, mis tegeleb metallist toodete valmistamisega.

Aruandeaastal müügituluks oli 11 209 155 krooni, mis on võrreldes eelmise aastaga 546 981 krooni. Käive kasvas võrreldes eelneva perioodiga 5 %. Aasta müügitulust moodustasid 81,5 % metallist ehituslikud konstruktsioonid ja 9,5%uksed, 9 % toodangust moodustas metallitöötlus ja metallipindade katmine. Kogu toodang on valmistatud siseturule.

2010. aasta kahjumiks kujunes 647 041 krooni. Kahjum tingitud lootusetute debitorsete võlgade kuludesse kandmisest summas 1 231 928 krooni.

Majandusaastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 24 ning palkade ja lisatasude summa moodustas 2 439 905 krooni.

Aktsiaseltsi tegevust juhib üheliikmeline juhatus ja kolme liikmeline nõukogu, kellede tööd aruandeaastal ei ole tasustatud. Aktsiaseltsi juhatuse liige on ühtlasi ka tegevjuht ja tema 2010 aasta töötasukulu oli 120 000 krooni.

Ettevõtte finantsnäitajate tabel:

	2010.a.	2009.a.
Käibe kasv (%)	5,0	-28,1
Brutokasumi määär (%)	-5,91	5,00
Kasumi kasv (%)	-243	180
Puhasrentaablus	-5,77	4,23
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,67	0,65
ROA	-5,22	3,1
ROE	-5,84	3,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010– müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010– puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ettevõtte järgmise majandusaasta eesmärgiks on täiustada tooteid ja leida uusi kliente saavutamaks müügitulu 20,0 miljonit krooni.

Rein Murd

juhatuse liige/ allkirjastatud digitaalselt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	562 591	756 044	2
Nõuded ja ettemaksed	273 795	695 167	3
Varud	0	190 179	6
Kokku käibevara	836 386	1 641 390	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	752 408	3
Kinnisvarainvesteeringud	992 955	0	7
Materiaalne põhivara	10 564 985	12 170 604	8
Kokku põhivara	11 557 940	12 923 012	
Kokku varad	12 394 326	14 564 402	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	320 875	538 647	10
Võlad ja ettemaksed	932 615	1 971 072	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 253 490	2 509 719	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	66 780	333 586	10
Kokku pikaajalised kohustused	66 780	333 586	
Kokku kohustused	1 320 270	2 843 305	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	477 500	477 500	
Kohustuslik reservkapital	47 750	47 750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 195 847	10 744 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647 041	451 527	
Kokku omakapital	11 074 056	11 721 097	
Kokku kohustused ja omakapital	12 394 326	14 564 402	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	11 209 155	10 662 174	14
Muud äritulud	0	37 094	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 602 102	-4 634 730	15
Mitmesugused tegevuskulud	-2 133 838	-1 102 417	16
Tööjõukulud	-3 285 872	-3 717 053	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-807 649	-702 476	
Muud ärikulud	-42 713	-10 222	
Ärikasum (-kahjum)	-663 019	532 370	
Finantstulud ja -kulud	15 978	-80 843	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-647 041	451 527	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647 041	451 527	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-663 019	532 370	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	807 648	702 476	
Kokku korrigeerimised	807 648	702 476	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 173 780	177 840	3
Varude muutus	190 179	100 668	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-438 456	-663 830	
Makstud intressid	-45 435	-80 843	
Laekumised sihtfinantseerimisest	61 412	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 086 109	768 681	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-194 985	-856 742	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-194 985	-856 742	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	800 496	10
Saadud laenude tagasimaksed	-266 806	-200 104	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-217 772	-208 330	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-153 289	
Makstud dividendid	-600 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 084 578	238 773	
Kokku rahavood	-193 454	150 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	756 045	605 333	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-193 454	150 712	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	562 591	756 045	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	477 500	47 750	10 744 320	11 269 570
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			451 527	451 527
31.12.2009	477 500	47 750	11 195 847	11 721 097
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-647 041	-647 041
31.12.2010	477 500	47 750	10 548 806	11 074 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adrem Pärnu AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Adrem Pärnu AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Lõpetamata toodanguna kajastatakse materjale soetusmaksumuses poolleiolevates töödes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele:

- ehitised ja rajatised 3%
- masinad, seadmed 10-25%
- muud põhivarad 15-25%

Kinnisvara investeeringute amortisatsioonimäär 3%, soetusmaksumuse meetodil.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksukohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividend on välja kuulutatud. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Adrem Pärnu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegevjuhtkonda
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	542 046	743 842
Arvelduskontod	20 545	12 202
Kokku raha	562 591	756 044

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	271 086	672 926
Ostjatelt laekumata arved	305 473	1 197 813
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-34 387	-524 887
Ettemaksed	2 709	22 241
Kokku Nõuded ja ettemaksed	273 795	695 167

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	305 473	1 197 813
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-34 387	-524 887
Kokku nõuded ostjate vastu	271 086	672 926
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-524 887	-337 156
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	490 500	-187 731
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-34 387	-524 887

Aruandeaastal kantud ebatõenäoliselt laekuvad arveded summas 485 586 krooni s.h. nõue seotud osapoolte vastu suumas 34 387 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete arvestust peetakse bilansiväliselt. 2010 aasta ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kanti bilansist välja summas 490 500 krooni.

Varasemate perioodide ebatõenäoliselt laekuvad arved bilansist välja kantud summas 479521 krooni.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		159 494
Käibemaks	50 434	106 864
Üksikisiku tulumaks	57 649	61 031
Sotsiaalmaks	133 559	136 008
Kohustuslik kogumispension	4 034	1 697
Töötuskindlustusmaksed	15 927	16 754
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	261 603	481 848

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	0	190 179
Kokku varud	0	190 179

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 056 335	1 056 335
Akumuleeritud kulum	-63 380	-63 380
Jääkmaksumus	992 955	992 955

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008										
Soetusmaksumus	188 583	9 620 479	1 558 816		1 389 891	2 948 707	457 832	1 415 928	1 415 928	14 631 529
Akumuleeritud kulum		-584 437	-796 074		-925 261	-1 721 335	-309 419			-2 615 191
Jääkmaksumus	188 583	9 036 042	762 742		464 630	1 227 372	148 413	1 415 928	1 415 928	12 016 338
Ostud ja parendused					11 890	11 890		844 852	844 852	856 742
Muud ostud ja parendused					11 890	11 890		844 852	844 852	856 742
Amortisatsioonikulu		-288 598	-148 390		-205 211	-353 601	-60 277			-702 476
Ümberklassifitseerimised		2 054 701						-2 054 701	-2 054 701	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		2 054 701						-2 054 701	-2 054 701	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	188 583	11 675 180	1 388 816		1 401 781	2 790 597	274 991	206 079	206 079	15 135 430
Akumuleeritud kulum		-873 035	-774 464		-1 130 472	-1 904 936	-186 855			-2 964 826
Jääkmaksumus	188 583	10 802 145	614 352		271 309	885 661	88 136	206 079	206 079	12 170 604
Ostud ja parendused					50 000	50 000		144 985	144 985	194 985
Muud ostud ja parendused					50 000	50 000		144 985	144 985	194 985
Amortisatsioonikulu		-277 488	-221 447		-203 999	-425 446	-41 335			-744 269
Ümberklassifitseerimised		-1 056 335								-1 056 335
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-1 056 335								-1 056 335
31.12.2010										
Soetusmaksumus	188 583	10 618 845	1 388 816	0	1 451 781	2 840 597	274 991	351 064	351 064	14 274 080
Akumuleeritud kulum		-1 150 523	-995 911	0	-1 334 471	-2 330 382	-228 190			-3 709 095
Jääkmaksumus	188 583	9 468 322	392 905		117 310	510 215	46 801	351 064	351 064	10 564 985

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustustlane kui rendileandja	
	2010
Kasutusrenditulu	86 542
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2010
12 kuu jooksul	90 072
1-5 aasta jooksul	267 050

Aruandekohustustlane kui rentnik	
	2010
Kasutusrendikulu	115 237
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest	
	31.12.2010
12 kuu jooksul	119 937
1-5 aasta jooksul	355 595

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	54 527	54 527			6,55	EEK	02.04.2011
Lühiajalised laenud kokku	54 527	54 527					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	333 128	266 348	66 780		5	EUR	25.03.2012
Pikaajalised laenud kokku	333 128	266 348	66 780				
Laenukohustused kokku	387 655	320 875	66 780				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	271 841	271 841					
Lühiajalised laenud kokku	271 841	271 841					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	600 392	266 806	333 586				
Pikaajalised laenud kokku	600 392	266 806	333 586				
Laenukohustused kokku	872 233	538 647	333 586				

Suur-Jõe 46a kinnistul on hüpoteek 2 280 000 krooni SEB kasuks

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	370 835	499 848	
Võlad töövõtjatele	299 194	387 769	
Maksuvõlad	261 603	481 848	5
Muud võlad	984	601 607	
Kokku võlad ja ettemaksed	932 616	1 971 072	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 215 249	2 351 128
Kokku tingimuslikud kohustused	2 215 249	2 351 128

AS Adrem Pärnu jaotuskõlblik omakapital seisuga 31.detsember 2010 on 10 548 805 krooni (seisuga 31.12.2009 oli 11 195 847 krooni). Seega oleks bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta maksimaalselt 8 333 557 krooni (31.12.2009. seisuga 8 844 719 krooni), millega kaasneks tulumaksu kohustus 2 215 249 krooni (31.12.2009. seisuga 2351128 krooni).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida Adrem Pärnu AS maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	477 500	477 500
Aktsiate arv (tk)	955	955
Aktsiate nimiväärtus	500	500

2007.aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja makstud dividende summas 1 000 000 krooni. Seisuga, 31.12.2009 välja maksmata dividendid summas 600 000 krooni. 2010 aastal maksti dividende summas 600 000 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	14 000
Eesti	11 209 155	10 648 174
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 209 155	10 662 174
Kokku müügitulu	11 209 155	10 662 174
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metallkonstruktsioonide valmistamine	9 069 977	8 624 959
Metalluste, akende ja piirete valmistamine	1 079 182	1 414 513
Metalli värvimine	1 059 996	622 702
Kokku müügitulu	11 209 155	10 662 174

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	4 483 694	3 647 723
Energia	443 725	435 230
Elektrienergia	292 093	290 097
Soojusenergia	151 632	145 133
Transpordikulud	669 916	409 641
Üür ja rent	0	138 324
Muud	4 767	3 812
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 602 102	4 634 730

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Energia	196 903	207 848
Kütus	0	207 848
Mitmesugused bürookulud	106 315	305 078
Lähetuskulud	67 316	24 827
Koolituskulud	34 889	30 903
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 354	6 664
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 231 928	179 708
Muud transpordiga seotud kulud	245 386	208 437
Reklaam	25 348	37 856
Tööriided	36 795	31 716
Remondikulu	90 985	69 380
Kindlustus	47 128	0
Telefon ja post	42 491	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 133 838	1 102 417

Lisa 17 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 439 905	2 771 806
Sotsiaalmaksud	811 794	914 696
Töötukindlustus	34 173	30 551
Kokku tööjõukulud	3 285 872	3 717 053
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	26	28

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	752 408

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	240 240	240 331

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	120 000	120 000

AS Adrem Pärnu tegevjuhile on arvestatud 2010 aasta töötasu 120 000 krooni.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

AS Adrem Pärnu üldkoosolek otsustas 29.märts 2011

Otsustati välja maksta dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt summas 30800 EUR (481915,28 krooni).Igale aktsionäridele 7 700 EUR.

AS Adrem Pärnu üldkoosoleku otsus 12.aprill 2011

Otsustati rahuldada Suur-Jõe 46C omanike taotluse kinnistu nr.2338005 ostu-müügileping lõpetada. Tehing pöördi tagasi Pärnu Notar Anne Kaldvee büroos 15.04.2011.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN MURD	Juhatuse liige	30.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Adrem Pärnu aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Adrem Pärnu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Adrem Pärnu finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roy Vaimand

Vandeaudiitori number 243

Audiitorbüroo Roy Vaimand OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 81

Aia 6, Pärnu 80011

30.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Adrem Pärnu (registrikood: 10130136) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROY VAIMAND	Vandeaudiitor	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 195 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647 041
Kokku	10 548 806
Jaotamine	
Dividendideks	481 915
Kokku	481 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	9135462	81.50%	Jah
Metalluste ja -akende tootmine	25121	1064869	9.50%	Ei
Metallitöötlus ja metallpindade katmine	25611	1008824	9.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4448464
Faks	+372 4448461
Mobiiltelefon	+372 50 20863
E-posti aadress	adremparnu@info.ee
E-posti aadress	info@adremparnu.ee
Veebilehe aadress	www.adremparnu.ee