

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing Piho & Ko

registrikood: 10738698

küla: Kiidi küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66204

telefon: +372 5056293, +372 56222810

e-posti aadress: kiidi@kiidi.ee

veebilehe aadress: www.kiidi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühingu Piho & Ko põhitegevus 2010.aastal oli turism ja turismialane nõustamine. Turismi valdkonnas põhiline tegevus oli Kiidi turismitalu baasil majutusteenuse pakkumine. Põhilisteks toodeteks olid majutus B & B, seminarid, kokkutulekud, õpilasgruppide majutus ja aktiivne puhkus.

Kuigi lumeolud olid 2010.aastal head, jäi siiski mäesuusanõlva kasutus tagasihoidlikuks. Põhjuseks puudulik reklaam, mida saab teha vaid juhul, kui on olemas ka kunstlume valmistamise võimalus ja raja nõuetekohane hooldus spetsiaalse rajatraktoriga. Need investeeringud on jäänud tegemata ja mäesuusatamisest saame rääkida kui klubilisest tegevusest, mida ka Spordiühingu Taevatäht eestvedamisel on Kiidi suusanõlvadel tehtud. Kui 2011.aastal mäesuusatamine ei saa uut hoogu sisse, asub osaühing Piho & Ko oma mäesuusaalast inventari realiseerima tegevust jätkavale äriühingule või MTÜ-le.

Rehielamu jäi paigaldamata ka 2010.aastal ja ootab paremaid aegu, aga aeg töötab lagunened katusesga hoone kahjuks, mistõttu on vähetõenäoline selle teisaldamine. Selle otstarbekust nõustatakse jätkuvalt MTÜ Vanaajamaja ekspertidega, kes tegid ka hoone ekspertarvamuse 2009.aastal.

2010.aastal jätkus koostöö REKK-iga reisimise, turismi ja vabaajaveetmise õppekava väljatöötamise osas. Jätkub see koostöö ka 2011.aastal.

Osaühing Piho & Ko on Eesti maaturismiettevõtete esindav ettevõtte selles projektis ja selle eesmärk on oma professionaalsuse tõstmine ja ettevõtjate huvide-teadmiste esindamine õppeprotsessis.

2010.aastal takistasid majandustegevust maksuvõlad. Seetõttu esines raskusi ka rendilepingu tingimuste täitmisel Kiidi turismitalu osas. Leping osaliselt peatatai ja taastatakse täies mahus, kui maksuvõlad on tasutud.

2011.aastal jätkub turundustöö ja arendustegevus uute turismitoodete turule toomiseks, eriti aktiivse tegevuse pakettide osas ning võimaluse korral jätkub ka Kiidi puhkehoone renoveerimine. Seoses domeeni pihoo.ee ümberregistreerimisega ja serveri vahetusega on planeeritud ka kodulehe uuendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Piho & Ko juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2010.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Piho & Ko jätkuvalt tegutsev.

Võrus, 28.juunil 2011.

Allkirjastatud digitaalselt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	44 876	
Nõuded ja ettemaksed	65 400	16 905	
Varud	105 180	102 678	2
Kokku käibevara	170 580	164 459	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	885 311	1 044 003	3
Kokku põhivara	885 311	1 044 003	
Kokku varad	1 055 891	1 208 462	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	309 889	128 407	5
Võlad ja ettemaksed	220 763	251 854	4
Kokku lühiajalised kohustused	530 652	380 261	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	19 400	
Kokku pikaajalised kohustused	0	19 400	
Kokku kohustused	530 652	399 661	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 801	771 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-283 562	-6 838	
Kokku omakapital	525 239	808 801	
Kokku kohustused ja omakapital	1 055 891	1 208 462	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	288 141	756 404	7
Muud äritulud	0	3 500	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	29 000	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-171 259	-269 050	
Mitmesugused tegevuskulud	-133 611	-252 782	
Tööjõukulud	-136 584	-157 746	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-115 571	-90 220	3
Muud ärikulud	-11 467	-20 398	
Ärikasum (-kahjum)	-280 351	-1 292	
Finantstulud ja -kulud	-3 211	-5 546	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-283 562	-6 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-283 562	-6 838	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-280 351	-1 292	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	115 571	90 220	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 713	0	
Kokku korrigeerimised	121 284	90 220	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48 495	-12 205	
Varude muutus	-2 502	-10 689	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-31 090	146 741	
Laekunud intressid	0	40	
Makstud intressid	-3 211	-5 586	
Kokku rahavood äritegevusest	-244 365	207 229	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 593	-442 583	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	51 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	37 407	-442 583	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	238 255	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-35 167	-82 912	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-41 006	49 736	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	162 082	-33 176	
Kokku rahavood	-44 876	-268 530	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 876	313 406	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-44 876	-268 530	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	44 876	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	771 639	815 639
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 838	-6 838
31.12.2009	40 000	4 000	764 801	808 801
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-283 562	-283 562
31.12.2010	40 000	4 000	481 239	525 239

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Piho & Ko 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskonto jääk.

Rahavoogude aruande äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil, alustades ärikasumist. Rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest on kajastatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara allahindlust 2010 aastal ei ole tehtud. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 10 000 kroonist. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni norm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Tootmishooned	3 %	33 aastat,
muud hooned	2 %	50 aastat,
masinad ja seadmed	20 %	5 aastat,

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulude kajastamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Tulu teenuste müügist on kajastatud siis, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja kulude vastavuse printsiibist.

Lisainformatsioon

Reservkapital

Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist vastavalt osaühingu põhikirjale.

Lisa 2 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	102 000	102 000
Müügiks ostetud kaubad	3 180	678
Kokku varud	105 180	102 678

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008						
Soetusmaksumus	240 000	384 243	76 336	310 961	310 961	1 011 540
Akumuleeritud kulum	-121 625	-138 578	-59 697			-319 900
Jääkmaksumus	118 375	245 665	16 639	310 961	310 961	691 640
Ostud ja parendused						
Ostud ja parendused		397 000		45 583	45 583	442 583
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				37 029	37 029	37 029
Muud ostud ja parendused		397 000		8 554	8 554	405 554
Amortisatsioonikulu	-34 500	-40 799	-14 921			-90 220
31.12.2009						
Soetusmaksumus	240 000	764 642	76 336	356 544	356 544	1 437 522
Akumuleeritud kulum	-156 125	-162 776	-74 618			-393 519
Jääkmaksumus	83 875	601 866	1 718	356 544	356 544	1 044 003
Ostud ja parendused						
Ostud ja parendused		10 833		2 759	2 759	13 592
Muud ostud ja parendused		10 833		2 759	2 759	13 592
Amortisatsioonikulu	-34 502	-79 351	-1 718			-115 571
Müügid		-56 713				-56 713
31.12.2010						
Soetusmaksumus	240 000	600 311	76 336	359 303	359 303	1 275 950
Akumuleeritud kulum	-190 627	-123 676	-76 336			-390 639
Jääkmaksumus	49 373	476 635	0	359 303	359 303	885 311

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	51 000	
Kokku	51 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 575		29 797
Üksikisiku tulumaks	12 085		11 999
Sotsiaalmaks	41 829		37 236
Kohustuslik kogumispension	1 044		1 067
Töötuskindlustusmaksed	4 934		2 614
Intress	17 939		
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			14 553
Ettemaksukonto jääk		3 521	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100 406	3 521	97 266

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit SEB pangast	17 001	17 001		
SEB pank AS	34 633	34 633		
Aigar Piho	238 255	238 255		
Katre Piho	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	309 889	309 889		
Laenukohustused kokku	309 889	309 889		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit SEB pangast	78 007	78 007		
Lühiajalised laenud kokku	78 007	78 007		
Pikaajalised laenud				
SEB pank	69 800	50 400	19 400	
Pikaajalised laenud kokku	69 800	50 400	19 400	
Laenukohustused kokku	147 807	128 407	19 400	

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	108 033	117 551
Sotsiaalmaksud	37 171	39 930
Muud	-8 620	265
Kokku tööjõukulud	136 584	157 746
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288 141	756 404
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	288 141	756 404
Kokku müügitulu	288 141	756 404
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Majutus ja toitlustus	224 474	620 189
Lõbustus- ja vaba aja ürituste korraldamine	55 334	136 215
Töödeldud metsamaterjal	8 333	0
Kokku müügitulu	288 141	756 404

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

2010.aastal osaühingus Piho & Ko tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Juhatuse liikmega seotud ettevõtte rentis 2010.aastal OÜ-le Piho ja Ko hoonete kompleksi ja müüs kommunaalteenuseid (elektar, prügi) kokku summas 71 089 krooni.

Seisuga 31.12.2009 oli OÜ Piho & Ko võlgu nimetatud ettevõttele 5 641 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Piho & Ko (registrikood: 10738698) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGAR PIHO	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-283 562
Kokku	481 239
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	481 239
Kokku	481 239

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	224474	77.90%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	55334	19.20%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	8333	2.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigar Piho	36310206523	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222810
Mobiiltelefon	+372 5056293
E-posti aadress	kiidi@kiidi.ee
Veebilehe aadress	www.kiidi.ee