

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing LTM EHITUS

registrikood: 10041750

tänava/talu nimi, Muuluka 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018668, +372 6576921

faks: +372 6576921

e-posti aadress: ltm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing LTM Ehitus asutati 1996.a. Samal aastal alustati ka majandustegevusega ning põhitegevusalaks on ehitusremonttööde teostamine.

2010.a. tegeles ettevõtte jätkuvalt ehitustöödega, kuid tunduvat väiksemamahuliselt kui möödunud aastatel. Põhiliselt tegeldi ellujäämisega. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Veel teostati raamatupidamisteenuste osutamist.

Tööde teostamiseks kasutati põhiliselt alltöövõtjaid ja palka maksti ainult ühes kuus ühele inimesele. Juahtus ei ole saanud juhatuse liikme tasusid ega muid hüvitisi.

2011.a. ei prognoosi firma käibekasvu, kuna Eesti majandus on väga haige. Ehitus on kord juba selline haru, kus õieti midagi prognoosida ei annagi, sest kui ikka tööpakkumisi ei tule, ei ole ka kõige nõrgemastki õlekõrrest kinni haaramisel kasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	538 783	667 081	
Nõuded ja ettemaksed	63 845	79 630	2
Varud	134 800	134 800	
Kokku käibevara	737 428	881 511	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	33 504	37 168	3
Kokku põhivara	33 504	37 168	
Kokku varad	770 932	918 679	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 423	14 410	
Kokku lühiajalised kohustused	3 423	14 410	
Kokku kohustused	3 423	14 410	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	79 500	79 500	
Kohustuslik reservkapital	7 950	7 950	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	816 819	1 059 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 760	-242 252	
Kokku omakapital	767 509	904 269	
Kokku kohustused ja omakapital	770 932	918 679	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	239 377	442 986
Muud äritulud	2 000	85 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189 952	-375 652
Mitmesugused tegevuskulud	-156 786	-337 321
Tööjõukulud	0	-40 042
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 108	-12 828
Muud ärikulud	-18 294	-4 415
Ärikasum (-kahjum)	-136 763	-242 272
Finantstulud ja -kulud	3	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 760	-242 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 760	-242 252

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-136 763	-242 272
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 108	12 828
Kokku korrigeerimised	13 108	12 828
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 407	79 893
Varude muutus	0	15 200
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 609	-83 230
Laekunud intressid	3	20
Kokku rahavood äritegevusest	-118 854	-217 561
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 444	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 444	0
Kokku rahavood	-128 298	-217 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	667 081	884 642
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-128 298	-217 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	538 783	667 081

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	79 500	7 950	1 059 071	1 146 521
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-242 252	-242 252
31.12.2009	79 500	7 950	816 819	904 269
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-136 760	-136 760
31.12.2010	79 500	7 950	680 059	767 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LTM EHITUS 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini. Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses individuaalse hindamise meetodil, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 6000 krooni ja kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 6000 krooni, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuluks. Amortisatsiooni arvesatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, lähtuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	16 620	36 937
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 482	2 860
Muud nõuded	26 500	26 500
Ettemaksed	12 243	13 333
Kokku Nõuded ja ettemaksed	63 845	79 630

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	23 812	64 365	88 177
Akumuleeritud kulum	-7 683	-30 498	-38 181
Jääkmaksumus	16 129	33 867	49 996
Amortisatsioonikulu	-4 762	-8 066	-12 828
31.12.2009			
Soetusmaksumus	23 812	64 365	88 177
Akumuleeritud kulum	-12 445	-38 564	-51 009
Jääkmaksumus	11 367	25 801	37 168
Ostud ja parendused	9 444		9 444
Amortisatsioonikulu	-5 042	-8 066	-13 108
31.12.2010			
Soetusmaksumus	33 256	64 365	97 621
Akumuleeritud kulum	-17 487	-46 630	-64 117
Jääkmaksumus	15 769	17 735	33 504

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	29 911
Sotsiaalmaksud	0	10 131
Kokku tööjõukulud	0	40 042
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Firmal ei ole 2010.a. olnud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LTM EHITUS (registrikood: 10041750) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI TEDREMAA	Juhatuse liige	07.08.2011
JÜRI TEDREMAA	Juhatuse liige	07.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	816 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 760
Kokku	680 059
Jaotamine	
Kokku	680 059
Kasum jätta jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	226503	94.62%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12874	5.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aigi Tedremaa	45408200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK
Jaan Marjundi	35206140280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26500 EEK
Jüri Tedremaa	34405210225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576921
Faks	+372 6576921
Mobiiltelefon	+372 5018668
E-posti aadress	ltm@hot.ee