

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Kingstor

registrikood: 10541079

tänavatalu nimi, Liivalaia 42-9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10113

maakond: Harju maakond

telefon: 372 38 50818

faks: 372 38 50167

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Saadud ettemaksed	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

AS Kingstor alustas tegevust 1999.a. Põhitegevusalaks on kinnivara üürileandmine ja käitlus. 2010.aastal osutati teenuseid 2 053 970 krooni eest (EMTAK 68201). 2010.a.tehti puredustöid kinnisvarainvesteeringutes 100 995 krooni eest. 2011.a. jätkatakse hoonete parendusi välistreppide uuendamiseks, planeeritav summa 200 000 krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmele maksti tasu 48 000 krooni. Keskmine töötajate arv oli 1. Töötasu maksti kogusummas 108 335 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel soodustusi ette nähtud ei ole. Nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Tähtsamad finantssuhtarvud	31.12.2010	31.12.2009
Ärirentaablus % (ärikasum/müügitulu *100)	34,4	16,3
Puhasrentaablus % (puhaskasum/müügitulu*100)	23,3	6,3
Omakapitali tootlus ROE % (puhaskasum/keskmine omakapital*100)	16,1	3,1
Koguvara rentaablus %	6,0	1,3

Kätri Sarapuu

juhatuse liige

Marit Sarapuu

juhatuse liige

11.05.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitan oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Kätri Sarapuu

juhatuse liige

Marit Sarapuu

juharuse liige

11.mai 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 488	42 378	2
Nõuded ja ettemaksed	276 616	285 600	3, 5
Kokku käibevara	321 104	327 978	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	7 108 246	7 164 283	6
Materiaalne põhivara	517 809	430 900	7
Kokku põhivara	7 626 055	7 595 183	
Kokku varad	7 947 159	7 923 161	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	487 237	729 474	8
Võlad ja ettemaksed	457 941	473 645	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	945 178	1 203 119	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 792 711	3 990 063	
Kokku pikaajalised kohustused	3 792 711	3 990 063	
Kokku kohustused	4 737 889	5 193 182	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 289 979	2 206 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	479 291	83 471	
Kokku omakapital	3 209 270	2 729 979	
Kokku kohustused ja omakapital	7 947 159	7 923 161	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 053 970	1 324 991	13
Muud äritulud	46 195	2 114	14
Mitmesugused tegevuskulud	-992 769	-784 213	15
Tööjõukulud	-209 442	-204 655	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-187 878	-122 496	
Muud ärikulud	-3 000	0	
Ärikasum (-kahjum)	707 076	215 741	
Finantstulud ja -kulud	-227 785	-132 270	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	479 291	83 471	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	479 291	83 471	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	707 076	215 741	13,14,15,16
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	187 878	122 496	7
Muud korrigeerimised	-503	-788	
Kokku korrigeerimised	187 375	121 708	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 396	119 913	3,5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 824	303 350	4,9,10,11
Laekunud intressid	707	23 652	
Makstud intressid	-223 869	-155 134	
Kokku rahavood äritegevusest	529 069	629 230	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-168 800	-3 494 639	6
Antud laenude tagasimaksed	81 430	368 696	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-87 370	-3 125 943	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 959 053	8
Saadud laenude tagasimaksed	-439 589	-495 262	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-439 589	2 463 791	
Kokku rahavood	2 110	-32 922	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 378	75 300	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 110	-32 922	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 488	42 378	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	2 206 508	2 646 508
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			83 471	83 471
31.12.2009	400 000	40 000	2 289 979	2 729 979
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			479 291	479 291
31.12.2010	400 000	40 000	2 769 270	3 209 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusrehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud hooneid, mida ettevõtte üürib välja kasutuse rendi tingimustel. Investeeringuobjektid on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalsele põhivarale, see tähendab, et soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lineaarsel metoodil lähtudes väärtuse langusest: ehitised 2 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud vara maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Transpordivahendid 15 % aastas

Seadmed 15 % aastas

Muu inventar 15-25 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkonnaga seotud ettevõtted ja pereliikmed.

Tulud

Teenuste müügist tulenevalt tulu kajastatakse vastavalt teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes kogukuluga. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	24 501	36 495
Arvelduskontod	19 987	5 883
Kokku raha	44 488	42 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 986	106 168	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	2	4
Ettemaksed	7 630		5
Lühiajalised laenud	98 000	179 430	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	276 616	285 600	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	24		
Käibemaks	22 605		16 901
Üksikisiku tulumaks	6 129		5 329
Sotsiaalmaks	9 900		8 580
Kohustuslik kogumispension	310		120
Töötuskindlustusmaksed	756		756
Ettemaksukonto jääk		2	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 724	2	31 686

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud makstud ettemaksed	7 630	7 630		
Kokku ettemaksed	7 630	7 630		

Ettemaksed on tehtud Paide, Pärnu t.6 trepi ehituseks.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	4 348 893	4 348 893
Akumuleeritud kulum	-586 753	-586 753
Jääkmaksumus	3 762 140	3 762 140
Ostud ja parendused	3 494 639	3 494 639
Amortisatsioonikulu	-92 496	-92 496
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 843 532	7 843 532
Akumuleeritud kulum	-679 249	-679 249
Jääkmaksumus	7 164 283	7 164 283
Ostud ja parendused	100 995	100 995
Amortisatsioonikulu	-157 032	-157 032
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 944 527	7 944 527
Akumuleeritud kulum	-836 281	-836 281
Jääkmaksumus	7 108 246	7 108 246

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	280 900	70 000	200 000	270 000	561 194			1 112 094
Akumuleeritud kulum		-70 000	-20 000	-90 000	-561 194			-651 194
Jääkmaksumus	280 900	0	180 000	180 000	0			460 900
Amortisatsioonikulu			-30 000	-30 000				-30 000
31.12.2009								
Soetusmaksumus	280 900	70 000	200 000	270 000	561 194			1 112 094
Akumuleeritud kulum		-70 000	-50 000	-120 000	-561 194			-681 194
Jääkmaksumus	280 900	0	150 000	150 000	0			430 900
Ostud ja parendused					67 805	49 950	49 950	117 755
Muud ostud ja parendused					67 805	49 950	49 950	117 755
Amortisatsioonikulu			-30 000	-30 000	-846			-30 846
31.12.2010								
Soetusmaksumus	280 900	0	200 000	200 000	628 999	49 950	49 950	1 159 849
Akumuleeritud kulum		0	-80 000	-80 000	-562 040			-642 040
Jääkmaksumus	280 900	0	120 000	120 000	66 959	49 950	49 950	517 809

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
muu lühiajaline laen	108 000	108 000			EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	108 000	108 000				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen	1 372 152	235 155	1 136 997			15.03.2016
Muu pikaajaline laen	2 799 796	144 082	653 914	2 001 800		30.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	4 171 948	379 237	1 790 911	2 001 800		
Laenukohustused kokku	4 279 948	487 237	1 790 911	2 001 800		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
muu lühiajaline laen	118 000	118 000				
Lühiajalised laenud kokku	118 000	118 000				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen	1 664 671	474 405	1 190 266			
Muu pikaajaline laen	2 936 866	137 069	622 087	2 177 710		
Pikaajalised laenud kokku	4 601 537	611 474	1 812 353	2 177 710		
Laenukohustused kokku	4 719 537	729 474	1 812 353	2 177 710		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	2 908 308	2 908 308
31.12.2009	2 979 396	2 979 396

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	287 382	221 326	
Võlad töövõtjatele	18 606	18 661	9
Maksuvõlad	39 724	31 686	4
Muud võlad	26 092	21 972	
Intressivõlad	26 092		
Saadud ettemaksed	86 137	180 000	11
Kokku võlad ja ettemaksed	457 941	473 645	

Saadud ettemaks Swedbangilt uue trepi ehitamiseks, mis tasaarveldatakse 2011.a. üüriga.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	9 921	9 976
Puhkusetasude kohustus	8 685	8 685
Kokku võlad töövõtjatele	18 606	18 661

Lisa 11 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Swedbank	86 137	180 000
Kokku saadud ettemaksed	86 137	180 000

Saadud ettemaks Swedbangilt trepi ehituseks, tasaarveldatakse 2011.a. jooksul üüriga.

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 053 970	1 324 991
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 053 970	1 324 991
Kokku müügitulu	2 053 970	1 324 991
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 053 970	1 324 991
Kokku müügitulu	2 053 970	1 324 991

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 143	2 114
Üürnike osalus välisfassaadi parendusel	43 052	
Kokku muud äritulud	46 195	2 114

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	620 626	443 368
Elektrienergia	351 521	188 000
Soojusenergia	269 105	255 368
Mitmesugused bürookulud	13 173	11 968
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 000	5 618
transpordivahendi ülalpidamiskulud	130 684	153 220
Muud	221 286	170 039
Kokku mitmesugused tegevuskulud	992 769	784 213

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	156 335	153 314
Sotsiaalmaksud	53 107	51 341
Kokku tööjõukulud	209 442	204 655
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 272	3 044 147	179 430	3 076 838

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	319 409	101 920	445 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	48 000	48 837

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.jaanuar 2011 ühenes Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteerib AS Kingstor oma raamatupidamise arvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendile (RTJ) 18 "Euro kasutuselevõtt" kasutatakse andmete ümberarvestuses (alates E-päevast EUR) kooskõlas Euroopa Liidu Nõukogu määrusega kinnitatud valuutakursi 1 EUR = 15,6466 EEK.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kingstor (registrikood: 10541079) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIT SARAPUU	Juhatuse liige	24.05.2011
KÄTRI SARAPUU	Juhatuse liige	06.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kingstor aktsionärile

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Kingstor raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Kingstor finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Kaasik

Vandeaudiitori number 111

AMC Finantsid Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 100

Tehnika 55 / Roopa 23 Tallinn 10136

07.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kingstor (registrikood: 10541079) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Vandeaudiitor	07.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 289 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	479 291
Kokku	2 769 270
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 769 270
Kokku	2 769 270
Jätta kasum jaotamata. Seega jaotamata kasum on 2769270 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2053970	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850818
Faks	+372 3850167
Mobiiltelefon	+372 5040113
E-posti aadress	neli.kuningat@neti.ee
E-posti aadress	lea.laig@atko.ee