

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.04.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Industrius OÜ

registrikood: 11932929

tänava/talu nimi, Vesiveski

maja ja korteri number:

küla: Jägala küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74205

telefon: +372 5117383

e-posti aadress: info@industrius.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus

Industrius OÜ alustas oma äritegevust 2010. aasta aprillis. Põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ning nõustamine, lisaks ka arhitektitegevused.

Ettevõtte tähtsamad majandusnäitajad

Esimest tegevusaastat võib pidada edukaks, kui Industrius OÜ müügitulu 2010. aastal oli 335 287 krooni, ärikasum 175 340 krooni ning aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 175 375 krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmed ei saanud aruandeaastal tasu (palka, preemiat ega muid hüvitisi). Ettevõtte juhatuse liikmed ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

Industrius OÜ's ei olnud 2010. majandusaastal tööl ühtegi töötajat.

2011. aasta plaanid ja eesmärgid

Ettevõtte ei plaani järgneval majandusaastal suuremaid muudatusi oma tegevuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuses ja täielikkuses.

Juhatus kinnitab, et:

1. Industrius OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Industrius OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Industrius OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	28.04.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	172 723	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	26 400	0	3
Kokku käibevara	199 123	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 423	0	5
Kokku põhivara	29 423	0	
Kokku varad	228 546	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 171	0	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	13 171	0	
Kokku kohustused	13 171	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 375	0	
Kokku omakapital	215 375	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	228 546	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	28.04.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	335 287	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 025	9
Mitmesugused tegevuskulud	-54 147	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-775	5
Ärikasum (-kahjum)	175 340	
Finantstulud ja -kulud	35	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 375	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	28.04.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	175 340
Korrigeerimised	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	775
Muud korrigeerimised	35
Kokku korrigeerimised	810
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 400
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 171
Kokku rahavood äritegevusest	162 921
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 198
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 198
Kokku rahavood	132 723
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	132 723
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	172 723

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
28.04.2010	40 000		40 000
28.04.2010	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		175 375	175 375
31.12.2010	40 000	175 375	215 375

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane: Industrius OÜ

Aruandeperiood: 28.04.2010-31.12.2010

Industrius OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; Industrius OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; Industrius OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Industrius OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, finantsandmed on esitatud ühe (1) kroonise täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 500 kroonist ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara

soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiototel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	5

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislake hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 31. detsembri 2010. a seisuga oli väljamakstud dividendide osas maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele;

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Kaupad, toore, materjali ja teenuste kulu ja muude tegevuskulude aastasisene jooksev arvestus toimub kululiikide nimelistel kontodel.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osaakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	28.04.2010
Sularaha kassas	22 000	0
Arvelduskontod	150 723	40 000
Kokku raha	172 723	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	28.04.2010
Nõuded ostjate vastu	26 400	0
Ostjatelt laekumata arved	26 400	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	26 400	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		28.04.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	13 171	0	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	13 171	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
27.04.2010		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	30 198	30 198
Amortisatsioonikulu	-775	-775
31.12.2010		
Jääkmaksumus	29 423	29 423

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	28.04.2010	Lisa nr
Maksuvõlad	13 171	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	13 171	0	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	28.04.2010
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Seisuga 31.12.2010 on ettevõtte osakapital 40 000 krooni ja koosneb kahest osast: 18 000 krooni ning 22 000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustab 175 375 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 36 829 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 138 546 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	28.04.2010 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	335 287
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	335 287
Kokku müügitulu	335 287
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	28.04.2010 - 31.12.2010
Arhitektitegevused	59 100
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	249 667
Kõnniteede ehitus	26 520
Kokku müügitulu	335 287

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	28.04.2010 - 31.12.2010
Tooraine ja materjal	-40 677
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-64 348
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 025

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	28.04.2010 - 31.12.2010
Mitmesugused bürookulud	-1 600
Telefonikulud	-1 080
Väikevahendite kulud	-11 008
Pangateenused	-513
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	-32 000
Muud	-7 946
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 147

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttel puudusid 2010. aastal tööjõukulud.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegevjuhtkonnale tasusid 2010. aastal arvestatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Industrius OÜ (registrikood: 11932929) 28.04.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT RAIGLA	Juhatuse liige	28.06.2011
KAIDO PÕLD	The member of the management board	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	28.04.2010 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 375
Kokku	175 375
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Dividendideks	37 552
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 823
Kokku	175 375

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 375
Kokku	175 375
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Dividendideks	37 552
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 823
Kokku	175 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	249667	74.46%	Jah
Arhitektitegevused	71111	59100	17.63%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	26520	7.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Põld	37301170282		22000 EEK
Ott Raigla	38409110328		18000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117383
E-posti aadress	info@industrius.ee