

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing EX-PLENTI

registrikood: 10382770

aadress: Regati puiestee 10-17

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11911

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5045850

e-posti aadress: hardo@sea.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

EX-Plenti OÜ põhitegevuseks oli sõidukite parkimise korraldamine Eesti Vabariigi klientidele. Hetkel on põhitegevus peatatud.

Ettevõttel on 23,79% osalus osaühingus Ladest-R. 2009 aastal omandati 30% osalus AS-s EOMap Geodata.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Töötajaid ei olnud, töötasu ei makstud, vajalikud teenused osteti sisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	170 821	42 312	2
Nõuded ja ettemaksed	722 799	526 113	3,4,6
Kokku käibevara	893 620	568 425	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	947 869	913 782	5
Materiaalne põhivara	2 972	3 243	7
Kokku põhivara	950 841	917 025	
Kokku varad	1 844 461	1 485 450	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 009 000	838 361	8,14
Kokku lühiajalised kohustused	1 009 000	838 361	
Kokku kohustused	1 009 000	838 361	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	603 089	230 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 372	372 753	
Kokku omakapital	835 461	647 089	
Kokku kohustused ja omakapital	1 844 461	1 485 450	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Muud äritulud	73 750	241 914	10
Mitmesugused tegevuskulud	-43 895	-56 749	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-271	-271	7
Muud ärikulud	0	-5 000	12
Ärikasum (-kahjum)	29 584	179 894	
Finantstulud ja -kulud	158 788	192 859	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	188 372	372 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 372	372 753	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 584	179 894
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	271	271
Muud korrigeerimised	85 174	0
Kokku korrigeerimised	85 445	271
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-196 686	-163 639
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	170 639	686 136
Kokku rahavood äritegevusest	88 982	702 662
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-690 000
Laekunud intressid	39 527	27 635
Kokku rahavood investeerimistegevusest	39 527	-662 365
Kokku rahavood	128 509	40 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 312	2 015
Raha ja raha ekvivalentide muutus	128 509	40 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	170 821	42 312

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	230 336	274 336
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	372 753	372 753
31.12.2009	40 000	4 000	603 089	647 089
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	188 372	188 372
31.12.2010	40 000	4 000	791 461	835 461

Põhikirja kohaselt on miinimumkapitali suuruseks 40 000 krooni ning maksimumkapitali suuruseks 160 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010 moodustas 791 461 krooni.

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 625 254 krooni ning sellega kaasneks ettevõtte tulumaksu tasumise kohustus summas 166 207 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EX-Plenti OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisainformatsioon

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	170 821	42 312
Kokku raha	170 821	42 312

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	292
Muud nõuded	722 737	525 821
Laenunõuded	548 000	436 000
Intressinõuded	174 737	89 821
Kokku Nõuded ja ettemaksed	722 799	526 113

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 329
Ettemaksukonto jääk	62		292	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62	0	292	1 329

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Ladest R OÜ	Eesti	Finantsinvesteeringud	24	24
Eomap Geodata AS	Eesti	Geodeesia	30	30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
Ladest R OÜ	223 782	34 087	257 869	
Eomap Geodata AS	690 000	0	690 000	
Kokku:	913 782	34 087	947 869	

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	548 000	548 000		
Intressinõuded	174 737	174 737		
Kokku muud nõuded	722 737	722 737		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	436 000	436 000		
Intressinõuded	89 821	89 821		
Kokku muud nõuded	525 821	525 821		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	215 682	215 682
Akumuleeritud kulum	-212 168	-212 168
Jääkmaksumus	3 514	3 514
Amortisatsioonikulu	-271	-271
31.12.2009		
Soetusmaksumus	215 682	215 682
Akumuleeritud kulum	-212 439	-212 439
Jääkmaksumus	3 243	3 243
Amortisatsioonikulu	-271	-271
31.12.2010		
Soetusmaksumus	215 682	215 682
Akumuleeritud kulum	-212 710	-212 710
Jääkmaksumus	2 972	2 972

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	52 305	52 437
Maksuvõlad	0	1 329
Muud võlad seotud isikutelt	956 695	784 595
Kokku võlad ja ettemaksed	1 009 000	838 361

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	73 750	241 439
Muud äritulud	0	475
Kokku muud äritulud	73 750	241 914

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	2 186	2 175
Mitmesugused bürookulud	10 675	8 495
Lähetuskulud	0	6 724
Koolituskulud	13 534	19 440
Juriidilised kulud	17 500	17 500
Muud	0	2 415
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 895	56 749

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	5 000
Kokku muud ärikulud	0	5 000

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	34 086	75 403
Intressitulud	124 702	117 456
Kokku finantstulud ja -kulud	158 788	192 859

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	956 695	0	784 595
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	722 737	0	525 821	0

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing EX-PLENTI (registrikood: 10382770) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARDO RÄTSEP	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	603 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 372
Kokku	791 461
Jaotamine	
Kokku	791 461

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hardo Rätsep	33912160228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6237064
Mobiiltelefon	+372 5045850
E-posti aadress	hardo@sea.ee