

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: UNITED LOGGERS OÜ

registrikood: 10934962

tänava/talu nimi, Rätsepa talu

maja ja korteri number:

küla: Saksa küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79005

telefon: +372 4890978, +372 5067453

faks: +372 6626125

e-posti aadress: estonia@united-loggers.com, peeter.volke@united-loggers.com

veebilehe aadress: www.united-loggers.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Muud nõuded	12
Lisa 9 Varud	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara	13
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Kasutusrent	14
Lisa 13 Laenukohustused	15
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

2010. aasta majandusaasta peamiseks tegevusaladeks olid:

- biokütuse (puiduhake) eksport
- tselluloosihakke eksport
- paberipuude ja küttepuude eksport

2010.a. majandusaasta müügituluks kujunes 144,8 miljonit krooni ja puhaskasumiks 2 905,7 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuses on 2 liiget.

Ettevõttes töötas 2010. aastal töölepinguga 10 töötajat.

Tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga moodustasid 2 761,2 tuhat krooni.

2011 aasta eesmärgid:

- jätkata biokütuse hanke ja tarne arendamist
- ja investeringute suunamist vastavasse tehnikasse ja teadmistesse.

Peamised finantssuhtarvud:

		2010	2009	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid		
Käibe kasv		34,92%	-16,65 %	(müügitulu 2009-müügitulu 2008)/müügitulu 2008		
Kasumi kasv		406,97%	-91,80%	(puhaskasum 2009-puhaskasum 2008)/puhaskasum 2008		
Puhasrentaabilus		2,01%	0,53%	puhaskasum/müügitulu		
Lühiajaliste kohustuste		1,61	1,75	käibevara / lühiajalised kohustused		
kattekordaja (kordades)						
ROA		5,55%	1,22%	puhaskasum/varad kokku		
ROE		11,35%	2,52%	puhaskasum/omakapital kokku		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	56 112	44 760	
Nõuded ja ettemaksed	34 654 328	36 983 853	2, 3, 4, 8
Varud	1 736 746	840 710	9
Kokku käibevara	36 447 186	37 869 323	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	704 048	152 409	5, 6, 7
Nõuded ja ettemaksed	4 593 671	2 703 274	2, 8
Materiaalne põhivara	10 633 133	6 136 571	10
Kokku põhivara	15 930 852	8 992 254	
Kokku varad	52 378 038	46 861 577	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 898 584	6 858 843	13
Võlad ja ettemaksed	14 693 021	14 783 445	14, 15
Kokku lühiajalised kohustused	22 591 605	21 642 288	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 176 070	2 514 649	13
Kokku pikaajalised kohustused	4 176 070	2 514 649	
Kokku kohustused	26 767 675	24 156 937	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 660 640	22 087 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 905 723	573 156	
Kokku omakapital	25 610 363	22 704 640	
Kokku kohustused ja omakapital	52 378 038	46 861 577	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	144 768 028	107 298 739	17
Muud äritulud	66 997	345 319	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 713 141	-92 442 596	18
Mitmesugused tegevuskulud	-2 382 278	-3 394 745	19
Tööjõukulud	-2 761 201	-2 332 909	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 170 230	-924 174	
Muud ärikulud	-35 026	-40 294	
Ärikasum (-kahjum)	4 773 149	8 509 340	
Finantstulud ja -kulud	-1 867 426	-7 936 184	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 905 723	573 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 905 723	573 156	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 773 149	8 509 340
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 170 230	924 174
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 000	-110 000
Kokku korrigeerimised	1 163 230	814 174
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 018 807	-6 607 390
Varude muutus	-896 036	638 234
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	138 124	2 252 764
Makstud intressid	-213 768	-200 220
Kokku rahavood äritegevusest	5 983 506	5 406 902
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 544 739	-180 944
Antud laenud	-7 180 020	-6 610 683
Antud laenude tagasimaksed	4 140 860	409 981
Laekunud intressid	94 857	678
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 489 042	-6 380 968
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 898 719	4 004 662
Saadud laenude tagasimaksed	-4 683 177	-314 168
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 652 760	-503 831
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 878 969	-1 186 307
Makstud intressid	-407 961	-250 033
Makstud dividendid	0	-540 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-143 545
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 418 628	1 066 778
Kokku rahavood	75 836	92 712
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 760	55 700
Raha ja raha ekvivalentide muutus	75 836	92 712
Valuutakursside muutuste mõju	-64 484	-103 652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 112	44 760

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	22 087 484	22 131 484
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			573 156	573 156
31.12.2009	40 000	4 000	22 660 640	22 704 640
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 905 723	2 905 723
31.12.2010	40 000	4 000	25 566 363	25 610 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

United Loggers OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.10 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2011 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Arvestuse alused. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas oelvat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes ärituludena ja -kuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mida kontrollib teine ettevõtte (üldjuhul osalus üle 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest). Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle on investoril oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte (üldjuhul osalus 20 - 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest). Tütar- ja sidusettevõtteid kajastatakse emaettevõtte bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusea pikkusest olenemata soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

--	--

Rendid

Kapitali - ja kasutusresnt.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, kusjuures omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Reservide moodustamine.

Puhkusetasude reserv.

Kohustused töötajate vastu seoses väljateenitud, kuid väljamaksmata puhkusetasuga, kogutakse puhkuse reservi kontole kord kuus.

Kohustus on aasta lõpul inventeeritud bilansipäeva seisuga.

Reservkapital.

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiarundes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu tekkimise momendiks on kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisainformatsioon

Sündmused pärast bilansipäeva.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutub Eesti ettevõtete arvestus- ja esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks.

Muutusi arvestusvaluutas kajastatakse edasiulatuvalt. Eesti kroonides kajastatud saldod arvestatakse ümber eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursist 1 euro = 15,6466 Eesti krooni, mis ühtlasi on kuni eurole üleminekuni kehtinud Eesti Panga ametlik valuutakurss. Saldode ümardamisel tekkinud võimalikud vahed kajastatakse üleminekuaasta aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 564 460	27 203 178	3
Ostjatelt laekumata arved	18 564 460	27 203 178	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 249 625	0	4
Muud nõuded	19 433 914	12 483 949	8
Laenunõuded			
Intressinõuded			
Pikaajalised nõuded			
Kokku Nõuded ja ettemaksed	39 247 999	39 687 127	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	18 564 460	27 203 178
Kokku nõuded ostjate vastu	18 564 460	27 203 178

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. 2010 aastal kanti kuluks nõudeid summas 0 krooni (2009 aastal 642 550 krooni).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		196 709	0	196 709
Käibemaks	1 249 625	0	0	145 268
Üksikisiku tulumaks	0	56 146	0	63 726
Sotsiaalmaks	0	104 101	0	113 721
Kohustuslik kogumispension	0	1 013	0	
Töötuskindlustusmaksed	0	13 250	0	14 474
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 249 625	371 219		533 898

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	87 458	87 458	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	616 590	64 951	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	704 048	152 409	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
United Loggers Latvia SIA	Läti	Puidu hulgikaubandus	90	90
United Loggers Baltija UAB	Leedu	Puidu hulgikaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	31.12.2010	
United Loggers Latvia SIA	42 142	42 142	
United Loggers Baltija UAB	45 316	45 316	
Kokku:	87 458	87 458	

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Green Energy Oü	Eesti	Puidu hulgikaubandus	50	50
Green Energy SIA	Läti	Puidu hulgikaubandus	50	50
Salacas Terminals SIA	Läti	Sadamateenused	33	33
Merkur K / S	Taani	Merevedu	0	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	31.12.2010
Green Energy Oü	20 000		20 000
Green Energy SIA	22 471		22 471
Salacas Terminals SIA	22 480		22 480
Merkur K / S	0	551 639	551 639
Kokku:	64 951	551 639	616 590

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Merkur K / S	25	09.09.2010	551 639

Lisa 8 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	11 152 267	6 558 596	4 593 671	
Intressinõuded	1 850 478	1 850 478	0	
Muud nõuded	6 431 169	6 431 169	0	
Kokku muud nõuded	19 433 914	14 840 243	4 593 671	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	11 025 364	8 322 090	2 703 274	
Intressinõuded	1 452 162	1 452 162	0	
Muud nõuded	6 423	6 423	0	
Kokku muud nõuded	12 483 949	9 780 675	2 703 274	

Laenuintressi määr vahemikus 5 - 15 %

Muud nõuded sisaldab Green Shipping Oü poolt üle võetud pankrotti läinud ettevõtte kohustusi United Loggers Oü ees 6,4 miljonit krooni.

Lisaks sellele ettemakstud

sõidukikindlustust 8,1 tuhat krooni ning osaniku võlgnevust osade eest 4,7 tuhat krooni.

Intressinõudeid on käsitletud kõiki lühiajaliste nõuetena, kuna laenulepingutes pole sätestatud eraldi punktina, et intressid makstakse lepingu lõppedes.

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	1 270 416	630 547
Ettemaksed varude eest	466 330	210 163
Kokku varud	1 736 746	840 710

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	7 803 212	149 476	50 427	8 003 115	8 003 115
Akumuleeritud kulum	-1 530 062	-76 165	-45 109	-1 651 336	-1 651 336
Jääkmaksumus	6 273 150	73 311	5 318	6 351 779	6 351 779
Ostud ja parendused	684 488	24 478		708 966	708 966
Muud ostud ja parendused	684 488	24 478		708 966	708 966
Amortisatsioonikulu	-878 836	-40 020	-5 318	-924 174	-924 174
31.12.2009					
Soetusmaksumus	7 795 393	173 954	50 427	8 019 774	8 019 774
Akumuleeritud kulum	-1 716 591	-116 185	-50 427	-1 883 203	-1 883 203
Jääkmaksumus	6 078 802	57 769	0	6 136 571	6 136 571
Ostud ja parendused	5 587 353	50 108	30 000	5 667 461	5 667 461
Muud ostud ja parendused	5 587 353	50 108	30 000	5 667 461	5 667 461
Amortisatsioonikulu	-1 125 333	-43 397	-1 500	-1 170 230	-1 170 230
Muud muutused	-19	-650		-669	-669
31.12.2010					
Soetusmaksumus	13 382 727	211 867	80 427	13 675 021	13 675 021
Akumuleeritud kulum	-2 841 924	-148 037	-51 927	-3 041 888	-3 041 888
Jääkmaksumus	10 540 803	63 830	28 500	10 633 133	10 633 133

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	7 000	110 000
Transpordivahendid	0	110 000
Arvutid ja arvutisüsteemid	7 000	0
Kokku	7 000	110 000

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendid	5 615 898	1 784 053	3 831 845		6 kuu Euribor +1,6 - 3,5 %	EUR	2011-2015	13
Kapitalirendikohustused kokku	5 615 898	1 784 053	3 831 845					
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendid	3 548 339	1 268 389	2 279 950		6 kuu Euribor +1,6 - 3,5 %	EUR	2011-2013	
Kapitalirendikohustused kokku	3 548 339	1 268 389	2 279 950					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	9 002 208	9 002 208
31.12.2009	5 759 337	5 759 337

Sõlmitud liisingilepingutest lõppevad 2011 aastal 3 kapitalirendi lepingut.
Hetkel olemasolevatest lepingutest pikima kestvusajaga leping lõppeb 28.12.2015

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	125 447	119 146
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	120 301	118 935
1-5 aasta jooksul	75 192	174 348

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaen Swedbank	2 327 112	2 327 112			4%	09.09.2011
Käibekrediit Swedbank	3 787 419	3 787 419			9%	04.03.2011
Lühiajalised laenud kokku	6 114 531	6 114 531				
Pikaajalised võlakirjad						
Laen teiselt äriühingult	344 225		344 225		15%	20.07.2013
Pikaajalised võlakirjad kokku	344 225		344 225			
Kapitalirendikohustused kokku	5 615 898	1 784 053	3 831 845			
Laenukohustused kokku	12 074 654	7 898 584	4 176 070			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaen Swedbank	3 455 795	3 455 795				09.09.2011
Käibekrediit Swedbank	2 134 659	2 134 659				
Lühiajalised laenud kokku	5 590 454	5 590 454				
Kapitalirendikohustused kokku	3 548 339	1 268 389	2 279 950			
Muud laenukohustused						
Laenusaja deposiit	234 699		234 699			
Muud laenukohustused kokku	234 699		234 699			
Laenukohustused kokku	9 373 492	6 858 843	2 514 649			

Swedbank As poolt väljastatud käibekrediidi tagatiseks on Kommertspant Laenusaja vallasvarale.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 861 553	12 881 475	
Võlad töövõtjatele	635 240	563 608	15
Maksuvõlad	371 219	533 898	4
Muud võlad	85 007	64 462	
Intressivõlad	26 025	0	
Muud viitvõlad	58 982	64 462	
Dividendivõlad	740 002	740 002	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 693 021	14 783 445	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	118 040	95 320
Puhkuse reserv	517 200	468 288
Kokku võlad töövõtjatele	635 240	563 608

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	20 197 427	17 901 906
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	5 368 936	4 758 734
Kokku tingimuslikud kohustused	25 566 363	22 660 640

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 033 990	22 120 350
Läti	4 361 753	2 314 489
Taani	39 273 548	69 771 985
Soome	9 148 470	6 938 047
Rootsi	61 823 872	6 153 868
Saksamaa	2 126 395	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	144 768 028	107 298 739
Kokku müügitulu	144 768 028	107 298 739
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Küttepuid ja -hakke müük	128 792 343	84 365 485
Meretranspordi müük	10 085 944	19 877 744
Muu kaup ja teenus	5 889 741	3 055 510
Kokku müügitulu	144 768 028	107 298 739

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	100 312 064	69 852 419
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 217 374	755 559
Transpordikulud	27 572 782	20 605 147
Kulud masinapargile	3 610 921	1 229 471
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	133 713 141	92 442 596

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	178 293	211 816
Lähetuskulud	478 753	451 472
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	642 550
Sõiduautode ülalpidamiskulud	760 576	774 027
Reklaamikulud	49 797	52 566
Raamatupidamise ja auditi kulud	344 300	330 900
Juriidilised kulud	389 051	841 853
Muud	181 508	89 561
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 382 278	3 394 745

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 924 717	1 614 237
Sotsiaalmaksud	635 155	532 699
Tööandja töötuskindlustusmaks	28 255	16 186
Puhkuse reservi arvestus	173 074	169 787
Kokku tööjõukulud	2 761 201	2 332 909
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	7

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-1 693 691	-8 074 918
Intressitulud	538 509	678 073
Intressitulu hoiustelt	829	0
Intressitulu laenudelt	537 680	0
Intressikulud	-647 760	-435 687
Intressikulu laenudelt	-433 992	-235 467
Intressikulu kapitalirendilt	-213 768	-200 220
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-64 484	-103 652
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 867 426	-7 936 184

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Anstermet OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	2 009 385	0	3 191 504
Tütarettevõtjad	24 011	391 165	
Sidusettevõtjad	4 963 530	18 368	3 988 201
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 420 463	16 814 904	

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	35 927	0	329 280	0
Tütarettevõtjad	5 744 263	3 788 871	6 413 711	25 216
Sidusettevõtjad	337 159	315 026	319 812	87 245
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		28 321 770	0	110 000

Aruande digitaalallkirjad

UNITED LOGGERS OÜ (registrikood: 10934962) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LAUR	Juhatuse liige	12.07.2011
PEETER VOLKE	Juhatuse liige	17.07.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

UNITED LOGGERS OÜ aktsionäridele

Oleme auditeerinud UNITED LOGGERS OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt UNITED LOGGERS OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

18.07.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

UNITED LOGGERS OÜ (registrikood: 10934962) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	18.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 660 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 905 723
Kokku	25 566 363
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	778 330
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	7 783 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 004 733
Kokku	25 566 363

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 660 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 905 723
Kokku	25 566 363
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	778 330
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	7 783 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 004 733
Kokku	25 566 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	138878287	95.93%	Jah
Muud veondust abistavad tegevused	5229	5889741	4.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Anstermet	10425752	Rätsepa talu, Saksa küla, Kehtna vald, Rapla maakond, 79005, Eesti	5000000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890978
Faks	+372 6626125
Mobiiltelefon	+372 5067453
E-posti aadress	peeter.volke@united-loggers.com
E-posti aadress	estonia@united-loggers.com
Veebilehe aadress	www.united-loggers.ee