

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kesk-Eesti Põllumajandusühistu

registrikood: 11658493

tänavatalu nimi, Kuusiku tee 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rapla vallasisene linn

vald:

postisihtnumber: 79511

maakond: Rapla maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Eelmisel aastal jätkas Kesk-Eesti Põllumajandusühistu tervavilja kokkuostu. Turustati söödaks ka rapsikooki, päevalillekooki, maisiõhrotti ja söödamaisi. Samuti müüdi väetisi ning taimekaitsevahendeid.

Kesk-Eesti Põllumajandusühistu võttis tööle 3 töötajat. Tööjõukulud kokku olid 174 305.-

Juhatuseliikmed ei saanud juhatuseliikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Kesk-Eesti Põllumajandusühistu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestupõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kesk-Eesti Põllumajandusühistu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	62 329	13 406
Nõuded ja ettemaksed	1 709 840	2 753 196
Varud	524 832	739 929
Kokku käibevara	2 297 001	3 506 531
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	62 000	60 000
Materiaalne põhivara	24 000	
Kokku põhivara	86 000	60 000
Kokku varad	2 383 001	3 566 531
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	392 024	1 260 204
Võlad ja ettemaksed	1 277 606	1 813 141
Kokku lühiajalised kohustused	1 669 630	3 073 345
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	508 873	508 873
Kokku pikaajalised kohustused	508 873	508 873
Kokku kohustused	2 178 503	3 582 218
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220 185	-55 687
Kokku omakapital	204 498	-15 687
Kokku kohustused ja omakapital	2 383 001	3 566 531

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	11.06.2009 - 31.12.2009
Müügitulu	17 591 782	3 218 629
Muud äritulud	36 474	7 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 363 554	-2 850 551
Mitmesugused tegevuskulud	-716 579	-341 541
Tööjõukulud	-174 305	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 000	
Muud ärikulud	-4 315	-60 274
Ärikasum (-kahjum)	353 503	-26 237
Finantstulud ja -kulud	-133 318	-29 450
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	220 185	-55 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220 185	-55 687

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	11.06.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	353 503	-26 237
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 000	
Muud korrigeerimised	-11 999	
Kokku korrigeerimised	4 001	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 043 356	-2 753 196
Varude muutus	215 097	-739 929
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 312 587	3 042 218
Makstud intressid	-127 575	-26 281
Muud rahavood äritegevusest		-3 169
Kokku rahavood äritegevusest	175 795	-506 594
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 000	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 000	-60 000
Laekunud intressid	6 255	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 745	-60 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		600 000
Saadud laenude tagasimaksed	-91 127	-60 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-91 127	540 000
Kokku rahavood	48 923	-26 594
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 406	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 923	-26 594
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 329	13 406

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
11.06.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-55 687	-55 687
31.12.2009	40 000	-55 687	-15 687
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		220 185	220 185
31.12.2010	40 000	164 498	204 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3 kuulisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	27 890	423
Arvelduskontod	34 439	12 983
Kokku raha	62 329	13 406

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 677 817	2 578 901
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		165 959
Muud nõuded		7 837
Ettemaksed	32 023	499
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 709 840	2 753 196

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	224 185	165 959	
Üksikisiku tulumaks	15 259		
Erisoodustuse tulumaks	1 630		3 582
Sotsiaalmaks	31 472		1 774
Kohustuslik kogumispension	254		
Töötuskindlustusmaksed	2 812		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	275 612	165 959	5 356

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	524 832	739 929
Kokku varud	524 832	739 929

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB Liising faktooringu kohustus	392 024	392 024		
Lühiajalised laenud kokku	392 024	392 024		
Pikaajalised laenud				
Kehtna HLÜ	508 873			
Pikaajalised laenud kokku	508 873			
Laenukohustused kokku	900 897	392 024		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kehtna HLÜ	91 127	91 127		
SEB Liising faktooringu kohustus	1 169 077	1 169 077		
Lühiajalised laenud kokku	1 260 204	1 260 204		
Pikaajalised laenud				
Kehtna HLÜ	508 873		508 873	
Pikaajalised laenud kokku	508 873		508 873	
Laenukohustused kokku	1 769 077	1 260 204	508 873	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	966 030	1 705 608
Kokku võlad tarnijatele	966 030	1 705 608

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	11.06.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 591 782	2 400 942
Soome		817 687
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 591 782	3 218 629
Kokku müügitulu	17 591 782	3 218 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	11.06.2009 - 31.12.2009
Teravilja ja söötade müük	9 301 205	2 679 854
Väetised	7 167 288	487 633
Muud	1 123 289	51 142
Kokku müügitulu	17 591 782	3 218 629

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	11.06.2009 - 31.12.2009
Üür ja rent	5 814	
Transpordikulud	408 387	238 851
Juriidilised kulud	11 300	22 851
Konsultatsioonid		10 000
Muud	291 078	69 839
Kokku mitmesugused tegevuskulud	716 579	341 541

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Palgakulu	123 809
Sotsiaalmaksud	40 728
Puhkusereserv	8 040
Muud	1 728
Kokku tööjõukulud	174 305
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	220 654	200 392

Juhtkond ei saanud juhatuseliikme tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Kesk-Eesti Põllumajandusühistu (registrikood: 11658493) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS UUSMAA	Juhatuse liige	20.06.2011
VIKTOR SARTAKOV	Juhatuse liige	20.06.2011
OLEV AAVIK	Juhatuse liige	26.06.2011
JAAN LEPIK	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220 185
Kokku	164 498
Aruandeaasta kasum kantakse edasi järgmisesse perioodi.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-55 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	220 185
Kokku	164 498
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasum	
Aruandeaasta kasum kantakse edasi järgmisesse perioodi.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	9301205	52.87%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	8290577	47.13%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037345
E-posti aadress	rto@hot.ee