

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Skandia Arendus

registrikood: 11197282

tänava/talu nimi, Lepiku
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Hõbesalu küla

vald: Varbla vald

postsihtnumber: 88204

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007. aastal asutati Skandia Arendus OÜ ning firma alustas samal aastal ka tegevust

2010. aastal on firma osutanud ehitus ja remondi teenuseid. Ettevõtte osutas majutusteenust ja osales erinevate ürituste korraldamisel.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas Skandia Arendus OÜ müügitulu 143 308 (2009.a. 195 904) krooni.

Skandia Arendus OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse

Skandia Arendus OÜ ärikasumiks kujunes -208 939 (2009.a. -80 241) krooni. Tegevuskulud

olid 139 638 (2009.a.162 923) krooni.

Ettevõtte 2010. aasta puhaskasum moodustas -249 207 (2009.a. -84 144) krooni.

Personal

Ettevõtte juhatajale tasu ei maksta ja tema lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Investeeringud

Aruandeperioodil põhivarasse ei investeeritud (2009.a. 0) krooni.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte majandusaastal ei esinenud ja neid ei ole ette näha ka

järgnevals majandusaastaks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Skandia Arendus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades

tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	101	38 674	2
Nõuded ja ettemaksed	121 258	262 973	3
Kokku käibevara	121 359	301 647	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	500 000	500 000	
Materiaalne põhivara	85 302	151 742	5
Kokku põhivara	585 302	651 742	
Kokku varad	706 661	953 389	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	253 524	244 524	
Võlad ja ettemaksed	53 870	32 633	6
Kokku lühiajalised kohustused	307 394	277 157	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 662	40 420	
Kokku pikaajalised kohustused	12 662	40 420	
Kokku kohustused	320 056	317 577	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591 812	675 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-249 207	-84 144	
Kokku omakapital	386 605	635 812	
Kokku kohustused ja omakapital	706 661	953 389	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	143 308	195 904	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 425	-22 785	
Mitmesugused tegevuskulud	-139 638	-162 923	
Tööjõukulud	0	-23 996	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-66 441	-66 441	5
Muud ärikulud	-143 743	0	
Ärikasum (-kahjum)	-208 939	-80 241	
Finantstulud ja -kulud	-40 268	-3 903	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-249 207	-84 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-249 207	-84 144	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-208 939	-80 241	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 441	66 441	5
Kokku korrigeerimised	66 441	66 441	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	141 715	9 982	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 237	-137 532	6
Laekunud intressid	6	15	
Makstud intressid	-40 275	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 815	-141 335	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 000	95 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 758	-26 091	
Makstud intressid	0	-3 919	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 758	64 990	
Kokku rahavood	-38 573	-76 345	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 674	115 019	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 573	-76 345	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101	38 674	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	675 956	719 956
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-84 144	-84 144
31.12.2009	40 000	4 000	591 812	635 812
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-249 207	-249 207
31.12.2010	40 000	4 000	342 605	386 605

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skandia Arendus OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Skandia Arendus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	50	9 052
Arvelduskontod	51	29 622
Kokku raha	101	38 674

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	118 176	83 588	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 082	34 798	4
Ettemaksed	0	144 587	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	121 258	262 973	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 936	34 798
Ettemaksukonto jääk	1 146	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 082	34 798

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	332 203	332 203	332 203
Akumuleeritud kulum	-114 021	-114 021	-114 021
Jääkmaksumus	218 182	218 182	218 182
Amortisatsioonikulu	-66 441	-66 441	-66 441
Muud muutused	1	1	1
31.12.2009			
Soetusmaksumus	332 203	332 203	332 203
Akumuleeritud kulum	-180 461	-180 461	-180 461
Jääkmaksumus	151 742	151 742	151 742
Amortisatsioonikulu	-66 441	-66 441	-66 441
Muud muutused	1	1	1
31.12.2010			
Soetusmaksumus	332 203	332 203	332 203
Akumuleeritud kulum	-246 901	-246 901	-246 901
Jääkmaksumus	85 302	85 302	85 302

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	53 870	32 633
Kokku võlad ja ettemaksed	53 870	32 633

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	18 000
Sotsiaalmaksud	0	5 996
Kokku tööjõukulud	0	23 996
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	229 000	220 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	18 000

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Skandia Arendus (registrikood: 11197282) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PUUSEPP	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-249 207
Kokku	342 605

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	71945	50.20%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	38263	26.70%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	33100	23.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Puusepp	37905104226	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118420
E-posti aadress	markopusa@hotmail.ee