

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Autoleping

registrikood: 11208597

tänava/talu nimi, Liimi tn 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5014506

faks:

e-posti aadress: jyri@meediagrupi.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 3 Laenukohustused	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Lisa 8 Täiendav lisa 1	13

Tegevusaruanne

Autoleping OÜ tegeleb kinnisvaratehingute, kinnisvara haldamise ja arendusega

Äriühingu arengut iseloomustavad olulisemad näitajad:

Müügitulu	415 725
Aruandeaasta puhaskasum	- 205 291
Osakapital	140 000
Bilansimaht	36 668 265

Võrreldes 2009. aastaga vähenes käive 240 525 krooni.

Aruandeaastal võeti lühiajalist laenu 4 258 100 krooni Meediagrupi OÜ-lt, tagastati lühiajalist 1 000 000 krooni Hansapank AS-le. Võeti ja tagastati laenu Bradex Invest OÜ-le 14 000 krooni ja Rommert OÜ-le 58 000 krooni.

Eelnevate perioodide eest arvestatud tingimuslikud intressid ei kuulu avaldamisele, kuna nende väljamaksmine ei ole reaalne.

Finantssuhtarvud

Käibe kasv	(müügitulu 2009-müügitulu 2008)/	
	müügitulu 2008	- 0,58
Kahjumi kasv	puudus	

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Autoleping OÜ 31.12.10 finantsseisundit ning perioodi 01.01.10 – 31.12.10 majandustulemust ja rahavoogusid;

- Autoleping OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	1 967	9 513	48 538	
Nõuded ja ettemaksed	55 484	95 277	0	
Kokku käibevara	57 451	104 790	48 538	
Põhivara				
Kinnisvarainvesteeringud	36 610 814	36 610 814	46 976 944	2
Kokku põhivara	36 610 814	36 610 814	46 976 944	
Kokku varad	36 668 265	36 715 604	47 025 482	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	31 643 767	33 119 000	31 820 000	3
Võlad ja ettemaksed	4 862 247	7 962 395	16 330 568	4
Kokku lühiajalised kohustused	36 506 014	41 081 395	48 150 568	
Kokku kohustused	36 506 014	41 081 395	48 150 568	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	140 000	40 000	40 000	
Ülekurss	4 633 333	0		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 405 791	-1 165 086	-722 032	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205 291	-3 240 705	-443 054	
Kokku omakapital	162 251	-4 365 791	-1 125 086	
Kokku kohustused ja omakapital	36 668 265	36 715 604	47 025 482	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	415 725	565 250	5
Muud äritulud	52	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 405	-20 542	
Mitmesugused tegevuskulud	-173 018	-157 375	
Muud ärikulud	-24	-3 082 485	
Ärikasum (-kahjum)	217 330	-2 695 152	
Finantstulud ja -kulud	-422 621	-545 553	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-205 291	-3 240 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205 291	-3 240 705	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	217 330	-2 695 152
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 082 485
Kokku korrigeerimised	0	3 082 485
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	39 793	-95 277
Varude muutus	0	-44 250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 100 148	258 722
Laekunud intressid	3	66
Makstud intressid	0	-545 619
Kokku rahavood äritegevusest	-2 843 022	-39 025
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 330 100	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 072 000	0
Makstud intressid	-422 624	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 835 476	0
Kokku rahavood	-7 546	-39 025
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 513	48 538
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 546	-39 025
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 967	9 513

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		-1 165 086	-1 125 086
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0		-3 240 705	-3 240 705
31.12.2009	40 000		-4 405 791	-4 365 791
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0		-205 291	-205 291
Emiteeritud osakapital	100 000	4 633 333	0	4 733 333
31.12.2010	140 000	4 633 333	-4 611 082	162 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaaruannetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Meediagrupi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused sellistes rahaturufondides, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele)

Finantsinvesteeringud

Aktsiad

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatus osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aksia sulgemishind bilansipäeval;
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus äriaranduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

Võlakirjad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud võlakirjadesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna õiglasele väärtusele, mis kehtis bilansipäeval.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need võlakirjad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või mida hoitakse nende kustutustähtpäevani.

Börsil noteeritud võlakirja õiglase väärtuse aluseks võetakse selle sulgemishind bilansipäeval.

Börsil noteerimata ning kustutustähtpäevani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nende võlakirjade kohta tehakse perioodiliselt väärtuse teste. Kui ilmneb, et võlakirja kaetav väärtus on langenud alla bilansilise maksumuse, hinnatakse võlakirjad alla nende kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel:

Ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel:

Muud tegevuskulud (skeem 1 korral).

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu

sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Juhul, kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis ümberhinnatuna õiglasele väärtusele, mis kehtis bilansipäeval.

Rendid

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- sidusettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2008	46 976 944	
Ostud ja parendused	44 250	
Müügid	-10 410 380	
31.12.2009	36 610 814	
31.12.2010	36 610 814	
	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	415 725	565 250
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	173 018	69 133

Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	7 328 304
--	---	-----------

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Hansapank AS	7 000 000	7 000 000		
Meediagrupi OÜ	24 643 767	24 643 767		
Lühiajalised laenud kokku	31 643 767	31 643 767		
Laenukohustused kokku	31 643 767	31 643 767		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Hansapank AS	8 000 000	8 000 000		
Meediagrupi OÜ	24 409 000	24 409 000		
Ruutvara OÜ	710 000	710 000		
Lühiajalised laenud kokku	33 119 000	33 119 000		
Laenukohustused kokku	33 119 000	33 119 000		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	20 500 000	20 500 000
31.12.2009	20 500 000	20 500 000

Hansapanga laenu tagatiseks kinnistud Alevi tn.4 ja Alevi tn.5
Hansapanga AS intress Euro 6 kuu EUROLIBOR+4,25% Alusvaluuta EUR
Meediagrupi OÜ intress 0% Alusvaluuta EEK
Ruutvara OÜ intress 0% Alusvaluuta EEK

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	3 000 000	3 000 099
Muud võlad	1 862 247	4 962 246
Muud viitvõlad	1 862 247	4 962 246
Saadud ettemaksed	0	50
Kokku võlad ja ettemaksed	4 862 247	7 962 395

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	415 725	565 250
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	415 725	565 250
Kokku müügitulu	415 725	565 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Enda kinnisvara üürileandmine	415 725	565 250
Kokku müügitulu	415 725	565 250

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

2010 aastal palgatöötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Meediagrupi OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	24 643 767	25 119 000

Autoleping OÜ seotud osapoolteks on:

Emaettevõtte Meediagrupi OÜ – osalus 85% (soetati 2006.aastal), suurendas oma osaluse 2010 aastal 50% -lt 85%-le (osakapial 119 000 krooni)

Emaettevõtte Ruutvara OÜ – osalus 15% (soetati 2006.aastal), osalus vähenes 50%-lt 15%-le (osakapital 21 000 krooni)

Nõude saldod seotud osapooltega: 31.12.10 31.12.09

Meediagrupi OÜ-lt saadud laen, tähtaeg esimesel võimalusel 24 643 767 25 119 000

intressi määr 0% alates 01.01.09

Eelnevatel perioodidel (kuni 31.12.2008) nõuetelt arvestatud tingimuslik intress taastatakse bilansis tingimusel, et laenusaaaja majanduslik olukord paraneb ja tal tekib reaalse väljavaade intresside tasumiseks.

Osaühingu juhatus oli 2010. aastal kaheliikmeline ja juhatuse liikme tasu ei makstud. Juhatuse liikme tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ei ole ette nähtud, samuti ei ole ette nähtud rakendada muid soodustusi.

Lisa 8 Täiendav lisa 1

Korrigeerimine

2007, 2008 ja 2009 aastal oli bilansi kirjetel *Varud* kajastatud kinnisvarainvesteeringute täiendused ja parendused. Kustutatud *Varude* summad ja lisatud bilansikirjele *Kinnisvarainvesteeringud*

Tehtud korrigeerimised ja muudetud võrdlusandmed.

Bilanss	esialgne 31.12.2007	korrigeerimine	korrigeeritud 31.12.2007
Kinnisvarainvesteeringud	35 089 620	1 102 085	36 191 705
Varud	1 102 085	-1 102 085	0
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	35 089 620	1 102 085	36 191 705

Bilanss	esialgne 31.12.2008	korrigeerimine	korrigeeritud 31.12.2008
Kinnisvarainvesteeringud	45 500 000	1 476 944	46 976 944
Varud	1 476 944	-1 476 944	0
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	45 500 000	1 476 944	46 976 944
Bilanss	esialgne 31.12.2009	korrigeerimine	korrigeeritud 31.12.2009
Kinnisvarainvesteeringud	35 089 620	1 521 194	36 610 814
Varud	1 521 194	-1 521 194	0
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	35 089 620	1 521 194	36 610 814

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Autoleping (registrikood: 11208597) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI LAMESOO	Juhatuse liige	17.06.2011
SIIM SAAR	Juhatuse liige	17.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Autoleping osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühingu Autoleping raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

1. Pikaajaline võlg tarnijale pole diskonteeritud (summa ca 320 tuhat krooni) ega eraldatud lühiajalisest võlast. Seetõttu on samas summas vääralt kajastatud aruandeaasta kahjum, summas 2'673 tuhat krooni ülehinnatud lühiajaliste kohustuste saldo ja kajastamata pikaajalised kohustused.
2. Raamatupidamise aastaaruande esitusviis ei vasta Eesti hea raamatupidamistava nõuetele, avalikustamata on olulist informatsiooni, s.h:
 - a) kinnisvarainvesteeringutega seotud hüpoteegid summas ca 20,7 mln krooni;
 - b) seotud osapooltega tehingute lisas kohustus emaettevõtja osaniku ees summas ca 1,9 mln krooni, aruandeperioodil tagasi makstud summa 3'100 tuhat krooni ning selgitus osaluste muudatuste kohta;
 - c) 2009. aasta rahavoogude aruandes pole eristatud kinnisvarainvesteeringu müügist saadud tulu summas ca 7,3 mln krooni.

Märkusega kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Autoleping finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamise

Juhime tähelepanu, et lühiajalised kohustused ületavad olulises osas käibevara. Meie kokkuvõtte ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Ever

Vandeauditori number 202

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Tallinn

14.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Autoleping (registrikood: 11208597) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI EVER	Vandeaudiitor	14.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 405 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205 291
Kokku	-4 611 082
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 611 082
Kokku	-4 611 082
Aruandeaasta kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumiga.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 405 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205 291
Kokku	-4 611 082
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 611 082
Kokku	-4 611 082
Aruandeaasta kahjum kaetakse tulevsate perioodide kasumiga.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	415725	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing RuutVara	11253253	Trummi 7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	21000 EEK
Meediagrupi Osaühing	10348371	Liimi 8, Tallinn, Harju maakond, Eesti	119000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014506
E-posti aadress	jyri@meediagrupi.ee