

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Fazer Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10057691

tänav: Veerenni

maja number: 24

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10135

telefon: +372 6502420

faks: +372 6502455

e-posti aadress: info@fazer.ee

veebilehe aadress: www.fazer.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Kasutusrent	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

Fazer Eesti AS-i ematettevõtteks on Fazer Leipomot OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Karl Fazer OY kontserni. Karl Fazer OY kolm peamist tegevusala on pagaritööstus (Fazer Bakeries), tootlustamine (Fazer Food Service) ja maiustuste müük (Confectionery). Kontsern tegutseb Skandinaaviamaades, Venemaal ja Läänemere regioonis ning põhiväärtusteks on kliendikesksus, kvaliteet ja meeskonnavaim. Ettevõtte missiooniks on maitseelamuste loomine.

Fazer alustas tegevust Eestis 1993. aastal. Fazer Eesti AS (edaspidi Fazer Eesti) põhitegevusalaks Eestis on olnud leiva- ja saiatoodete tootmine ning küpsetuspunktides pagaritoodete valmistamine. Pagaritööstuse tooteid turustab Fazer põhiliselt oma katusbrändi all.

2014.aasta restruktureerimiskava kohaselt lõpetati leiva-saia ning külmutatud pagaritoodete tootmine Tallinna tehases 31.märtsil 2015 ning Balti riikide tootmine koondati Läti ja Leedu tehastesse. 2015.aasta septembris müüdi maa ja hooned.

Fazer Eesti annab seisuga 31.12.2016 tööd 61 töötajale (31.12.2015: 66).

Tegevusaruanne

2016. aasta turuolukord pagaritoodete kategoorias tõi endaga kaasa jätkuva värske pakendatud leibade ja saiade tarbimislanguse ja väärtuseline turg kahanes mõned protsendid.

2016.aastal tõi Fazer Eesti turule 15 uut toodet lisanditega ning kõrgema väärtusega leiva-saiatoodete segmentides ning 12 toodet kookide ja tervislike hommikusöökide kategooriasse. Jätkus 2014.aastal lansseeritud brändi Fazer FINEST tuntuse kasvamine. Uute toodete loomisel on pööratud põhitähelepanu tervislikele koostisosadele, kasutatud on rohkelt täisterajahu. Koostöös kolme suurima pagaritööstusega viidi läbi kolmas täisteratoodete kasulikkust tutvustav kampaania.

Kogu šokolaaditurg kasvas Eestis 2016 aastal väärtuses 2,3%. (2015: 3,4%). Fazeri turuosa veidi langes ja oli 2016. aastal 9,1% (2015:9,4%) (kolmandal positsioonil pärast Orkla Group'i ja Ferreroti).

Fazer Group omandas 2016 aasta aprillis Mondelez'lt Domino küpsistebrändi mis tugevdas Fazeri turupositsiooni premium küpsiste turul. Uudistoodet Karl Fazer šokolaaditahvel toffee aitas tugevalt kaasa teise poolaasta kasvule šokolaaditahvlite segmendis. Pakendidisaini muudatused Geisha ja Tutti Frutti brändidel toetasid müügikampaaniate läbiviimist kauplustes.

Tulud, kulud, kasum

2016. aastal oli Fazer Eesti müügitulu 16 179 tuhat eurot, mis on 10 tuhat eurot vähem kui 2015. aastal. 2016. aasta müügitulust moodustas 58% pagaritoodete müük (2015: 60%), 40% maiustuste hulgimüük (2015: 38%) ja muud tulud olid 2%.

Fazer Eesti müügitulust moodustas 98% müük Eestisse (2015: 99%) ja 2% eksport (2015: 1%). Fazer Eesti puhaskahjumiks kujunes 493 (2015: 681) tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu (tuh eurot)	16 179	16 185
Käibe kasv/langus	-0,04%	-12,38%
Puhaskasum/kahjum (tuh eurot)	-493	-681
Kahjumi vähenemine	-27,6%	-62,2%
Puhasrentaablus	-3,05%	-4,21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,37	3,2
ROA	-9,1%	-12,8%
ROE	-15,61%	-18,65%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Kasumi vähenemine (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 49 (2015: 30) tuhat eurot. 2016. aasta investeeringud olid seotud küpsetuspunktide uuendamisega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017. aasta eesmärk on keskenduda pagaritoodete ning maiustuste tooteportfellide kasumlikule kasvatamisele ning tegevuskulude optimeerimisele.

Mindaugas Snarskis

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 385 294	2 809 817	2
Nõuded ja ettemaksed	2 403 661	2 029 758	3
Varud	531 975	413 111	4
Kokku käibevarad	5 320 930	5 252 686	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	78 468	46 763	5
Kokku põhivarad	78 468	46 763	
Kokku varad	5 399 398	5 299 449	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 241 277	1 648 220	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 241 277	1 648 220	
Kokku kohustised	2 241 277	1 648 220	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	665 600	665 600	9
Ülekurss	3 116 420	3 116 420	
Kohustuslik reservkapital	66 468	66 468	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-197 259	483 611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-493 108	-680 870	
Kokku omakapital	3 158 121	3 651 229	
Kokku kohustised ja omakapital	5 399 398	5 299 449	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	16 178 570	16 185 403	10
Muud äritulud	622	437 183	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 556 289	-12 926 643	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 733 669	-2 155 110	13
Tööjõukulud	-1 364 586	-1 848 669	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 350	-283 746	5,6
Muud ärikulud	-643	-70 260	16
Ärikasum (kahjum)	-493 345	-661 842	
Intressikulud	0	-19 176	17
Muud finantstulud ja -kulud	237	148	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-493 108	-680 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-493 108	-680 870	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-493 345	-661 842	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	17 350	283 746	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-427 211	11
Kokku korrigeerimised	17 350	-143 465	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-373 903	121 184	3
Varude muutus	-118 865	571 470	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	578 057	-993 056	7
Kokku rahavood äritegevusest	-390 706	-1 105 709	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-34 055	-30 220	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	4 402 128	11
Laekunud intressid	238	148	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 817	4 372 056	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 280 032	17
Makstud intressid	0	-19 176	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 299 208	
Kokku rahavood	-424 523	1 967 139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 809 817	842 678	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-424 523	1 967 139	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 385 294	2 809 817	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	665 600	3 116 420	66 468	483 611	4 332 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-680 870	-680 870
31.12.2015	665 600	3 116 420	66 468	-197 259	3 651 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-493 108	-493 108
31.12.2016	665 600	3 116 420	66 468	-690 367	3 158 121

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fazer Eesti AS-i 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte on korrigeerinud transpordikulude klassifitseerimist 'Kaubad, toore, materjal ja teenused' ning 'Mitmesugused tegevuskulud' vahel ning reklaam- ja marketing kulude klassifitseerimist 'Mitmesugused tegevuskulud' ja 'Müügitulu' vahel. Esitusviisi muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2015	Muutus	31.12.2015
Transpordikulud:			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 058	1 558 948	1 561 006
Mitmesugused tegevuskulud	1 640 650	-1 558 948	81 702
Reklaam- ja marketing:			
Mitmesugused tegevuskulud	1 341 050	-663 881	677 169
Müügitulu	16 849 284	-663 881	16 185 403
Kokku mõju kasumiaruandele		0	

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varade väärtuse langus. Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Tootmisseadmed	3-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-7 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud	5 aastat
Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara	3-20 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (01.01.2008-31.12.2014: 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste

vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	2 385 279	2 808 374
Sularaha kassas	15	1 443
Kokku raha	2 385 294	2 809 817

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 328 232	2 328 232	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	61 056	61 056	0	0	17
Muud nõuded	128	128	0	0	
Ettemaksed	14 245	14 245	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 037	5 037	0	0	
Muud makstud ettemaksed	9 208	9 208	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 403 661	2 403 661	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 943 552	1 943 552	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	65 089	65 089	0	0	17
Ettemaksed	21 117	21 117	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 989	4 989	0	0	
Muud makstud ettemaksed	16 128	16 128	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 029 758	2 029 758	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	10 801	9 371
Lõpetamata toodang	127 815	118 025
Müügiks ostetud kaubad	393 359	285 715
Kokku varud	531 975	413 111

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Varude allahindlus ja mahakandmine on kajastatud lisas 12.

Seisuga 31.12.2016 on ettevõtte varusid kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 521 (31.12.2015: 404) tuhat eurot.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	150 187	63 774	213 961
Akumuleeritud kulum	-125 791	-41 407	-167 198
Jääkmaksumus	24 396	22 367	46 763
Ostud ja parendused	0	49 055	49 055
Amortisatsioonikulu	-8 212	-9 138	-17 350
31.12.2016			
Soetusmaksumus	120 711	112 830	233 541
Akumuleeritud kulum	-104 527	-50 546	-155 073
Jääkmaksumus	16 184	62 284	78 468

Kasum materiaalse põhivara müügist on avalikustatud lisas 11.

2016.aastal oli põhivara soetus 49 ja tasumine 34 tuhat eurot, (2015: soetus ja tasumine 30 tuhat eurot).

2015.aastal müüdi ettevõtte maa, hooned ja tootmiseseadmed müügihinna 4 402 tuhat eurot. 2016.aastal tegutses ettevõtte rendi pinnal.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	8 335	8 335
Akumuleeritud kulum	-8 335	-8 335
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	8 335	8 335
Akumuleeritud kulum	-8 335	-8 335
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	513 079	513 079	0	0	
Võlad töövõtjatele	104 690	104 690	0	0	
Maksuvõlad	284 384	284 384	0	0	8
Muud võlad	86 060	86 060	0	0	
Võlg Fazeri konsolideerimisgrupi ettevõtetele	1 253 064	1 253 064	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	2 241 277	2 241 277	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	395 003	395 003	0	0	
Võlad töövõtjatele	110 628	110 628	0	0	
Maksuvõlad	281 456	281 456	0	0	8
Muud võlad	88 863	88 863	0	0	
Võlg Fazeri konsolideerimisgrupi ettevõtetele	772 270	772 270	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	1 648 220	1 648 220	0	0	

Real "Muud võlad" sisaldub 2014.aastal moodustatud rekonstrueerimiseraldis töötajate koondamisega seotud kulutuste katteks summas 22

(2015: 29) tuhat eurot.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	238 965	224 775
Üksikisiku tulumaks	13 502	12 844
Erisoodustuse tulumaks	1 046	13 987
Sotsiaalmaks	27 659	26 737
Kohustuslik kogumispension	1 312	1 301
Töötuskindlustusmaksed	1 900	1 812
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	284 384	281 456

Maksuvõlad on kajastatud ka lisa 7 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	665 600	665 600
Aktsiate arv (tk)	10 400	10 400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 893 493	15 561 157
Soome	232 834	331 884
Läti	49 347	172 027
Leedu	2 896	120 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 178 570	16 185 403
Kokku müügitulu	16 178 570	16 185 403
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade vahendamine	13 807 699	10 876 915
Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük	2 082 523	2 187 634
Konsultatsiooniteenus	269 292	356 298
Leiva-ja saia tootmine	0	2 722 887
Muud tulud	19 056	41 669
Kokku müügitulu	16 178 570	16 185 403

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	427 211	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	622	9 972	
Kokku muud äritulud	622	437 183	

2015.aastal müüdi kinnistu summas 3 300 tuhat eurot, mille jääkväärtus oli 2 959 tuhat eurot

2016.aastal põhivara ei müüdnud. 2015.aastal müüdi põhivara summas 1 102 tuhat eurot ning jääkväärtus oli 1 016 tuhat eurot.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	282 077	6 677 725	
Varude allahindlus ja mahakandmine	71 297	76 234	4
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 309 876	4 564 813	
Transpordikulud	1 892 708	1 561 006	
Logistikakulud	331	46 865	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 556 289	12 926 643	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	302 323	247 410	14
Energia	0	110 144	
Elektrienergia	0	70 261	
Soojusenergia	0	39 883	
Mitmesugused bürookulud	678 204	754 161	
Lähetuskulud	37 241	60 036	
Koolituskulud	6 687	9 333	
Riiklikud ja kohalikud maksud	31 904	40 600	
Reklaam ja marketing	540 742	677 169	
Transport	67 302	81 702	
Remondi ja hoolduskulud	16 836	69 638	
Muud	52 430	104 917	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 733 669	2 155 110	

Lisa 14 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	302 323	247 410	13
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	157 225	71 445	
1-5 aasta jooksul	164 382	126 047	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid ja IT-seadmeid. Ettevõttel on kontori tarbeks sõlmitud äriruumi üürileping. Lepingute alusvaluutaks on EUR.

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 032 950	1 406 996
Sotsiaalmaksud	331 636	448 226
Koondamishüvitise eraldis	0	-6 553
Kokku tööjõukulud	1 364 586	1 848 669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	93

Fazer Eesti AS keskmine töötajate arv oli 2016. aastal 65 (2015: 93).

2016. aastal moodustasid ettevõtte aruandeperioodi eest arvestatud tööjõukulud ning nendelt tasutavad maksud 1 365 (2015: 1 855) tuhat eurot, mis on 26,4 % vähem, kui eelmisel aastal.

2016. aasta lõpu seisuga 2014. aastal moodustatud eraldist ei vähendatud (2015: 6 553 eurot).

2016. ja 2015. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	643	70 260
Kokku muud ärikulud	643	70 260

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fazer Leipomot Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Karl Fazer Oy Ab
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	18 619	0	38 599
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 056	1 234 445	65 089	733 671

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	59 045	0	156 524	543 552
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 745 711	294 144	10 491 924	940 852

Fazer Eesti AS-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud lisas 3. Kohustused seotud osapoolte vastu on kajastatud lisas 7.

2015. aastal tasuti arvestatud pikaajalise laenu intressid ning põhilaen.

2015. aastal arvestati pikaajalise laenu intresse summas 19 tuhat eurot.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2016. aastal ega ka 2015. aastal moodustatud allahindlusi.

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Seotud osapooltele müüdi kaupu summas 54 (2015: 286) ning teenuseid 233 (2015: 356) tuhat eurot. Põhivara aruandeperioodil ei müüdud, 2015.aastal 842 tuhat eurot.

Seotud osapooltelt osteti kaupu summas 11 214 (2015: 10 022) ja teenuseid summas 591 (2015: 626) tuhat eurot.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2017

Fazer Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10057691) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MINDAUGAS SNARSKIS	Juhatuse liige	28.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Fazer Eesti AS aktsionärile

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Fazer Eesti AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanoetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanoetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditi protseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

28. veebruar 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Fazer Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10057691) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	28.02.2017
RANDO RAND	Vandeaudiitor	28.02.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-197 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-493 108
Kokku	-690 367

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-197 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-493 108
Kokku	-690 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	13807699	85.35%	Jah
Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük	47241	2082523	12.87%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	269292	1.66%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6502420
Faks	+372 6502455
E-posti aadress	info@fazer.ee
Veebilehe aadress	www.fazer.com