

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** VOT&SUN OÜ

**registrikood:** 11362982

**tänava/talu nimi,** Tallinna mnt 22,  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Rapla vallasisene linn

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79512

**telefon:** +372 4892604

**e-posti aadress:** votsun@votsun.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 10 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 11 |
| Lisa 10 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 12 |
| Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ VOT&SUN jätkas 2010 a. ehitusteenuste osutamist. 2010 a. oli ettevõttele raske, seoses üldise majandusliku olukorraga. 2011 a. jätkatakse ehitusteenuste osutamist .

Margus Tamberg

juhatuse liige

30.06.2011

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 615              | 86             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 183 190        | 1 400          | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 183 805</b> | <b>1 486</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 28 897           | 0              | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>28 897</b>    | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 212 702</b> | <b>1 486</b>   |         |
|                                              |                  |                |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 626 884          | 25 100         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>626 884</b>   | <b>25 100</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>626 884</b>   | <b>25 100</b>  |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000         | 8       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -63 614          | -63 247        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 609 432          | -367           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>585 818</b>   | <b>-23 614</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 212 702</b> | <b>1 486</b>   |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 332 201      | 0           | 9       |
| Muud äritulud                               | 814 876        | 0           | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 004 022     | 0           | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -156 259       | 0           | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -370 438       | 0           | 13      |
| Muud ärikulud                               | -3 616         | -367        |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>612 742</b> | <b>-367</b> |         |
|                                             |                |             |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -3 310         | 0           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>609 432</b> | <b>-367</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>609 432</b> | <b>-367</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 612 742        | -367          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 181 790     | -1 400        | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 601 784        | 0             | 4       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>32 736</b>  | <b>-1 767</b> |         |
|                                                          |                |               |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -28 897        | 0             | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-28 897</b> | <b>0</b>      |         |
|                                                          |                |               |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |               |         |
| Makstud intressid                                        | -3 310         | 0             |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-3 310</b>  | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>529</b>     | <b>-1 767</b> |         |
|                                                          |                |               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>86</b>      | <b>1 853</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>529</b>     | <b>-1 767</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>615</b>     | <b>86</b>     |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                                | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | -63 247                        | -23 247 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | -367                           | -367    |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | -63 614                        | -23 614 |
|                                   |                             |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 609 432                        | 609 432 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 545 818                        | 585 818 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

VOT&SUN OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VOT&SUN OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud Muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

#### Finantskohustused

Finantskohustustena käsitletakse kohustusi tarnijatele ja maksuvõlgnevusi

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtet kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksumuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja juriidilisest isikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Kulud

Kulud on arvestatud tekkepõhiselt

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskontod    | 615        | 86         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>615</b> | <b>86</b>  |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009   |
|------------------------------------|------------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 181 337          | 0            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 181 337          | 0            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 771           | 0            |
| Muud nõuded                        | 985 000          | 1 400        |
| Laenunõuded                        | 985 000          | 0            |
| Ettemaksed                         | 82               | 0            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 183 190</b> | <b>1 400</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    |               | 31.12.2009 |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 3 110         | 0          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 39            | 0          |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 8 898         |            |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 178           |            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 1 135         |            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 16 771        |               |            |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>16 771</b> | <b>13 360</b> |            |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                         |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |        |
| Ostud ja parendused | 28 897                  | 28 897                | 28 897 |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 28 897                  | 28 897                | 28 897 |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 28 897                  | 28 897                | 28 897 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009 |
|----------------------------------|----------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 366 280        | 177        |
| Võlad töövõtjatele               | 58 938         | 0          |
| Muud võlad                       | 188 306        | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>613 524</b> | <b>177</b> |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

|                                             | 31.12.2010     | 31.12.2009 |
|---------------------------------------------|----------------|------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |            |
| Võimalikud dividendid                       | 431 196        | 0          |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 114 622        | 0          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>545 818</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |          |
|---------------------------------------------|------------------|----------|
|                                             | 2010             | 2009     |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |          |
| Eesti                                       | 4 332 201        | 0        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>4 332 201</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 332 201</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |          |
|                                             | 2010             | 2009     |
| Ehitusteenus                                | 4 332 201        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 332 201</b> | <b>0</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

|                            | 2010           | 2009     |
|----------------------------|----------------|----------|
| Nõuetest loobumine         | 790 783        | 0        |
| Eesti Töötukassa hüvitis   | 24 093         | 0        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>814 876</b> | <b>0</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010             | 2009     |
|--------------------------------------------------|------------------|----------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 996 873        | 0        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 897 015        | 0        |
| Energia                                          | 105 655          | 0        |
| Kütus                                            | 105 655          | 0        |
| Muud                                             | 4 479            | 0        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>4 004 022</b> | <b>0</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010           |
|----------------------------------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 65 407         |
| Mitmesugused bürookulud                | 66 393         |
| Kindlustuskulud                        | 8 520          |
| Muud                                   | 15 939         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>156 259</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2010           | 2009     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------|
| Palgakulu                                     | 285 611        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                | 84 827         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>370 438</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 4              | 0        |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 98 274     | 0          |

|                                                                                                                                                         | 2010   |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
|                                                                                                                                                         | Ostud  | Müügid  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 27 486 | 212 600 |

## Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ VOT&SUN sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

VOT&SUN OÜ (registrikood: 11362982) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS TAMBERG     | Juhatuse liige     | 19.07.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -63 614        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 609 432        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>545 818</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 609 432        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>609 432</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 4332201         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Margus Tamberg | 37302150382                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 4892604     |
| E-posti aadress | votsun@votsun.ee |