

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: FERE OÜ

registrikood: 10102670

tänav: Laki 7a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10621

telefon: +372 6550232, +372 6550231

faks: +372 6550233

e-posti aadress: fere@fere.ee

veebilehe aadress: www.fere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Tulumaks	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Üldinfo

Fere OÜ põhitegevuseks on viimistlus- ja käsitööriistade hulgitöö ja distributsioon. 2013.aastal oli põhiliseks tegevussuunaks Fere OÜ poolt pakutavate teenuste edasiarendamine ja teenuste kvaliteedi tõstmine.

Äritegevuse ülevaade

2013.aastal oli Fere OÜ müügitulu 3,55mln eurot, mis on 14% võrra suurem kui 2012.aastal. Fere OÜ puhaskasum oli aruandeaastal 0,35mln eurot, mis eelmise perioodiga võrreldes kasvas 77%.

Töötajad ja juhtkond

Ettevõttes töötas 2013.aastal keskmiselt 33 inimest ning kogu 2013.aasta palkade ja lisatasude kogusumma oli 0,42mln eurot. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liige tegutseb ka tegevdirektorina.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügikäibe ärentaablus	17,3	16,9
Omakapitali rentaablus ROE	29,9	9,7
Puhasrentaablus	9,7	6,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,75	5
Investeeringute puhasrentaablus	7,7	4,9

Müügikäibe ärentaablus (%) : Ärikasum/Müügitulu*100

Omakapitali rentaablus ROE (%) : Puhaskasum/ Omakapital*100

Puhasrentaablus (%) : Puhaskasum/Müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) : Käibevara/Lühiajalised kohustused

Investeeringute puhasrentaablus (%) : Puhaskasum/Varad kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	637 029	600 900	2
Nõuded ja ettemaksed	849 311	706 016	3
Varud	1 035 561	931 395	6
Kokku käibevara	2 521 901	2 238 311	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	360 000	289 000	7
Nõuded ja ettemaksed	94 109	75 792	3
Kinnisvarainvesteeringud	812 292	0	8
Materiaalne põhivara	712 353	1 371 492	9
Kokku põhivara	1 978 754	1 736 284	
Kokku varad	4 500 655	3 974 595	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 341 698	1 961 698	10
Kokku lühiajalised kohustused	3 341 698	1 961 698	
Kokku kohustused	3 341 698	1 961 698	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Kohustuslik reservkapital	6 093	6 093	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	781 239	1 786 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 060	194 997	
Kokku omakapital	1 158 957	2 012 897	
Kokku kohustused ja omakapital	4 500 655	3 974 595	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 553 428	3 120 462	12
Muud äritulud	9 383	4 277	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 270 388	-2 002 017	14
Mitmesugused tegevuskulud	-130 452	-126 990	15
Tööjõukulud	-422 542	-390 741	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108 477	-61 557	9
Muud ärikulud	-14 527	-16 639	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	616 425	526 795	
Muud finantstulud ja -kulud	48 622	481	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	665 047	527 276	
Tulumaks	-318 987	-332 279	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 060	194 997	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	616 425	526 795	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108 477	61 557	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 261	0	13
Kokku korrigeerimised	107 216	61 557	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-141 309	55 429	
Varude muutus	-104 167	-104 008	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57 217	-16 699	
Makstud ettevõtte tulumaks	-41 203	-47 184	
Kokku rahavood äritegevusest	494 179	475 890	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-175 744	-12 776	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 375	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-102 000	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-50 000	-289 000	7
Laekunud intressid	7 319	481	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-303 050	-301 295	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-155 000	-177 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-155 000	-177 500	
Kokku rahavood	36 129	-2 905	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	600 900	603 805	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 129	-2 905	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	637 029	600 900	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	6 093	3 036 242	3 067 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)			194 997	194 997
Makstud dividendid			-1 250 000	-1 250 000
31.12.2012	25 565	6 093	1 981 239	2 012 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)			346 060	346 060
Makstud dividendid			-1 200 000	-1 200 000
31.12.2013	25 565	6 093	1 127 299	1 158 957

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes EV heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Fere OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid; nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, muud pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasest väärtuses.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtapaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu ja muid nõudeid kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekti (hoone, maa), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringut ei hinnata õiglasesse väärtusesse, kuna ettevõtte juhtkond on otsustanud, et kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik. Samuti on ettevõttel vähe omanikke, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta. Seega on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 - 30 aastat
Masinaid ja seadmed	5 - 10 aastat
Muu inventar	5 - 10 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui

dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Fere OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	6 554	6 315
Arvelduskontod	630 475	594 585
Kokku raha	637 029	600 900

2013.aasta arvelduskonto saldo puhul on tegemist üleöödeposiidiga.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	841 798	841 798		4
Ostjatelt laekumata arved	841 798	841 798		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	98	98		5
Muud nõuded	94 109		94 109	
Laenunõuded	92 814		92 814	
Viitlaekumised	1 295		1 295	
Ettemaksed	7 415	7 415		
Tulevaste perioodide kulud	7 415	7 415		
Kokku nõuded ja ettemaksed	943 420	849 311	94 109	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	702 137	702 137		4
Ostjatelt laekumata arved	702 137	702 137		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	841	841		5
Muud nõuded	400	400		
Viitlaekumised	400	400		
Ettemaksed	2 638	2 638		
Tulevaste perioodide kulud	2 638	2 638		
Muud nõuded	75 792		75 792	
Kokku nõuded ja ettemaksed	781 808	706 016	75 792	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	702 137	702 137
Kokku nõuded ostjate vastu	702 137	702 137

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		4 989		4 191
Käibemaks		23 646		25 244
Üksikisiku tulumaks		4 605		4 421
Sotsiaalmaks		18 642		16 670
Kohustuslik kogumispension		485		487
Töötuskindlustusmaksed		1 107		1 359
Intress	29		29	
Ettemaksukonto jääk	69		812	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98	53 474	841	52 372

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	997 031	912 731
Ettemaksed varude eest	38 530	18 664
Kokku varud	1 035 561	931 395

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2011	0	0	
Soetamine	189 000	100 000	289 000
31.12.2012	189 000	100 000	289 000
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	189 000	100 000	289 000
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2012	189 000	100 000	289 000
Soetamine		50 000	50 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	21 000		21 000
31.12.2013	210 000	150 000	360 000
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	210 000	150 000	360 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	102 000	102 000
Ümberklassifitseerimised	710 292	710 292
31.12.2013		
Soetusmaksumus	812 292	812 292
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	812 292	812 292

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	806 696	595 188	239 152		40 465	279 617	2 661	0	0	1 684 162
Akumuleeritud kulum		-145 951	-104 741		-11 369	-116 110	-1 828	0	0	-263 889
Jääkmaksumus	806 696	449 237	134 411		29 096	163 507	833	0	0	1 420 273
Ostud ja parendused			11 742	1 034		12 776				12 776
Muud ostud ja parendused			11 742	1 034		12 776				12 776
Amortisatsioonikulu		-29 760	-27 792	-26	-3 713	-31 531	-266			-61 557
31.12.2012										
Soetusmaksumus	806 696	595 188	250 894	1 034	40 465	292 393	2 661	0	0	1 696 938
Akumuleeritud kulum		-175 711	-132 533	-26	-15 082	-147 641	-2 094	0	0	-325 446
Jääkmaksumus	806 696	419 477	118 361	1 008	25 383	144 752	567	0	0	1 371 492
Ostud ja parendused			171 448	2 047	2 249	175 744				175 744
Amortisatsioonikulu		-29 759	-73 495	-206	-4 762	-78 463	-255			-108 477
Müügid			-16 114			-16 114				-16 114
Ümberklassifitseerimised	-710 292									-710 292
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-710 292									-710 292
31.12.2013										
Soetusmaksumus	96 404	595 188	351 748	3 081	42 714	397 543	1 436			1 090 571
Akumuleeritud kulum		-205 470	-151 548	-232	-19 844	-171 624	-1 124			-378 218
Jääkmaksumus	96 404	389 718	200 200	2 849	22 870	225 919	312			712 353

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	17 375	
Transpordivahendid	17 375	
Kokku	17 375	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	138 865	138 865			
Võlad töövõtjatele	38 967	38 967			
Maksuvõlad	53 474	53 474			5
Muud võlad	2 463 248	2 463 248			
Dividendivõlad	2 434 492	2 434 492			
Muud viitvõlad	28 756	28 756			
Dividendivõla tulumaks	647 144	647 144			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 341 698	3 341 698			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	98 154	98 154			
Võlad töövõtjatele	31 445	31 445			
Maksuvõlad	52 372	52 372			5
Muud võlad	1 410 368	1 410 368			
Dividendivõlad	1 389 494	1 389 494			
Muud viitvõlad	20 874	20 874			
Dividendivõla tulumaks	369 359	369 359			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 961 698	1 961 698			

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	890 566	1 565 179
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	236 733	416 060
Kokku tingimuslikud kohustused	1 127 299	1 981 239

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 433 959	3 022 712
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	119 469	97 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 553 428	3 120 462
Kokku müügitulu	3 553 428	3 120 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	3 553 428	3 120 462
Kokku müügitulu	3 553 428	3 120 462

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 261	0
Muud	8 122	4 277
Kokku muud äritulud	9 383	4 277

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	29 544	29 153
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 222 269	1 955 953
Energia	12 439	10 775
Elektrienergia	7 862	6 496
Soojusenergia	4 577	4 279
Üür ja rent	6 136	6 136
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 270 388	2 002 017

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	45 458	46 207
Kütus	45 458	46 207
Mitmesugused bürookulud	73 430	69 422
Lähetuskulud	7 651	8 583
Koolituskulud	1 024	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 889	2 778
Kokku mitmesugused tegevuskulud	130 452	126 990

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	315 473	291 040
Sotsiaalmaksud	107 069	99 701
Kokku tööjõukulud	422 542	390 741
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	32

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	4 178	4 233
Muud	10 349	12 406
Kokku muud ärikulud	14 527	16 639

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu hoiustelt	7 319	481
Intressitulu aktsiatelt	21 000	0
Intressitulu laenudelt	20 303	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	48 622	481

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 200 000	318 987	1 250 000	332 279
Eesti	1 200 000	318 987	1 250 000	332 279
Kokku	1 200 000	318 987	1 250 000	332 279

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 048

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	9 663	9 663

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

FERE OÜ (registrikood: 10102670) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO PIIRIKIVI	Juhatuse liige	27.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

FERE OÜ osanikele

Oleme auditeerinud FERE OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt FERE OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Virge Haiba

Vandeaudiitori number 142

Haiba Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 43

Sõpruse pst. 212-83, Tallinn

27.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

FERE OÜ (registrikood: 10102670) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGE HAIBA	Vandeaudiitor	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	781 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 060
Kokku	1 127 299
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 127 299
Kokku	1 127 299

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	781 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 060
Kokku	1 127 299
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 127 299
Kokku	1 127 299

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3553428	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Piirikivi	36009170223		25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6550231
Telefon	+372 6550232
Faks	+372 6550233
E-posti aadress	tauno@fere.ee
E-posti aadress	riina@fere.ee
Veebilehe aadress	www.fere.ee