

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osühing Atla Puhkeküla

registrikood: 10786065

tänava/talu nimi, Ravila 19

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 4539339

e-posti aadress: toomas@solarex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Muud võlad	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Atla Puhkeküla peamiseks müügitulu allikaks osutus 2010. aastal tulu muust liigitamata äritegevust abistavatest tegevustest. See tegevusala hõlmas peamiselt müügiteenust, samuti kinnisvara vahendusteenust. Kinnisvara arendusprojekti edasi ei arendatud seoses madalseisuga turul.

2010. aastal töötas ettevõttes 1 töötaja, kelle tasu üldsumma oli 80000, millest juhatuse liikmetele makstud tasu oli 80000, soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	62 771	112 877
Nõuded ja ettemaksed	22 875	85 248
Varud	54 284	0
Kokku käibevara	139 930	198 125
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	935 000	1 110 000
Materiaalne põhivara	143 842	423 255
Kokku põhivara	1 078 842	1 533 255
Kokku varad	1 218 772	1 731 380
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	16 512	17 855
Kokku lühiajalised kohustused	16 512	17 855
Kokku kohustused	16 512	17 855
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 569	1 862 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 309	-192 907
Kokku omakapital	1 202 260	1 713 525
Kokku kohustused ja omakapital	1 218 772	1 731 380

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	27 535	9 773
Muud äritulud	2 989	43 923
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 417	-5 403
Mitmesugused tegevuskulud	-92 815	-134 589
Tööjõukulud	-106 400	-96 203
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-57 401	-57 401
Muud ärikulud	-16	0
Ärikasum (-kahjum)	-230 525	-239 900
Finantstulud ja -kulud	1 216	46 993
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-229 309	-192 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 309	-192 907

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	92 061	42 285
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-215 361	-157 252
Väljamaksed töötajatele	-38 076	-101 044
Makstud intressid	0	-18 039
Kokku rahavood äritegevusest	-161 376	-234 050
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-141 801
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	225 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-315 457
Antud laenud	0	832 038
Laekunud intressid	0	65 034
Kokku rahavood investeerimistegevusest	225 000	439 814
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-100 000
Kokku rahavood	63 624	105 764

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 862 432	1 906 432
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-192 907	-192 907
31.12.2009	40 000	4 000	1 669 525	1 713 525
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-229 309	-229 309
Makstud dividendid			-281 956	-281 956
31.12.2010	40 000	4 000	1 158 260	1 202 260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atla Puhkeküla 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Atla Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. OÜ Atla Puhkeküla arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid ja fondiosakuid nende soetusväärtuses. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtete osad ja pikaajalised laenud ja nõuded ostjate vastu nende soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtte on kajastatud bilansis soetusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatelt summadest.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga 3 (kolm) ja enam aastat ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama väärtuse ja väiksema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivaraga objekt koosneb üksteisest

eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Hooned ja rajatised 5 - 50 aastat
- Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat
- Muu inventar 3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetus-maksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetus-maksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Atla Puhkeküla seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmetega seotud ettevõtted;
- b) juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 561		2 316	
Üksikisiku tulumaks		893		998
Sotsiaalmaks		2 145		2 310
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 561	3 038	2 316	3 308

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	575 000	750 000
Pikaajalised nõuded	360 000	360 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	935 000	1 110 000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	304 654	304 654	52 862	52 862	357 516
Akumuleeritud kulum	-18 661	-18 661			-18 661
Jääkmaksumus	285 993	285 993	52 862	52 862	338 855
Ostud ja parendused	127 052	127 052	14 749	14 749	141 801
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost			14 749	14 749	14 749
Muud ostud ja parendused	127 052	127 052			127 052
Amortisatsioonikulu	-57 401	-57 401			-57 401
31.12.2009					
Jääkmaksumus	355 644	355 644	67 611	67 611	423 255
Amortisatsioonikulu	-57 401	-57 401			-57 401
Müügid	-222 012	-222 012			-222 012
31.12.2010					
Soetusmaksumus	127 052	127 052	67 611	67 611	194 663
Akumuleeritud kulum	-50 821	-50 821			-50 821
Jääkmaksumus	76 231	76 231	67 611	67 611	143 842

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	225 000	
Transpordivahendid	225 000	
Kokku	225 000	

Lisa 5 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	16 512	16 512		
Kokku muud võlad	16 512	16 512		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	17 855	17 855		
Kokku muud võlad	17 855	17 855		

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 535	9 773
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	27 535	9 773
Kokku müügitulu	27 535	9 773

Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
50101 Sõitjatevedu merel ja rannavetes	0	4 938
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad	27 535	4 835
02201 Metsavarumine		
70221 Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine		
Kokku müügitulu	27 535	9 773

Müügitulu koosnes müügiteenusest, kinnisvara vahendusteenusest ja heakorrateenusest saadud tuludest.

Lisa 7 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	43 923
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 773	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	1 216	0
Kokku muud äritulud	2 989	43 923

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	80 000	72 333
Sotsiaalmaksud	26 400	23 870
Kokku tööjõukulud	106 400	96 203
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	1 216	65 032
Intressikulud	0	-18 039
Kokku finantstulud ja -kulud	1 216	46 993

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

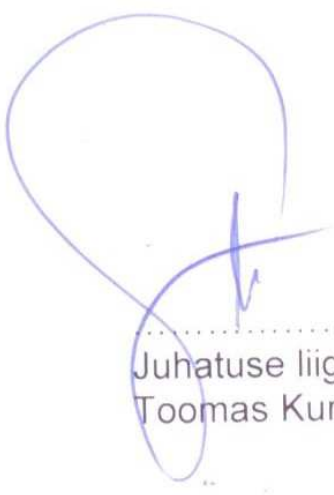
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	360 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	80 000	72 333

Osaühingu Atla Puhkeküla 2010. majandusaasta aruande kinnitamine

Käesolevaga kinnitan Atla Puhkeküla OÜ 2010. majandusaasta aruande.



Juhatuse liige
Toomas Kuris

27.juuni 2011.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Atla Puhkeküla (registrikood: 10786065) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Toomas Kuris	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan. Toomas Kuris	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 309
Kokku	1 158 260

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 387 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 309
Kokku	1 158 260
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 309
Kokku	229 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	27535	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kuris	37003210029	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539339
E-posti aadress	toomas@solarex.ee