

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Osaühing Õigusbüroo Reitsakas

registrikood: 11418435

tänavatalu nimi, Padriku tee 9/3-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11912

telefon: +372 5164442

e-posti aadress: jana@reitsakas.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Muud võlad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Tulumaks	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Õigusbüroo Reitsakas OÜ registreeriti Äriregistris 31.08.2007. aastal. Äriühing tegeleb peamiselt õigusteenuse osutamisega.

Tulud, kulud ja kasum

Perioodis 01.01.2009 kuni 31.12.2009.a. moodustas Õigusbüroo Reitsakas OÜ äritulu 275 000 krooni. Õigusbüroo Reitsakas OÜ tulu saadi teenuste osutamisest. Periood 01.01.2009 kuni 31.12.2009.a. lõppes puhaskasumiga 265 884 krooni. Õigusbüroo Reitsakas OÜ osanik on 21.06.2010.a. otsusega otsustanud kasumit mitte välja võtta.

Personal

Aruande perioodil ei kasutanud Õigusbüroo Reitsakas OÜ ühtegi palgalist töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Õigusbüroo Reitsakas OÜ eesmärgiks on osutada ka järgmisel majandusaastal teenuseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et on teadlik oma vastutusest lehekülgedel 5 kuni 22 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
3. Peale bilansipäeva ei ole toimunud sündmusi, mis mõjutaksid 2009.a. aruande näitajaid või peaks leidma kajastamist aruande lisades.
4. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	371 587	149 869	2
Nõuded ja ettemaksed	33 108		3
Kokku käibevara	404 695	149 869	
Kokku varad	404 695	149 869	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 443	23 501	4,5,6
Kokku lühiajalised kohustused	12 443	23 501	
Kokku kohustused	12 443	23 501	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 368		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 884	86 368	
Kokku omakapital	392 252	126 368	
Kokku kohustused ja omakapital	404 695	149 869	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	275 000	452 272	8
Mitmesugused tegevuskulud	-9 254	-5 084	9
Tööjõukulud		-361 009	10
Muud ärikulud	-311		
Ärikasum (-kahjum)	265 435	86 179	
Finantstulud ja -kulud	449	189	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	265 884	86 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 884	86 368	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	265 435	86 179
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-33 108	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 058	23 501
Kokku rahavood äritegevusest	221 269	109 680
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	449	189
Kokku rahavood investeerimistegevusest	449	189
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000
Kokku rahavood	221 718	149 869
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149 869	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	221 718	149 869
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	371 587	149 869

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			86 368	86 368
Emiteeritud osakapital	40 000			40 000
31.12.2008	40 000		86 368	126 368
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			265 884	265 884
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	348 252	392 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õigusbüroo Reitsakas juhatus on koostanud 2009.a. raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude- ja omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhi-mõtetele tuginevat hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Õigusbüroo Reitsakas kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil (01.01.2010 kuni 31.05.2010)

Majandusasta algas 01.01.2009 ja lõppes 31.12.2009.a.

Juhatus hinnangul on OÜ Õigusbüroo Reitsakas jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Kasumiaruanne on esitatud skeem 1 alusel

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud varade, kohustuste ja omakapitali osas toimunud majandustehingute arvestust peetakse Eesti kroonides (EEK), hinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga.

Tulud ja kulud on võetud arvele operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga. Kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Nõuded ja ettemaksed

Käibevara on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Iga ostja võlgnevust hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved ja lootusetud nõuded on kantud kuludesse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud ja antud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 Osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende (21/79 neto-dividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste mahaarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

2009.a. kehtis tulumaksu määr 21/79

Kogu kasumi väljamaksmisel dividendidena kaasneks tulumaksu maksmise kohustus.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	371 587	149 869
Kokku raha	371 587	149 869

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	30 000	
Kokku nõuded ostjate vastu	30 000	0

Ostjatelt laekumata arved summas 30 000 krooni laekumise tähtaeg ei ole saabunud

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		65	
Käibemaks		5 000	4 500
Üksikisiku tulumaks			2 443
Sotsiaalmaks			4 704
Kohustuslik kogumispension			285
Töötuskindlustusmaksed			129
Ettemaksukonto jääk	3 108		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 108	5 065	12 061

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	0	11 440	
Maksuvõlad	5 065	12 061	4
Muud võlad	7 378	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	12 443	23 501	

Lisa 6 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	7 378	7 378		
Kokku muud võlad	7 378	7 378		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	0			

Muud viitvõlad summas 7 378 krooni on võlg aruandvale isikule.

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
1 osa nimiväärtus kroonides on 40 000 krooni.		

Aruandeaastal moodustati reservkapital summas 4000 krooni, vastavalt 2008.a. kasumi jaotamise otsusele.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	275 000	452 272
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	275 000	452 272
Kokku müügitulu	275 000	452 272
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Õigusteenused	275 000	329 772
Maakleri teenused		122 500
Kokku müügitulu	275 000	452 272

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	46	395
Lähetuskulud	4 589	587
Transport	667	1 000
Äriühingu asutamise kulud	0	3 102
Muud	3 952	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 254	5 084

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu		270 823
Sotsiaalmaksud		89 373
Töötuskindlustus		813
Kokku tööjõukulud	0	361 009

Äriühing ei ole 2009.a. kasutanud palgalist tööjõudu.

Lisa 11 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	246
Muud	65
Kokku muud ärikulud	311

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	449	189
Kokku finantstulud ja -kulud	449	189

Intress on saadud arvelduskontol oleva raha eest

Lisa 13 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009.a. moodustas 348 252 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 275 119 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu maksmise kohustus 21/79 neto-dividendidena väljamakstavalt summalt s.o. 73 133 krooni

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ning nende lähedastele perelikmetele ei ole tasusid makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Õigusbüroo Reitsakas (registrikood: 11418435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KAIO	Juhatuse liige	11.07.2011
Resolutsioon:	Mina Marko Kaio esitan OÜ Õigusbüroo Reitsakas 2009 aasta majandusaasta aruande parandatud kujul.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 884
Kokku	348 252
Otsustati kasumit mitte jaotada.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 884
Kokku	348 252
Otsustati kasumite mitte jaotada	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	275000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jana Reitsakas	48311160250	Padriku tee 9/3-7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5164442
E-posti aadress	jana@reitsakas.com