

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Mittetulundusühing Kungla Sadam

registrikood: 80300868

tänava/talu nimi, Kungla sadam

maja ja korteri number:

küla: Kungla küla

vald: Valjala vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94311

telefon: +372 56472104

e-posti aadress: kunglasadam@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Kungla sadam Kõiguste lahe läänekaldal Kungla küla kohal Valjala vallas Saaremaal, koordinaatidega 58° 21' 48,13" ja 22° 57' 16,99" Territooriumi suurus 4675 m², akvatooriumi suurus ca 2300 m². Kaiäärne sügavus kuni 1,5 meetrit. Sadamat arendab ja haldab MTÜ Kungla Sadam.

Sadam on kaitstud meretuulte eest, lainetus peaaegu puudub. Juurdepääsuteeks on kruusakattega tee.

Peale sadama lõplikku valmimist september 2011 saavad sadamas olema järgmised ehitised ja teenused:

Kungla sadamas on 1 ujuvkai ja betoonelementidest statsionaarne kai kokku 23 kaikhaga, rajatud on ka slip ja kaldakindlustus. Kaidel on olemas vee-ja elektrivõtu postid, samuti on olemas pilsivee ja fekaalvedelike äraandmise võimalus. Sadamas võimaldatakse ära anda ka ohtlikke ja muid olmejäätmeid.

Sadamahoones asuvad sadamakapteni tööruumid, esmatarbekaupade müügipunkt ja wc ja saun, kuurid sadama paadi, varustuse ja jalgratta rendi tarbeks. On ka 2 parkimiskohta karavanidele.

Sadama ametlikuks süviseks saab olema 1,3 (süvendatakse 1,5 m sügavuseni) meetrit, süvendatud faarvaateri laiuseks 20 meetrit. Faarvaateri pikkus 125 m on vähim võimalikest, süvendatud on nii pikalt, et saaks loodusliku sügavuseni 1,6 m.

Sadamat saavad kasutada väikelaevad, svertjahid ja kalapaadid (laevad). Vastuvõetava veesõiduki maksimaalne pikkus on 15 meetrit, laius 3,5 meetrit ja süvis 1,3 meetrit.

Kungla sadama taastamist toetavad Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus Väikesadamate toetamise programmist, PRIA Euroopa Kalandusfondi rakenduskava 2007-2013 meetmest 4.1, Valjala Vallavalitsus ja MTÜ liikmed.

Aruandeaastal alustati ehitustöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	15.01.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12		
Nõuded ja ettemaksed	1 890 448		2,3
Kokku käibevara	1 890 460		
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 746 328		4
Kokku põhivara	1 746 328		
Kokku varad	3 636 788		
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	931 637		6
Kokku lühiajalised kohustused	931 637		
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 423 700		5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	370 960		7
Kokku pikaajalised kohustused	2 794 660		
Kokku kohustused	3 726 297		
Netovara			
Aruandeaasta tulem	-89 509		
Kokku netovara	-89 509		
Kokku kohustused ja netovara	3 636 788		

Tulemiaruanne

(kroonides)

	15.01.2010 - 31.12.2010
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-89 412
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-100
Kokku kulud	-89 512
Kokku põhitegevuse tulem	-89 512
Finantstulud ja -kulud	3
Aruandeaasta tulem	-89 509

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	15.01.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest		
Laekunud annetused ja toetused	370 960	7
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-242 700	
Kokku rahavood põhitegevusest	128 260	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-768 391	
Antud laenud	-3 792 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 008 440	
Laekunud intressid	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 551 948	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 587 200	
Saadud laenude tagasimaksed	-163 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 423 700	
Kokku rahavood	12	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12	

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	-89 509	-89 509
31.12.2010	-89 509	-89 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja arveldusarvel olevat raha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse väikevahendite kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Annetused ja toetused

Brutomeetod

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruande eraldi ridadel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106 888	3
Muud nõuded	1 783 560	
Laenu nõuded	1 783 560	2
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 890 448	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010
	Ettemaks
Käibemaks	106 888
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	106 888

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Lõpetamata projektid		
Ostud ja parendused	1 800	1 744 628	1 744 628	1 746 428
Muud ostud ja parendused	1 800	1 744 628	1 744 628	1 746 428
Amortisatsioonikulu	-100			-100
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 800	1 744 628	1 744 628	1 746 428
Akumuleeritud kulum	-100			-100
Jääkmaksumus	1 700	1 744 628	1 744 628	1 746 328

Muu põhivara all on kajastatud hoonestusõiguse eest tasutud summa, mida amortiseeritakse hoonestusõiguse perioodi jooksul, so 18 aastat.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	2 423 700			2 423 700
Pikaajalised laenud kokku	2 423 700			2 423 700
Laenukohustused kokku	2 423 700			2 423 700

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	15.01.2010
Võlad tarnijatele	931 637	0
Kokku võlad ja ettemaksed	931 637	0

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Brutomeetod		
	Saadud	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA Euroopa Kalandusfondi rakenduskava 2007-2013 meetme raames	370 960	370 960
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	370 960	370 960
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	370 960	370 960

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	15.01.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Kungla Sadam (registrikood: 80300868) 15.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOSILEHT	Juhatuse liige	20.07.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56472104
E-posti aadress	kunglasadam@gmail.com