

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Sargvere Nooruse 3

registrikood: 80181702

tänava/talu nimi, Nooruse 3

maja ja korteri number:

küla: Sargvere küla

vald: Paide vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72602

telefon: +372 5041806, +372 5259344, +372 5083179

e-posti aadress: jaanuspullinen@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Sargvere Nooruse 3 on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korteriomandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatuse. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse poolt koostatud 2010 a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustusi ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on KÜ Sargvere Nooruse 3 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruande koostamise kuupäev on 28.06.2011 a.

Juhatuse liige

(Jaanus Pullinen)

Juhatuse liige

(Vaido Merisalu)

Juhatuse liige

(Urmas Martma)

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	115 611	101 812
Finantsinvesteeringud	0	17 805
Kokku käibevara	115 611	119 617
Kokku varad	115 611	119 617
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Eraldised	34 297	60 493
Kokku lühiajalised kohustused	34 297	60 493
Kokku kohustused	34 297	60 493
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	47 124	13 605
Aruandeaasta tulem	22 190	33 519
Kokku netovara	81 314	59 124
Kokku kohustused ja netovara	115 611	119 617

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	340 623	216 665
Kokku tulud	340 623	216 665
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-318 433	-183 146
Kokku kulud	-318 433	-183 146
Kokku põhitegevuse tulem	22 190	33 519
Aruandeaasta tulem	22 190	33 519

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	22 190	33 519
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 805	10 755
Kokku rahavood põhitegevusest	39 995	44 274
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-26 196	7 546
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 196	7 546
Kokku rahavood	13 799	51 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	101 812	49 992
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 799	51 820
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	115 611	101 812

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	12 000	13 605	25 605
Aruandeaasta tulem		33 519	33 519
31.12.2009	12 000	47 124	59 124
Aruandeaasta tulem		22 190	22 190
31.12.2010	12 000	69 314	81 314

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sargvere Nooruse 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Sargvere Nooruse 3 tulemiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvate tõenäoliste laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse liikme laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikmete maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavusprintsipiidest lähtudes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	114 044	99 263
Arvelduskontod	1 567	2 549
Kokku raha	115 611	101 812

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustlane ei ole tegev - ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Sargvere Nooruse 3 (registrikood: 80181702) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIDO MERISALU	Juhatuse liige	04.07.2011
Resolutsioon:	Kinnitan 2010 aasta majandusaasta aruande	
JAANUS PULLINEN	Juhatuse liige	04.07.2011
Resolutsioon:	Kinnitan 2010 aasta majandusaasta aruande	
URMAS MARTMA	Juhatuse liige	04.07.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259344
Mobiiltelefon	+372 5083179
Mobiiltelefon	+372 5041806
E-posti aadress	jaanuspullinen@hotmail.ee