

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Igiit

registrikood: 80083046

tänava/talu nimi, Tiigi tn 3
maja ja korteri number:

alevik: Voka alevik

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41701

telefon: +372 5256504

e-posti aadress: igiit@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9



Tegevusaruanne

Jooksvalt viidud läbi KÜ koosolekuid, kus arutati:

1. Maja korrasolekut ning selleks vajaminevaid hooldustöid;
2. Maja kütmisega seonduvaid küsimusi
3. Tegevuskava võlglastega tegelemiseks
4. Maja veefiltrit töökindlusega seonduvaid küsimusi
5. Majaümbruse hooldamisega seonduvaid küsimusi



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2010.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on MTÜ KÜ Igiit jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	40 765	3 978
Nõuded ja ettemaksed	9 972	16 697
Kokku käibevara	50 737	20 675
Kokku varad	50 737	20 675
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	336 175	386 149
Kokku pikaajalised kohustused	336 175	386 149
Kokku kohustused	336 175	386 149
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	20 760	20 760
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-386 234	-407 497
Aruandeaasta tulem	80 036	21 263
Kokku netovara	-285 438	-365 474
Kokku kohustused ja netovara	50 737	20 675

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	410 277	369 519
Kokku tulud	410 277	369 519
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-330 257	-348 329
Kokku kulud	-330 257	-348 329
Kokku põhitegevuse tulem	80 020	21 190
Finantstulud ja -kulud	16	73
Aruandeaasta tulem	80 036	21 263



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	417 001	367 035
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-330 256	-348 330
Laekunud intressid	16	73
Kokku rahavood põhitegevusest	86 761	18 778
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-49 974	-47 333
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 974	-47 333
Kokku rahavood	36 787	-28 555
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 978	32 533
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 787	-28 555
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 765	3 978



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2008	20 760	-407 497	-386 737
Aruandeaasta tulem		21 263	21 263
31.12.2009	20 760	-386 234	-365 474
Aruandeaasta tulem		80 036	80 036
31.12.2010	20 760	-306 198	-285 438



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi seadusandlust ja Head Raamatupidamistava

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	40 765	3 978
Kokku raha	40 765	3 978

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	9 972	16 697
Kokku nõuded ostjate vastu	9 972	16 697

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30



Aruande allkirjad

Korteriühistu Igiit (registrikood: 80083046) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

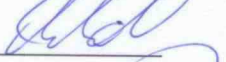
Ülo Moldov

Juhatuse liige

29.06.2011 

Mehis Astok

Juhatuse liige

29.06.2011 

Mare Rooden

Juhatuse liige

29.06.2011 

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Igiit (registrikood: 80083046) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mehis Astok	Juhatuse liige	30.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5256504
E-posti aadress	igiit@hotmail.ee