

14-04-2003

17
Anne Mazurenko

MAJANDUSAASTA ARUANNE

algus: 01 jaanuar 2002 a lõpp: 31. detsember 2002 a.

Ettevõtte nimetus	AS RICHMAR
Äriregistri nr.	10101038
Ettevõtte vorm	Aktsiaselts
Omandivorm	Era
Põhitegevusala	Keemiline puhastus
Aadress	Viljandi mnt.22 Tallinn 11217
Telefon	6 599 390
Telefaks	6 599 391
Direktor	Andrei Naan
Juhatus	Bernhard Liib
Nõukogu	Jargo Liib
	Andrei Naan
	Eduard Arno
Auditor	Aino Linnas
Lisatud dokumendid	Aktsiate omanike nimekirja Auditori järeldusotsus

14 -04- 2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Võlakohustused	12
Lisa 6 Maksud	13
Lisa 7 Pikaajalised pangalaenud	13
Lisa 8 Aktsiakapital ja oma aktsiad	13
Lisa 9 Realiseerimise netokaive	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Majandusaasta aruande allkirjad	14

TEGEVUSARUANNE

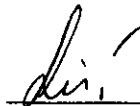
Aktsiaseltsi Richmar põhitegevusalaks on keemilise puhastuse ja pesuteenuse osutamine elanikkonnale ja ettevõtetele

Teenuste kogumaht kasvas 7,75% (3900593 krooni) planeeritud 7,5% asemel, millest eksport moodustas 406686 krooni

Vastavalt AS Richmar arenguprogrammile (koostatud 1999) oleks pidanud aktsiaselts kasumisse jõudma 2004, kuid jõudis kasumisse 2002 (241334 krooni) Samuti vastavalt arenguprogrammile oli 2002 aastal taidetud omakapitali nõue, mis oli 54,4%, 2001 oli see 39%

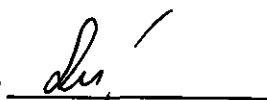
Aruande aastal juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud, tootajate tootasu oli 564687 krooni, tootajate keskmine arv 19 ning juhataja tootasu oli 98 400 krooni

Bernhard Liib
Juhatuselge



Allkiri

07.04.2003a.
Kuupaev



14-04-2003

Juhatuse deklaratsioon

AS Richmar juhatus on koostanud raamatupidamise aastaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava

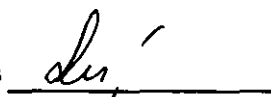
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS-i Richmar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Juhatuse hinnangul on AS Richmar jätkuvalt tegutsev aruühing

Bernhard Liib
Juhatuse liige


Allkiri

04.04.2003a
Kuupaev



14 -04- 2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa nr	Seisuga 31 12 2002 a	Seisuga 01 01 2002 a
AKTIVA (VARA)			
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD		254336	250886
NõUDED OSTJATE VASTU			
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED		339743	152723
MITMESUGUSED NõUDED			
MUUD LUHIAJALISED NõUDED		16260	18283
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER.KULUD			
MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINõUDED		0	15495
MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER KULUD		64196	51623
KOKKU		64196	67118
VARUD			
TOORAIN JA MATERJAL		276341	286561
ETTEMAKSED HANKIJATELE		532	0
KOKKU		276873	286561
KÄIBEVARA KOKKU		951408	775571
PõHIVARA			
MATERIAALNE PõHIVARA	2,4		
MAA, EHITISED (SOETUSMAKSUMUSES)		526378	526378
MASINAD, SEADMED (SOETUSMAKSUMUSES)		3515173	2720826
MUU INVENTAAR (SOETUSMAKSUMUSES)		317490	294015
AKUMULEERITUD PõHIVARA KULUM (MIINUS)		-2227345	-1665625
KOKKU		2131696	1875594
IMMATERIAALNE PõHIVARA	3		
OSTETUD KAUBAMARGID		264524	412904
KOKKU		264524	412904
PõHIVARA KOKKU		2396220	2288498
AKTIVA KOKKU		3347628	3064069



14 -04- 2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

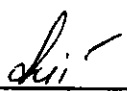
	Lisa nr	Seisuga 31 12 2002 a	Seisuga 01 01 2002 a
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VõLAKOHUSTUSED			
TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED	5	665801	291597
PIKAAJALISTE PANGALAENUDE TAGASIMAKSED JARGMISEL PERIOODIL	7	349617	310746
KOKKU		1015418	602343
OSTJATE ETTEMAKSED		3662	0
VõLAD HANKIJATELE			
HANKIJATELE TASUMATA ARVED		80559	85123
MITMESUGUSED VÕLAD			
MUUD VÕLAD (MAKSUD OOTEL)		22813	20645
MAKSUVÕLAD	6	61047	20711
VIITVÕLAD			
VÕLAD TÖÖVÕTJATELE		65154	60080
MUUD VIITVÕLAD		0	5132
KOKKU		65154	65212
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1248653	794034
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED			
MITTEKONVERTEER VÕLAKOHUSTUSED	5	442229	504958
TAGATISEGA PIKAAJALISED PANGALAENUD	7	839638	1189254
KOKKU		1281867	1694212
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1281867	1694212
KOHUSTUSED KOKKU		2530520	2488246
OMAKAPITAL	8		
AKTIAKAPITAL		1500000	1500000
RESERVID			
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		12603	12603
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		-936780	-510961
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		241285	-425819
OMAKAPITAL KOKKU		817108	575823
PASSIVA KOKKU		3347628	3064069

14-04-2003

KASUMIARUANNE

skeem nr 1

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta
Äritulud		
Realiseerimise netokaive (lisa 9)	3900593	3491515
Muud aritlud	42988	28113
Äritulud kokku	3943581	3519628
Äriksulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1003690	1386619
Mitmesugused tegevuskulud	943763	889013
Toojõukulud	756874	707772
s h a) palgakulu	566948	531656
b) sotsiaalmaksud	189926	176116
Kulum	747330	726334
s h a) materiaalne põhivara kulum	598950	576286
b) immateriaalne põhivara kulum	148380	150048
Muud arikulud	12445	18488
Kokku arikulud	3464102	3728226
Äriksaum (-kahjum)	479479	-208598
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	1400	789
Kasum EVP kursi muutustest	0	7384
Finantstulud kokku	1400	8173
Finantskulud		
Intressikulud	239594	225394
Finantskulud kokku	239594	225394
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	241285	-425819



14 -04- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
A. Äritegevuse rahavood		
Puhaskasum	241285	-425819
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara amortisatsioon	598950	576286
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	148380	150048
Immateriaalse põhivara allahindlus	0	25000
Kasum materiaalse põhivara muugist	-42882	-24200
Kahjum materiaalse põhivara muugist	0	3351
Kasum enne kaibekapitali muutuste kajastamist	945733	304666
Äritegevusega seotud käibevara		
(v.a. raha ja raha ekvivalendid) muutused		
Aktsiad ja muud vartpaberid	0	6006
Nõuded ostjate vastu	-187020	-9006
Muud luhiajalised nõuded	2023	-18283
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15495	-2356
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-12573	9249
Tooraine ja materjal	10220	166150
Ettemaksed hankijatele	-532	0
Äritegevusega seotud kaibevara		
(v.a. raha ja raha ekvivalendid) muutused kokku	-172387	151760
Äritegevusega seotud luhiajaliste kohustuste muutused		
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	3662	-6229
Hankijatele tasumata arved	-4564	-90468
Muud võlad (maksud ootel)	2168	-2962
Maksuvõlad	40336	20711
Võlad toovõtjatele	5074	-2207
Muud viitvõlad	-5132	-114058
Äritegevusega seotud luhiajaliste kohustuste muutused kokku	41544	-195213
Äritegevuse rahavood kokku	814890	261213
B. Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse põhivara ostmise	-115645	-468343
Laekumine materiaalse põhivara muugist	45475	292207
Investeeringustegevuse rahavood kokku	-70170	-176136
C. Finantseerimistegevuse rahavood		
Laenu võtmine	300000	800000
Laenu tasumine	-351744	-300000
Kapitalirendi võla tasumine	-689526	-394633
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	-741270	105367
D. Raha ja raha ekvivalentide kogumuutus	3450	190444
Raha ja raha ekvivalendid 01 01	250886	60442
Raha ja raha ekvivalendid 31 12	254336	250886

14-04-2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	1500000	5280	-503638	1001642
Aruandeaasta kahjum			-425819	-425819
Reservkapitali suurendamine		7323	-7323	0
Saldo 31.12.2001	1500000	12603	-936780	575823
Aruandeaasta puhaskasum			241285	241285
Saldo 31.12.2002	1500000	12603	-695495	817108

14-04-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused****Üldpõhimõtted**

AS Richmar 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerinud piisavalt, on tuginevad Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS)

Majandusaasta algas 1 jaanuar 2002 ja lõppes 31 detsember 2002 Raamatupidamise aastaaruande arvutajad on esitatud Eesti kroonides

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi Välisvaluutas fikseeritud monetäärsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes

Varud

Varud on bilansis hinnatud lahtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit

Põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle ühe aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni Esemel soetusmaksumusega alla 5000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil või laovarvestuse kaudu Amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lahtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust toojast Amortisatsioonimaarad aastast on põhivara gruppidele jaotatud

Hooned ja rajatised	4-8 %
Masinaid ja seadmed	20-40%
Muu inventaar	20-40%

Immateriaalset põhivara (ostetud kaubamärk) amortiseeritakse lineaarselt viie aasta jooksul

Kohustused

Kohustused, millede maksetahtajad on bilansi kuupaevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

Lisa 2. Materiaalne põhivara

14-04-2003

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus					
Saldo 01.01.2002.	147477	378901	2720826	294015	3541219
Soetamine			834170	23475	857645
Muuk			-39823		-39823
Saldo 31.12.2002.	147477	378901	3515173	317490	4359041
Akumuleeritud kulum					
Saldo 01.01.2002.		-99650	-1364127	-201848	-1665625
Aruandeaasta kulum		-15480	-533220	-50250	-598950
Muuk			37230		37230
Saldo 31.12.2002.		-115130	-1860117	-252098	-2227345
Jääkväärtus					
Saldo 01.01.2002.	147477	279251	1356699	92167	1875594
Saldo 31.12.2002.	147477	263771	1655056	65392	2131696

Lisa 3. Immateriaalne põhivara

	Ostetud kaubamargid
Soetusmaksumus	
Saldo 01 01 2002	766900
Saldo 31 12 2002	766900
Akumuleeritud kulum	
Saldo 01 01 2002	-353996
Aruandeaasta kulum	-148380
Saldo 31 12 2002	-502376
Jääkväärtus	
Saldo 01 01 2002	412904
Saldo 31 12 2002	264524

14-04-2003

Lisa 4. Kapitalirent

	Renditud vara (masinad ja seadmed)
Soetusmaksumus	
Saldo 01.01.2002.	1634426
Soetamine	742000
Saldo 31.12.2002.	2376426
Aruandeperioodi maksed	689526

Lisa 5. Pikaajalised võlakohustused

	Nordea Finance Estonia AS	Nordea Finance Estonia AS	Nordea Finance Estonia AS	Evison Grupp OU	Kokku
Võlgnevuse saldo 01.01.02	89939	578694	127923	0	796556
s h pikaajalised kohustused	68089	337627	99242	0	504958
lühiajalised kohustused	21850	241067	28681	0	291598
Kohustuste suuremine 2002 a	0	0	0	742000	742000
Kohustuste tasumine 2002 a	21850	241067	28681	397928	689526
Võlgnevuse jaak 31.12.02	68089	337627	99242	344072	849030
s h pikaajalised kohustused	44324	70974	67983	258948	442229
lühiajalised kohustused (tasumine 2003 a)	23765	266653	31259	85124	406801
Intressimäärad	6 Kuu Dem Libor +4%	6 Kuu Dem Libor +7%	8,64%	8,50%	
Lõplik tasumise tähtaeg	30.08.2005	15.03.2004	30.11.2005	12.08.2006	



14-04-2003

Lisa 6. Maksud

Maksuliigid	Maksuvõlad
Sotsiaalmaks	15798
Uksikisiku tulumaks	7295
Tootuskindlustusmaks	698
Kaibemaks	36892
Ettevõtte tulumaks alates 2000a	364
Kokku	61047

Lisa 7. Pikaajalised pangalaenud

Laenuandja	Laenu jaak 01.01.2002	Tasutud laenu 2002	Laenu jaak 31.12.2002	Maksed 2003	Tasumise tahtaeg	Intressi maar
Tallinna Aripank	1 500 000	310746	1189255	349617	2005	12%

Laenu tagatiseks on kinnistu asukohaga Tallinn, Viljandi mnt 22

Lisa 8. Aktsiakapital

AS Richmar aktsiakapital 1 500 000 krooni jaguneb 300 aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 5 000 krooni. Valjaostetud aktsiate arv on 300

Lisa 9. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	kroonides	%-des
Keemiline puhastus ja pesu	3 337 116	85,6%
Elektrienergia ja materjalide muuk	341 365	8,7%
Muud	222 112	5,7%
Kokku	3 900 593	100,0%

Riik	kroonides	%-des
Eesti	3 493 907	89,6%
Rootsi	406 686	10,4%
Kokku	3 900 593	100,0%

14 -04- 2003

Kasumi jaotamise ettepanek

.....

AS Richmar juhatuse ettepanek aktsionaride üldkoosolekule

2002 aasta puhaskasumi summas 241285 krooni jaotamiseks

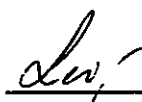
Eraldised kohustuslikku reservkapitali
Jaotamata kasum

12064 krooni
229221 krooni

Juhatusel liige



Bernhard Liib



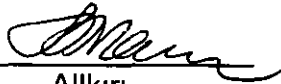
14-04-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Richmar juhatus on koostanud 2002 a tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku

AS Richmar nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta labi vaadanud ja heakskiitnud

2002 a majandusaasta aruande kinnitas AS Richmar aktsionaride uldkoosolek 07 aprill 2003 a

Bernhard Liib Juhatuses liige	 Allkiri	07.04.2003 a. Kuupaev
Jargo Liib Nõukogu esimees	 Allkiri	07.04.2003 a. Kuupaev
Andrei Naan Nõukogu liige	 Allkiri	07.04.2003 a. Kuupaev
Eduard Arno Nõukogu liige	 Allkiri	07.04.2003 a. Kuupaev

**Aktsiate omanike nimekiri
seisuga 07.04.2003.a.**

1 Bernhard Lüb, isikukood 33603110305, elukoht Gonsiori 31-29 Tallinn
300-aktsiat, 300-haalt, 100% aktsiakapitalist, 100%
haaltest
Aktsia nimivaartus 5000 krooni, omavate aktsiate
nimivaartus 1 500 000 krooni
Aktsiad on omandatud 21 september 1998 a

Juhatuses esimees



Bernhard Lüb

Audiitori järeldusotsus Richmar AS aktsionäridele.

Olen kontrollinud Richmar AS 31 12 2002 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit sooritataks viisil, mis võimaldaks otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen valjavõttelise kontrollinud materjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002 aasta finantstulemuseks 241 285 - krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31 12 2002a 3 347 628 - krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt Richmar AS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31 12 2002a.

18. märtsil 2003a, Tallinnas

Vannutatud auditor

Aino Linnas
tunnistus nr 80
isikukood 44504160247

