

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: CooLLine OÜ

registrikood: 11013655

tänavatalu nimi, Paenurme tee 34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lubja küla

vald: Viimsi vald

postisihthnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Coolline alustas tegevust 2004. aastal Tallinnas.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on projektijuhtimise teenuse pakkumine nii kohalikele eraklientidele, kui ka firmadele, kinnisvara haldus, kinnisvara vahendus, sisekujunduse- ja haljastusteenused.

Ettevõtte planeerib aktiivselt jätkata tegevust kinnisvaraga seotud valdkonnas, ning leida uusi investeerimisprojekte.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal oli OÜ Coolline müügitulu 5 773 908 krooni.

Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%.

Ettevõtte muud tegevuskulud ja ärikulud moodustasid 2010 a. 66 365 krooni.

Ettevõtte põhivarade kulum 2010. a. oli 1766 krooni. Kasum oli 5 709 359 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

2010

Müügitulu 5 773 908

Brutokasumi määr 98,8 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Investeeringud Ettevõtte investeeris 2010 aastal kinnisvarasse summas 1 750 000 krooni ja materiaalsesse põhivarasse summas 18 333 krooni

Personal Ettevõttel ei ole palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks 2011 aastal planeerib ettevõtte teha parendusi kinnisvarainvesteeringutes ning need kasumlikult maha müüa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 988 691	169	
Nõuded ja ettemaksed	10 881	3 205	2
Varud	21 014	74 497	
Kokku käibevara	4 020 586	77 871	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 750 000	0	4
Materiaalne põhivara	17 722	1 155	5
Kokku põhivara	1 767 722	1 155	
Kokku varad	5 788 308	79 026	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 250	5 950	
Võlad ja ettemaksed	7 766	7 143	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	13 016	13 093	
Kokku kohustused	13 016	13 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 933	21 933	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 709 359	0	
Kokku omakapital	5 775 292	65 933	
Kokku kohustused ja omakapital	5 788 308	79 026	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	5 773 908	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 365	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 199	-1 132
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 766	0
Muud ärikulud	-22 801	0
Ärikasum (-kahjum)	5 707 777	-1 132
Finantstulud ja -kulud	1 582	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 709 359	-1 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 709 359	-1 132

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 707 777	-1 132
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 766	0
Kokku korrigeerimised	1 766	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 676	2 415
Varude muutus	53 483	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	623	0
Kokku rahavood äritegevusest	5 755 973	1 283
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 333	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 750 000	0
Laekunud intressid	1 582	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 766 751	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	-2 250
Saadud laenude tagasimaksed	-700	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-700	-2 250
Kokku rahavood	3 988 522	-967
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	169	1 136
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 988 522	-967
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 988 691	169

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	23 065	67 065
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 132	-1 132
31.12.2009	40 000	4 000	21 933	65 933
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			5 709 359	5 709 359
31.12.2010	40 000	4 000	5 731 292	5 775 292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CooLLine OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

CooLLine OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materjaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materjaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni normid:

muu põhivara 20-50% kasulik eluiga 2-5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 547	3 205
Ettemaksed	5 334	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	10 881	3 205

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 401	414	
Üksikisiku tulumaks			712
Sotsiaalmaks			1 911
Kohustuslik kogumispension			116
Töötuskindlustusmaksed			52
Ettemaksukonto jääk	4 146	2 791	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 547	3 205	2 791

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 750 000	1 750 000
Jääkmaksumus	1 750 000	1 750 000

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus			24 701	24 701
Akumuleeritud kulum			-23 546	-23 546
Jääkmaksumus			1 155	1 155
31.12.2009				
Soetusmaksumus			24 701	24 701
Akumuleeritud kulum			-23 546	-23 546
Jääkmaksumus			1 155	1 155
Ostud ja parendused	18 333	18 333		18 333
Amortisatsioonikulu	-611	-611	-1 155	-1 766
31.12.2010				
Soetusmaksumus	18 333	18 333	1 155	19 488
Akumuleeritud kulum	-611	-611	-1 155	-1 766
Jääkmaksumus	17 722	17 722	0	17 722

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 693	2 714
Maksuvõlad	0	2 791
Muud võlad	6 073	1 638
Muud viitvõlad	6 073	1 638
Kokku võlad ja ettemaksed	7 766	7 143

Aruande digitaalallkirjad

CooLLine OÜ (registrikood: 11013655) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PAPPEL	Juhatuse liige	29.06.2011
JANE PAPPEL	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 709 359
Kokku	5 731 292
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	5773908	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jane Pappel	47009280239	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5177248
E-posti aadress	jane@coolline.ee